RAADSVOORSTEL

ONDERWERP
Tariefswijziging diverse belastingverordeningen 2024

BESLISPUNTEN
1. In te stemmen met de tariefswijzigingen en concept verordeningen voor 2024.

INLEIDING
Onder verwijzing naar de programmabegroting 2024 stellen wij uw raad voor bijgaande concept verordeningen en bijbehorende tarieven vast te stellen.

1. Tarieven voor dienstverlening van de gemeente c.q. het gebruik van gemeente-eigendommen.
Wij stellen u voor om bijgaande tarieven te verhogen met 6,3% conform de programmabegroting 2024.

2. Tarieven Rioolheffing.
Conform het gemeentelijk rioleringsplan (GRP) stellen wij voor om de tarieven te verhogen met 2,5%.

3. Onroerende-zaakbelastingen.
Nu de totale WOZ-waarde 2024 van nagenoeg alle panden in onze gemeente bekend is, stellen wij voor in te stemmen met de volgende tarieven voor de OZB 2024. Conform de door uw raad vastgestelde programmabegroting 2024 wordt middels de voorgestelde tarieven rekening gehouden met de opbrengst zoals opgenomen in de programmabegroting 2024, rekening houdende met de waardeontwikkelingen van alle panden in onze gemeente.
In de begroting 2024 is rekening gehouden met de volgende gegevens:

Belastingsoort	Opbrengst	Totale waarde gemeente
OZB-eigenaar woning	€ 5.834.690	€ 4.596.349.002
OZB-eigenaar niet-woning	€ 1.576.922	€ 644.954.487
OZB-gebruik niet-woning	€ 1.281.086	€ 532.474.000

Op basis van bovenstaande gegevens stellen wij de volgende tarieven voor de OZB 2024 voor; het percentage bedraagt voor:
a. de gebruikersbelasting
   1. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,2406% (0,2621)
b. de eigenarenbelasting
   1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,1269% (0,1294)
   2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,2445% (0,2563)

De percentages tussen ( ) zijn de door uw raad vastgestelde tarieven van 2023.
In onderstaand overzicht ziet u wat dit betekent voor de lastendruk. In dit overzicht is tevens een beeld gegeven van een woning met een woningwaarde van € 386.500 Dit is de gemiddelde woningwaarde waar het Coelo (Centrum voor Onderzoek van de Economie van de Lagere Overheden) mee rekent en de waarde die gebruikt wordt bij (veel) vergelijkingssites. De bedragen in het overzicht zijn bedragen per maand.

Eigen woning: € 203.000	2023	2024	2025	2026	2027
Afvalstoffenheffing, vast deel	€ 10,07	€ 9,60	€ 10,45	€ 10,84	€ 11,25
Afvalstoffenheffing, variabel deel	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75
Rioolheffing	€ 22,66	€ 23,23	€ 23,81	€ 24,40	€ 25,01
OZB	€ 21,83	€ 21,47	€ 21,89	€ 22,33	€ 22,77
Totaal lastendruk	**€ 61,31**	**€ 61,06**	**€ 62,90**	**€ 64,32**	**€ 65,78**

Eigen woning: € 240.000	2023	2024	2025	2026	2027
Afvalstoffenheffing	€ 10,07	€ 9,60	€ 10,45	€ 10,84	€ 11,25
Afvalstoffenheffing, variabel deel	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75
Rioolheffing	€ 22,66	€ 23,23	€ 23,81	€ 24,40	€ 25,01
OZB	€ 25,83	€ 25,39	€ 25,88	€ 26,40	€ 26,93
Totaal lastendruk	**€ 65,31**	**€ 64,97**	**€ 66,89**	**€ 68,39**	**€ 69,94**

Eigen woning: € 386.500	2023	2024	2025	2026	2027
Afvalstoffenheffing	€ 10,07	€ 9,60	€ 10,45	€ 10,84	€ 11,25
Afvalstoffenheffing, variabel deel	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75
Rioolheffing	€ 22,66	€ 23,23	€ 23,81	€ 24,40	€ 25,01
OZB	€ 41,68	€ 40,89	€ 41,68	€ 42,51	€ 43,36
Totaal lastendruk	**€ 81,16**	**€ 80,47**	**€ 82,69**	**€ 84,50**	**€ 86,37**

