HIERBIJ BEHOREN DE REGELS "Kralingse Bos"

Plangebied

Plangebied Kralingse Bos

Enkelbestemmingen

B-GW	Bedrijf - Gemeentewerf	Art. 3
B-M	Bedrijf - Molen	Art. 4
B-VML	Bedrijf - Verkooppunt motorbrandstoffen met lpg	Art. 5
BO-PA	Bos - Park	Art. 6
M	Maatschappelijk	Art. 7
R-JPH	Recreatie - Jacht- en passantenhaven	Art. 8
R-VT	Recreatie - Volkstuin	Art. 9
S-MA	Sport - Manege	Art. 10
S-SSP	Sport - Sport- en speelterrein	Art. 11
V-VB	Verkeer - Verblijfsgebied	Art. 12
V-WE	Verkeer - Wegverkeer	Art. 13
WA	Water	Art. 14
W-1	Wonen - 1	Art. 15
W-2	Wonen - 2	Art. 16
W-3	Wonen - 3	Art. 17

Dubbelbestemmingen

L-H	Leiding - Hoogspanning	Art. 18
L-W	Leiding - Water	Art. 19
WR-A1	Waarde - Archeologie 1	Art. 20
WR-A2	Waarde - Archeologie 2	Art. 21
WR-A3	Waarde - Archeologie 3	Art. 22
WR-A4	Waarde - Archeologie 4	Art. 23
WR-A5	Waarde - Archeologie 5	Art. 24
WR-A6	Waarde - Archeologie 6	Art. 25
WR-C	Waarde - Cultuurhistorie	Art. 26
WS-WK	Waterstaat - Waterkering	Art. 27
WS-WS	Waterstaat - Waterstaatkundige functie	Art. 28

Gebiedsaanduidingen

	vrijwaringszone - dijk	Art. 32.1
	vrijwaringszone - molenbiotoop 1	Art. 32.2
	vrijwaringszone - molenbiotoop 2	Art. 32.3

Functieaanduidingen

(bb)	bed & breakfast
(bw)	bedrijfswoning
(br)	brug
(h)	horeca
(kdv)	kinderdagverblijf
(m)	maatschappelijk
(nv)	nutsvoorziening
(sr-pb)	specifieke vorm van recreatie - paardenbak
(sv-t)	specifieke vorm van verkeer - tank lpg
(vu)	vulpunt lpg

Bouwvlakken

bouwvlak

Maatvoeringen

50%	maximum bebouwingspercentage (%)
8	maximum bouwhoogte (m)
5 / 8	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

Verklaring

A	topografische toestand

Schaal 1:3000

GEMEENTE ROTTERDAM

BESTEMMINGSPLAN

KRALINGSE BOS

VERBEELDING

NL.IMRO.0599.BP1117KralingseBos-va02

VASTGESTELD DOOR DE GEMEENTERAAD D.D. 00-00-0000