Verslag De Raad Debatteert

23 januari 2023, 20.10 uur

In de Publiekshal van het Stadskantoor

Aanwezig:

Voorzitter	De heer P. van der Wulp
Fractieleden	
ABP	Dhr. E. Hommel, dhr. C. van Aert, dhr. C. Marijnissen, mevr. K. Kerstens, dhr. F. van Bergen en mevr. K. Chaulet
CDA	Mevr. M. Nooijens, dhr. R. Buiks, mevr. C. Bierkens, dhr. M. Lambregts en dhr. K. van Steen
VVD	Dhr. E. de Jager, dhr. D. van Ruitenbeek, dhr. P. van Sundert, mevr. P. van Baal, dhr. Q. Bertens, mevr. L. Korfmaker, dhr. W. van Gestel en dhr. F. Martens
D66	Mevr. C.C.J.M. Groenen, dhr. R.L. Dujardin, mevr. N. van Dieën
Ons Etten-Leur	Mevr. D. Huijbregts, mevr. E. Snel, mevr. B. Marijnissen, Dhr. N. Landman en dhr. E. Menheere
GroenLinks/PvdA	Mevr. D. Maes, mevr. E. van Dravik, dhr. J. Wierema, dhr. R. Huijskens, dhr. G. van den Andel en dhr. D. Aerts
Leefbaar Etten-Leur	Dhr. L. Roks, mevr. C. de Regt en dhr. B. Reijne
Griffie	Dhr. W. Voeten, Mevr. C. Vermeegen
College	Dhr. M. Verheijen, dhr. G. de Weert en dhr. M. Verwijmeren
Presentatie	-
Insprekers	-
Pers	

Verslag

1. **Opening**
   De voorzitter opent de vergadering om 20.10 uur en heet de aanwezigen en de luisteraars van harte welkom.

   De gehele vergadering is digitaal te beluisteren via de gemeentelijke website www.etten-leur.nl -> Bestuur -> website gemeenteraad -> Geluidsopnamen.

2. **Vaststelling agenda**
   De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. **Mededelingen uit de regio**
   Er zijn geen mededelingen.

4. **Raadvoorstel rondom tijdelijke woningen op een tijdelijke locatie voor de doelgroepen urgent woningzoekende en statushouders**

   De druk op de woningmarkt is hoog. Flexibele woonoplossingen zijn nodig omdat prettig en betaalbaar wonen voor iedereen beschikbaar moet zijn. Het college heeft van de raad de opdracht gekregen om criteria voor een locatie voor flexibele woonoplossingen nader uit te werken en op basis van deze criteria een locatievoorstel te doen. Ook kreeg het college de opdracht een startnotitie routeplanner participatie op te stellen en aan de raad voor te leggen.

   Het college heeft aan de hand van de voorgestelde criteria diverse locaties beoordeeld. Op basis van deze beoordeling komt de locatie Haansberg op de hoek van de Hoevenseweg en de Bankenstraat als locatie naar voren die voldoet aan alle criteria.

   De flexwoningen zijn bestemd voor urgent woningzoekenden, de tijdelijke huisvesting van statushouders en Oekraïners. Flexwoningen op een tijdelijke locatie hebben 1 of 2 slaapkamers en zijn bedoeld voor 1 tot 3 persoonshuishoudens die snel een andere woning willen of aangewezen zijn op een tijdelijke woning. Een woningzoekende huurt de woning voor maximaal 2 jaar waarbij het de bedoeling is dat er in de tussentijd gezocht wordt naar een reguliere (huur)woning. Voor een statushouder geldt dit een maximumtermijn van 2 jaar (voorlopig) nog als een principe. Voor de feitelijke verhuur van de flexwoningen maakt het college afspraken met Alwel.

   Het voorstel toegelicht tijden de raad luistert van 9 januari. De raad heeft toen geluisterd naar en het overleg gevoerd met 4 insprekers. Op 18 januari heeft een overleg met de omwonenden plaatsgevonden waarvan een verslag is ontvangen. Ook is nog een mail met bijlage van omwonenden ontvangen. Ook deze zijn bij de stukken gevoegd.

   De raad wordt voorgesteld
   1. Kennis te nemen van de actualiteiten rondom de woningnood in onze regio.
   2. In te stemmen met de criteria rondom flexwonen op een tijdelijke locatie.
   3. De locatie in Haansberg aan te wijzen als tijdelijke locatie met flexwoningen voor de doelgroep urgent woningzoekende en statushouders.
   4. In te stemmen met het voorbereiden van aanvullende voorstellen om meer flexwoningen aan de Etten-Leurse woningvoorraad toe te voegen.

Ook wordt de raad gevraagd een antwoord te formuleren op de volgende vragen over de startnotitie routeplanner participatie :

a. Kan de raad zich vinden in de participatie-aanpak van het project?
b. Heeft de raad nog aanvullingen op de inhoudelijke of procesmatige kaders in de aanpak?
c. Ziet de raad voor zichzelf nog een specifieke rol in de participatie?

De fracties gaan uitgebreid in op het voorstel en stellen vragen.

