# Financiële commissie 28 november 2023

## Afschrijving scholen

Gemeente Kerkrade

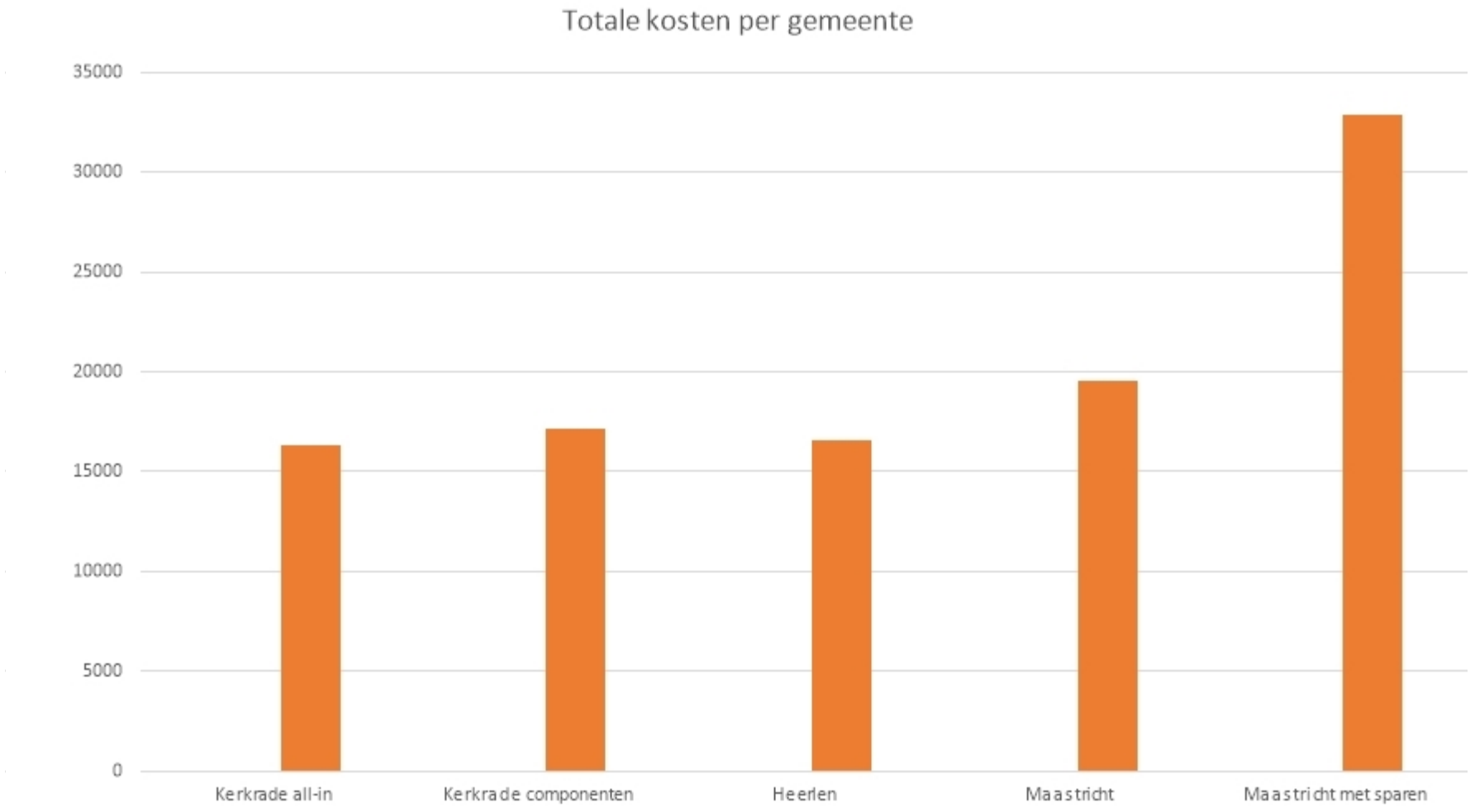
- Aanleiding:
  - Investeringsbesluit IKC Droomhof
  - Alternatieve doorrekening op basis van componentenmethode
  - Afspraak in financiële commissie om verder te verduidelijken
- Relevante regelgeving:
  - BBV en notitie commissie BBV (extern) en 212-verordening (intern)
  - Belangrijk: bestendige en consistente lijn, relatie levensduur, onafhankelijk van resultaat, diverse eisen aan activeren en afschrijven, componentenmethode
  - Investeringen/afschrijvingen zorgen voor het grootste verschil tussen ‘begroten/boekhouden’ en ‘financieren’
    (aannemer wil zijn geld nu hebben, niet over 25 jaar of langer)
- Op verzoek van fin. commissie: andere gemeenten?
  - Ambtelijk contact met Gemeente Heerlen en met Gemeente Maastricht

