



26ik.0035

GEMEENTE EERSEL

14 JAN. 2026

Afd. RU
Reg.nr.

DBG.

Aan:

College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Eersel
Postbus 11
5520 AA Eersel

Betreft: Bezwaar tegen hoofdstuk 22b Woongebied Nardushoek Knegsel – zandpad verlengde perceel [REDACTED]

Datum: 12 december 2025

Geacht college,

Hierbij maak ik, [REDACTED] wonende aan de [REDACTED] bezwaar tegen het onderdeel van het omgevingsplan dat betrekking heeft op **hoofdstuk 22b – Woongebied Nardushoek Knegsel**, specifiek het **zandpad in het verlengde van mijn perceel**.

Motivering van het bezwaar

In **artikel 2.2.1** van het omgevingsplan staat vermeld dat:

“vanaf de Zandoerleseweg een ontsluitingsweg naar het noorden loopt, die zich in twee lussen splitst. Er wordt een entree vanaf de Zandoerleseweg gemaakt. Aan de westzijde van de entree komen twee vrijstaande woningen als doorzetting van het bestaande bebouwingslint.”

Op basis van deze omschrijving en de bijbehorende afbeelding maak ik op dat het gedeelte direct langs de vrijstaande woning niet wordt verhard, maar zal overgaan in een **zandpad**.

Het aanhouden van een zandpad op deze locatie brengt echter verschillende structurele problemen met zich mee:

1. **Overlast door stof in de zomer**, waardoor het voor ons niet mogelijk is om was buiten te hangen of gebruik te maken van het terras zonder hinder.
2. **Slechte toegankelijkheid in de winter**, door moddervorming en diepe kuilen, wat zorgt voor een onveilige en moeilijk begaanbare situatie.
3. **Hoger onderhoudsniveau** bij een zandpad, waardoor het risico bestaat dat de staat van de weg sneller verslechtert.

Verzoek

Gezien de bovengenoemde punten verzoek ik u vriendelijk maar dringend om het betreffende stuk weg **toch te verharden**, zodat de toegankelijkheid, leefbaarheid en veiligheid gewaarborgd blijven en overlast voor omwonenden wordt voorkomen.

Ik vertrouw erop dat u mijn bezwaar zorgvuldig zult beoordelen en zie uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]