

Verkennend en aanvullend bodemonderzoek inclusief asbest

Terhorst 8 te Banholt
(gemeente Eijsden-Margraten)

Projectgegevens

Rapportnummer	: AMV241427.004.R1/HWO
Datum rapportage	: 13 mei 2026

Verkennend en aanvullend bodemonderzoek inclusief asbest

Terhorst 8 te Banholt (gemeente Eijsden-Margraten)

Opdrachtgever	:	De heer E. Tielens Red Horsestraat 21 6245 KE EIJSDEN
Contactpersoon Aelmans Milieu	:	De heer ing. H.J.J.G.M. Wolfs
Veldwerker(s)	:	De heren R. Knops H. Wolfs en S. Biesmans (BRL 2001/2018) en F. Pieters (in opleiding)
Datum uitvoering veldwerk	:	26 november 2024 en 8 april en 8 mei 2026
Opsteller rapportage	:	De heer ing. H.J.J.G.M. Wolfs
Handtekening	:	
Collegiale toets	:	De heer G. Hamers
Handtekening	:	

Aelmans Milieu
is een handelsnaam van Aelmans Milieu Voerendaal B.V.

Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL_
T +31 (0) 45 - 575 32 55
milieu@aelmans.com
www.aelmans.com/milieu

Bodemonderzoek onder certificaatnr. EC-SIK-20268

Op onze dienstverlening zijn de algemene voorwaarden van Aelmans Milieu Voerendaal B.V. van toepassing die u vindt op www.aelmans.com.
Aelmans Milieu Voerendaal B.V., h.o. Aelmans Milieu, is inschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 14048216.

Aelmans Milieu voert zijn onderzoeken en keuringen zorgvuldig en volgens de geldende normen uit. Elk onderzoek of keuring is echter gebaseerd op een steekproef. Het is dus mogelijk dat afwijkingen voorkomen, of dat er zich onvoorziene omstandigheden voordoen die niet in dit onderzoek naar voren zijn gekomen.

Het onderzoek is een momentopname en heeft een beperkte geldigheid: na het onderzoek kan een situatie immers wijzigen.

Aelmans Milieu acht zich dan ook niet aansprakelijk voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard dan ook.

Inhoud

1 INLEIDING 1

1.1 AANLEIDING 1
1.2 DOELSTELLING 1
1.3 KWALITEITSASPECTEN 1
1.4 VERSIEBEHEER 2

2 VOORONDERZOEK 3

2.1 TERREINGEGEVENS 3
2.2 VOORMALIG BODEMGEBRUIK 4
2.3 VERGUNNINGEN 5
2.4 BODEMONDERZOEKEN 5
2.5 HUIDIG BODEMGEBRUIK 8
2.6 TOEKOMSTIG GEBRUIK 8
2.7 BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE 8
2.8 VERWACHTE BODEMKWALITEIT 9

3 CONCLUSIE VOORONDERZOEK 10

3.1 ONDERZOEKSTRATEGIE 10

4 UITVOERING VAN HET ONDERZOEK 12

4.1 VERANTWOORDING VELDWERK 12
4.2 GROND 12
4.3 GRONDWATER 14
4.4 AFWIJKINGEN VAN DE ONDERZOEKSSTRATEGIE 14
4.5 NADER ONDERZOEK 14

5 ANALYSERESULTATEN VERKENNEND BODEMONDERZOEK 17

5.1 GROND 17
5.2 INTERPRETATIE VAN DE ONDERZOEKSRESULTATEN 23
5.3 DISCLAIMERS 25

6 VERKENNEND ASBESTONDERZOEK 26

6.1 ONDERZOEKSSTRATEGIE 26
6.2 MAAIVELDINSPECTIE EN UITVOERING 26
6.3 ASBEST IN FIJNE FRACTIE 26

7 CONCLUSIE BODEMONDERZOEK 28

7.1 TOETSING HYPOTHESES 29

BIJLAGEN

BIJLAGE 1	LIGGING ONDERZOEKSLOCATIE
BIJLAGE 2	LOCATIEOVERZICHT MET MONSTERNAMEPUNTEN
BIJLAGE 3	VELDWERKFORMULIEREN
BIJLAGE 4	BOORSTATEN
BIJLAGE 5	ANALYSECERTIFICATEN
BIJLAGE 6	TOETSRESULTATEN
BIJLAGE 7	WETTELIJK KADER
BIJLAGE 8	LITERATUURLIJST
BIJLAGE 9	FOTOBIJLAGE
BIJLAGE 10	INFORMATIE VOORONDERZOEK
BIJLAGE 11	TANKCERTIFICAAT
BIJLAGE 12	OPMERKINGEN GEMEENTE
BIJLAGE 11	TANKCERTIFICAAT

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Aelmans Milieu heeft opdracht gekregen voor het uitvoeren van een verkennend en aanvullend bodemonderzoek inclusief asbest op het adres Terhorst 8 te Banholt. De gegevens van de opdrachtgever zijn vermeld op het voorblad van deze rapportage.

Het onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de aanvraag van een bestemmingswijziging om een voormalige bedrijfslocatie te wijzigen naar een woonfunctie.

Het te onderzoeken perceel betreft een voormalige brandstoffenhandel. Daarnaast was de opdrachtgever woonachtig op voornoemd perceel.

1.2 Doelstelling

De doelstelling van dit onderzoek is tweeledig. Enerzijds om na te gaan of de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie verontreinigd is. Anderzijds om vast te stellen of de locatie geschikt is voor het beoogde gebruik.

1.3 Kwaliteitsaspecten

Aelmans Milieu Voerendaal B.V. h.o. Aelmans Milieu te Voerendaal is op grond van artikel 12 van het Besluit bodemkwaliteit (gewijzigd als bedoeld in artikel 9 van het Besluit bodemkwaliteit) erkend voor de activiteit “Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem en waterbodemonderzoek”. Deze erkenning geldt voor de volgende protocollen:

- 2001 - Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen.
- 2002 - Het nemen van grondwatermonsters.
- 2018 - Maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem.
- 2100 - Machinaal boorwerk.

Het procescertificaat, afgegeven door de certificerende instelling Normec, van Aelmans Milieu Voerendaal B.V. h.o. Aelmans Milieu en het hierbij behorende beeldmerk zijn uitsluitend van toepassing op veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek, verricht volgens NEN 5740: 2023, NEN 5720: 2023, NEN 5707+C2: 2017, NEN 5717: 2023 en/of NEN 5725: 2023.

Het gehele proces van het bovengenoemd veldwerk inclusief de daarvoor benodigde secundaire processen, dat begint bij de acceptatie van de opdracht voor het veldwerk en dat eindigt bij de overdracht van de veldwerk gegevens en monsters, inclusief het daarbij behorende veldwerkverslag, aan de opdrachtgever, wordt uitgevoerd conform de eisen van BRL SIKB 2000 en de daarbij horende protocollen. De analyses worden uitgevoerd door een door de Raad voor Accreditatie erkend laboratorium.

De onderzoekslocatie is geen eigendom van Aelmans Milieu noch van een aan dit bedrijf gelieerde onderneming binnen de Aelmans Adviesgroep. Er bestaat buiten het zakelijk belang geen relatie tussen de opdrachtgever en de werknemers van Aelmans Milieu. Het onderzoek is derhalve onafhankelijk van de opdrachtgever uitgevoerd.

Aelmans Milieu Voerendaal B.V. h.o. Aelmans Milieu is een ISO 9001 en BRL SIKB gecertificeerd onderzoeksbureau. Voor eventuele klachten, complimenten en/of opmerkingen kunt u zich wenden tot uw contactpersoon van Aelmans Milieu zoals benoemd op het infoblad van deze rapportage of bij de certificerende instelling.

1.4 Versiebeheer

1.4.1 Oorspronkelijke versie

Rapportnummer : AMV241427.004.R1/HWO
Rapportdatum : 20 februari 2025

Revisie	*Datum*	*Door*	*Reden*	*Revisie betreft*
1	13 mei 2026	Hans Wolfs	Opmerkingen van Omgevingsdienst ZL	Nader onderzoek

2 Vooronderzoek

Voorafgaand aan het bodemonderzoek is een vooronderzoek uitgevoerd conform hoofdstuk 6 van de NEN 5725: 2023 waarbij de doelstelling van het onderzoek de te volgen onderzoekstrategie bepaalt.

Voor onderhavig onderzoek is aanleiding (A) uit de NEN 5725: 2023 van toepassing: "*uitvoeren van een bodemonderzoek, saneren van een milieubelastende activiteit en/of realiseren van een gebouw op een bodemgevoelige locatie".*

Voor een verklaring van de gebruikte terminologie met betrekking tot eventuele verontreinigingen verwijzen wij naar de Omgevingswet.

In bijlage 10 zijn de relevante kopieën uit het vooronderzoek opgenomen.

2.1 Terreingegevens

De geografische gegevens van de onderzoekslocatie staan weergegeven in het volgende overzicht:

Gemeente	Eijsden-Margraten	
Adres	Terhorst 8 te Banholt	
Kadastraal	Kadastrale gemeente Margraten, sectie: V	Nr: 8 en 9
Coördinaten	X: 185.269	Y: 310.978
Oppervlakte onderzoekslocatie	Circa 1.170 m^2	

Het te onderzoeken perceel is ter plaatse van het Buurtschap "Terhorst" gelegen, dat behoort tot het grondgebied van het kerkdorp "Banholt". Ten zuidoosten wordt het te onderzoeken perceel begrensd c.q. ingesloten door de weg "Terhorst".

Ten noorden van het te onderzoeken perceel bevinden zich diverse weilanden. Ten oosten en westen van het perceel bevinden zich de woningen en tuinen gelegen aan de adressen Terhorst 6 en 8.

Het vooronderzoek heeft zich gericht op de onderzoekslocatie en de direct aanliggende percelen vanaf de grens van het onderzoeksgebied tot aan 25 meter buiten het onderzoeksgebied.

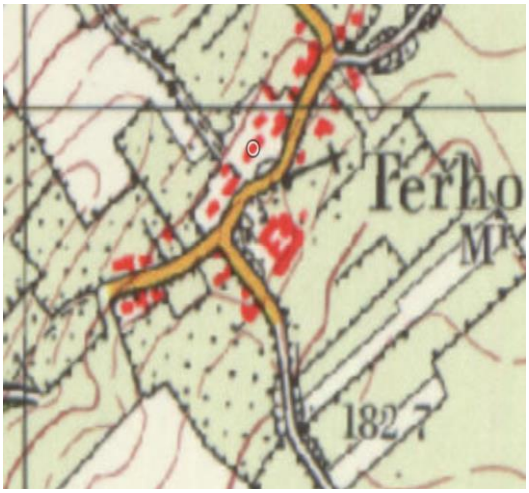
2.2 Voormalig bodemgebruik

Uit historisch kaartmateriaal (bron: www.topotijdreis.nl, zie onderstaande figuren) volgt dat ter plaatse van het te onderzoeken gebied al van voor 1900 bebouwing aanwezig was.

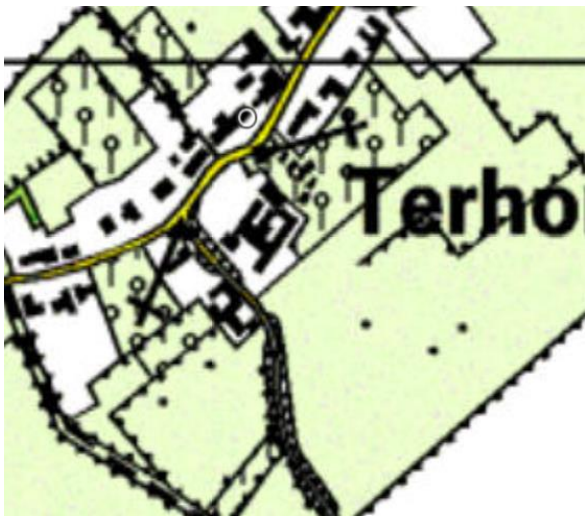
Historisch kaartmateriaal



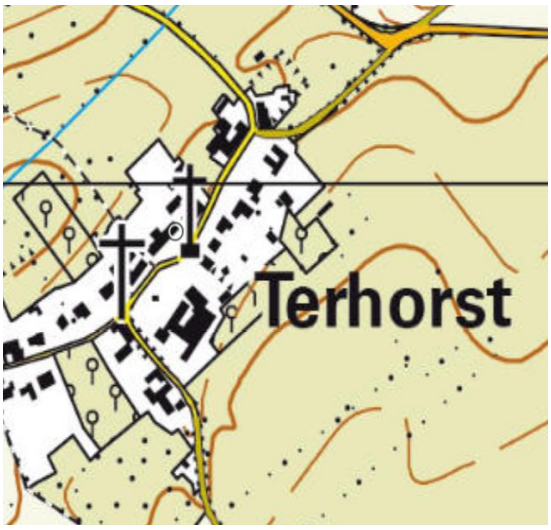
1960



1980



1990



2020

Er kan een afwijking zitten tussen het getoonde kaartmateriaal en de feitelijke situatie.

