Plaatselijke aanduiding monument

Broerstraat 5

Aanwijzingsbesluit
n.t.b

ID-code
3283

Redengevende omschrijving van het monument

INLEIDING
Na de vaststelling van het wederopbouwplan voor Nijmegen in 1950, begon de herbouw van de binnenstad in 1955 in het commerciële hart uit het plan: de winkelloop Broerstraat - Burchtstraat en Plein 1944. Veel bedrijven keerden terug op dezelfde plaats als voor de oorlog. Enkele percelen werden samengevoegd. In het wederopbouwplan is het vooroorlogse, licht gebogen tracé van de Broerstraat aangehouden. De straat is iets verbreed. De voorgevels samen vormen de buitenzijden van gesloten bouwblokken met daarachter gelegen expeditiehoven: een ruimtelijke oplossing om het winkelpubliek ruim baan te geven aan de voorkant en de bevoorrading te regelen aan de achterkant. W.J.Gerretsen, de supervisor, hanteerde per straat eenheid in schaal. Ook pakte hij de panden pandsgewijs aan. De panden variëren daardoor in vorm, kleur en materiaal. En in het straatbeeld ligt de nadruk op de ritmiek en continuïteit van de gevelwand. De architectuur is daaraan dienstbaar. Door de pandsgewijze aanpak sluit de wederopbouwarchitectuur aan op de vooroorlogse bebouwing. In de jaren vijftig ontwikkelde zich een mengvorm van traditionalistische en modernistische architectuur. Van de woonwinkels en warenhuizen zijn de meeste oorspronkelijke puien verdwenen door de dynamiek in de detailhandel.

TYPERING VAN HET MONUMENT
Winkelwoning in traditionele bouwstijl ontworpen tussen 1949 en 1952 door de Nijmeegse architect W.Th. Reijnen. Smaller en hoger dan zijn belendingen. Eenvoudige gevel opgetrokken in gele baksteen. Boven de winkelpui een gevelopbouw met een kenmerkende twee bouwlagen hoge erker met roeden verdeling en in de geveltop twee kleine vensteropeningen. Erker en kleine vensters zijn met geprofileerde natuursteen omlijst. Ook de dakrand en de bovenhoeken zijn licht geaccentueerd met natuursteen. De staalplaat van de bovenste borstwering in de erker is versierd met een ruitvormig ornament. De originele ramen in staalprofiel zijn in 2007 vervangen door aluminium exemplaren. Ook is toen de winkelpui vervangen.

WAARDERING
Broerstraat 5 maakt stedenbouwkundig onderdeel uit van het wederopbouwplan van de Nijmeegse binnenstad en is hier een expressie van. Ensemblewaarde met de buurpanden door de breedte- en hoogteverschillen met de belendende gevels. En door de grote erker middenin het gevelvlak die contrasteert met de gelijkmatige vensterassen van de buurpanden. Hierdoor ontstaan ritme en levendigheid in het straatbeeld.
Er is sprake van ontwerpkwaliteit van de gevels vanwege het eenvoudige en zorgvuldige ontwerp in shake hands stijl, met gebruik van het modernistische element van een grote erker in combinatie met het gebruik van traditionele baksteen, met een detaillering van natuursteen, dat in een gave staat is.

Vervolgvel
1

Het beeldbepalende karakter van het pand is onvervangbaar in relatie tot de context van de Nijmeegse binnenstad.

Bronnen:
Atlas van de wederopbouw, Nederland 1940-1965. Ontwerpen aan land en stad, A. Blom (red), nai 010 uitgevers, 2013
Rapport Wederopbouw Nijmegen centrum. Deel 1: inventarisatie, 2003
Rapport Wederopbouw Nijmegen centrum. Deel 2: waardering en beleid, 2005
Gebouwendossier Regionaal Archief Nijmegen

[einde omschrijving]

Kadastrale tenaamstelling	gegevens december 2021
Kadastrale aanduiding	
Gemeente:	Nijmegen
Sectie:	C
Nummer(s):	7246

foto's op vervolgblad

Vervolgvel
2



Vervolgvel
3





Monumentenregister Nijmegen

2022-02-08

Broerstraat 5, ID-code 3283

0 5 10m

Schaal 1:350

Nijmegen