gemeente harderwijk

Besluit Hogere grenswaarde ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder en artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder ten behoeve van wonen op Brinken in de Zoom

Gelezen het voorstel d.d. 4 oktober 2023

Overwegingen

1. Voor de 98 koopwoningen die in het plan Brinken in de Zoom worden gerealiseerd is een bestemmingsplan in voorbereiding. Het bestemmingsplan Drielanden – Groene Zoomweg 49 maakt de bouw van deze woningen mogelijk. Het betreft hier een procedure volgens de Wet op de ruimtelijke Ordening.

Verkeerslawaai en spoorweglawaai

Bouw in binnenstedelijk gebied

2. Bij de vaststelling van een bestemmingsplan, dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone langs een weg als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder, wordt ter zake van de geluidbelasting, vanwege die weg van de gevel van woningen binnen die zone de waarde in acht genomen, die ingevolge artikel 82 Wet geluidhinder en artikel 4.9 van het Besluit geluidhinder als de ten hoogst toelaatbare wordt aangemerkt (48 dB is de hoogst toelaatbare waarde (voorkeursgrenswaarde) voor wegverkeerslawaai). Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd om in afwijking van de ten hoogste toelaatbare waarde een hogere waarde vast te stellen.

3. Bij de vaststelling van een bestemmingsplan, dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone langs een spoorweg, zoals bedoeld in artikel 1.4 van het Besluit geluidhinder, wordt ter zake van de geluidbelasting, vanwege die spoorweg van de gevel van woningen binnen die zone de waarde in acht genomen, die ingevolge artikel 82 Wet geluidhinder en artikel 4.9 van het Besluit geluidhinder als de ten hoogst toelaatbare wordt aangemerkt (55 dB is de hoogst toelaatbare waarde (voorkeursgrenswaarde) voor spoorweglawaai). Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd om in afwijking van de ten hoogste toelaatbare waarde een hogere waarde vast te stellen.

4. De nieuw te bouwen woningen op Brinken in de Zoom zijn gelegen in de zone van de volgende weg en spoorweg:

    - Groene Zoomweg
    - Kolbaanweg
    - Spoorweg Amersfoort-Zwolle

5. Ingevolge artikel 83 lid 1, van de Wet geluidhinder kan met betrekking tot woningen in binnenstedelijk gebied een hogere waarde vanwege wegverkeerslawaai worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde de 63 dB niet te boven mag gaan.
   De hoogst aangevraagde waarde van 53 dB (na aftrek van 5 dB op basis van artikel 110g Wet geluidhinder) ten gevolge van wegverkeer op de Groene Zoomweg, gaat die waarde niet te boven. De geluidbelasting door wegverkeer op de Kolbaanweg bedraagt op de gevels van de woningen ten hoogste 48 dB na aftrek van 5 dB ex art 110-g Wgh. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt niet overschreden.

6. Ingevolge artikel 4.10, van het Besluit geluidhinder kan met betrekking tot woningen in binnenstedelijk gebied een hogere waarde vanwege spoorweglawaai worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde de 68 dB niet te boven mag gaan. De hoogst aangevraagde waarde van 61 dB ten gevolge van railverkeer gaat die waarde niet te boven.

7. De woningen waarvoor een hogere grenswaarde wordt verzocht, zijn gelegen binnen de bebouwde kom. Het verlagen van de geluidbelasting vanwege wegverkeer door het treffen van maatregelen aan de bron is onvoldoende doeltreffend, financieel niet haalbaar en stuit, volgens ons geluidbeleid op civieltechnische bezwaren. De woningen zijn reeds gedeeltelijk van de wegen afgeschermd met een geluidscherm. Er wordt een extra scherm langs de Groene Zoomweg aangebracht met een hoogte van 4 meter. Door deze maatregel de neemt de geluidbelasting direct achter het scherm op de begane grond tot 14 dB af en op de eerste verdieping tot 8 dB. Er is nagenoeg geen effect op de tweede verdieping. Om ook de tweede verdieping af te schermen zou een scherm nodig zijn met een hoogte van ten minste 7 meter. Een dergelijk hoog scherm is op deze locatie niet haalbaar uit stedenbouwkundige overwegingen.
   Het verlagen van de geluidbelasting door railverkeer door het aanbrengen van raildempers is niet kosteneffectief. Andere bronmaatregelen om de geluidbelasting op de woningen terug te brengen zijn niet mogelijk. Een aanvullende afscherming van de woningen is op deze locatie eveneens niet mogelijk.

