Raadsvoorstel

Bekrachtiging geheimhouding posterieure overeenkomsten Offem Zuid

Aan : de gemeenteraad
Van : College van B&W
Datum : 30 maart 2021
Portefeuillehouder: :
Programma : 1.51 Offem Zuid
Zaaknummer : 74258

Voorgesteld besluit

I) De door het college van burgemeester en wethouders aan de gemeenteraad opgelegde geheimhouding ex artikel 25 lid 2 van de Gemeenteweg, juncto artikel 10 lid 2, onderdelen b, en g van de Wet Openbaarheid van Bestuur met betrekking tot

a) De posterieure overeenkomsten tussen de gemeente Noordwijk en Thunnissen Ontwikkeling B.V. en tussen de gemeente Noordwijk en Campri Vastgoed B.V., voor de duur van de ontwikkeling, te bekrachtigen

Kern van het voorstel

De raad wordt gevraagd de door het college opgelegde geheimhouding, voor de duur van de ontwikkeling, op de stukken van Offem zuid te bekrachtigen. Het gaat om:

- posterieure overeenkomst Offem Zuid gemeente Noordwijk – Thunnissen Ontwikkeling B.V.

- posterieure overeenkomst Offem Zuid gemeente Noordwijk – Campri Vastgoed B.V.

Aanleiding

Om de gemeenteraad in de gelegenheid te stellen alle informatie tot zich te nemen om een besluit te nemen over het raadsvoorstel ‘Intrekken exploitatieplan Offem Zuid’ wil het college de posterieure overeenkomsten die zijn afgesloten met de grondeigenaren delen met de gemeenteraadsleden.

Wat willen we bereiken? (Beoogd effect)

Inzicht geven in de posterieure overeenkomsten en de afspraken die daar in staan zonder daarmee posities, privacy van alle betrokkenen te schenden.

Wat gaan we daarvoor doen? (Oplossingsrichtingen/maatregelen/onderbouw per oplossingsrichting met argumenten)

De door het college opgelegde geheimhouding te bekrachtigen.

Op grond van een belang genoemd in artikel 10 van de Wet openbaarheid van bestuur, kan het college geheimhouding opleggen. Voor deze situatie is het college van oordeel dat de belangen zoals genoemd in artikel 10 lid 2 onder onderdelen b, en g van de Wob zwaarder wegen dan het belang van openbaarmaking:

- Zelfs indien de namen van betrokkenen uit de overeenkomsten weggelakt zouden worden, zouden passages gelinkt kunnen worden aan de betreffende personen/bedrijven. Daarnaast zou openbaarmaking van deze overeenkomsten de economische en financiële belangen van de gemeente kunnen schaden. Andere partijen zouden wellicht een voorsprong hebben indien zij beschikken over deze informatie in hun eventuele toekomstige onderhandelingen met de gemeente;
- Met het openbaar maken van deze stukken zouden de betrokken partijen onevenredig benadeeld kunnen worden in die zin dat ook concurrentiegevoelige informatie wordt prijs gegeven.

Wat zijn de risico's en kanttekeningen

-

Wat mag het kosten? (Financiële paragraaf)

n.v.t.

Betrokken partijen/participatie

Afstemming heeft plaatsgevonden met de portefeuillehouder, de gemeentesecretaris en juridische zaken.

Communicatie

n.v.t.

Verdere procedure en planning

U wordt gevraagd de door het college opgelegde geheimhouding met betrekking tot de posterieure overeenkomsten conform artikel 25 lid 3 van de Gemeentewet te bekrachtigen. Dit dient te gebeuren in de eerstvolgende gemeenteraad.

Bestuurlijk kader

Voorstel met betrekking tot intrekking exploitatieplan Offem Zuid (waarbij de posterieure overeenkomsten een bijlage zijn) wordt/is voorgelegd aan de griffie voor besluitvorming in de gemeenteraad van 18 mei as.

Bijlage(n)

Bijlage 1 – Raadsbesluit_bekrachtiging geheimdhouding posterieure overeenkomsten Offem Zuid

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Noordwijk

De secretaris,	De burgemeester,
F.G. Mencke	Mw. W.J.A. Verkleij