



College van B&W

Uw contact T. van Dijk

T (020) 540 44 23

F (020) 540 45 59

gemeente@amstelveen.nl

AAN
de gemeenteraad Amstelveen

Postbus 4, 1180 BA Amstelveen

Vermeld bij reactie ons kenmerk en datum van deze brief

Signed By: Poppens, T. <t.poppens@amstelveen.nl>
25/09/2024 15:24:57 CEST
ID: 94505782-b494-4b92-bc9d-e95e7bf85da4
Auth: Scribble



Signed By: Winthorst, H.H. <b.winthorst@amstelveen.nl>
26/09/2024 10:32:26 CEST
ID: 94505782-b494-4b92-bc9d-e95e7bf85da4
Auth: Scribble



Datum 24-09-2024
Ons kenmerk Z24-073916/D24-207220

Betreft Aanvulling bij het raadsvoorstel Oprichting Stadsfonds Amstelveen d.d. 23 april 2024

Geachte raad,

In vervolg op de raadsdebatten op 23 april en 19 juni 2024 en onze raadsbrief van 16 juli 2024 over het voornemen om een stadsfonds op te richten, staat het raadsvoorstel opnieuw geagendeerd voor debat op 9 oktober en voor besluitvorming op 13 november tijdens de begrotingsvergadering.

De vragen en opmerkingen die naar voren zijn gekomen tijdens de informatieavond voor ondernemers, instellingen en raadsleden van 11 september jl. en bij het raadsdebat van 19 juni beantwoorden wij als volgt:

- Het belang van een uitgewerkte governance, zoals de wijze van in-/uittreding van bestuursleden, wie hen kiest, het borgen van de beïnvloedingsmogelijkheid van kleine ondernemers, kaders om belangenverstrengeling te voorkomen en onafhankelijkheid zo veel mogelijk te garanderen.**

Antwoord: Tijdens de informatiebijeenkomst van 11 september is hier uitgebreid op ingegaan, zowel tijdens de presentatie als tijdens de discussie en informatiemarkt na afloop. Zoals ook aangegeven in de presentatie door de voorzitter van het Fonds Dordrecht, is de governance de verantwoordelijkheid van het stadsfonds zelf, gecontroleerd door de gemeente (juridisch gezien is het fonds immers een gesubsidieerde instelling).

In het convenant wordt vastgelegd dat het bestuur streeft naar zo laag mogelijke overhead kosten voor beheer. Landelijk gezien liggen deze kosten tussen de 2% - 4%, deze zijn in het raadsvoorstel reeds opgenomen in de bedragen genoemd onder stads brede activiteiten.

Zie ook: raadsvoorstel (Participatie blz 3 en 4), het Blauwberg-onderzoek (hoofdstuk 3.1) de Gespreksnotitie Raadsdebat Stadsfonds 19 juni 2024, Conceptconvenant Stadsfonds Amstelveen (bijlage bij deze brief).

- Inzicht in de opbouwende kritiekpunten van ondernemers en instellingen.**



Op de informatieavond van 11 september is vooral gesproken over de volgende vragen:

Vraag: Kunnen bestaande Bedrijfsinvesteringszones (Bizzen) gewoon blijven bestaan?

Antwoord: Ja, die blijven als vereniging gewoon bestaan. Als gebiedsorganisaties kunnen zij aanvragen indienen bij het stadsfonds. Gezamenlijk kunnen de BIZ-leden besluiten of zij het stadsfonds zien als een aanvulling op hun begroting, of dat ze de BIZ-bijdrage naar beneden bijstellen (of geheel op 0 zetten).

Vraag: Gaan bestaande structuren/ledenverenigingen, met (verplichte) contributie en deels overlappende doelstelling, dubbel betalen? Bijvoorbeeld Bizzen, Vereniging Centrum Promotie Stadshart (URW en de huurders in haar gebouwen), winkelcentra met huurdersovereenkomsten.

Antwoord: De investeringen van de bestaande structuren zijn gericht op het eigen gebied: bloemenmanden, feestverlichting, promotie, events en Social Media. Een stadsfonds reikt verder dan de investering in één gebied, het bedekt de gehele gemeente, juist ook in gebieden waar nu nog geen samenwerking bestaat. Daarnaast brengt het financiële middelen in om sectoren met elkaar te verbinden en plannen tot uitvoering te brengen. Zo zijn er in het Stadshart plannen om een centrummanager in te schakelen om samen met de Amstelveense ondernemers en de Kunst & Cultuursector evenementen en campagnes te organiseren om het Stadshart te verlevendigen. Een dergelijk initiatief kan vanuit het stadsfonds worden gerealiseerd, via enkel de Vereniging Centrum Promotie niet.