8. De gemeente Harderwijk heeft geluidbeleid voor wegverkeerslawaai in aanvulling op het milieubeleidsplan. Volgens artikel 8 van het gemeentelijk geluidbeleid wordt bij geluidbelastingen tot en met 53 dB minimaal één geluidsluwe zijde bij de woning verplicht gesteld. Een geluidsluwe zijde is de zijde van een woning met de laagste geluidbelasting. Deze geluidbelasting mag per bron niet hoger zijn dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.
   Alle woningen hebben, conform de eisen uit dit geluidbeleid, een geluidluwe gevel. De woningen hebben tevens een geluidluwe buitenruimte aan de geluidluwe zijde. De gecumuleerde geluidbelasting van weg en railverkeer samen bedraagt ten hoogste 62 dB. Aan de maatregelen die vanuit het geluidbeleid bij de ontvanger nodig zijn kan eenvoudig worden voldaan.

9. De GGD heeft een methode ontwikkeld om via een zogenaamde GES (Gezondheids Effect Screening) aan te geven wat de geluidskwaliteit in een leefomgeving is. Dit gebeurt in de zogenaamde GES scores. Deze loopt van 0 t/m 8, waarbij een score 0 zeer goed is en een score van 8 zeer onvoldoende.
   Een GES score van 1 wordt voor wegverkeerslawaai gehaald bij een geluidbelasting zonder aftrek van ten hoogste 47 dB. Op alle hoogst geluidbelaste woningen wordt een GES score van 1 bereikt op de begane grond na het aanleggen van een geluidscherm met

een hoogte van 4 meter. Een GES score van 1 wordt voor railverkeerslawaai gehaald bij een geluidbelasting zonder aftrek van ten hoogste 57 dB. Doordat de woningen reeds zijn afgeschermd van het spoor met een geluidwal met een topscherm wordt op alle hoogst geluidbelaste woningen een GES score van 1 bereikt op de begane grond. Om op de verdiepingen van de hoogste geluidbelaste woning ook een GES score van 1 te bereiken zou een veel hogere afscherming nodig zijn. Het aanleggen van een dergelijke afscherming stuit echter op stedenbouwkundige bezwaren.

Cumulatie van geluid

Er is wel sprake van cumulatie van geluid ten gevolge van de spoorweg en de Groene Zoomweg. De gecumuleerde geluidbelasting van weg en railverkeer samen bedraagt ten hoogste 62 dB. Aan de maatregelen die vanuit het geluidbeleid bij de ontvanger nodig zijn kan eenvoudig worden voldaan.

Besluit

Gelet op het bepaalde in artikel 83 van de Wet geluidhinder en artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder, in aanmerking genomen hetgeen verwoord is in het akoestisch onderzoek “Geluidbelasting weg- en railverkeer Brinken in de Zoom te Harderwijk” versie 20 december 2022, uitgevoerd door Adviesbureau Van der Boom met opdrachtnummer 22-173

en in aanmerking genomen hetgeen wij in het vorenstaande hebben overwogen, besluiten wij de benodigde hogere waardes als volgt vast te stellen:

Wegverkeerslawaai (art. 83 Wgh)