Het te onderzoeken perceel is van oudsher in gebruik als brandstoffenhandel. Ter plaatse van de onderzoekslocatie vond in het verleden opslag plaats van diverse soorten olieproducten en kolen.

De olie (diesel, petroleum en /of benzine) werd opgeslagen in tanks. Ter plaatse van het perceel aan de weg Terhorst kwamen veelal agrariërs de tractoren aftanken. Daarnaast werd middels vrachtwagens tevens olie of diesel verplaatst naar derden (brandstoffenhandel).

Voornoemde bedrijfsactiviteiten zijn omstreeks 2010 ter plaatse van onderhavig perceel gestaakt.

2.3 Vergunningen

Van de in het verleden gebezigde bedrijfsactiviteiten zijn de onderstaande milieu annex hinderwetvergunningen verleend.

- Op 5 maart 1996 is een vergunning verleend omtrent de gehele inrichting voor een kolen- en oliehandel en transport gelegen op het adres Terhorst 8. De ter plaatse gebezigde bedrijfsactiviteiten bestaan uit:
  - De op- en overslag van steen- en bruinkolen;
  - De bovengrondse opslag van petroleum en diesel;
  - Het afleveren van brandstoffen aan eigen wagens;
  - Het stallen van voertuigen.

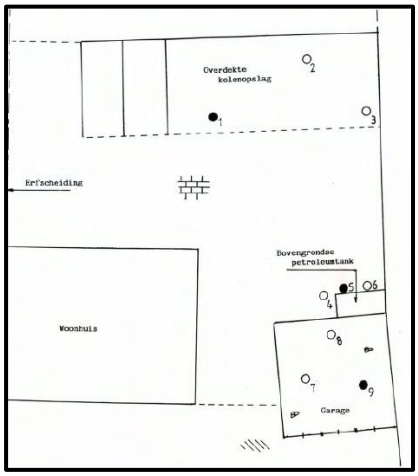
Omstreeks 2010/2012 zijn de bedrijfsactiviteiten ter plaatse gestaakt. Op 31 oktober 2012 zijn een 3-tal bovengrondse tanks (diesel en petroleum) gereinigd en afgevoerd. De saneringscertificaten zijn opgenomen in bijlage 11 van deze rapportage.

2.4 Bodemonderzoeken

Uit de bevindingen van het archief van de gemeente Eijsden-Margraten zijn de onderstaande rapporten aanwezig omtrent eerder uitgevoerde bodemonderzoeken op deze locatie.

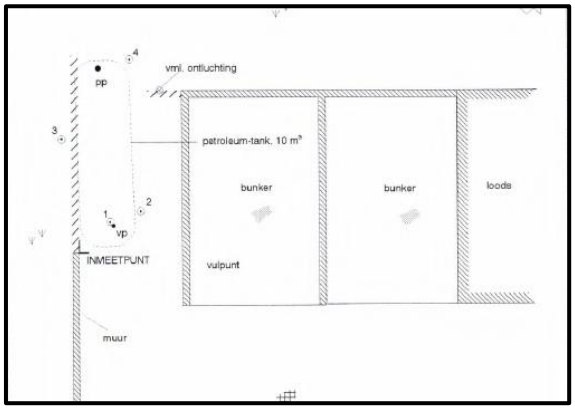
<u>Nulsituatie bodemonderzoek Brandstoffenhandel, rapportnr. 11/960807/1-1, d.d. november 1996, uitgevoerd door Miko milieutechniek.</u>

- *Voornoemde onderzoek is voorafgaand aan de verlening van de milieuvergunning uitgevoerd.*
- *Destijds zijn een 3-tal deelgebieden onderzocht zijnde:*
  - *Opslag vaste brandstoffen (kolen);*
  - *3.000 liter Petroleumtank;*
  - *Garage met vrachtwagens.*
- *De bovengrond ter plaatse van de opslag van de brandstoffen is licht verontreinigd met PAK.*
- *De grond rondom de petroleumtanks is licht met minerale olie verontreinigd (concentratie < 50 mg/kg ds).*
- *Ter plaatse van de stalling van de vrachtauto's is een lichte overschrijding met minerale olie aangetroffen (290 mg/kg ds).*



Verkennend bodemonderzoek nabij de ondergrondse 10.000 petroleumtank, rapportnr. 97.188, d.d. 25 april 1997, uitgevoerd door Laboran.

- *Ter plaatse van het vulpunt is sprake van een lichte overschrijding met minerale olie.*
- *De grond aan de onderzijde van de tank is niet verontreinigd.*
- *Medio 6 en 7 mei 1997 is voornoemde tank gesaneerd en is de verontreinigde grond afgevoerd.*



Nulsituatie bodemonderzoek Boot, rapportnr. 03/981111/1-1, d.d. november 1998, uitgevoerd door Miko milieutechniek.

- *Voornoemd onderzoek is uitgevoerd nabij een ondergrondse huisbrandolietank.*
- *Uit de bevindingen van dit onderzoek is gebleken dat zowel ter plaatse van de leidingen als aan de onderzijde van de tank geen verontreinigingen met minerale olie zijn aangetroffen.*
- *Voornoemde tank is na het onderzoek verwijderd door Verol Recycling.*
- *De verontreinigde grond is ontgraven en afgevoerd.*

Eindsituatie onderzoek ter plaatse van het perceel Terhorst 8, rapportnr. MA-120580, d.d. 29 januari 2013, uitgevoerd door Geonius.

- *Voornoemd onderzoek is ter plaatse van een 3-tal deelgebieden uitgevoerd, waarvan in 1996 de nulsituatie is vastgelegd.*
- *Uit de bevindingen van dit eindsituatieonderzoek blijkt dat de in 1996 aangetroffen lichte overschrijdingen met PAK en minerale olie wederom worden aangetroffen, ter plaatse van kolenopslag en de vrachtwagenstalling.*

De onderstaande onderzoeken hebben in het verleden ter plaatse van de directe omgeving van onderhavig gebied plaatsgevonden.

Bodemonderzoek ter plaatse van de locatie Terhorst 6, rapportnr. 75236, d.d. 5 april 1996, uitgevoerd door het Bedrijfslaboratorium voor Grond- en Gewasonderzoek.

- *Voornoemde onderzoek is uitgevoerd ter plaatse van het perceel gelegen ten oosten van de huidige onderzoekslocatie.*
- *Uit de resultaten van dit onderzoek blijkt, dat in de bovengrond verhoogde concentraties koper, zink en PAK worden aangetroffen.*
- *Uit de resultaten van de ondergrond blijkt, dat geen van de onderzochte parameters zijn aangetroffen.*

Verkennend bodemonderzoek Terhorst 13 en 15 te Banholt, rapportnr. 10/03651/V/A/SV, d.d. 16 juni 2010, uitgevoerd door Aelmans Eco B.V.

Boven- en ondergrond

Uit de analyseresultaten van het onderzoek blijkt, dat de bovengrond licht verontreinigd is met cadmium, lood, kobalt en/of zink. De aangetroffen zwarte bodemlaag ter hoogte van boring 13 is separaat onderzocht in monster 3. Uit de analyseresultaten blijkt, dat deze laag licht verontreinigd is met kobalt, koper, lood en zink. De aangetroffen concentraties overschrijden de achtergrondwaarden, doch niet de tussenwaarden. In de ondergrond zijn geen verontreinigingen aangetroffen.

Fundatielaag

De fundatielaag gelegen onder de klinkerverharding betreft veelal zandgrond matig tot sterk vermengd met puin, baksteendeeltjes kooltjes en incidenteel sintels. Van deze lagen is in eerste instantie mengmonster 1 samengesteld. Analytisch blijkt dat dit mengmonster licht verontreinigd is met diverse zware metalen, PAK's, PCB's en minerale olie. Daarnaast overschrijden de concentraties nikkel en zink respectievelijk de tussenwaarde en/of interventiewaarde.

In overleg met mevrouw Y. Steins (gemeente Margraten) is besloten om dit mengmonster uit te splitsen en de individuele parameters separaat op het standaard NEN 5740 pakket te laten onderzoeken. Helaas was niet meer afdoende monstermateriaal aanwezig waardoor besloten is om de monsters uitsluitend op het pakket zware metalen te laten analyseren.

Uit de analyseresultaten van separate monsters is gebleken dat de fundatielaag ter plaatse van boring 1, 2 en 11 sterk verontreinigd is met nikkel en/of zink. De fundatielaag van boring 4, 5 en 6 is slechts licht verontreinigd met zink en/of koper.

Boring 1, 2 en 11 zijn ter hoogte van de binnenplaats geplaatst. Waarschijnlijk is deze vroeger verhard geweest met sintels afkomstig van de Zinkwit te Eijsden. Voornoemde fundatielaag bevindt zich onder een klinkerverharding. Voor het voortgezet gebruik van het terrein als binnenplaats vormt de aangetroffen verontreiniging vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen directe belemmering. Indien ter plaatse echter wijzigingen zullen plaatsvinden waarbij de verharding wordt opgepakt, dient men rekening te houden met de aangetroffen verontreiniging.

Voormalige bovengrondse tank

Boring 1 en 2 zijn ter hoogte van deze voormalige opslag geplaatst. Onder de klinkerverharding bevond zich een geroerde fundatie/zandlaag tot een diepte van 0,5 m -mv.

Daar bij het plaatsen van beide boringen zintuiglijk geen verontreinigingen met minerale olie zijn aangetroffen, is besloten om het uitkomende bodemmateriaal tezamen met de fundatielaag van de omliggende boringen te laten analyseren in mengmonster 1.

Uit de analyseresultaten van mengmonster 1 blijkt, dat een licht verhoogde concentratie minerale olie wordt aangetroffen. De aangetroffen concentratie minerale olie wordt gezien de ketenopbouw van de koolstofketens, niet veroorzaakt door de voormalige opslag maar eerder door de aangetroffen bodemvreemde materialen in de fundatielaag.

2.5 Huidig bodemgebruik

Op 26 november 2024 is de locatie bezocht en is een maaiveldinspectie uitgevoerd. Uit het locatiebezoek en de beschikbare (digitale) gegevens blijkt het volgende:

- Visueel zijn aan het aardoppervlak van de onderzoekslocatie geen restanten waargenomen van de in het verleden opgeslagen kolen.
- Tijdens de terreininspectie zijn geen tanks meer aangetroffen ter plaatse van het te onderzoeken perceel.
- Aan het aardoppervlak zijn geen verontreinigingen aangetroffen van eventuele lekkages, morsingen of overige calamiteiten, welke te wijten zouden zijn aan de opslag van petroleum of dieselolie.
- De bergingen c.q. bebouwing (garage) zijn voorzien van deugdelijke betonvloeren.
- Het gebied tussen de bebouwing is deels in gebruik als oprit/erf en voorzien van tegels en deels als groenstrook/gazon.
- Daar niet bekend is of de bovengrondse tank na het onderzoek in 2013 nog is gebruikt, zal de eindsituatie nogmaals worden vastgelegd.

2.6 Toekomstig gebruik

Opdrachtgevers zijn voornemens om de bedrijfsfunctie om te zetten naar een woonfunctie. De in het verleden gebezigde bedrijfsactiviteiten zijn reeds sinds 2013 gestaakt.

Om onderhavige ontwikkeling mogelijk te maken, is een aanpassing in het omgevingsplan benodigd. Aan de hand van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM), wordt een wijzigingsbesluit verzocht bij het bevoegd gezag via de IMRO-standaard.

2.7 Bodemopbouw en geohydrologie

De gegevens van de bodemsamenstelling en de hydrologische gegevens zijn verkregen uit de TNO-grondwaterkaarten, Maastricht en Heerlen, kaartbladen 61, 62 west, 62 oost, 1980.

De onderzoekslocatie is gelegen op een hoogte van circa 188 m +NAP ten noordoosten van de Sint Martens-Voeren breuk.

De circa 25 meter dikke matig tot slecht doorlatende deklaag wordt gevormd door Löss- en Beekafzettingen. Onder deze deklaag bevindt zich een circa 40 meter dik, goed watervoerend kalksteen pakket.

Het watervoerende pakket bezit stijghoogtes van circa 130 m +NAP. De regionale grondwaterstromingsrichting vindt plaats in noordwestelijke richting.

