

Agenderingen Commissie Ruimtelijke Ordening en Grondzaken (Ter vaststelling op 16 november 2023)

Stukken afkomstig van het college		
Datum: 20 september 2023 Soort stuk: Raadsvoorstel Vaststelling Chw Bestemmingsplan Zuilen Wethouder: Eelco Eerenberg Beleidsterrein: Ruimtelijke Ordening Commissiegriffier: Frank de Kok	Het raadsvoorstel beoogt een beleidsarme omzetting te bewerkstelligen van een beheersverordening voor de wijk Zuilen naar een bestemmingsplan. De omzetting houdt nauw verband met de komst van de Omgevingswet op 1 januari a.s. Gedurende de termijn van terinzagelegging van het ontwerp-bestemmingsplan zijn in totaal 4 zienswijzen binnengekomen. Het college stelt voor naar aanleiding van deze zienswijzen een drietal aanpassingen in het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp door te voeren. Verder worden kleinere ambtshalve wijzigingen voorgesteld. Door het college wordt voorgesteld akkoord te gaan met het vaststellingsrapport waarin de reacties op het de zienswijzen zijn opgenomen en voorts het bestemmingsplan vast te stellen.	Voorstel: Gelet op het beleidsarme karakter van het voorstel en gelet op het voorstel op een drietal zaken tegemoet te komen aan de ingediende zienswijzen, wordt de commissie in overweging gegeven het raadsvoorstel direct als A stuk door te geleiden naar de eerstvolgende raadsvergadering.
Datum: 1 november 2023 Soort stuk: Raadsvoorstel Voorbereidingsbesluit detailhandel en bezorging 2024 Wethouder: Eelco Eerenberg	Op 2 februari 2023 heeft de raad een voorbereidingsbesluit op dit onderwerp genomen voor de gehele gemeente Utrecht. Met dit besluit kon worden voorkomen dat zogenoemde flietsbezorgers zich konden vestigen op plaatsen die daarvoor niet geschikt zijn. Een voorbereidingsbesluit is een jaar	Voorstel: Gelet op het gegeven dat het hierbij gaat om een besluit dat om wettelijke redenen moet worden genomen wanneer continuering van de situatie wordt voorgestaan, maar dezelfde strekking heeft als een eerder door de raad

Beleidsterrein: Ruimtelijke Ordening Commissiegriffier: Frank de Kok	geldig. Om de bescherming zoveel mogelijk te continueren voor de gebieden waar nog geen nieuw bestemmingsplan voor geldt, stelt het college voor een nieuw voorbereidingsbesluit te nemen dat op of kort na 18 februari 2024 in werking zal treden.	genomen besluit, wordt de commissie in overweging gegeven het raadsvoorstel direct als A stuk door te geleiden naar de eerstvolgende raadsvergadering.
--	---	---