Gemeentehuis
Griffioenpark 1, Wolvega

Postadres
Postbus 60, 8470 AB Wolvega

Telefoon
140561

Fax
(0561) 61 36 06

Internet
www.weststellingwerf.nl

E-mail
info@weststellingwerf.nl

Wetterskip Fryslân
Dagelijks Bestuur
Fryslânplein 3
8914 BZ Leeuwarden

Wolvega, 6 september 2022

Referentienummer: 0098161585
Documentnummer: 0098451225

Behandeld door J. Meijer,

Onderwerp: Ontwerp-Funderingsaanpak Veenweidegebied Fryslân

Geacht Dagelijks Bestuur,

Op 31 augustus 2022 heeft het college van burgemeester en wethouders van Weststellingwerf kennisgenomen van de Ontwerp-Funderingsaanpak voor het veenweidegebied van Friesland. Het college is ingenomen met het feit dat de funderingsproblematiek prioritair wordt opgepakt. Het college mist echter een goede vertaling van de zienswijze van de gemeenteraad op het Ontwerp-Veenweideprogramma 2021-2030 en het advies van de Funderingstafel. Het college geeft in deze brief daarom een aantal zwaarwegende opmerkingen over de Ontwerp-Funderingsaanpak. Hier dient rekening mee gehouden te worden in de definitieve versie van de Funderingsaanpak.

Zienswijze Veenweideprogramma 2021-2030
De gemeenteraad van Weststellingwerf heeft op 11 december 2020 een zienswijze ingediend op het Ontwerp-Veenweideprogramma 2021-2030. In deze zienswijze geeft de gemeenteraad aan dat onze inwoners ‘rechtstreeks en indringend’ geconfronteerd worden met de gevolgen van bodemdaling. De gemeenteraad geeft aan dat dit leidt tot persoonlijk leed. De gemeenteraad en het college voelen mee met deze inwoners.

In de tussentijd zijn er funderingsonderzoeken uitgevoerd in de Groote Veenpolder. Uit deze onderzoeken blijkt dat er ernstige gevallen zijn van funderingsschade. Deze gevallen doen zich vooral voor in de hoogwatercircuits. Uiteraard zijn woningeigenaren primair verantwoordelijk voor de bouwkundige staat van de woning. Wij zien hier echter ook een maatschappelijke verantwoordelijkheid voor de overheid. Het is een Fries probleem.

Oplossingsrichtingen
De Ontwerp-Funderingsaanpak bestaat uit een drietal oplossingsrichtingen. Oplossingsrichting 1 bestaat uit het instellen van een funderingsloket en het realiseren van een digitale funderingsviewer. Het doel van deze oplossingsrichting het geven van de eerste informatie. Met oplossingsrichting 2 willen de overheden woningeigenaren inzicht bieden in de staat van hun funderingen, waarna geholpen kan worden bij het kiezen van de juiste oplossing. Deze oplossingsrichtingen zijn complementair aan elkaar.

Het college is van mening dat deze oplossingsrichtingen nog onvoldoende zijn uitgewerkt. Wel is het college van mening dat hier een gedeelde verantwoordelijk ligt voor alle betrokken overheden; de Provincie Fryslân, het Wetterskip Fryslân en de veenweidegemeenten. Het college is dan ook bereid

om een financiële bijdrage te organiseren voor deze oplossingsrichtingen. Deze mening wordt breed gedeeld door de veenweidegemeenten.

Oplossingsrichting 3 bestaat uit het inrichten van een leenfaciliteit en/of een tijdelijke overbruggingsfaciliteit. Het doel van deze oplossingsrichting is het faciliteren van funderingsherstel door een lening met gunstige voorwaarden te verstrekken aan woningeigenaren, zodat duurzaam funderingsherstel mogelijk is.

Het college ziet het belang van een leenfaciliteit. Vanwege de schaal en thematiek van de veenweideproblematiek zien wij hier echter vooral een financiële verantwoordelijkheid voor de Provincie Fryslân en het Wetterskip Fryslân. Hiervoor kan aansluiting gezocht worden bij het Fonds Duurzaam Funderingsherstel. Ook kan er gekeken worden naar fondsen die het Rijk beschikbaar stelt voor de veenweideproblematiek. Deze zal, naar verwachting, ook deel uit gaan maken van Nationaal Programma Landelijk Gebied (NPLG).

Advies Funderingstafel
Gedeputeerde Staten hebben begin dit jaar een Funderingstafel ingesteld. De Funderingstafel is verzocht een advies uit te brengen over de funderingsproblematiek vanuit de ervaring, kennis en kunde van de leden. De funderingstafel heeft op 13 juli 2022 een advies uitgebracht.

Het college mist in de Ontwerp-Funderingsaanpak een reactie op het advies van de Funderingstafel of een ‘Oplossingsrichting 4: compensatie’, zoals geformuleerd in het advies van de Funderingstafel. De Ontwerp-Funderingsaanpak en de bijbehorende Ontwerpaanpak-Hoogwatercircuits bieden, onzes inziens namelijk nog onvoldoende een oplossing voor de urgente, maar ook nieuwe gevallen van funderingsschade in Weststellingwerf.

Het Wetterskip Fryslân heeft een regeling om schade, die het gevolg is van peilbeheer, te vergoeden; de ‘Schadevergoedingsregeling gebouwschade door peilbeheer’. Het Wetterskip Fryslân erkent in de Ontwerpaanpak-Hoogwatercircuits dat deze regeling slechts in 10% van de gevallen wordt uitgekeerd en ook dat deze regeling duur is voor de aanvrager en het waterschap. Het is dan ook goed dat nagegaan wordt of een eenvoudigere en meer praktische regeling mogelijk is. Van ons mag deze regeling echter ook ruimhartiger toegepast worden.

Vervolg
Het college is te spreken over de ambtelijke en bestuurlijke samenwerking bij de totstandkoming van de Ontwerp-Funderingsaanpak en heeft vertrouwen in de verdere samenwerking binnen het Veenweideprogramma 2021-2030. Toch hebben wij ons geroepen gevoeld om deze zwaarwegende opmerkingen naar voren te brengen.

Binnenkort start het gebiedsproces voor de Groote Veenpolder. In dit gebiedsproces worden de doelen uit het Veenweideprogramma 2021-2030 geëffectueerd. Wij kijken uit naar deze nieuwe fase in de samenwerking.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Weststellingwerf,
de secretaris, de burgemeester,