Wethouder De Weert (vervangt hiermee wethouder Schouw die ziek is) beantwoordt de vragen van de raadsleden.

Toezeggingen:
Wethouder De Weert zegt toe de matrix met alle plussen en minnen per locatie met de raad te delen.
Wethouder De Weert zegt toe dat de raad geïnformeerd wordt over de aanpak van de verkeersknelpunten voordat de flexwoningen worden gerealiseerd.

Op verzoek van VVD en D66 wordt dit onderwerp doorgezet naar de Raad Besluit van 6 februari.

Hierna volgt een korte koffiepauze**.**

5. Vaststelling bestemmingsplan Bankenstraat 19-21AB

Initiatiefnemer, eigenaar van De Kruidenaer, gevestigd aan de Bankenstraat 19, 21 en 21a/21b, heeft een verzoek ingediend om planologische medewerking aan een aantal zaken. Om medewerking aan het verzoek van initiatiefnemer te kunnen verlenen, is een bestemmings-planherziening nodig. Voor deze bestemmingsplanherziening zijn ontwerpkaders opgesteld. De ontwerpkaders voor de bestemmingsplanherziening zijn bij brief van 21 september 2021 aan de gemeenteraad toegezonden. De raadsleden hadden t/m 6 oktober 2021 om aan te geven of behandeling van de ontwerpkaders in een raadsvergadering gewenst was. De gemeenteraad heeft niet om behandeling van de ontwerpkaders gevraagd. De kaders kunnen daardoor per 7 oktober 2021 als vastgesteld worden beschouwd en hebben een juridische vertaling gekregen in het bestemmingsplan 'Bankenstraat 19-21A/B.E r wordt beoogd medewerking te verlenen aan een toekomstbestendig bedrijf door middel van een passende planologische regeling.

De raad wordt voorgesteld:

1. het bestemmingsplan 'Bankenstraat 19-21 A/B’ ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan (, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand met planidentificatie NL.IMRO.0777.0158BANKENST1921AB-3001 met bijbehorende bestanden waarbij voor de ondergrond gebruik is gemaakt van de Grootschalige Basiskaart Nederland en de kadastrale ondergrond als vervat in het bestand o_NL.IMRO.0777.0158BANKENST1921AB-0000.dxf.);
2. geen exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen voor het plangebied ‘Bankenstraat 19-21a/b’.

Alle fracties adviseren overeenkomstig dit voorstel te besluiten.

Dit agendapunt gaat door naar de hamerraad van vanavond.

6. Visie klimaatadaptatie en uitvoeringsplan

Het doel van dit voorstel is om zowel kaders te scheppen als activiteiten te bepalen. Klimaatadaptatie is momenteel nog beperkt opgenomen in beleid. Met een heldere visie en door concrete uitvoeringsactiviteiten te benoemen, zorgen we ervoor dat hitte, wateroverlast, droogte en overstroming bij gemeentelijk handelen in acht worden genomen en nemen we maatregelen om overlast zoveel mogelijk te voorkomen.

De raad wordt voorgesteld:

1. Het Visiedocument Klimaatadaptatie vast te stellen.
2. Het Uitvoeringsprogramma Klimaatadaptatie 2023-2025 vast te stellen.

Toezeggingen:
Wethouder De Weert zegt toe dat het college de effecten gaat monitoren en deze terugkoppelt naar de raad.
Wethouder De Weert zegt toe in het uitvoeringsplan 2023 concrete doelen op te nemen, deze te evalueren en zo nodig bij te stellen.
Wethouder De Weert zegt toe in kadernota 2024-2027 op te nemen een eerste aanzet voor het in beeld brengen van de ecologische voetafdruk van de gemeente zelf.

Alle fracties adviseren overeenkomstig dit voorstel te besluiten.
Dit agendapunt gaat door naar de hamerraad van vanavond.

7. Evaluatie routeplanner participatie

In mei 2021 stelde de gemeenteraad de Routeplanner Participatie & Communicatie vast. Daarmee wilde de gemeente participatie en communicatie van plannen en projecten verbeteren zodat belanghebbende en betrokken inwoners en andere partners vroegtijdig betrokken worden bij de ontwikkeling, uitvoering en evaluatie daarvan. De Routeplanner is daarbij een hulpmiddel voor de gemeente zelf, maar ook voor initiatiefnemers en ontwikkelaars. Het college sprak met de raad af om deze werkwijze te evalueren. Nu ligt er een rapport met aanbevelingen dat aan de gemeenteraad wordt aangeboden. Er wordt beoogd participatie en communicatie van plannen en projecten te verbeteren, zodat belanghebbende en betrokken inwoners en andere partners vroegtijdig betrokken worden bij de ontwikkeling, uitvoering en evaluatie daarvan en zodat alle betrokkenen duidelijkheid hebben over wie wanneer en op welke wijze betrokken wordt. De volgende evaluatie vindt plaats in de tweede helft van 2024. Op deze manier blijven we leren en verbeteren.