Gemeente Kerkrade

# Vergelijking schoolgebouwen

- Kerkrade: all-in 25 jaar (en zgn. componentenmethode doorgerekend als antwoord op vraag commissie B&S)
- Heerlen: gebouw 40 jaar, technische installaties gem.10 jaar, voorbereidingskosten, meubilair en inrichting ineens ten laste van exploitatie
- Maastricht: all-in 40 jaar, vervangingen van bijvoorbeeld installaties voor rekening schoolbesturen (bij grootschalige renovaties wel voor rekening gemeente), geen reserveringen voor eerdere vervangingen, voorbereidingskosten zoals tijdelijke noodlokalen ineens ten laste van exploitatie.
- 5 doorrekeningen gemaakt op basis van IKC Droomhof: bovenstaande + 40 jaar rekening houdend met reserveringen voor vervanging

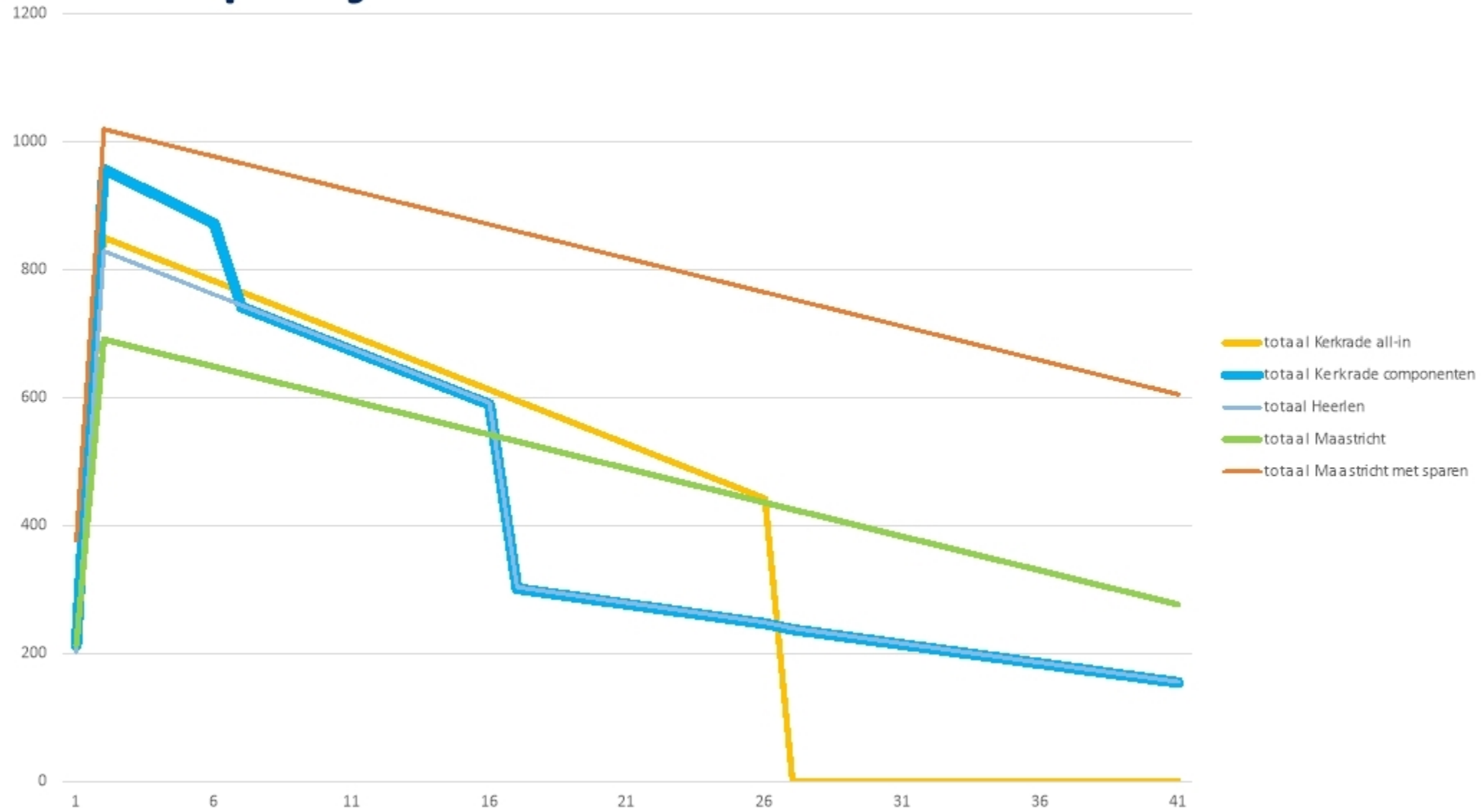
# Totale kosten over looptijd




Gemeente Kerkrade

# Kosten per jaar

Overzicht totale kosten per jaar

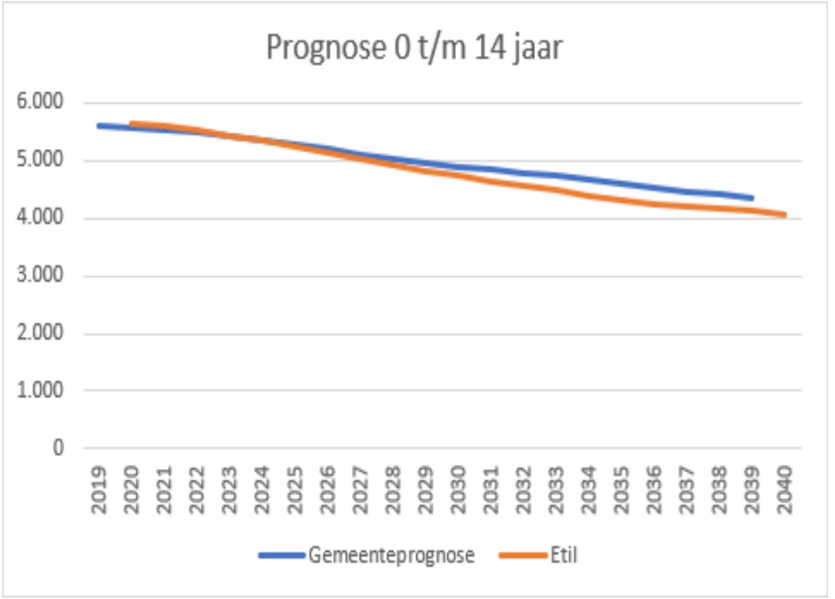



Gemeente Kerkrade

# Wat valt op ?

- Kerkrade en Heerlen relatief weinig verschil
- Maastricht legt meer kosten bij schoolbesturen (risico nieuwe wetgeving bekostiging onderwijs) en is over de totale looptijd duurder uit.