De onderzoekslocatie is in een grondwaterbeschermingsgebied gelegen.

2.8 Verwachte bodemkwaliteit

2.8.1 Bodemkwaliteitskaart

De gemeente Eijsden-Margraten maakt gebruik van een goedgekeurde bodemkwaliteitskaart en bodembeheerplan (Regio Heuvelland, Antea Group, 2022, weergegeven in het gemeenteblad d.d. 22 november 2023) waarin diffuus verhoogde achtergrondgehalten aan verontreiniging zijn vastgelegd.

Aan de hand van de ligging van beide onderzoekslocaties wordt verwacht dat de bodemkwaliteit voldoet aan de klasse 'AW2000' (Landbouw/Natuur).

2.8.2 PFAS

PFAS zijn stoffen die door mensen zijn gemaakt, vanwege hun specifieke eigenschappen, zoals brandwerendheid en vuil-/waterafstotendheid. Zij worden al decennia gebruikt in industriële processen en vele producten. Ze worden toegepast in allerlei alledaagse toepassingen, zoals verf, blusschuim, pannen, kleding en cosmetica.

Kenmerkend voor deze stoffen is dat ze persistent, mobiel en nauwelijks biologisch afbreekbaar zijn. Van sommige PFAS is al aangetoond dat deze toxisch zijn. De stoffen PFOS en PFOA behoren tot de zogenaamde Zeer Zorgwekkende Stoffen (ZZS).

Ondanks vorenstaande zijn er geen specifieke aanleidingen of (punt)bronnen bekend, waardoor onderhavige locatie eventueel is verontreinigd met voornoemde stoffen. Daarnaast is er ook niets bekend omtrent calamiteiten (zoals brand) vanuit het verleden, welke tot besmettingen met voornoemde stoffen zouden hebben geleid.

De gemeente Eijsden-Margraten maakt gebruik van een goedgekeurde PFAS bodemkwaliteitskaart (Regio Heuvelland, Antea Group, 2022, weergegeven in het gemeenteblad d.d. 22 november 2023) waarin diffuus verhoogde achtergrondgehalten aan PFAS zijn vastgelegd. Aan de hand van de ligging van beide onderzoekslocaties wordt verwacht dat de PFAS bodemkwaliteit voldoet aan de klasse 'Landbouw/Natuur'.

2.8.3 Asbest

Volgens de landelijke/plaatselijke asbestdakenkaart is de onderzoekslocatie verdacht voor het voorkomen van een verontreiniging met asbest. Ter plaatse van de overdekte kolenopslag bevinden zich namelijk asbesthoudende cementplaten.

Tijdens de terreininspectie is gebleken dat voornoemde platen nog intact zijn en er geen stukjes zijn afgebroken. Daarnaast is de schuur voorzien van een waterafvoerende goot, hierdoor is er geen sprake van een asbestverdachte drupzone.

Ondanks vorenstaande zal het perceel alsnog worden onderworpen aan een verkennend asbestonderzoek conform de NEN 5707. Hiertoe zal de grond zowel visueel als analytisch worden onderzocht.

3 Conclusie vooronderzoek

Het vooronderzoek heeft zich gericht zich op de onderzoekslocatie en de direct aanliggende percelen vanaf de grens van het onderzoeksgebied tot aan 25 meter buiten het onderzoeksgebied.

Op basis van het vooronderzoek blijkt, dat de onderzoekslocatie als een verdachte locatie dient te worden beschouwd. Ondanks dat de nulsituatie van een 3-tal deelgebieden in 2013 is vastgelegd zal het volledig perceel als nog worden onderzocht. De bodemlagen zullen op het volledige NEN pakket worden onderzocht en niet alleen op de specifieke verdachte parameters.

Daar de terreindelen alwaar in het verleden ondergrondse tanks hebben gelegen afdoende zijn onderzocht en hierbij geen verontreinigingen zijn aangetroffen, zullen deze terreindelen niet meer worden onderzocht.

Met betrekking tot asbest zal het perceel in eerste instantie als onverdacht worden bestempeld. Conform de NEN 5707 zal de grond zowel visueel als analytisch worden onderworpen aan een verkennend asbestonderzoek in grond. De uitwerking van dit onderzoek staat opgenomen in hoofdstuk 6.

3.1 Onderzoekstrategie

Het onderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5740: 2023 strategie VED-HE-NL (tabel 11). Daarnaast zal de grond rondom de voormalige bovengrondse tank aanvullend worden onderzocht conform de strategie VEP (tabel 5).

De richtlijn met betrekking tot het uitvoeren van bodem- en grondwateronderzoek schrijft voor, dat grondwateronderzoek dient plaats te vinden, indien het freatisch grondwater zich op minder dan 5,0 m -mv bevindt. Dit is op de onderzoekslocatie niet het geval.

In navolgende tabel is de veldwerk- en analysestrategie uitgewerkt.

Veldwerk- en analysestrategie Terhorst 8 te Banholt

Locatie	*Strategie*	*Aantal boringen*	*Aantal peil-buizen*	*Diepte in m -mv[1)]*	*Aantal te analyseren meng-monsters*	*Analysepakket*
Oppervlakte circa 1.170 m²	VED-HE-NL	7 2		0,0 - 0,5 0,0 - 2,0	3 2	NEN5740 grond (incl. 2 PFAS) NEN5740 grond
Voormalige bovengrondse tanks	VEP	2 1		0,0 - 1,0 0,0 - 5,0	1 1	Minerale olie C10-C40 Minerale olie C10-C40
Parameters analysepakketten						
NEN 5740: 2023 grond	Zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), PAK(10)VROM, som PCB's (7), minerale olie (GC), lutum, organische stof en droge stofgehalte.					
PFAS	PFAS(30) conform advieslijst RIVM, datum 12 juli 2019.					

4 Uitvoering van het onderzoek

4.1 Verantwoording veldwerk

Het verrichten van de boringen, het graven van inspectiegaten, het bemonsteren van grond en de zintuigelijke beoordelingen van de grondmonsters heeft plaatsgevonden op 26 november 2024.

De veldwerkzaamheden zijn deels machinaal en deels handmatig uitgevoerd. Voornoemde werkzaamheden zijn uitgevoerd door de heren R. Knops (gecertificeerd) en F. Pieters (in opleiding). De overige zijn als volgt verdeeld over de onderzoekslocatie:

- Voormalige bovengrondse tank: boring 01, 02 en 01a;
- Garage: boring 03 en 04;
- Overdekte kolenopslag: boring 05, 06 en 07;
- Buitenterrein: boring/inspectiegaten 08 t/m 12.

In bijlage 2 is een overzicht van de geplaatste boringen en asbestinspectiegaten opgenomen.

4.2 Grond

Bodemopbouw

De boorprofielbeschrijvingen zijn opgenomen in bijlage 4. Hieruit volgt dat de bovengrond bestaat uit zwak zandig leem De ondergrond bestaat voornamelijk uit zwak zandige leem.

In de onderstaande tabel is een overzicht van de aangetroffen bijmengingen per boring weergegeven. Visueel zijn tijdens het plaatsen van de boringen matig tot sterk bijmengingen aangetroffen met kooltjes en baksteenresten.

Aangetroffen bijmengingen en diepte

Boring	*Diepte (m -mv)*	*Traject (m -mv)*	*Grondsoort*	*Bijzonderheden*
01	1,00	0,20 - 0,50	Leem	Matig koolhoudend
01a	1,00	0,20 - 0,50	Leem	Matig kolengruishoudend
		0,50 - 1,00	Leem	Matig baksteenhoudend
02	5,00	0,25 - 0,40	Leem	Zwak baksteenhoudend, zwak betonhoudend
		0,40 - 0,50		Volledig kolengruis
03	1,00	0,30 - 0,50	Zand	Sterk baksteenhoudend
		0,50 - 1,00	Leem	Sporen baksteen
04	2,00	0,50 - 1,00	Leem	Brokken kolen
		1,00 - 1,50	Leem	Sterk koolhoudend
05	1,00	0,16 - 0,50	Leem	Sporen baksteen, sporen kolengruis
06	2,00	0,18 - 0,50	Leem	Sporen baksteen
		0,50 - 1,00	Leem	Sporen baksteen
07	1,00	0,16 - 0,50	Leem	Sporen baksteen, sporen kolen

Boring	*Diepte (m -mv)*	*Traject (m -mv)*	*Grondsoort*	*Bijzonderheden*
08	1,00	0,08 - 0,20	Zand	Sporen baksteen
		0,20 - 0,50	Leem	Sterk baksteenhoudend, zwak kolengruishoudend
		0,60 - 0,80		Sporen baksteen
09	2,00	0,06 - 0,20	Zand	Sporen baksteen
		0,20 - 0,50	Leem	Zwak baksteenhoudend, zwak kolengruishoudend
		0,50 - 1,00	Leem	Matig baksteenhoudend, zwak kolengruishoudend
		1,00 - 1,50	Leem	Sporen kolengruis
		1,50 - 1,80	Leem	Sporen baksteen
		1,80 - 2,00		Volledig baksteen
10	2,00	0,06 - 0,30	Zand	Sporen baksteen
		0,30 - 0,50	Leem	Matig baksteenhoudend, zwak kolengruishoudend
		0,50 - 1,00	Leem	Matig baksteenhoudend, zwak kolengruishoudend
		1,00 - 1,50		Volledig baksteen
		1,50 - 1,80	Leem	Sporen baksteen
11	1,00	0,00 - 0,50	Leem	Sporen baksteen, sporen kolengruis
		0,50 - 0,70	Leem	Sporen baksteen
		0,70 - 0,80	Leem	Sporen kolengruis
		0,80 - 1,00	Leem	Sterk baksteenhoudend
12	2,00	0,00 - 0,50	Leem	Sporen baksteen
		0,50 - 0,80	Leem	Sporen kolengruis
		1,50 - 2,00	Leem	Sporen kolengruis

Monstersamenstelling

In onderstaande tabel is een overzicht gegeven uit welke boringen en over welke diepten de grond(meng)monsters zijn samengesteld.

Samenstelling grond mengmonsters en analyses

Analyse-monster	*Traject (m -mv)*	*Deelmonsters*	*Analysepakket*
01	0,20 - 0,50	01 (0,20 - 0,50),01a (0,20 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
02	0,40 - 0,50	02 (0,40 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
03	0,30 - 0,50	03 (0,30 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
04	0,16 - 0,50	04 (0,16 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
05	0,50 - 1,50	04 (0,50 - 1,00), 04 (1,00 - 1,50)	Standaardpakket incl. lu/os
06	0,16 - 0,50	05 (0,16 - 0,50), 07 (0,16 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
07	0,18 - 0,50	06 (0,18 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
08	0,50 - 2,00	02 (0,50 - 1,00), 02 (1,00 - 1,50) 02 (1,50 - 2,00), 06 (1,00 - 1,50) 06 (1,50 - 1,75), 06 (1,75 - 2,00) 12 (0,80 - 1,00), 12 (1,00 - 1,50)	Standaardpakket incl. lu/os
09	0,20 - 0,50	08 (0,20 - 0,50), 09 (0,20 - 0,50), 10 (0,30 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
10	0,00 - 0,50	11 (0,00 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
11	0,50 - 1,00	01 (0,50 - 1,00)	Standaardpakket incl. lu/os
12	0,50 - 1,00	01a (0,50 - 1,00)	Standaardpakket incl. lu/os

Analyse-monster	*Traject (m -mv)*	*Deelmonsters*	*Analysepakket*
13	0,50 - 1,00	03 (0,50 - 1,00)	Min.olie GC (C10-C40)
14	0,00 - 0,50	12 (0,00 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os

4.3 Grondwater

De grondwaterspiegel bevindt zich dieper dan 5,0 meter beneden het maaiveld. In lijn met NEN 5740: 2023 is derhalve geen peilbuis geplaatst en is geen onderzoek van het grondwater uitgevoerd.

4.4 Afwijkingen van de onderzoeksstrategie

Tijdens de uitvoering van het veldwerk is geen afwijking van de onderzoeksstrategie noodzakelijk gebleken.

4.5 Nader onderzoek

Naar aanleiding van de beoordeling van het verkennend bodemonderzoek is aan de hand van de bevindingen van het verkennend bodemonderzoek een aanvullend c.q. nader onderzoek uitgevoerd door Aelmans Milieu.

De beoordeling van het verkennend bodemonderzoek is integraal overgenomen in bijlage 12 van deze rapportage. Uit de bevindingen van de beoordeling is het volgende geconcludeerd.

