



Motie

Datum raadsvergadering: 26 november 2025
Nummer motie: **25M196**
Zaaknummer: 4639157
Status:
Onderwerp: Startnotitie Gebiedsontwikkeling Middengebied Kenniscampus Arnhem

Titel:

Inclusieve kenniscampus

Aan de gemeenteraad

Ondergetekenden stellen voor:

Omdat we weten dat:

- Er een tekort aan toegankelijke woningen is;¹
- Er ook voor studenten behoefte is aan meer woningen die toegankelijk zijn voor mensen met (fysieke) beperkingen;²
- Het voor studenten met fysieke beperkingen extra belangrijk is dat er ook onzelfstandige complexen zijn die voor hen toegankelijk zijn, omdat gedeelde woningen nu vaak niet toegankelijk zijn voor studenten met een beperking.
- er nog geen volledig inzicht is in het aandeel toegankelijke woningen in Arnhem, en specifiek niet voor studentenwoningen;
- de huidige prestatieafspraken met corporaties pas in 2025-2027 duidelijkheid geven over het bestaande aanbod;

Omdat we vinden dat:

- ook studenten met een beperking recht hebben op passende, toegankelijke huisvesting;
- de ontwikkeling van de Kenniscampus een kans biedt om al op korte termijn concrete stappen te zetten richting een inclusieve woningvoorraad;
- Arnhem zich als onderwijsstad moet profileren als een toegankelijke stad waar iedereen kan studeren en wonen.

Daarom draagt de gemeenteraad het college op om:

- Bij de verder invulling van de plannen voor de gebiedsontwikkeling Middengebied Kenniscampus Arnhem-Velp concrete afspraken te maken met ontwikkelaars en en corporaties over het aandeel toegankelijke woningen.
- Met SSH specifiek afspraken te maken over het aandeel toegankelijke studentenwoningen, met aandacht voor toegankelijke onzelfstandige woningen (met gedeelde keuken en woonkamer).

Indieners:

Nathalie Nede - ChristenUnie

¹ [Toegankelijke woningen: een verborgen wooncrisis](#)

² [Landelijk actieplan studentenhuishuisvesting 2022-2030 - Kences](#)

