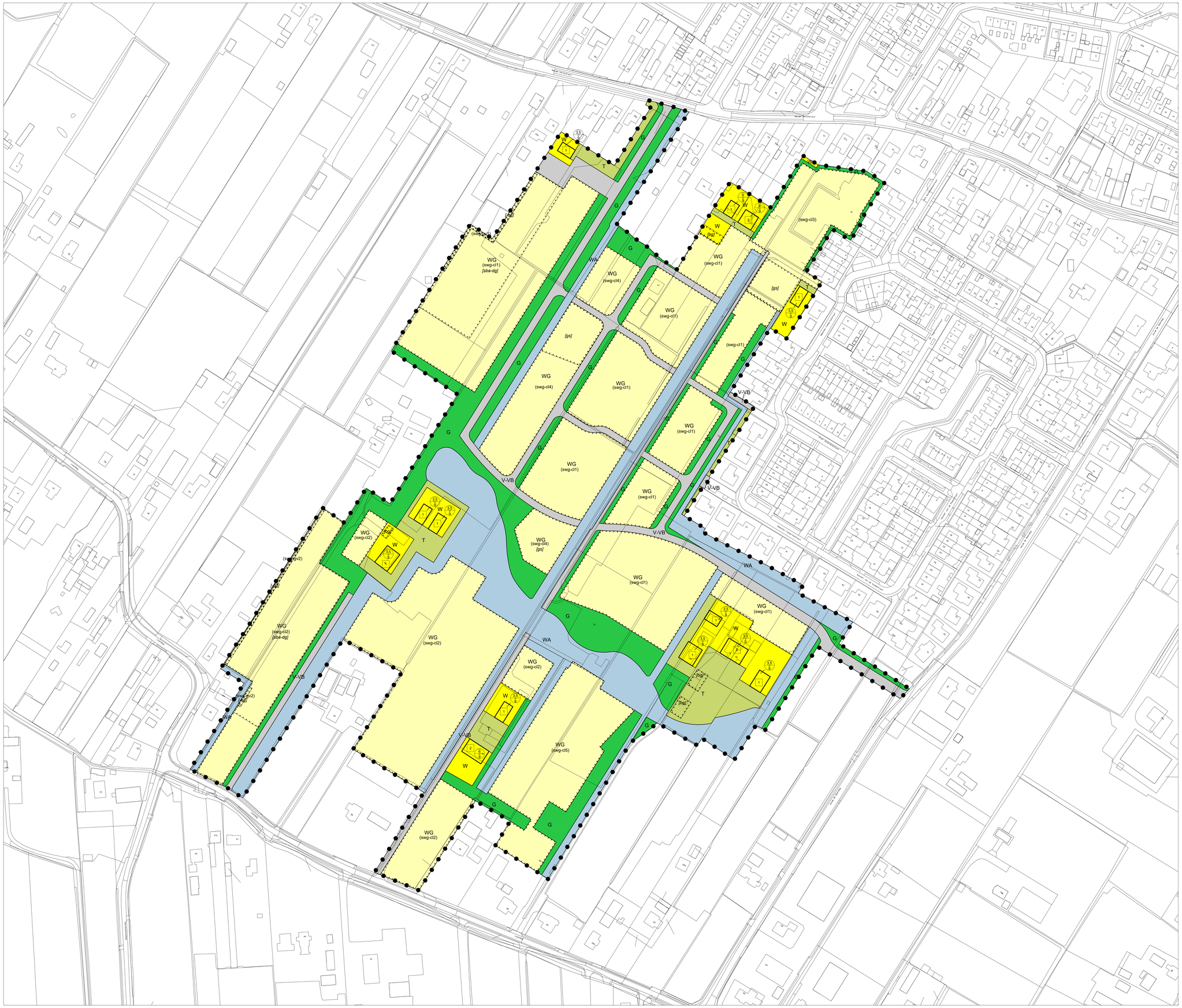


Plangebied

Plangebied

Enkelbestemmingen

- G — Groen
- T — Tuin
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- WA — Water
- W — Wonen
- WG — Woongebied

Functieaanduidingen

- (swg-cl1) — specifieke vorm van woongebied - cluster 1
- (swg-cl2) — specifieke vorm van woongebied - cluster 2
- (swg-cl3) — specifieke vorm van woongebied - cluster 3
- (swg-cl4) — specifieke vorm van woongebied - cluster 4
- (swg-cl5) — specifieke vorm van woongebied - cluster 5
- (swg-gv1) — specifieke vorm van woongebied - geluidwerende voorziening 1
- (swg-gv2) — specifieke vorm van woongebied - geluidwerende voorziening 2

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [bg] — bijgebouwen
- [-bg] — bijgebouwen uitgesloten
- [gs] — gestapeld
- [sba-dg] — specifieke bouwaanduiding - dove gevel

Maatvoeringen

- 1 — maximum aantal wooneenheden
- 3,5 / 9 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)

bestemmingsplan **Nijkerkerveen Deelplan 3, 2023**

N

schaal :	1 : 1000	datum :	26-09-2023
formaat :	A0	datum ondergrond :	februari 2022
projectnummer :	2989.01	voorontwerp :	20-10-2022
bladnummer :	1	ontwerp :	08-12-2022
aantal bladen :	1	vaststelling :	26-09-2024
Identificatiecode :	NL.IMRO.0267.BP0188-0003		

gemeente **Nijkerk**

buro ontwerp & omgeving
adviseurs voor leefomgeving