- *Uit de resultaten van het uitgevoerd verkennend bodemonderzoek blijkt dat op diverse plaatsen sterk verhoogde concentraties kobalt, koper, nikkel en/of zink zijn aangetroffen;*
- *Daarnaast is in grondmengmonster 09 (boringen 08, 09 en 10) concentraties zink en koper aangetroffen welke de bodemindex overschrijden. Dit grondmengmonster zal moeten worden uitgesplitst;*
- *Het rapport dient te worden aangepast en er dient een aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden waaruit blijkt dat geen sprake is van een overschrijding van de waarde toelaatbare kwaliteit bodem.*

Daarnaast wordt de opmerking gemaakt dat de ter plaatse aangetroffen verontreinigingen met zware metalen niet toe te schrijven zijn aan de voormalige bedrijfsactiviteiten (brandstofhandel). Uit het ter plaatse gevoerd overleg is gebleken dat in het verleden veelal zinkassen op het perceel zijn aangebracht ter fundatie. Vorenstaande ligt in de lijn van de aangetroffen verontreinigingen.

Naar aanleiding van voornoemde bevindingen is op 8 april 2026 een nader c.q. aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd. Ten behoeve van het nader onderzoek zijn de onderstaande werkzaamheden uitgevoerd. Daar de aangetroffen verontreinigingen in eerste instantie niet afdoende in beeld zijn gebracht, zijn op 8 mei 2026 nog een 7-tal aanvullende boringen geplaatst.

- De boringen 8, 9 en 10 zijn overnieuw geplaatst en doorgezet tot een diepte van 1,0 m -mv;
- Boring 11 is opnieuw geplaatst tot een diepte 1,0 m -mv. Rondom boring 11 zijn een 4-tal aanvullend boringen (nrs. A t/m D) geplaatst tot een diepte van 1,0 m -mv;
- In het met tegels verhard tracé zijn een 5-tal aanvullend boringen geplaatst tot een diepte van 1,0 m -mv (boringen 13 t/m 17);
- De boringen met de nummers 18 t/m 24 zijn op 8 mei 2026 geplaatst.

Tijdens het plaatsen van de boringen zijn visueel veelal bodemvreemde materialen aangetroffen in de vorm van kooltjes, baksteenresten en/of sintels. In de onderstaande tabel is een samenvatting weergegeven van de aangetroffen.

Samenvatting bodemvreemde materialen aanvullend boringen

Boring	*Diepte (m -mv)*	*Traject (m -mv)*	*Grondsoort*	*Bijzonderheden*
08	1,20	0,20 - 0,50	Leem	matig koolhoudend, matig baksteenhoudend
		0,50 - 0,90	Leem	uiterst baksteenhoudend, matig koolhoudend
09	1,00	0,15 - 0,50	Leem	zwak baksteenhoudend, matig koolhoudend
		0,50 - 1,00	Leem	sporen kolen
10	1,20	0,10 - 1,00	Leem	sporen baksteen, zwak koolhoudend
11	1,20	0,00 - 0,75	Leem	matig koolhoudend, zwak baksteenhoudend
11a	1,20	0,00 - 0,40	Leem	sporen baksteen, zwak koolhoudend
		0,40 - 0,85	Leem	matig koolhoudend, matig baksteenhoudend
11b	1,20	0,00 - 1,00	Leem	zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend
11c	1,20	0,00 - 0,50	Leem	zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend
		0,50 - 1,00	Leem	matig baksteenhoudend, zwak koolhoudend
		1,00 - 1,20	Leem	zwak baksteenhoudend, zwak koolhoudend
11d	1,20	0,00 - 0,75	Leem	zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend
		0,75 - 1,20	Leem	brokken baksteen
13	0,65	0,20 - 0,30		volledig baksteen
		0,30 - 0,65	Leem	matig baksteenhoudend, matig koolhoudend
14	1,00	0,20 - 0,65	Leem	matig koolhoudend, matig baksteenhoudend
15	1,00	0,35 - 0,65	Leem	zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend
		0,65 - 1,00	Leem	zwak koolhoudend
16	1,00	0,15 - 0,55	Leem	matig koolhoudend, uiterst baksteenhoudend
		0,55 - 0,80		uiterst baksteenhoudend, uiterst koolhoudend
		0,80 - 1,00	Leem	zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend
17	1,00	0,10 - 0,50	Leem	uiterst baksteenhoudend, matig koolhoudend
		0,50 - 0,85	Leem	zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend
		0,85 - 1,00	Leem	zwak baksteenhoudend
Aanvullend onderzoek 8 mei 2026				
18	1,00	0,20 - 0,50	Leem	matig baksteenhoudend, zwak koolhoudend
19	1,00	0,20 - 0,50	Leem	matig koolhoudend, zwak baksteenhoudend
		0,50 - 1,00	Klei	zwak koolhoudend
20	1,00	0,00 - 0,50	Leem	zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend
		0,50 - 1,00	Leem	matig baksteenhoudend
21	1,00	0,00 - 0,50	Leem	matig koolhoudend, zwak baksteenhoudend
		0,50 - 1,00	Leem	brokken kolen, zwak baksteenhoudend
22	1,25	0,20 - 0,40		volledig stol

Boring	Diepte (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Bijzonderheden
		0,40 - 1,00	Leem	matig koolhoudend, matig baksteenhoudend
		1,00 - 1,25	Leem	matig baksteenhoudend
23	1,15	0,15 - 0,45		volledig stol
		0,45 - 0,85	Leem	zwak baksteenhoudend, zwak koolhoudend
		0,85 - 1,15	Leem	matig baksteenhoudend
24	1,00	0,15 - 0,30		volledig stol
		0,30 - 0,50	Leem	matig koolhoudend, matig baksteenhoudend
		0,50 - 1,00	Leem	zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend

Naar aanleiding van de visuele bevindingen zijn (gefaseerd) een 22-tal mengmonsters samengesteld en analytisch onderzocht.

Samenstelling grondmengmonsters en chemische analyses

Nr.	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket
101	0,20 - 0,50	08 (0,20 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
102	0,15 - 0,50	09 (0,15 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
103	0,10 - 0,50	10 (0,10 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
104	0,00 - 0,50	11 (0,00 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
105	0,30 - 0,65	13 (0,30 - 0,65)	Standaardpakket incl. lu/os
106	0,20 - 0,65	14 (0,20 - 0,65)	Standaardpakket incl. lu/os
107	0,15 - 0,55	16 (0,15 - 0,55)	Standaardpakket incl. lu/os
108	0,15 - 0,50	17 (0,15 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
109	0,65 - 1,00	15 (0,65 - 1,00)	Standaardpakket incl. lu/os
110	0,80 - 1,00	16 (0,80 - 1,00)	Standaardpakket incl. lu/os
111	0,85 - 1,00	17 (0,85 - 1,00)	Standaardpakket incl. lu/os
112	0,35 - 0,65	15 (0,35 - 0,65)	Standaardpakket incl. lu/os
113	0,00 - 0,40	11a (0,00 - 0,40)	Zink & Pakket lutum en organische stof
114	0,00 - 0,50	11b (0,00 - 0,50)	Zink & Pakket lutum en organische stof
115	0,00 - 0,50	11c (0,00 - 0,50)	Zink & Pakket lutum en organische stof
116	0,00 - 0,50	11d (0,00 - 0,50)	Zink & Pakket lutum en organische stof
117	0,50 - 1,00	09 (0,50 - 1,00)	Standaardpakket incl. lu/os
118	0,75 - 1,20	11 (0,75 - 1,20)	Zink & Pakket lutum en organische stof
18	0,20 - 0,50	18 (0,20 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
19	0,20 - 0,50	19 (0,20 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
20	0,40 - 0,90	22 (0,40 - 0,90)	Standaardpakket incl. lu/os
21	0,45 – 0,85	23 (0,45 - 0,85)	Standaardpakket incl. lu/os

5 Analyseresultaten verkennend bodemonderzoek

5.1 Grond

De analyseresultaten van de grondmengmonsters worden in onderstaande tabel samengevat. In de kolommen zijn alleen die parameters vermeld, waarvan de concentraties minimaal hoger zijn dan de kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur vermeld in de Omgevingswet. Tevens is een indicatieve toetsing aan Besluit bodemkwaliteit uitgevoerd.

Toetsingen zijn vooralsnog uitgevoerd volgens tijdelijke kaders omgevingswet in afwachting van formele vaststelling door Rijkswaterstaat. Daar er momenteel sprake is van een overgangsfase zijn zowel de toetsingsresultaten conform de Omgevingswet en de oude Wbb in bijlage 6 opgenomen. De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 5 en de toetsingstabellen zijn in bijlage 6 opgenomen. Voor de gebruikte terminologie en afkortingen wordt verwezen naar bijlage 7.

Toetsingsresultaten grond

Nr.	*Boring + bodemlaag (m -mv)*	*Parameters > LN*	*Verhoogde concentraties*	*Index*	*Bbk*	*Conclusie Bbk*
01	01, 01a	Cadmium [Cd]	0.91 mg/kg ds		IN	**Sterk verontreinigd**
	(0,20 - 0,50)	Kobalt [Co]	43 mg/kg ds		IN	
		Koper [Cu]	890 mg/kg ds	**7,97**	**SV**	
		Lood [Pb]	62 mg/kg ds		WO	
		Molybdeen [Mo]	1.8 mg/kg ds		WO	
		Nikkel [Ni]	170 mg/kg ds	**3,12**	**SV**	
		PAK 10 VROM	25.23 mg/kg ds	0,62	IN	
		Zink [Zn]	1100 mg/kg ds	**2,42**	**SV**	
02	02	Cadmium [Cd]	0.57 mg/kg ds		WO	**Sterk verontreinigd**
	(0,40 - 0,50)	Kobalt [Co]	100 mg/kg ds	**1,20**	**SV**	
		Koper [Cu]	1900 mg/kg ds	**21,64**	**SV**	
		Lood [Pb]	73 mg/kg ds		WO	
		Minerale olie	60 mg/kg ds		IN	
		Molybdeen [Mo]	5.1 mg/kg ds		WO	
		Nikkel [Ni]	400 mg/kg ds	**12,06**	**SV**	
		PAK 10 VROM	11.02 mg/kg ds		IN	
		Zink [Zn]	1500 mg/kg ds	**4,57**	**SV**	
03	03	Cadmium [Cd]	0.46 mg/kg ds		WO	Matig verontreinigd
	(0,30 - 0,50)	Kobalt [Co]	8.6 mg/kg ds		WO	
		Minerale olie	230 mg/kg ds		MV	
		Nikkel [Ni]	22 mg/kg ds		WO	
		Zink [Zn]	130 mg/kg ds		IN	

Nr.	Boring + bodemlaag (m -mv)	Parameters >LN	Verhoogde concentraties	Index	Bbk	Conclusie Bbk
04	04 (0,16 - 0,50)					Landbouw/Natuur
05	04 (0,50 - 1,50)	Cadmium [Cd] Lood [Pb] PAK 10 VROM Zink [Zn]	0.70 mg/kg ds 46 mg/kg ds 2.04 mg/kg ds 150 mg/kg ds		WO WO WO IN	Klasse Industrie
06	05, 07 (0,16 - 0,50)	Cadmium [Cd] Lood [Pb] PAK 10 VROM Zink [Zn]	0.96 mg/kg ds 49 mg/kg ds 4.8 mg/kg ds 200 mg/kg ds		IN WO WO IN	Klasse Industrie
07	06 (0,18 - 0,50)	Cadmium [Cd] Koper [Cu] Lood [Pb] Minerale olie PAK 10 VROM Zink [Zn]	1.6 mg/kg ds 36 mg/kg ds 66 mg/kg ds 100 mg/kg ds 3.68 mg/kg ds 350 mg/kg ds	 0,58	IN WO WO IN WO IN	Klasse Industrie
08	02, 06, 12 (0,50 - 2,00)					Landbouw/Natuur
09	08, 09, 10 (0,20 - 0,50)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Koper [Cu] Lood [Pb] Nikkel [Ni] PAK 10 VROM Zink [Zn]	0.84 mg/kg ds 8.4 mg/kg ds 89 mg/kg ds 76 mg/kg ds 21 mg/kg ds 8.73 mg/kg ds 320 mg/kg ds	 0,71 0,75	IN WO IN WO IN IN IN	Klasse Industrie
Aanvullend onderzoek MM 09 (op minerale olie)						
09-1	10 (0,30 - 0,50)					Landbouw/Natuur
09-2	09 (0,20 - 0,50)					Landbouw/Natuur
09-3	08 (0,20 - 0,50)	Minerale olie	170 mg/kg ds		IN	Klasse Industrie
09-4	09, 10 (0,50 - 1,00)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Koper [Cu] Lood [Pb] Nikkel [Ni] PAK 10 VROM Zink [Zn]	0.89 mg/kg ds 7.7 mg/kg ds 27 mg/kg ds 45 mg/kg ds 22 mg/kg ds 2.4 mg/kg ds 200 mg/kg ds		IN WO WO WO IN WO IN	Klasse Industrie