Ook bestaande structuren/ledenverenigingen zoals winkelcentra met huurdersovereenkomsten kunnen, net als Bizzen, kiezen of ze de stadsfonds-bedragen terugstorten naar hun leden, hun eigen bijdrage omlaag doen of dat ze beide heffingen naast elkaar laten bestaan om extra activiteiten te doen.

Zie ook: raadsvoorstel (blz 3: Overwegingen 4^e bullit & Keuzemogelijkheden 2^e alinea) en de Gespreksnotitie Raadsdebat Stadsfonds 19 juni 2024.

3. Inzicht in het al dan niet verkregen draagvlak.

Antwoord: Het Blaauwberg-onderzoek is de uitkomst van de gesprekken met (georganiseerde) partijen in de stad en goedgekeurd door de Trekkersgroep als voorstel op hoofdlijnen.

Tijdens de informatieavond en in de twee voorgaande raadsdebatten is een overzicht gegeven van de deelnemers aan de Trekkersgroep, de gesproken partijen sinds januari 2023 en de presentatie en toetsing van het Blaauwberg-voorstel bij BIZ-besturen en andere ondernemers- en belangenorganisaties. De debatten in uw raad vormen de afronding van de draagvlakmeting.

Zie ook: raadsvoorstel (Participatie blz 3), Blaauwberg-onderzoek hfdst 2 & blz 22), het overzicht in bijlage 2 bij de gespreksnotitie Raadsdebat Stadsfonds 19 juni 2024.

4. Flexibiliteit inbouwen in de termijn van 4 jaar waarbinnen het fonds wordt Geëvalueerd. Wellicht is eerdere evaluatie wenselijk.

Antwoord: Toegezegd door de wethouder in vergadering van 5 juni. De eerste 2 jaar zijn bedoeld als opstart. In het convenant wordt in het tweede jaar een tussentijds evaluatie moment met het College van B&W ingebouwd. Deze zal met de raad worden gedeeld.



5. Belastingverplichting voor het komende jaar, terwijl ondernemers wellicht weten dat zij dat jaar niet langer in Amstelveen zullen ondernemen.

Antwoord: Verrekening gaat volgt de regels van de OZB-belasting niet woningen. Als iemand op 1 januari van het jaar (de peildatum) de gebruiker (bedrijven) of de eigenaar (bedrijven én particulieren) van het pand is, moet hij/zij de onroerendezaakbelasting voor het hele jaar betalen. Verkoop of verhuizing in de loop van het jaar heeft geen invloed op de opgelegde aanslag.

6. Cofinanciering stadspromotie vanuit stadsfonds. Aandacht voor het lokale karakter van Amstelveen, en het ontdekken en promoten daarvan binnen een stadsfonds of andere gekozen vorm.

In het alternatieve voorstel voor een stadsfonds van raadslid Offenbach, als besproken in de raadsvergadering van 19 juni, wordt de voorkeur uitgesproken om

- een fonds vooral te richten op stadspromotie/citymarketing, maar daarvoor eerst de beleidskaders op te stellen. En daarnaast
- in te zetten op het uitbreiden van het aantal Bizzen.

Antwoord: Stadspromotie is naar onze mening zeker één van de activiteiten die met cofinanciering van het stadsfonds kunnen plaats vinden. In het coalitieakkoord is aangegeven dat stadspromotie wordt voortgezet, maar de kaders moeten een update krijgen en er moet opnieuw budget aangevraagd worden (2025 is het laatste jaar). In 2025 zullen wij samen met de recreatie-, horeca-, winkel-, cultuur- en sportsector een meerjaren plan Stadspromotie opstellen, inclusief begroting en eventuele financiële aanvraag bij het stadsfonds.

Bij bestaande fondsen in het land ontstaan na verloop van tijd meer Bizzen, zonder dat die een eigen financieringsstructuur op moeten zetten. In Programma 3 Economie staat dat wij als gemeente blijven inzetten op het realiseren van samenwerking via Bizzen. Dat verandert niet als er een Stadsfonds zou komen.

Tenslotte vragen wij nog aandacht voor het volgende:

Het besluit tot het al dan niet instellen van een stadsfonds per 1 januari 2025 dient te gebeuren tijdens de begrotingsvergadering, aangezien de tariefsverhoging van de OZB opgenomen dient te worden in de belastingverordening 2025. Op die manier kan het fonds nog per 1 februari 2025 van start gaan en kunnen er aanvragen worden ingediend.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Amstelveen,
de secretaris, de burgemeester,

Bert Winthorst

Tjapko Poppens

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.

Bijlage:

- Besluitenlijst Het Raadsdebat, Oprichting Stadsfonds Amstelveen d.d. 19 juni '24
- Conceptconvenant Stadsfonds Amstelveen