21int03992

Staat van wijzigingen behorende bij bestemmingsplan Algemene herziening Borne, Hertme, Zenderen, herziening scholen Bornsche Maten:

Technische/ambtshalve aanpassingen en aanpassingen naar aanleiding van de zienswijzen:

- Het wijzigen van het aantal vierkante meters oppervlakte naar 1650 m2 binnen het bouwvlak in deelgebied De Horsten op de Verbeelding;
- Het aanpassen van artikel 4.2.1 onder h (sub 3) en artikel 4.4 in de Regels;
- In het algemeen de wijziging van 14 naar 18 lokalen in deelgebied De Horsten in de Toelichting verwerken;
- Het behoefteonderzoek d.d. 2 november 2020 vervangen door het behoefteonderzoek d.d. juni 2021 in de bijlagen bij de Toelichting en het verwerken hiervan in de Toelichting;
- Het bodemonderzoek Beekdalwonen/Boswonen d.d. juni 2016 vervangen door het Verkennend bodemonderzoek plangebied Bornsche Maten, Fase 3B/3D d.d. 15 juni 2021 in de bijlagen bij de Toelichting en het verwerken hiervan in de Toelichting;
- Het stikstofonderzoek 8e buurt De Horsten d.d. 7 april 2021 vervangen door het stikstofonderzoek 8e buurt De Horsten d.d. 4 oktober 2021 in de bijlagen bij de Toelichting en het verwerken hiervan in de Toelichting;
- Het akoestisch onderzoek 8e buurt De Horsten d.d. 9 april 2021 vervangen door het akoestisch onderzoek d.d. 23 augustus 2021 in de bijlagen bij de Toelichting en het verwerken hiervan in de Toelichting;
- Het toevoegen van de MER-beoordeling school De Horsten aan de bijlagen bij de Toelichting en het verwerken hiervan in de Toelichting;
- Het aanpassen van paragraaf 4.7 Luchtkwaliteit van de Toelichting conform de Zienswijzennota;
- Het aanpassen van paragraaf 4.12 Verkeer en parkeren van de Toelichting naar 18 lokalen in deelgebied De Horsten.