



Aan de commissie
Mobiliteit, Haven, Economie en Klimaat

Beste commissieleden,

Via deze brief informeer ik u over het genomen besluit op de vergunningsaanvraag van Pondera d.d. 28 oktober jl. Daarmee is de vergunning verleend en wordt een volgende stap gezet in de ontwikkeling van een turbine op de landtong Rozenburg.

Vergunningverlening Windpark Rozenburg

Op 26 juni 2023 informeerde ik u over de terinzagelegging van het ontwerpbesluit Uitbreiding Windpark Rozenburg (23bb004464).

De ontwerpbesluiten ten behoeve van de vergunningverlening windmolen Rozenburg zijn van 19 juni tot 31 juli ter inzage gelegd.

Op 3 juli en 6 juli 2023 waren er inloopavonden in respectievelijk Rozenburg en Maassluis over het ontwerpbesluit van de gemeente op de vergunningsaanvraag van Pondera voor de bouw van één windmolen op de landtong Rozenburg.

Naast de gemeente waren DCMR, Omgevingsdienst Haaglanden, Rijkswaterstaat en Pondera aanwezig om iedereen te woord te staan.

De avonden zijn beide goed bezocht en de discussies waren vooral inhoudelijk van aard. Waar er een aantal felle tegenstanders zijn, waren er ook omwonenden die tevredenheid uitspraken over de plaatsing dicht tegen het Hartelkanaal en het feit dat op deze locatie slagschaduw nauwelijks een rol speelt.

Het Energie Collectief Waterweg en de Energiecoöperatie Rozenburg waren ook aanwezig om uitleg te geven over de mogelijkheden voor lokaal eigendom en financiële participatie in het project.

Zienswijzen

In totaal zijn er 10 zienswijzen ingediend. Daarbij is het relevant om te vermelden dat de zienswijze van stichting Leve de Landtong medeondertekend is door ruim 1100 bewoners. De zienswijze van Huurdersvereniging appartementencomplexen Merellaan uit Maassluis is medeondertekend door 200 huurders.



De meeste zienswijzen richten zich op de locatiekeuze, uitzicht, de impact op natuur (flora en fauna), recreatie, draagvlak, veiligheid, geluid, slagschaduw en procedurele zaken. Deze punten en zorgen zijn veelal ook in het participatieproces kenbaar gemaakt en waar mogelijk meegenomen in de definitieve plannen van Pondera.

Om de impact op de omgeving wat geluid betreft zo klein mogelijk te houden, zijn strenge geluidsnormen (maximaal 43 dB) opgenomen in de vergunning en de slagschaduw is bijna nihil.

De windmolen wordt zo veel mogelijk aan de rand van het recreatiegebied geplaatst. De windmolen zal zichtbaar zijn en hoe dan ook impact hebben op de omgeving, maar recreëren in het gebied blijft mogelijk. De fundering, kraanopstelplaats en toegangsweg voor de windmolen beslaan ongeveer 0,3% van het totale oppervlak van het oostelijke deel (romp) van de landtong. Hierdoor is de fysieke impact op het natuurgebied van de landtong relatief gezien beperkt. Rozenburgers kunnen blijven wandelen en fietsen op de Landtong. Tegelijkertijd zal het vanzelfsprekend wel even wennen zijn.

Beoordeling

Alle zienswijzen zijn beoordeeld door de gemeente Rotterdam, DCMR, Omgevingsdienst Haaglanden en Rijkswaterstaat. Zij komen tot de conclusie dat ontwikkelaar Pondera in zijn vergunningaanvraag aan alle gestelde eisen heeft voldaan, en dat de zienswijzen op enkele punten leiden tot aanpassing van de motivering van de besluiten, maar in het algemeen niet leiden tot aanpassing van de plannen.

In de zienswijzen zijn geen gronden gezien die aanleiding geven om de vergunning niet te verlenen. Elke zienswijze is voorzien van een reactie, deze zijn gebundeld in de Zienswijzenrapportage. Deze is als bijlage een onderdeel van de omgevingsvergunning en van het maatwerkbesluit.

Iedereen die een zienswijze heeft ingediend kan binnen 6 weken na de publicatiedatum van de vergunning een beroep schrift indienen bij de Raad van State. In de tussentijd werkt de initiatiefnemer op basis van de herroepelijke vergunning door aan de nodige voorbereidingen.

Vervolgproces

Pondera vraagt op basis van de vergunning de SDE++ subsidie aan. Naar verwachting zal de windmolen in 2025 operationeel zijn, maar dat is nog van een aantal factoren afhankelijk zoals een mogelijke procedure bij de Raad van State. Pondera en de gemeente blijven de omgeving informeren over de voortgang van het project.

Komende periode werken Pondera en de energiecoöperaties een samenwerkingsovereenkomst uit over de financiële participatie in het project. Rozenburgers en Maasluizenaren (bewoners en ondernemers) kunnen tot 50% mede eigenaar zijn van de windmolens en meeprofiten van de opbrengst. Daarnaast wordt er vanaf de ingebruikname van de windmolen geld gestort in een gebiedsfonds. Het fonds kan worden gebruikt voor duurzame of sociale projecten maar ook voor de versterking van natuur en landschap in de omgeving. De besteding van het fonds gaat in samenspraak met de omwonenden.