Nr.	*Boring + bodemlaag (m -mv)*	*Parameters >LN*	*Verhoogde concentraties*	*Index*	*Bbk*	*Conclusie Bbk*
10	11 (0,00 - 0,50)	Cadmium [Cd] Koper [Cu] Kwik [Hg] Lood [Pb] PAK 10 VROM Zink [Zn]	1.6 mg/kg ds 40 mg/kg ds 0.19 mg/kg ds 160 mg/kg ds 4.46 mg/kg ds 550 mg/kg ds	 1,09	IN IN WO WO WO **SV**	**Sterk verontreinigd**
11	01 (0,50 - 1,00)	Cadmium [Cd] Koper [Cu] Zink [Zn]	0.61 mg/kg ds 37 mg/kg ds 320 mg/kg ds		WO WO IN	Klasse Industrie
12	01a (0,50 - 1,00)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Koper [Cu] Lood [Pb] Nikkel [Ni] PAK 10 VROM Zink [Zn]	0.81 mg/kg ds 12 mg/kg ds 150 mg/kg ds 45 mg/kg ds 44 mg/kg ds 5.86 mg/kg ds 190 mg/kg ds	 1,33 0,80 	WO WO **SV** WO IN WO IN	**Sterk verontreinigd**
MM 13 (alleen op minerale olie onderzocht)						
13	03 (0,50 - 1,00)					Landbouw/Natuur
14	12 (0,00 - 0,50)	Cadmium [Cd] Lood [Pb] Zink [Zn]	0.95 mg/kg ds 43 mg/kg ds 180 mg/kg ds		IN WO IN	Klasse Industrie

In de onderstaande tabel is een samenvatting weergegeven van de resultaten van het aanvullend c.q. nader uitgevoerd bodemonderzoek.

Toetsingsresultaten grond nader onderzoek

Nr.	*Boring + bodem laag (m -mv)*	*Parameters > LN*	*Verhoogde concentraties*	*Index*	*Toetsing Rbk/BAL Omgevingswet*	*Conclusie Bbk*
Herplaatsen (boringen 08, 09 en 10)						
101	08 (0,20 - 0,50)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Koper [Cu] Kwik [Hg] Lood [Pb] Minerale olie Molybdeen [Mo] Nikkel [Ni] PAK 10 VROM Zink [Zn]	1.0 mg/kgds 12 mg/kgds 46 mg/kgds 0.13 mg/kgds 110 mg/kgds 110 mg/kgds 2.4 mg/kgds 26 mg/kgds 11.78 mg/kg **1600 mg/kgds**	 **3,86**	IN WO IN WO WO IN WO IN IN **SV**	**Sterk verontreinigd**

Nr.	*Boring + bodem laag (m -mv)*	*Parameters > LN*	*Verhoogde concentraties*	*Index*	*Toetsing Rbk/BAL Omgevingswet*	*Conclusie Bbk*
102	09 (0,15 - 0,50)	Cadmium [Cd] Koper [Cu] Kwik [Hg] Lood [Pb] Minerale olie Nikkel [Ni] PAK 10 VROM Zink [Zn]	1.4 mg/kgds 40 mg/kgds 0.23 mg/kgds 130 mg/kgds 780 mg/kgds 19 mg/kgds 4.07 mg/kg **450 mg/kgds**	 **1,05**	IN IN WO WO MV WO WO **SV**	**Sterk verontreinigd**
103	10 (0,10 - 0,50)					Landbouw/Natuur
Herplaatsen van boring 11						
104	11 (0,00 - 0,50)	Cadmium [Cd] Lood [Pb] PAK 10 VROM Zink [Zn]	0.83 mg/kgds 62 mg/kgds 3.55 mg/kg 200 mg/kgds		WO WO WO IN	Klasse Industrie
Aanvullend geplaatste boringen						
105	13 (0,30 - 0,65)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Koper [Cu] Kwik [Hg] Lood [Pb] Minerale olie Molybdeen [Mo] Nikkel [Ni] PAK 10 VROM Zink [Zn]	1.3 mg/kgds 9.5 mg/kgds 32 mg/kgds 0.13 mg/kgds 87 mg/kgds 280 mg/kgds 9.0 mg/kgds **66 mg/kgds** 7.48 mg/kg 410 mg/kgds	 **1,08** 0,79	IN WO WO WO WO IN WO **SV** IN IN	**Sterk verontreinigd**
106	14 (0,20 - 0,65)	Cadmium [Cd] Koper [Cu] Kwik [Hg] Lood [Pb] Minerale olie Molybdeen [Mo] Nikkel [Ni] PAK 10 VROM Zink [Zn]	1.4 mg/kgds 46 mg/kgds 0.16 mg/kgds 97 mg/kgds 200 mg/kgds 1.6 mg/kgds 28 mg/kgds 7.73 mg/kg 340 mg/kgds	 0,56	IN IN WO WO IN WO IN IN IN	Klasse Industrie
107	16 (0,15 - 0,55)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Kwik [Hg] Lood [Pb] Nikkel [Ni] PAK 10 VROM Zink [Zn]	1.4 mg/kgds 6.0 mg/kgds 0.11 mg/kgds 60 mg/kgds 17 mg/kgds 4.16 mg/kg 230 mg/kgds	 0,61	IN WO WO WO IN WO IND	Klasse Industrie

Nr.	*Boring + bodem laag (m -mv)*	*Parameters > LN*	*Verhoogde concentraties*	*Index*	*Toetsing Rbk/BAL Omgevingswet*	*Conclusie Bbk*
108	17 (0,15 - 0,50)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Koper [Cu] Kwik [Hg] Lood [Pb] Nikkel [Ni] PAK 10 VROM Zink [Zn]	0.95 mg/kgds 9.8 mg/kgds 37 mg/kgds 0.12 mg/kgds 110 mg/kgds 22 mg/kgds 7.42 mg/kg **520 mg/kgds**	 **1,29**	IN WO IN WO WO IN IN **SV**	**Sterk verontreinigd**
109	15 (0,65 - 1,00)	Cadmium [Cd] Nikkel [Ni] Zink [Zn]	0.75 mg/kgds 26 mg/kgds 130 mg/kgds		WO WO WO	Klasse Wonen
110	16 (0,80 - 1,00)	Molybdeen [Mo] PCB (som 7)	2.4 mg/kgds 5.8 ug/kgds		WO WO	Landbouw/Natuur
111	17 (0,85 - 1,00)	Cadmium [Cd]	0.45 mg/kgds		WO	Landbouw/Natuur
112	15 (0,35 - 0,65)	Cadmium [Cd] Koper [Cu] Kwik [Hg] Lood [Pb] Minerale olie PAK 10 VROM Zink [Zn]	1.3 mg/kgds 41 mg/kgds 0.14 mg/kgds 63 mg/kgds 70 mg/kgds 4.87 mg/kg 290 mg/kgds		IN IN WO WO IN WO IN	Klasse Industrie
Inkadering boring 11 (monsters zijn alleen op zink onderzocht, monsters 113 t/m 116)						
113	11a (0,00 - 0,40)	Zink [Zn]	380 mg/kgds	0,51	IN	Klasse Industrie
114	11b (0,00 - 0,50)	Zink [Zn]	340 mg/kgds		IN	Klasse Industrie
115	11c (0,00 - 0,50)	Zink [Zn]	260 mg/kgds		IN	Klasse Industrie
116	11d (0,00 - 0,50)	Zink [Zn]	210 mg/kgds		IN	Klasse Industrie
117	09 (0,50 - 1,00)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Koper [Cu] Lood [Pb] Minerale olie Zink [Zn]	1.2 mg/kgds 12 mg/kgds 30 mg/kgds 90 mg/kgds 90 mg/kgds 390 mg/kgds	 0,76	IN WO WO WO IN IN	Klasse Industrie
118	11 (0,75 - 1,20)	Zink [Zn]	140 mg/kgds		WO	Klasse Wonen

Nr.	*Boring + bodem laag (m -mv)*	*Parameters > LN*	*Verhoogde concentraties*	*Index*	*Toetsing Rbk/BAL Omgevingswet*	*Conclusie Bbk*
Aanvullend onderzoek						
18	18 (0,20 - 0,50)	Cadmium [Cd] Koper [Cu] Kwik [Hg] Lood [Pb] Zink [Zn]	1.7 mg/kgds 58 mg/kgds 0.22 mg/kgds 80 mg/kgds 450 mg/kgds	 0,86	IND IND WO WO IN	Klasse Industrie
19	19 (0,20 - 0,50)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Koper [Cu] Kwik [Hg] Lood [Pb] Nikkel [Ni] PAK 10 VROM Zink [Zn]	1.9 mg/kgds 11 mg/kgds 110 mg/kgds 0.17 mg/kgds 93 mg/kgds 32 mg/kgds 11.33 mg/kg 400 mg/kgds	 0,74 0,80	IN WO IN WO WO IN IN IN	Klasse Industrie
20	22 (0,40 - 0,90)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Koper [Cu] Lood [Pb] Minerale olie Nikkel [Ni] PAK 10 VROM Zink [Zn]	1.3 mg/kgds 8.2 mg/kgds 73 mg/kgds 140 mg/kgds 180 mg/kgds 27 mg/kgds **78.7 mg/kg** **920 mg/kgds**	 **2,01** **2,35**	IN WO IN WO IN IN **SV** **SV**	**Sterk verontreinigd**
21	23 (0,45 - 0,85)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Koper [Cu] Lood [Pb] Minerale olie Nikkel [Ni] PAK 10 VROM Zink [Zn]	1.8 mg/kgds 10 mg/kgds 110 mg/kgds 200 mg/kgds 270 mg/kgds 30 mg/kgds **77.38 mg/kg** **1300 mg/kgds**	 0,83 **1,97** **3,33**	IN WO IN IN MV IN **SV** **SV**	**Sterk verontreinigd**

5.2 Interpretatie van de onderzoeksresultaten

Naar aanleiding van de visuele en analytische bevindingen blijkt, dat de voormalige bedrijfsactiviteiten geen directe invloed hebben gehad op de bodemkwaliteit ter plaats van het perceel.

De in 2013 eerder aangetroffen verhoogde concentratie minerale olie (MV) in de machinestalling (garage) wordt wederom aangetroffen in de eerste halve meter ter plaatse van boring 03. Middels grondmonster 13 is analytisch bepaald dat voornoemde concentratie zich beperkt tot de eerste halve meter.

Uit de grond(meng)monsters 04 en 05 blijkt, dat ter plaatse van boring 04 in zowel de boven- als onderlaag geen minerale olie wordt aangetroffen.

De bovengrond van de overdekte kolenopslag (boring 05, 06 en 07) welke analytisch is onderzocht in de grondmengmonsters 06 en 07 blijkt, slechts licht met PAK verontreinigd te zijn.

Op het buitenterrein rondom en tussen de gebouwen is de grond veelal tot een diepte van circa 0,5 m -mv sterk verontreinigd (MM 01, 02 en 10) met diverse zware metalen (boring 01, 01a, 2 en 11). Voornoemde bevindingen zijn veelal te wijten aan de bijmengingen met kooltjes/sintels.

Daarnaast worden in grondmengmonster 09 (boring 08, 09 en 10) nog concentraties zink en koper aangetroffen tot boven de bodemindex. Voornoemde grondmengmonsters zouden aanvullend moeten worden onderzocht doch het monstermateriaal was hiervoor niet meer beschikbaar.

Hiertoe zijn voornoemde boringen overnieuw geplaatst op 8 april 2026 en is de grond aanvullend onderzocht in de grondmengmonsters 101, 102 en 103. Uit de resultaten van deze boringen blijkt dat de bovengrond c.q. laag van de boringen 08 en 09 sterk met zink is verontreinigd waardoor deze bodemlagen als sterk verontreinigd dienen te worden gekwalificeerd.

De grond van boring 10 (MM103) blijkt niet verontreinigd met de onderzochte parameters. Op basis van een indicatieve toetsing kan dit betreffende grondmengmonster als Landbouw/Natuur worden gekwalificeerd.

De bovengrond van boring 11 (grondmonster 10) was diffuus verontreinigd met diverse zware metalen en de concentratie zink is van dien aard dat deze de normwaarde sterk verontreinigd overschrijdt. Voornoemde boring is overnieuw geplaatst en analytisch onderzocht in grondmengmonster 104.

Uit de resultaten blijkt dat de concentraties zware metalen en PAK de normwaarden overschrijden doch niet de maximale waarde voor de klasse Industrie. De concentratie zink is van dien aard dat deze niet de normwaarde Sterk verontreinigd overschrijdt.