Huurwoning:	2023	2024	2025	2026	2027
Afvalstoffenheffing	€ 10,07	€ 9,60	€ 10,45	€ 10,84	€ 11,25
Afvalstoffenheffing, variabel deel	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75
Rioolheffing	€ 22,66	€ 23,23	€ 23,81	€ 24,40	€ 25,01
Totaal lastendruk	**€ 39,48**	**€ 39,58**	**€ 41,01**	**€ 41,99**	**€ 43,01**

4. Afvalstoffenheffing.

Conform de programmabegroting 2024 stellen wij voor om de tarieven voor het aanbieden van huishoudelijk afval aan te passen. Voor het vastrecht wordt voor 2024 een tarief voorgesteld van € 115,32 (€ 126,36 in 2023), waarmee het tarief eenmalig verlaagd wordt met € 5,52 (van de oorspronkelijke berekening van € 120,84 voor 2024 naar € 115,32) omdat deze verlaging in 2023 per abuis niet is verwerkt. Deze correctie is reeds aangekondigd in de raadsbrief van 14 februari 2023. Voor de ledigingstarieven stellen wij voor om deze voor 2024 te houden op het huidige niveau. Dit betekent € 13,50 voor een restcontainer van 240 liter en € 8,15 voor een restcontainer van 140 liter. Wij stellen voor om de poorttarieven 2024 van de milieustraat ongewijzigd te laten.

5. Begraafrechten.
Wij stellen u voor om bijgaande tarieven te verhogen met 6,3% conform de programmabegroting 2024.

6. Toeristenbelasting.
In 2018 is voorgesteld om de inflatiecorrectie met één jaar vertraging door te voeren voor de toeristenbelasting. Hierdoor wordt ondernemers de gelegenheid geboden om vroegtijdig in hun tariefstelling rekening te houden met de verschuldigde toeristenbelasting. De raad heeft in 2018 met deze werkwijze ingestemd.
Het percentage dat voor overige tarieven in 2023 van toepassing was (4,9%), wordt voor de toeristenbelasting in 2024 doorgevoerd. Aangezien het tarief wordt afgerond op € 0,05 betekent dit dat voor 2024 het tarief € 1,15 per persoon per overnachting bedraagt.

7. Forensenbelasting.
Wij stellen u voor om bijgaande tarieven te verhogen met 6,3% conform de programmabegroting 2024.

8. Kwijtschelding.
In de verordening zijn enkele redactionele verbeteringen aangebracht.

9. Tarieven buitensport.
In 2019 is door de raad vastgesteld dat de tarieven voor buitensportaccommodaties in 2020 en 2021 stijgen met 10% en in 2022 en 2023 met 7,5%. In 2021 zijn de tarieven bevroren wegens corona en daarom is de verhoging van de tarieven een jaar doorgeschoven. Wij stellen u voor om de tarieven voor 2024 te verhogen met 7,5%.

10. Tarieven binnensport.
Wij stellen u voor om de tarieven voor 2024 voor de sportzalen te verhogen met 7,5% en het tarief voor sporthal de Stamper met 6,3% conform de programmabegroting 2024.

BEOOGD EFFECT
Solide bedrijfsvoering en hoogwaardige kwaliteit van bestuurlijke besluitvorming.

ARGUMENTEN
1. *Tariefswijzigingen 2024 vaststellen.*
   Jaarlijkse aanpassing tarieven ten behoeve van een sluitende begroting.
2. *Vaststellen tariefswijzigingen 2024 door de gemeenteraad.*
   Het betreft hier een raadsbevoegdheid.

KANTTEKENINGEN
Het is mogelijk andere tarieven te hanteren. Aangesloten wordt echter bij de uitgangspunten van de programmabegroting 2024.

UITVOERING
Na vaststelling van de concept verordeningen en bijbehorende tarieven worden door de organisatie en het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente vanaf 1 januari 2024 de nieuwe tarieven gehanteerd.

FINANCIËN

Door vaststelling van de tarieven voor het jaar 2024 wordt enerzijds bijgedragen aan een sluitende begroting, anderzijds wordt bijgedragen aan de kostendekkendheid van een aantal gemeentelijke producten (afvalinzameling, beheer- en exploitatie riool).

COMMUNICATIE

Dit besluit wordt bekend gemaakt via de openbare besluitenlijst, het digitaal Gemeenteblad en door publicatie op www.overheid.nl (door bureau Daadkracht).

Burgemeester en wethouders van Twenterand

de secretaris,	de burgemeester,
	
P.F.G. Rossen	mr. J.C.F. Broekhuizen