

Voorstel: Geveltuintjes

MPB 2021

De raad van de gemeente Geldrop-Mierlo in vergadering bijeen op: 11-11-2021

Onderwerp: Beleid voor geveltuintjes

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

- *overwegende*

Dat in het kader van hemelwater opvang 'tegel eruit, groen erin' een goede keuze is. Dat geveltuintjes een laagdrempelige en makkelijke manier zijn voor inwoners om hun buurt te verfraaien. Dat het voor inwoners momenteel niet duidelijk is onder welke voorwaarden geveltuintjes aangelegd mogen worden, en dat dit in andere gemeenten al lang geregeld is.

- *verzoekt het college*

In 2022 beleid vast te leggen waarbij bewoners onder voorwaarden, zonder vergunning en zonder meldplicht geveltuintjes mogen aanleggen:

en gaat over tot de orde van de dag.

Toelichting: in veel gemeenten zijn geveltuintjes onder voorwaarden mogelijk, waarbij de voorwaarden van gemeente tot gemeente weinig verschillen en ook logisch en verklaarbaar zijn. Als voorbeeld/startpunt:

Geveltuintjes mogen aangelegd worden als:

- De voorgevel van de woning direct grenst aan de stoep
- De voordeur en brievenbus van de woning via bestrating goed bereikbaar blijven
- Het geveltuintje alleen voor de eigen woning wordt aangelegd
- Het geveltuintje tot maximaal 60 cm afstand van de voorgevel wordt aangelegd (2 stoeptegels diep)

- Het geveltuintje wordt tot maximaal 30 cm afgegraven (1 stoeptegel) bij het vervangen van bouwzand door potgrond/tuinaarde
- De kanten van het geveltuintje worden door middel van een opstaande tegel in de grond verstevigd zodat de stoep naast het geveltuintje niet gaat verzakken
- Van de rand van het geveltuintje tot aan de stoeprand zit minimaal 120 cm afstand (4 stoeptegels) aan bestrating zodat een goede doorgang gewaarborgd blijft
- Tussen de rand van het geveltuintje en obstakels op de stoep (denk aan lantaarnpalen, fietsenrekken, e.d.) zit minimaal 120 cm afstand aan bestrating (4 stoeptegels) zodat een goede doorgang gewaarborgd blijft
- Het geveltuintje regelmatig onderhouden wordt door de inwoner van de bijbehorende woning

N.B. Ter referentie worden afstanden weergegeven in 'tegels', hierbij worden de standaard grijze 30cm bij 30cm tegels bedoeld zoals die op de meeste plekken voor trottoirs gebruikt worden.

Ondertekening en naam:
Paul Kuijken – GroenLinks