Middels het aanvullend onderzoek van de grondmonsters 113 t/m 116 (boringen 11a t/m 11d) is analytisch bevestigd dat bij alle vier de boringen geen sterk met zink verontreinigde grond wordt aangetroffen.

De bovengrond van boring 12 is analytisch (M 14) weliswaar nog licht verontreinigd, doch ter plaatse van deze boring worden geen sterke verontreinigingen met zware metalen aangetroffen.

Uit de bevindingen van de ondergrond (bodemlagen vanaf 0,5 m -mv en dieper) blijkt, dat uitsluitend ter plaatse van boring 01a (M 12) nog sprake is van een concentratie koper, welke de normwaarde sterk verontreinigd overschrijdt.

Uit de resultaten van de overige onderlagen (MM 05, 08, 09-4 en 11) blijkt, dat in deze bodemlagen veelal nog diverse overschrijdingen worden aangetroffen doch geen overschrijdingen van de normwaarde sterk verontreinigd.

Voornoemde ondergrond kan veelal als klasse Industrie grond worden bestempeld. De ondergrond onderzocht in grondmengmonster 08 kan als klasse Landbouw/Natuur worden gekwalificeerd.

De boringen 13 t/m 17 zijn aanvullend geplaatst om de sterk verontreinigde bodemlagen nader in beeld te brengen. De grond van de boringen is aanvullend onderzocht in de grondmengmonsters 104 t/m 112, 117 en 118.

Uit de resultaten is gebleken dat de grond van de boringen 113 en 117 nog sterk met zink zijn verontreinigd. De aangetroffen sterke verontreinigingen worden veelal veroorzaakt door de aangetroffen bodemvreemde bijmengingen in de vorm van kooltjes (zinkassen).

De boringen 18 en 19 zijn geplaatst ten noorden van het te onderzoeken perceel teneinde de noordelijke inkadering in beeld te brengen. De bovengrond van deze beide boringen is analytisch onderzocht in de grondmonsters 18 en 19. Uit de resultaten van deze beide monsters blijkt dat geen van de onderzochte parameters de normwaarde sterk verontreinigd overschrijden.

Daar de verontreinigingen horizontaal afdoende zijn ingekaderd is besloten om de grond van de boringen 20 en 21 niet meer te analyseren.

De boringen 22 en 23 zijn geplaatst aan de voorzijde van het perceel (langs de weg Terhorst). Dit gedeelte van het perceel behoort kadastraal gezien tot de onderzoekslocatie, doch is enkele jaren geleden door de gemeente Eijsden-Margraten vernieuwd c.q. opnieuw bestraat.

Tijdens deze werkzaamheden is een nieuw fundatiepakket bestaande uit zand en stol aangebracht. Vanaf een diepte van circa 0,40 à 0,45 m -mv bevindt zich de oorspronkelijke leemgrond. In deze (geroerde) leemgrond worden kooldeeltjes aangetroffen. Analytisch zijn de bodemlagen onderzocht in de grondmonsters 20 en 21, waaruit blijkt dat beide monsters sterk verontreinigd zijn met zink en PAK.

5.3 Disclaimers

Uit de analysecertificaten blijkt dat er afwijkingen zijn geconstateerd in het analyseproces.

- Voor de minerale olie analyse in grondmengmonster 03 zijn er concentraties minerale olie aangetroffen boven de fractie C10. Voornoemde componenten zouden uiteindelijk geen invloed hebben gehad op de gerapporteerde concentraties minerale olie.
- In grondmengmonster 09 zijn er storende componenten aangetroffen welke een nadelig invloed hebben gehad op de uiteindelijk gerapporteerde concentratie PCB.
- Uit de resultaten van de aanvullend analyses is het conserveringstermijn voor de concentraties minerale olie verstreken.
- Daarnaast zijn de deelmonsters van grondmengmonster 09 aanvullend onderzocht. Tijdens de bevindingen van deze uitsplitsing is gebleken dat er niet voldoende monstermateriaal voorhanden was waardoor alleen de concentraties minerale olie zijn bepaald en niet de concentraties zware metalen.
- Er zijn componenten na C40 aangetroffen, welke niet van invloed zijn op het gerapporteerde resultaat.

6 Verkennend asbestonderzoek

Ten behoeve van het asbestonderzoek zullen ter plaatse van het buitenterrein een aantal inspectiegaten worden gegraven teneinde de vrijkomende grond visueel en analytisch op asbest te onderzoeken. Het asbestonderzoek zal worden uitgevoerd conform de NEN 5707.

6.1 Onderzoeksstrategie

Veldwerk- en analysestrategie Terhorst 8 te Banholt

Locatie	*Strategie*	*Aantal nspectiegaten (0,3 x 0,3 x 0,5 m -mv)*	*Aantal gaten doorboren tot 2,0 m -mv*	*Aantal te analyseren mengmonsters*	*Analysepakket*
Oppervlakte circa 1.170 m^2	ONV	6	2	1	Asbest in grond

6.2 Maaiveldinspectie en uitvoering

Tijdens de maaiveldinspectie is geen asbestverdacht materiaal waargenomen. Visueel zijn aan het aardoppervlak geen specifieke asbestverdachte materialen aangetroffen. Naar aanleiding van de visuele bevindingen zijn een 6-tal inspectiegaten gegraven van 0,3 x 0,3 x 0,5 m -mv met behulp van een spade.

Tijdens de inspectie van de opgeboorde grond zijn visueel geen specifieke asbestverdachte bijmengingen aangetroffen. Wel zijn bodemvreemde bijmengingen met baksteenresten aangetroffen.

6.3 Asbest in fijne fractie

Van de fijne fractie van de verdachte lagen uit de inspectiegaten zijn een 2-tal mengmonsters samengesteld. In een daarvoor geaccrediteerd laboratorium is het meest verdachte mengmonster onderzocht op het gehalte aan asbest. Het analysecertificaat is opgenomen in bijlage 5. De analyseresultaten zijn in navolgende tabel samengevat.

Asbestconcentratie in de fijne fractie

MM	*Deelmonsters (m -mv)*	*Gemeten gehalte (serpentijn) (mg/kg ds)*	*Gemeten gehalte (amfibool) (mg/kg ds)*	*Gewogen gehalte asbest (mg/kg ds)*	*Fractie (mm)*	*Hechtgebonden*
AMM2 (Grond)	08, 09, 10 (0,06 - 0,5)	<2	<2	<2	8-20	Nee

Op basis van de onderzoeksresultaten blijkt dat in geen van de inspectiegaten de toetsingswaarde voor nader onderzoek naar asbest (van 50 mg/kg ds) wordt overschreden. Er is dan ook geen sprake van een bodemverontreiniging met asbest.

7 Conclusie bodemonderzoek

Aelmans Milieu heeft een verkennend en aanvullend bodemonderzoek inclusief asbest op Terhorst 8 te Banholt verricht.

Aanleiding tot de uitvoering van het bodemonderzoek vormt de beoogde wijziging van bedrijfsdoeleinden naar een woonbestemming. Hiertoe is een verkennend bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd, conform de NEN 5740/5707.

Het veldwerk is uitgevoerd zoals omschreven in de onderzoeksstrategie voor een diffuus verdachte locatie (VED-HE-NL) en VEP. De werkzaamheden zijn uitgevoerd conform de richtlijnen zoals beschreven in de BRL SIKB 2000 “Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek”, bijbehorende protocollen en verwijzingen.

Uit de bevindingen van het onderzoek blijkt, dat de resultaten van het in 2013 uitgevoerd eindsituatie onderzoek worden bevestigd en voornoemde bevindingen in de lijn der verwachting liggen van dit onderzoek.

Echter daar tijdens de eerder uitgevoerde onderzoeken uitsluitend is onderzocht op PAK of minerale olie en vaak niet op het volledig NEN 5740 pakket, is de bodem van het gehele terrein nu aanvullend op de standaard parameters uit het NEN 5740 pakket onderzocht.

Naar aanleiding van de bevindingen van het verkennend bodemonderzoek en de bevindingen van de nader uitgevoerde onderzoeken (fase I en II) kunnen we concluderen dat onder de tegel/klinker verharding een gebied van circa 290 m^2 sterk verontreinigd is met zware metalen en PAK. Uitgaande van een gemiddelde dikte van circa 0,8 meter is er sprake van circa 230 m^3 sterk met zware metalen en PAK verontreinigde grond.

Naar aanleiding van de bevindingen kunnen we concluderen dat er sprake is van een overschrijding van meer dan 25 m^3 van de Waarde Toelaatbare Kwaliteit Bodem (WTKB).

In bijlage 2 is een overzicht opgenomen van het gebied alwaar sprake is van sterk verontreinigde grond.

De eerder aangetroffen sterk verhoogde concentratie zink ter plaatse van het gazon is middels het herplaatsen van boring 11 en het plaatsen van de aanvullende boringen niet meer aangetroffen.

Naar aanleiding van de voorhanden zijnde bevindingen moeten we concluderen dat het te onderzoeken perceel veelal diffuus verontreinigd is met diverse zware metalen en/of PAK. De aangetroffen verontreinigingen zijn waarschijnlijk te wijten aan de in het verleden opgebrachte fundatiematerialen (zinkassen).

Teneinde de locatie te herbestemmen tot woondoeleinden moeten deze sterk verontreinigde bodemlagen gesaneerd worden.

Daar de sterke verontreinigingen zich bevinden onder een duurzame afdeklaag en geheel in beeld zijn gebracht (ingekaderd) kan men ervoor kiezen om een MBA melding in te dienen en te kiezen voor de saneringsvariant aaneengesloten verhardingslaag.

7.1 Toetsing hypotheses

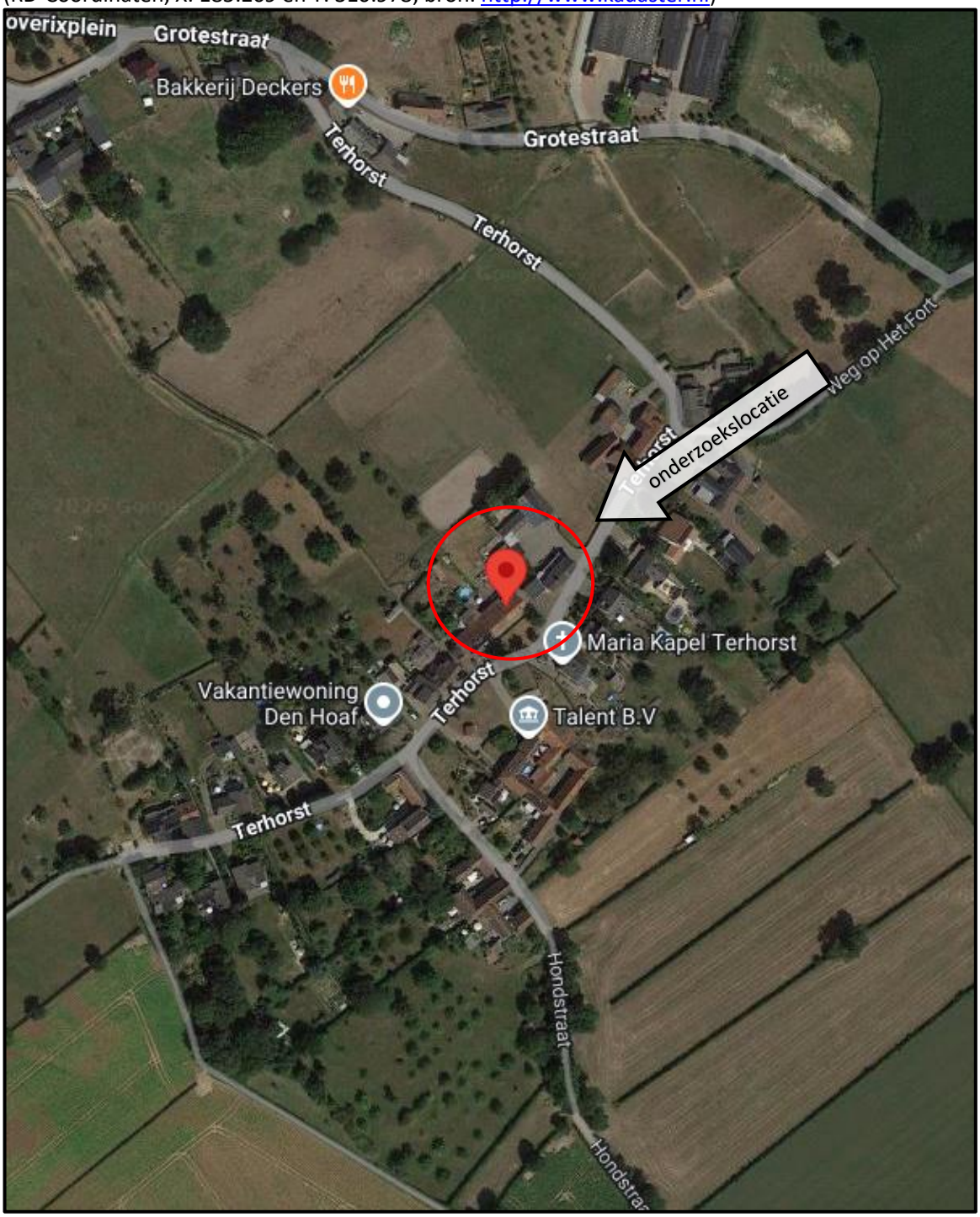
Grond
De hypothese “diffuus-verdacht met verdachte deellocaties” wordt op basis van de onderzoeksresultaten bevestigd. Echter hebben niet zozeer de bedrijfsactiviteiten geleid tot sterke verontreinigingen maar eerder de aangebrachte zinkassen.