- Maastricht neemt meer risico door niet te sparen voor tussentijdse vervangingen, maar door het relatief grote aantal scholen middelt dit zich uit (‘ideaalcomplex’)
  (Maastricht 37 basisscholen, Heerlen 27 en Kerkrade 12 vlgs www.allecijfers.nl )
- Bekostiging Rijk van scholen op basis van leerlingaantallen. Lange termijn trend demografisch is nog steeds dalende leerlingaantallen voor Kerkrade

Bij dalende leerlingenaantallen wordt bekostiging steeds minder terwijl de exploitatiekosten niet dalen. Nieuwe/andere huisvesting noodzakelijk. Langere afschrijvingstermijn vormt dan een ‘financiële molensteen’ omdat de boekwaarde nog relatief groot is. In regio Maastricht tot nu toe minder ‘gevoeld’ door een heel courante vastgoedmarkt, zo geeft Maastricht aan.



# Conclusie

- Huidige afschrijvingssystematiek is in Kerkraadse situatie goede balans tussen financiële lasten en risico's
- Sluit ook aan bij gemiddelde looptijd van de vaste geldleningen, geeft dus verdere financiële stabiliteit

# Toekomstig afschrijvingsbeleid?

- Casusafhankelijk / meer 'maatwerk', waarbij rekening kan worden gehouden met de nieuwste ontwikkelingen en inzichten.