

Schriftelijke vragen in gevolge artikel 39 Rvo:



Burgers op de eerste plaats!

Aan: College van B&W
Onderwerp: Leegstand Buijze Pers
Datum: Januari 2026

Aanleiding:

Vanaf 1 april 2026 komt het pand van Buijze Pers (Boekerslootlaan) leeg te staan. Hierdoor ontstaat het risico op langdurige leegstand, wat nadelige gevolgen kan hebben voor de omgeving. Tegelijkertijd biedt deze ontwikkeling een kans: de locatie is geschikt voor woningbouw en kan bijdragen aan het aanpakken van de woningbehoefte. Vanuit deze context hebben wij de volgende vragen.

Vragen:

1. Is het college bekend met het feit dat het pand van Buijze Pers per 1 april leeg komt te staan? Zo ja, heeft er vanuit de gemeente reeds contact plaatsgevonden met de eigenaar over mogelijke verkoop aan de gemeente?
2. In hoeverre deelt het college de opvatting dat het ontstaan van leegstand ook een moment is om actief vooruit te kijken naar nieuwe functies voor deze locatie? Kan het college toelichten in welke mate hierover reeds is nagedacht in deze casus?
3. Is het college het met ons eens dat deze locatie en de toekomstige ontwikkeling ervan kansen bieden voor woningbouw, mede ten behoeve van woningzoekenden in onze gemeente?
4. Is het college voornemens om hierover in gesprek te gaan met de eigenaar van het pand, en zo ja, op welke termijn en met welk doel?
5. Welke ontwikkelrichtingen ziet het college voor deze locatie, waarbij tevens wordt gekeken naar het voorkomen van langdurige leegstand?
6. Kan het college aangeven welke concrete stappen het op korte termijn zet om te voorkomen dat deze locatie langdurig leeg blijft staan?
7. Wanneer kan de raad een eerste verkenning of richtinggevende notitie verwachten over de toekomstige ontwikkeling van deze locatie?

Ivar Krüse
Partij voor de Inwoners