Asbest
Op basis van de bevindingen van voornoemd zintuigelijk bodemonderzoek en het analytisch asbestonderzoek kan de hypothese “onverdacht” met betrekking tot asbest worden bevestigd.

Dit bodemonderzoek is gebaseerd op een steekproefregime. Eventueel aanwezige andere dan voornoemde bronnen van verontreiniging kunnen derhalve niet worden uitgesloten.

Bijlage 1 Ligging onderzoekslocatie

(RD-Coördinaten, X: 185.269 en Y: 310.978; bron: http://www.kadaster.nl)

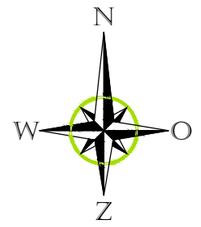


Bron: Google Maps

N

Bijlage 2 Locatieoverzicht met monsternamepunten

Bijlage 2



LEGENDA

- onderzoekslocatie
- 1. boorpunt 0,0 - 1,0 m-mv
- 1. boorpunt 0,0 - 2,0/5,0 m-mv
- Asbestinspectiegat
- 1 bebouwing
- gebied sterk met zware metalen verontreinigd
- 1. boorpunt sterk verontreinigd
- gras
- Verharding

0 — 25

aelmans

Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T. 045-575 32 55
F. 045-575 15 09
E. info@aelmans.com

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T. 0475-45 92 60
F. 0475-45 92 82
I. www.aelmans.com

Opdrachtgever	**De heer Tielens**					
Onderwerp	Onderzoekslocatie met ligging boorpunten en inspectiegaten asbestonderzoek					
Locatie	Terhorst 8 te Banholt					
Projectnummer	**AMV241427**					
Datum	13-05-2026	A:	-	B:	-	
Getekend	HWO	*Schaal*	1:500	*Formaat*	A3	

Bijlage 3 Veldwerkformulieren

aelmans

Stamkaart BRL SIKB 2000 v7.0 Milieuhygienisch bodemonderzoek Documentkenmerk: AMV241427.002

Projectnummer	AMV241427
Projectnaam	VBO Terhorst 8 te Banholt
Locatie-adres	Terhorst 8 te Banholt
Opdrachtgever	Tielens
Contactpersoon	de heer E. Tielens
Projectleider	de heer G.A.P. Hamers
Projectmedewerker	Hans Wolfs
Onderaannemer	
Projectdatum	† 08-11-2024

Opdracht

Beoordelingskader delete wat nvt	Op locatie aantonen verontreinigingen	Op locatie afbakenen verontreinigingen	Op saneringslocatie aantonen verontreinigingen	Monitoring bij ondergrondse tanks of bodemenergie
Aard van het werk delete indien nvt	☒ VBO	☐ VBO-A	☐ NO	☐
Aard van verontreiniging delete indien nvt	Zware metalen	Organisch	Asbest	
Aard/locatie werk delete indien nvt	Kadastraal perceel	Langs de weg	Mechanisch boren	Op/langs water
Soort opdracht delete indien nvt	Offerte plus Opdracht ✱	Schriftelijke bevestiging	Raam overeenkomst	
Aanwezige info delete indien nvt	KLIC kaart(en) ✱	Tekening(en) ✱	Onderzoeksopzet: Historie /locatieinfo / grond / grondwater / waterbodem /asbest	
Contactpersoon op locatie naam en tel.				

Veiligheidsaspecten

Aspect	Specificatie	Beheersmaatregelen
Zware metalen verontreiniging	Bijvoorbeeld Zn, Cu, Pb, Ni, Cd	- Verstuiven beperken door nat te maken - Lichaam bedekkende kleding dragen: - Werkkleding en handschoenen - FP3 masker
Organische componenten	Bijvoorbeeld PAK, OCB, PCB, BTEXN, minerale olie	- PID - Halfgelaatmasker met bruin filter - Werkkleding en handschoenen
Asbest	Afhankelijk van blootstellingsrisico	- Gespecificeerd op formulier Asbest in grond 1
Werken langs de weg	Op of naast rijbaan, Berm / fietspad / voetpad Binnen-/buiten bebouwde kom	- Veiligheidskleding - Verkeersregelaars - Bebording aan begin en eind
Werken op/langs water	Monsterneming vanuit de boot vanuit het water, vanaf de oever	- Werken in tweetallen - Dragen reddingsvest - Boot met platte bodem - Boot afmeren t.p.v. bemonstering - Let op overige scheepvaart - Let op weersomstandigheden
Mechanisch boren	Met mechanische boorstelling, minigraver, Dando ✱	- Gehoorbescherming - Veiligheidsschoenen - Werkhandschoenen - Veiligheidshelm - Veiligheidsbril

Uitvoering

☒ Conform offerte	☐ Gespecificeerd	☐ BRL afwijkend	☐ NEN afwijkend	☐ Anders

↳ toevoeging

Onafhankelijkheid				
Het veldwerk is onafhankelijk van de opdrachtgever uitgevoerd conform de eisen van de BRL SIKB 1000 - 2000 - 2100 - 6000 en de daarbij horende protocollen waarbij gebruik gemaakt is van interne functiescheiding onder de voorwaarden die het Besluit Bodemkwaliteit artikel 17 hieraan stelt.				
De erkende veldwerker heeft het mandaat om wijzigingen op het plan in de uitvoering van het veldwerk door te voeren wanneer hierover met de projectleider overlegd is en daar overeenstemming over is.				
Naam veldwerker	Paraaf	conform norm	Status*	Datum begin eindtijd
		ja / nee	E / A / S	
		ja / nee	E / A / S	
		ja / nee	E / A / S	
		ja / nee	E / A / S	

* Status: **E**rkend veldwerker / **A**ssistent / **S**tagiaire

RKnops RK Ja E 26-11-24 8:00-16:00

FPieters FP ja @ 26-11-24 - 8:00 - 16:00

aelmans

Uitvoering				
☐ Conform offerte	☐ Gespecificeerd	☐ BRL afwijkend	☐ NEN afwijkend	☐ Anders

Toelichting:

24 boringen gep'

Onafhankelijkheid
Het veldwerk is onafhankelijk van de opdrachtgever uitgevoerd conform de eisen van de BRL SIKB 1000 - 2000 - 2100 - 6000 en de daarbij horende protocollen waarbij gebruik gemaakt is van interne functiescheiding onder de voorwaarden die het Besluit Bodemkwaliteit artikel 17 hieraan stelt.
De erkende veldwerker heeft het mandaat om wijzigingen op het plan in de uitvoering van het veldwerk door te voeren wanneer hierover met de projectleider overlegd is en daar overeenstemming over is.
Aelmans Milieu heeft behoudens de opdracht geen relatie met opdrachtgever. Het analyserend laboratorium SGS Environmental Analitics voert de analyses onafhankelijk uit van de opdrachtgever.

Trigram veldwerker	Paraaf | Foto's	conform | Status* norm |	Datum Begintijd Eindtijd
Sjoerd Biesmans	SB	ja / nee | E / A / S	08-4 t/m 08-5 2026
		ja / nee | E / A / S	
Hans Wolfs	HW	ja / nee | E / A / S	
		ja / nee | E / A / S	

* Status: **E**rkend veldwerker / **A**ssistent / **S**tagiaire

aelmans

Asbest in grond BRL SIKB 2000 v7.0 protocol 2018 v7.0 Documentkenmerk: AMV241427.002

Projectnummer	AMV241427
Projectnaam	VBO Terhorst 8 te Banholt
Locatie-adres	Terhorst 8 te Banholt
Opdrachtgever	Tielens
Contactpersoon	de heer E. Tielens
Projectleider	de heer G.A.P. Hamers
Onderaannemer	

Locatiegegevens

Nadere omschrijving	Buitenterrein + erf					
Deelgebieden	↳ 6 5x inspectiewal					
Verwachte situatie	☑ asbest in grond	☐ asbest in puin	Conc. asbest (mg/kgds):		☑ < 100	☐ > 100
Stroken maaiveldinsp.	X-richting:	Y-richting:	Plaats en diepte gaten 30x30 sleuven:		☐ o.b.v. offerte	☐ zie tekening
Soort onderzoek	☐ VBO	☐ NO	Onderzoek norm	☐ NEN5707	☐ NEN5897	

VEILIGHEIDSPLAN Asbest in bodem

☑ blootstellingsverwachting aan asbestvezels < risicogrenswaarde (=Verwaarloosbaar Risiconiveau)

Standaard veiligheidsmateriaal:	- Wegwerp overschoenen of afspoelbare laarzen - Wegwerp handschoenen - Tape - Stickers "voorzichtig, bevat asbest" - Veiligheidshelm (indien nabij kraan)

☐ blootstellingsverwachting > VR en < MTR (maximaal toelaatbaar risiconiveau)

Standaard veiligheidsmateriaal plus:	- Bevochtigingsmateriaal, markeringslint, afdek/inpak materiaal - Wegwerp overall - FP3 filter adembescherming (indien noodzaak is aangetoond)

☐ blootstellingsverwachting > MTR

Standaard veiligheidsmateriaal plus:	- Start-werk bespreking indien inzet inhuur partijen - Bevochtigingsmateriaal, markeringslint, afdek/inpak materiaal - Wegwerp overall - FP3 filter adembescherming (indien noodzaak is aangetoond) - 3-traps sanitair unit (indien noodzaak (<10% bodemvocht) is aangetoond) - Overdrukcabine op laadschop of kraan, indien niet inzetbaar dan PBM

- indeling afgeleid uit RIVM rapport 711700134/2003
- instructies en maatregelen conform WI302E+F, WI501A en CROW 400

Aanvullende instructies:

Te gebruiken materialen specificeren (normvereiste):
Minimaal spade, meetlint, zeef 20 mm en weegschaal

aelmans

Locatie-inspectie Maaiveld formulier Documentkenmerk: AMV241427.002

Uitvoeringsdatum	26 11 '24					
Periode van werkzaamheden	Aanvang	800		Einde		
Omvang inspectie	☒ Gehele locatie (<100 cm^2asbest/m^2)		☐ Vakken 5x5 m (>100 cm^2asbest/m^2)			
Weersomstandigheden	Zicht			Neerslag		
	☐ Bewolking	☒ < 50 m	☐ > 50 m	☒ Geen	☐ < 10 mm	☐ > 10 mm
Ingeschat percentage maaiveld (%)	vegetatie	puin	half verharding	verharding	plassen water	anders
	20 %	%	%	30 %	%	%
Vegetatie verwijderd?	☒ Neen	☐ Ja, methode:				
Inspectie-efficiency (%)	☐ < 50%	☒ 50-70%	☐ 70-90%	☐ 90-100%		

Resultaten visuele inspectie bovengrond en maaiveld
(Vindplaatsen aangeven op kaart, eventuele extra soorten asbest bijschrijven)

☒ Geen asbestverdacht materiaal aangetroffen op het maaiveld

nr	terreindeel	Soort (**p**laat **b**uis **s**cherf):	Vermoedelijke herkomst	Hecht / niet hecht	Gewicht (gram):	Monster code	Bar code

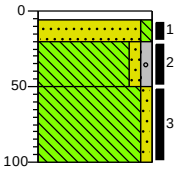
Onderzoeksopzet aangepast	☐ neen	☐ ja, omdat:	

Bijlage 4 Boorstaten

Boring: 01

Datum: *26-11-2024*

X: 185269,32
Y: 310976,24

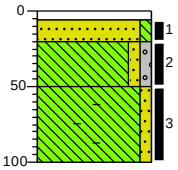


0	tegel
6	Tegel
20	Zand uiterst fijn, zwak siltig, creme, Edelmanboor
50	Leem, zwak zandig, zwak grindig, matig koolhoudend, zwartbruin, Edelmanboor
100	Leem, zwak zandig, Edelmanboor

