Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 377602

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. gemeente.emmen.nl

Gemeente Emmen

Aan de raad van de gemeente Emmen

team
Projectmanagement

ons kenmerk	zaaknummer	bijlage	behandeld door
58843-2025:485756	58843-2025		R. Zinnemers
datum	**telefoon**	**fax**	**e-mail**
05 maart 2025	14 0591		gemeente@emmen.nl

onderwerp
Raadsbrief nieuwbouw GKC Emmen

Geachte leden van de raad,

In Emmerhout wordt op dit moment een bijzonder project ontwikkeld. Namelijk de bouw van een Gespecialiseerd Kind Centrum, GKC Emmerhout. Met dit project realiseren we de huisvesting voor een nieuwe onderwijsfunctie, namelijk de samenwerking tussen de scholen De Toermalijn, De Aventurijn en de zorgorganisatie COSIS.

SBO De Toermalijn van Stichting Primenius en SO Aventurijn van RENN4 zijn twee scholen in het speciaal onderwijs. Beide scholen zijn op dit moment gehuisvest in een verouderd gebouw aan de Sparrenlaan 4-5 in Emmen. Een aantal jaren geleden is onderzoek gedaan naar renovatie van het huidige gebouw. Na onderzoek bleek het gebouw niet geschikt voor renovatie voor deze twee scholen en is onderzoek gedaan naar een alternatief. Uit dit onderzoek is de locatie Laan van het Kinholt naar voren gekomen.

De scholen werken op dit moment al nauw samen met zorgorganisatie COSIS in het huidige gebouw. Tijdens het ontwerptraject kwamen de partijen dan ook met het verzoek om een GKC te bouwen.
Een dergelijke functie komt nog niet veel voor in Nederland. Ook wij zien met het oog op inclusiever onderwijs de meerwaarde van een samenwerking als deze. Gezamenlijk met de partijen is ervoor gekozen om de samenwerking te intensiveren en de samenwerking prominent in het ontwerp mee te nemen. Hierbij is het streven dat alle kinderen door dezelfde deur naar “school” gaan. Waarbij dit voor het ene kind betekent dat ze lessen volgen en een ander kind zich ontwikkelt op zijn eigen niveau, meer zorg, met uiteindelijk het doel om toe te werken naar meer uren school.

De gemeente Emmen is verantwoordelijk voor de bekostiging van deze drie functies.
Voor onderwijshuisvesting loopt de financiering via het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs.
Binnen het IHP onderwijs is op dit moment geld beschikbaar gesteld voor de bouw van de scholen. Er zal nog wel aanvullend krediet nodig zijn, omdat de scholen beide gegroeid zijn ten opzichte van het moment van het beschikbaar stellen van het krediet.

De gemeente Emmen verhuurt in de nieuwe situatie ruimte binnen het gebouw aan COSIS. De taken die COSIS in het nieuwe gebouw uitvoert worden aanbesteed. De financiering van deze taken gebeurt vanuit de jeugdwet. Om zekerheid te bieden voor behoud van de functie van het Gespecialiseerd Kindcentrum zal in de toekomstige aanbesteding de functie van COSIS binnen het GKC inclusief huisvesting meegenomen worden.

Later dit voorjaar zal er een raadsvoorstel aan u voorgelegd worden, waarin het voorstel voor de dekking nader toegelicht wordt.

Voor het project zal ook een ruimtelijke procedure doorlopen worden. We hebben inmiddels de voorbereiding hiervoor in gang gezet. Participatie is een belangrijk onderdeel van de procedure.
We hebben de Erkende Overleg Partners in Emmerhout en Angelslo en de directe omgeving hierover geïnformeerd. Op woensdag 19 maart organiseren we een inloopbijeenkomst voor de directe omgeving om over de plannen in gesprek te gaan. Op deze avond gaan we ook in gesprek over de ideeën voor de toekomstige verkeerssituatie. U bent natuurlijk van harte welkom om de plannen te bekijken en hierover met ons in gesprek te gaan.

Wanneer ben u welkom?
Datum: Woensdag 19 maart 2025
Tijd: Inloop begint om 17.00 uur, tot 20.00 uur
Locatie: Buurthuis De Wilker, Lemzijde 87/88, 7823 SH Emmen

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen

de gemeentesecretaris

M. Plantinga-Leenders

de burgemeester

H.F. van Oosterhout