OPLEGNOTITIE

Onderwerp: Beeldkwaliteitsplan Badhoevedorp Centrum Midden

Nummer	12948362
Versie	1
Thema	Ruimtelijke ordening, grootschalig groen, recreatie en water
Indiener	mr. drs. Beryl van Straten
Steller	Saliha Azouagh
Verzoek portefeuillehouder	De raad voor te stellen dit raadsvoorstel ter besluitvorming te agenderen.
Beslispunten voor de raad	1. het Beeldkwaliteitsplan Badhoevedorp Centrum Midden ongewijzigd vast te stellen.
Overwegingen portefeuillehouder m.b.t. proces	De raad wordt binnenkort door middel van een voortgangsbrief over heel Badhoevedorp geïnformeerd.
Proces formele besluitvorming afronden vóór (wettelijk vereiste termijn)	n.v.t.

Historie
Het Beeldkwaliteitsplan Badhoevedorp Centrum Midden (BKP) vormt samen met het Definitief Stedenbouwkundig Ontwerp (DSO 2025; 2025.12201955) de basis voor alle toekomstige bouwinitiatieven in het dorpscentrum van Badhoevedorp. Het DSO legt de stedenbouwkundige kaders vast en is een collegebesluit. Het BKP geeft richtlijnen hoe de gebouwen en de openbare ruimte eruit moeten komen te zien. Dit is een raadsbesluit. De basis voor het Beeldkwaliteitsplan is enkele jaren geleden opgesteld en daarover is geparticipeerd. De participatie in 2019, 2020 en 2022 toonde een sterke voorkeur voor een dorps karakter in jaren '30 sfeer.

Wanneer en hoe wordt de raad over de voortgang geïnformeerd.

Wij informeren de raad jaarlijks door middel van de voortgangsbrief over de voortgang van de gebiedsontwikkeling Badhoevedorp. Verwacht wordt dat deze in februari 2026 zal worden verzonden. Als daar tussentijds aanleiding voor is, informeren wij de raad bijvoorbeeld door middel van brieven en presentaties. Voor de communicatie en participatie over het DSO verwijzen wij naar de beantwoording van de technische vragen op 5 juni 2025 (12202678 en 12207718). Op deze manier wordt ook gehoor gegeven aan de motie van 12 juni 2025 'Gebiedsontwikkeling Badhoevedorp - Wat je deelt, daar bouw je op'.

-

Informeren derden	Moeten er derden geïnformeerd worden: Ja / <u>Nee</u>
Indieners zienswijzen Er zijn negen zienswijzen ingediend. De indieners van de zienswijzen moeten bericht krijgen van vaststelling van het Beeldkwaliteitsplan. De omgevingsmanager binnen Badhoevedorp zal de indieners hiervoor benaderen.	Zijn er zienswijzen ingediend: <u>Ja</u> / Nee

Planning proces

Thema:			
Stap	Datum	Doel	Gewenste rol college