Geachte wethouder en/of gemeenteraadslid,

Een tijdje geleden, op 16 maart, waren de gemeenteraadsverkiezingen. U kunt het zich vast nog herinneren. Na die periode en de coalitievorming, ontvangt u vast veel mail, brieven en andere informatie.

Daarom hebben wij even gewacht. Maar ook wij, SVWN, willen graag iets onder uw aandacht brengen, namelijk het instrument maatschappelijke visitatie woningcorporaties. Iets dat u in uw werk als wethouder | gemeenteraadslid goed van pas kan komen. In dit filmpje vertellen wij u graag meer hierover.

De maatschappelijke waarde van woningcorporaties in Nederland is groot. Zij zorgen ervoor dat mensen met een laag inkomen goed, betaalbaar en vaak ook duurzaam kunnen wonen en dragen daarmee bij aan de stabiliteit in onze samenleving. Samen met gemeenten, huurdersvertegenwoordigers en andere partners werken zij aan de lokale woonopgaven.

Door middel van een (verplichte) vierjaarlijkse onafhankelijke en eenduidige visitatie maken zij hun maatschappelijke waarde inzichtelijk en leggen zij verantwoording af over hun maatschappelijke prestaties. Daar leren zowel de woningcorporaties als het hele lokale volkshuisvestingsnetwerk van. Gemeenten, huurdersorganisaties en andere belanghebbenden leveren een actieve bijdrage aan de visitatie, door middel van hun oordeel, interviews en deelname aan groepsgesprekken. Het visitatierapport is openbaar. Het rapport biedt een schat aan informatie die ook na afloop aanleiding kan geven voor een ‘goed maatschappelijk gesprek’. Visitatie is sinds 2015 opgenomen in de Woningwet.

U kunt het meest recente visitatierapport van de corporatie(s) in uw gemeente vinden op de website van de corporatie zelf, maar ook hier op de site van SVWN.

Wilt u meer weten over visitatie, uw inbreng of wat u kunt verwachten, neem dan gerust contact met ons op. Wij kunnen u ook ondersteunen in het organiseren van lokale voorlichting of het verstrekken van informatie op andere manieren.

Wij horen u graag!

Met vriendelijke groet,

directeur-bestuurder SVWN

Communicatieadviseur a.i.

SVWN
Stichting Visitatie
Woningcorporaties Nederland

**a.** Weg der Verenigde Naties 1 •
3527 KT UTRECHT
**t.** 030 – 72 10 780
**w.** www.visitaties.nl