De besluiten zijn vanaf donderdag 7 september 2023 te vinden op www.overheid.nl.

Met vriendelijke groet,

Drs. C.M. Zeegers MA
Wethouder Klimaat, Bouwen, Wonen



Vergunning verleend voor windmolen Landtong Rozenburg

In het kader van de energietransitie werkt de gemeente Rotterdam aan de opwek van windenergie. Windenergie is een van de meest efficiënte manieren om schone energie op te wekken. Met de vergunningverlening voor een windmolen op de landtong Rozenburg wordt een bijdrage geleverd aan de opgave waar we met elkaar voor staan.

De gemeente Rotterdam en bevoegde gezagen (Omgevingsdienst Haaglanden en Rijkswaterstaat) hebben op 4 september 2023 de definitieve besluiten verleend voor de bouw van één windmolen op de Landtong in Rozenburg. Dit betekent dat de ontwikkelaar Pondera verder gaat met de ontwikkeling van de windmolen. Het duurt nog even voordat de windmolen staat. In de huidige planning wordt uitgegaan dat de windmolen in 2025 haar eerste stroom kan opwekken.

De besluiten voor de bouw van de windmolen volgen op de publicatie van de ontwerpbesluiten die op 19 juni 2023 ter inzage zijn gelegd. Tot 31 juli konden bewoners en belanghebbenden een zienswijze indienen. Er zijn in totaal tien zienswijzen ingediend. In de omgeving is veel aandacht voor de komst van de windmolen, zoals ook

blijkt uit het feit dat de zienswijzen van de Rozenburgse Stichting Leve de Landtong en de huurdersvereniging Merellaan Maassluis honderden medeondertekenaars hebben.

Zienswijzen en nota van beantwoording

De zienswijzen gaan onder andere over de keuze van de locatie, het uitzicht, veiligheid en de invloed van de windmolen op de (groene) omgeving. Pondera heeft gedurende het traject gezocht naar de optimale locatie waarbij de belasting op het gebied het minst is. Daarbij hebben ze de benodigde onderzoeken aangeleverd. Het geheel is zorgvuldig beoordeeld en getoetst door de experts van de gemeente Rotterdam, Milieudienst DCMR, Omgevingsdienst Haaglanden en Rijkswaterstaat. Zij hebben geoordeeld dat, hoewel de windmolen de aanblik van de Landtong zal veranderen, de zienswijzen geen aanleiding geven om af te zien van vergunningverlening.

Als bijlage bij de besluiten is een zienswijzenrapportage gevoegd waarin u kunt lezen wat de reactie is op de ingediende zienswijzen.

Vergunningen

Voor de windmolen zijn een aantal besluiten nodig. Het gaat om de omgevingsvergunning, watervergunning, de

onthefing op basis van de Wet Natuurbescherming en de maatwerkvoorschriften. Samen maken deze besluiten het mogelijk om één windmolen te bouwen op de Landtong Rozenburg. De windmolen zal een vermogen hebben van 6 tot 8 megawatt, genoeg om ongeveer 5.200 huishoudens te voorzien van groene stroom.

Lokaal eigendom en gebiedsfonds

Pondera heeft een intentieovereenkomst getekend met de energiecoöperaties Rozenburg en Energie Collectief Waterweg (Maassluis) over lokale eigendom. De energiecoöperaties en hun leden (bewoners en ondernemers) kunnen tot 50% mede-eigenaar worden van de windmolen. De energiecoöperaties organiseren regelmatig bijeenkomsten in Rozenburg en Maassluis voor ledenwerving. U kunt uiteraard ook zelf contact opnemen voor meer informatie en lidmaatschap.

Daarnaast wordt er ook gewerkt aan de oprichting van een gebiedsfonds, waarmee een deel van de opbrengsten in de omgeving geïnvesteerd worden. De besteding daarvan gebeurt in overleg met omwonenden. In de laatste bouwfase van de windmolen zal Pondera samen met de omgeving en de gemeente een gebiedsfonds oprichten of aansluiten bij het bestaande gebiedsfonds van de repowering windpark Rozenburg. Meer informatie hierover volgt.

Procedure

De besluiten zijn deze week gepubliceerd en te vinden op www.overheid.nl. Tegen de definitieve besluiten van de gemeente kunnen belanghebbenden een beroep indienen bij de Raad van State binnen een termijn van zes weken na de bekendmaking van de besluiten.

Voor vragen over de besluiten kunt u mailen naar windparkrozenburg@rotterdam.nl. Voor andere vragen over het project kan u contact opnemen via info@windturbinelandtong.nl. Daar kunt u ook uw interesse kenbaar maken aan de energiecoöperatie met betrekking tot lokaal eigendom en besteding van het gebiedsfonds.

Meer informatie over dit project vindt u op duurzaam010.nl/thema/windpark-landtong-rozenburg.