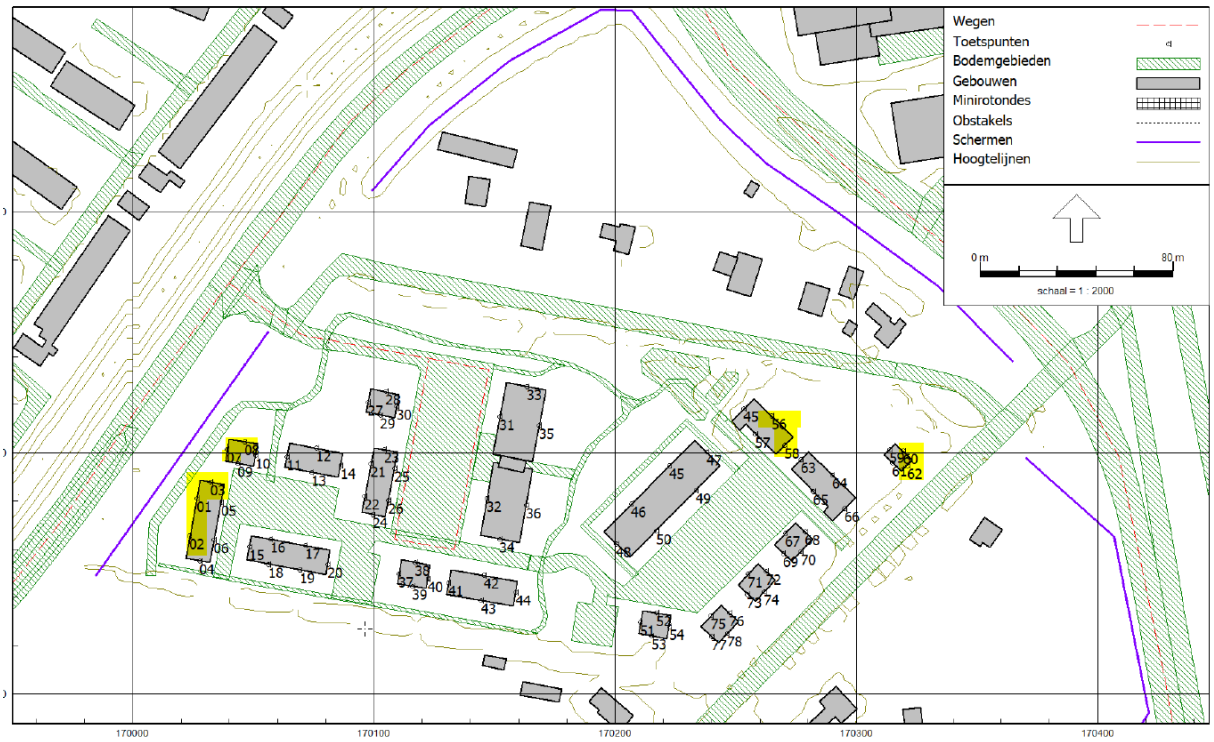
TABEL V.2: benodigde hogere waarden tgv de Groene Zoomweg

Punt	Aantal woningen	gevel	1,5 m	4,5 m	7,5 m
1	3	Westgevel	38	47	53
2	3	Westgevel	42	46	51
3	1 (kopgevel van punt 1)	Noordgevel	37	45	51
7	1 (kopgevel van punt 8)	Westgevel	38	48	54
8	2	Noordgevel	42	45	51

Spoorweglawaai (art. 4.10 Bgh)

TABEL V.3: overzicht berekende invallende geluidbelasting Lden (dB) tgv railverkeer

Punt	Aantal woningen	gevel	1,5 m	4,5 m	7,5 m
56	4	Noordoostgevel	52	55	57
58	1 (kopgevel van punt 58)	Zuidoostgevel	52	55	56
60	1	Noordoostgevel	57	59	61
62	1 (kopgevel van punt 62)	Zuidoostgevel	57	58	60



Bovenstaande laat onverlet dat de maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 33 dB, dienen gebaseerd te zijn op zonder rekening te houden met de genoemde aftrek.

Voor de geluidbelaste gevels door wegverkeer of railverkeer zijn aanvullende geluidwerende voorzieningen nodig. Voor de geluidbelaste gevels door wegverkeer of railverkeer zijn aanvullende geluidwerende voorzieningen nodig bij een geluidbelasting van meer dan 53 dB. De hoogste geluidbelasting bedraagt 61 dB door railverkeer. De benodigde karakteristieke geluidwering $G_{A;k}$ bedraagt dan 28 dB.

Voor de geluidluwe gevels met een geluidbelasting Lden van ten hoogste 53 dB zonder aftrek, bedraagt de benodigde karakteristieke geluidwering $G_{A;k}$ 20 dB. Dit is de minimale waarde conform het Bouwbesluit. Voor deze gevels zijn geen aanvullende geluidwerende voorzieningen nodig.

Bij de aanvraag omgevingsvergunning moet een akoestisch onderzoek gevelwering worden ingediend waarbij aangetoond wordt dat binnenniveau van 33 dB gehaald wordt. Dit moet op basis van de gecumuleerde geluidbelasting excl. aftrek art. 110g Wgh, zoals weergegeven in het akoestische rapport.

De hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van dit besluit:

- Akoestisch onderzoek “Geluidbelasting weg- en railverkeer Brinken in de Zoom te Harderwijk” versie 20 december 2022, uitgevoerd door Adviesbureau Van der Boom met opdrachtnummer 22-173.

Harderwijk, 24 oktober 2023

Burgemeester en Wethouders van Harderwijk,

De Secretaris, De Burgemeester,