Advies Algemene Raadscommissie Gemeente Hoorn d.d. 16 september 2025

Onderwerp: Aanhuur tijdelijke locatie rayonpost
Zaaknummer: 2218920

Advies: De **commissie** ziet de noodzaak voor een tijdelijke rayonpost, maar is kritisch over het huren daarvan.
De **commissie** adviseert dit voorstel als B-punt te agenderen voor de raadsvergadering van 30 september 2025.

Hoofdlijn discussie
De **commissie** ziet de noodzaak voor een tijdelijke rayonpost, maar vindt dat deze beter gekocht dan gehuurd had kunnen worden.

Huur of koop
De fracties **Hoorn Lokaal**, **Fractie Tonnaer**, **VVD**, **Sociaal Hoorn**, **Fractie Breuker** vragen waarom de tijdelijke locatie gehuurd moet worden, als koop financieel voordeliger zou zijn geweest.
De fracties **Hart van Hoorn** en **Hoorn Lokaal** overwegen het college te vragen een meer actief grondbeleid te voeren voor strategische panden.
Fractie **CDA Hoorn** wil weten of een huurtermijn van vijf jaar niet tekort is.

De **wethouder** zegt dat het college had in het verwerven van het pand, maar dat een andere koper het college net voor was. Die biedt het pand nu te huur aan.
Het college kijkt naar mogelijkheden om het beleid voor de verwerving van strategische vastgoed aan te passen.
Een huurperiode van vijf jaar is reëel. Tegen die tijd is duidelijk hoe de gemeente om wil gaan met de huisvesting van de buitendienst: centraal of met rayonposten.

Alternatieve locaties
De fractie **Hoorn Lokaal** vraagt of de verworven locatie aan de Berkhouterweg geen reëel alternatief is.
De fractie **Hart van Hoorn** wil hetzelfde weten over Gebouwdeel C van het Stadhuis.

De **wethouder** antwoordt dat de locatie aan de Berkhouterweg ongeschikt is omdat die al gebruikt gaat worden voor een busremise. Gebouwdeel C van het Stadhuis vindt hij ongeschikt.

Avondlicht
Fracties **Hoornse Inwoners Beweging** en **Fractie Breuker** vragen of de bewoners van het Avondlicht geen overlast gaan ervaren.

Volgens de **wethouder** zal de overlast wel iets toenemen, door aan- en wegrijden bij start en einde werkdag en pauzes, maar doordat er geen materiaal wordt opgeslagen is de overlast beperkt. Hij gaat de buurt hierover nog informeren.

Diana Dekker, voorzitter Joost Bonenkamp, commissiegriffier