De raad wordt voorgesteld:
1. Kennis te nemen van de evaluatie van de Routeplanner Participatie & Communicatie
2. Het college de opdracht te geven om aan de slag te gaan met de aanbevelingen
3. De werkwijze van de Routeplanner in de tweede helft van 2024 nogmaals te evalueren

Toezeggingen:
Burgemeester Verheijen zegt toe dat de raad brieven aan inwoners over startnotities ter informatie ontvangt.

Alle fracties adviseren overeenkomstig dit voorstel te besluiten.
Dit agendapunt gaat door naar de hamerraad van vanavond.

8. **Voorstel over de nieuwe zendmachtiging voor de Streekomroep**
Op 12 maart 2023 loopt de huidige zendmachtiging van de Stichting Streekomroep West-Brabant af. Het Commissariaat voor de Media heeft het college geïnformeerd over de openstelling van de procedure tot aanwijzing van een lokale publieke media-instelling voor onze gemeente, voor de vijfjarige periode vanaf 12 maart 2023. Het Commissariaat heeft een aanwijzingsaanvraag voor onze gemeente ontvangen van Stichting Streekomroep voor West-Brabant. Deze aanvraag heeft ook betrekking op de gemeenten Halderberge, Moerdijk en Zundert. Voordat het Commissariaat een beslissing neemt over de ingediende aanvraag, dient de gemeenteraad het Commissariaat te adviseren over de vraag of de aanvragende partij voldoet aan de eisen om voor aanwijzing als lokale publieke media-instelling in aanmerking te komen. Het college stelt vast dat voldaan wordt aan deze eisen. Daarom stelt het college de raad voor: Het Commissariaat voor de Media positief te adviseren over de aanvraag tot verlenging van de zendmachtiging in de gemeente Etten-Leur aan Stichting Streekomroep voor West-Brabant voor de periode van 12 maart 2023 tot 12 maart 2028.

Alle fracties adviseren overeenkomstig dit voorstel te besluiten.
Dit agendapunt gaat door naar de hamerraad van vanavond.

9. **Kredietaanvraag voor onderzoeken naar de waterhuishouding en bodem in het gebied Lage Vaartkant**
Het gebied Lage Vaartkant/Brandsevaart is in beeld voor een aantal mogelijke ontwikkelingen. In de Omgevingsvisie wordt gesproken over de aanleg van een randweg met tunnel en woningbouw. Om te onderzoeken of deze ontwikkelingen in dit gebied mogelijk zijn, is inzicht nodig in de waterhuishouding en de bodemkwaliteit. Met dit voorstel wordt beoogd de middelen die voor het uitvoeren van deze onderzoeken beschikbaar te stellen.

De raad wordt voorgesteld:

1. Ten laste van de reserve Omgevingsvisie (grondbedrijf) een voorbereidingskrediet van € 100.000 beschikbaar te stellen.
2. Dit voorbereidingskrediet verwerken in de 1e begrotingswijziging 2023.

Alle fracties adviseren overeenkomstig dit voorstel te besluiten.
Dit agendapunt gaat door naar de hamerraad van vanavond.

10. **Raadsvoorstel n.a.v. initiatiefvoorstel creëren van banen voor personen met een arbeidsbeperking'**
Dit agendapunt wordt doorgeschoven naar de Raad besluit van 6 februari 2023.

11. **Vaststellen verordening vertrouwenscommissie inclusief aanwijzen leden en adviseurs vertrouwenscommissie**
Mevrouw dr. M.W.M. de Vries heeft op 5 oktober 2022 aangegeven per 1 januari 2023 te stoppen als burgemeester Etten-Leur. Dit betekent dat een procedure opgestart moet worden om tot een voordracht voor een nieuwe burgemeester te komen. De eerste stap in dit proces is het actualiseren van de verordening op de vertrouwenscommissie en de samenstelling van deze commissie. Dit voorstel voorziet hierin.

Met dit voorstel wordt beoogd vast te stellen een geactualiseerde verordening op de

vertrouwenscommissie, die de aanbeveling tot benoeming van de burgemeester voorbereidt, op de raadscommissies, die klankbordgesprekken met de burgemeester houden en op de raadscommissie, die de aanbeveling tot herbenoeming van de burgemeester voorbereidt. Tevens wordt beoogd de vertrouwenscommissie in te stellen die de aanbeveling tot benoeming van de nieuwe burgemeester voorbereidt en de commissie die tot de gemeenteraadsverkiezingen in 2026 de klankbordgesprekken met de burgemeester houdt.

Alle fracties adviseren overeenkomstig dit voorstel te besluiten.
Dit agendapunt gaat door naar de hamerraad van vanavond.

12. **Rondvraag over de orde van de raadsvergadering**
Er zijn geen vragen.

13. **Sluiting**
De voorzitter dankt eenieder voor zijn of haar inbreng en sluit de vergadering.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Etten-Leur van 6 februari 2023.

De raad voornoemd,



Dhr. Drs. W.C.M. (Wim) Voeten MBA
Griffier



Dhr. Drs. M.L. (Mark) Verheijen
voorzitter