Boring: 01a

Datum: *26-11-2024*

X: 185264,43
Y: 310975,78

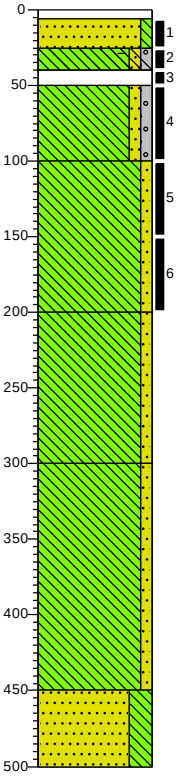


0	tegel
6	Tegel
20	Zand uiterst fijn, zwak siltig, creme, Edelmanboor
50	Leem, zwak zandig, zwak grindig, matig kolengruishoudend, zwartbruin, Edelmanboor
100	Leem, zwak zandig, matig baksteenhoudend, donkerbruin, Edelmanboor

Boring: 02

Datum: *26-11-2024*

X: 185269,06
Y: 310978,38

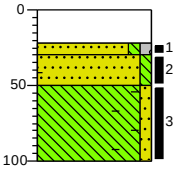


0	tegel
6	Tegel
25	Zand uiterst fijn, zwak siltig, grijs, Machinale Boring
40	
50	Leem, zwak zandig, zwak grindig, zwak baksteenhoudend, zwak betonhoudend, neutraalbruin, Machinale Boring
100	Volledig kolengruis, zwakke olie-water reactie, Machinale Boring
	Leem, zwak zandig, zwak grindig, neutraalbruin, Machinale Boring
	Leem, zwak zandig, grijsbruin, Machinale Boring
200	Leem, zwak zandig, licht beigegrijs, Machinale Boring
300	Leem, zwak zandig, licht witgrijs, Machinale Boring
450	Zand uiterst fijn, sterk siltig, licht beigebruin, Machinale Boring
500	

Boring: 03

Datum: *26-11-2024*

X: 185276,22
Y: 310970,30



0	beton
22	
30	Zand uiterst fijn, zwak siltig, zwak grindig, licht geelbeige, Edelmanboor
50	Zand zeer fijn, zwak siltig, sterk baksteenhoudend, neutraal roodbruin, Edelmanboor
100	Leem, zwak zandig, sporen baksteen, donkergrijs, Edelmanboor

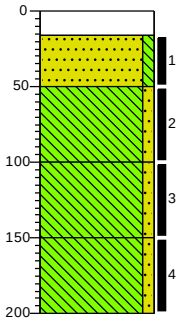
Projectnaam: *VBO Terhorst 8, Banholt*
Projectcode: *AMV241427*

getekend volgens NEN 5104

Boring: 04

Datum: *26-11-2024*

X: 185271,04
Y: 310869,78

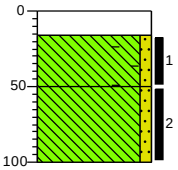


0	beton
16	Zand zeer fijn, zwak siltig, licht geelbeige, Edelmanboor
50	Leem, zwak zandig, brokken kolen, neutraalzwart, Edelmanboor
100	Leem, zwak zandig, sterk koolhoudend, donker zwartgrijs, Edelmanboor
150	Leem, zwak zandig, donker zwartgrijs, Edelmanboor
200	

Boring: 05

Datum: *26-11-2024*

X: 185257,50
Y: 310979,27

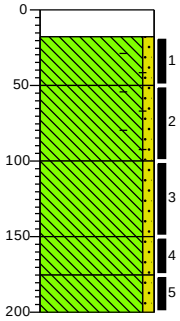


0	beton
16	
50	Leem, zwak zandig, sporen baksteen, sporen kolengruis, donker bruingrijs, Edelmanboor
100	Leem, zwak zandig, donker grijsbruin, Edelmanboor

Boring: 06

Datum: *26-11-2024*

X: 185261,04
Y: 310979,58

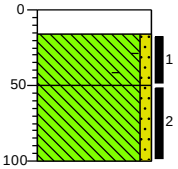


0	beton
18	
50	Leem, zwak zandig, sporen baksteen, donkergrijs, Edelmanboor
100	Leem, zwak zandig, sporen baksteen, licht cremebeige, Edelmanboor
150	Leem, zwak zandig, licht grijsbeige, Edelmanboor
175	Leem, zwak zandig, licht witgrijs, Edelmanboor
200	Leem, zwak zandig, licht beigebruin, Edelmanboor

Boring: 07

Datum: *26-11-2024*

X: 185263,61
Y: 310984,36



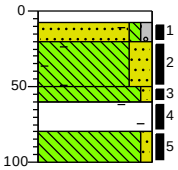
0	beton
16	
50	Leem, zwak zandig, sporen baksteen, sporen kolen, donker zwartgrijs, Edelmanboor
100	Leem, zwak zandig, neutraal geelgrijs, Edelmanboor

Projectnaam: *VBO Terhorst 8, Banholt*
Projectcode: *AMV241427*

getekend volgens NEN 5104

Boring: 08

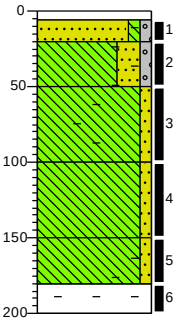
Datum: 26-11-2024
lengte: 0,30
breedte: 0,30
x: 185270,69
y: 310964,66



0	tegel
8	
20	Zand matig grof, zwak siltig, zwak grindig, sporen baksteen, neutraal grijsbeige, Schep, Abmm02 gf 0 kg
50	
60	Leem, sterk zandig, sterk baksteenhoudend, zwak kolengruishoudend, donker grijsbruin, Schep, Abmm02 gf 0 kg
80	
100	Leem, zwak zandig, licht blauwgrijs, Edelmanboor
	Sporen baksteen, neutraalrood, Edelmanboor
	Leem, zwak zandig, licht beigegrijs, Edelmanboor

Boring: 09

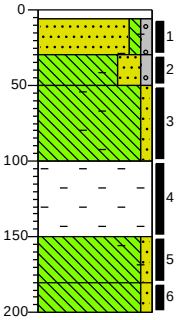
Datum: 26-11-2024
lengte: 0,30
breedte: 0,30
x: 185253,86
y: 310970,57



0	tegel
6	
20	Zand matig grof, zwak siltig, zwak grindig, sporen baksteen, donker grijsbeige, Schep, Gf 0 kg
50	Leem, sterk zandig, zwak grindig, zwak baksteenhoudend, zwak kolengruishoudend, donker bruingrijs, Schep, Abmm02 gf 1,7kg
100	Leem, zwak zandig, matig baksteenhoudend, zwak kolengruishoudend, donker grijsbruin, Edelmanboor
150	Leem, zwak zandig, sporen kolengruis, licht grijsbruin, Edelmanboor
180	Leem, zwak zandig, sporen baksteen, licht grijsbruin, Edelmanboor
200	Volledig baksteen, donker beigebruin, Edelmanboor, Gestuit op harde laag

Boring: 10

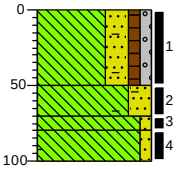
Datum: 26-11-2024
lengte: 0,30
breedte: 0,30
x: 185249,12
y: 310979,51



0	tegel
6	
30	Zand matig grof, zwak siltig, zwak grindig, sporen baksteen, neutraal grijsbeige, Schep, Gf 0 kg
50	Leem, sterk zandig, zwak grindig, matig baksteenhoudend, zwak kolengruishoudend, donker bruingrijs, Schep, Abmm02 gf 1,0kg
100	Leem, zwak zandig, matig baksteenhoudend, zwak kolengruishoudend, donker grijsbruin, Edelmanboor
150	Volledig baksteen, neutraalrood, Edelmanboor
180	Leem, zwak zandig, sporen baksteen, donker bruingrijs, Edelmanboor
200	Leem, zwak zandig, donker beigebruin, Edelmanboor

Boring: 11

Datum: 26-11-2024
lengte: 0,30
breedte: 0,30
x: 185241,87
y: 310987,87



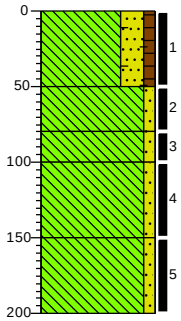
0	gras
50	Leem, sterk zandig, zwak humeus, zwak grindig, sporen baksteen, sporen kolengruis, neutraal beigebruin, Schep, Abmm01 gf 100g
70	Leem, sterk zandig, sporen baksteen, donker bruingrijs, Edelmanboor
80	
100	Leem, zwak zandig, sporen kolengruis, licht beigegrijs, Edelmanboor
	Leem, zwak zandig, sterk baksteenhoudend, neutraal roodbruin, Edelmanboor, Verder boren tot 1,50m-mv niet gelukt wegens harde laag

Projectnaam: VBO Terhorst 8, Banholt
Projectcode: AMV241427

getekend volgens NEN 5104

Boring: *12*

Datum: *26-11-2024*
lengte: *0,30*
breedte: *0,30*
x: *185247,01*
y: *311000,76*



0 gras

Leem, sterk zandig, zwak humeus, sporen baksteen, donkerbruin, Schep, Abmm01 gf 0kg

50

Leem, zwak zandig, sterk roesthoudend, sporen kolengruis, licht roestbruin, Edelmanboor

80

100 Leem, zwak zandig, licht geelbeige, Edelmanboor

Leem, zwak zandig, licht grijsbeige, Edelmanboor, 150m-mv hangwater

150

Leem, zwak zandig, sporen kolengruis, lichtgrijs, Edelmanboor

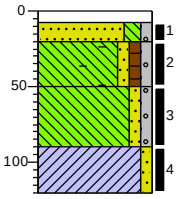
200

Projectnaam: *VBO Terhorst 8, Banholt*
Projectcode: *AMV241427*

getekend volgens NEN 5104

Boring: 08

Datum: 8-4-2026

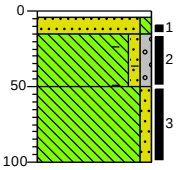


0	tegel
8	Edelmanboor
20	Zand matig grof, matig siltig, zwak grindig, Edelmanboor
50	Leem, zwak zandig, zwak humeus, zwak grindig, matig koolhoudend, matig baksteenhoudend, donker grijsbruin, Edelmanboor
90	Leem, zwak zandig, zwak grindig, uiterst baksteenhoudend, matig koolhoudend, donker bruingrijs, Edelmanboor
120	Klei, zwak zandig, neutraal grijsbruin, Edelmanboor

Boring: 09

Datum: 8-4-2026

X: 185252,71
Y: 310964,55

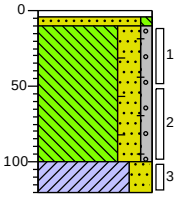


0	tegel
4	Edelmanboor
15	Zand matig grof, zwak siltig, grijsbruin, Edelmanboor
50	Leem, zwak zandig, zwak grindig, zwak baksteenhoudend, matig koolhoudend, donker grijsbruin, Edelmanboor
100	Leem, zwak zandig, sporen kolen, grijs, Edelmanboor

Boring: 10

Datum: 8-4-2026

X: 185249,98
Y: 310963,42

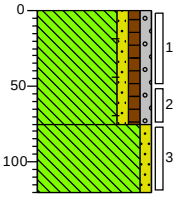


0	tegel
4	Edelmanboor
10	Zand zeer fijn, zwak siltig, bruinbeige, Edelmanboor
100	Leem, sterk zandig, zwak grindig, sporen baksteen, zwak koolhoudend, licht beigebruin, Edelmanboor
120	Klei, sterk zandig, bruinbeige, Edelmanboor

Boring: 11

Datum: 8-4-2026

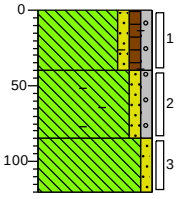
X: 185247,23
Y: 310980,28



0	gras
	Leem, zwak zandig, zwak humeus, zwak grindig, matig koolhoudend, zwak baksteenhoudend, Edelmanboor
75	Leem, zwak zandig, neutraal beigebruin, Edelmanboor
120	

Boring: 11a

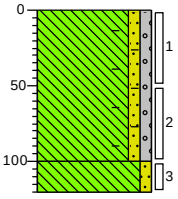
Datum: 8-4-2026



0	gras
	Leem, zwak zandig, zwak humeus, zwak grindig, sporen baksteen, zwak koolhoudend, donkergrijs, Edelmanboor
40	Leem, zwak zandig, zwak grindig, matig koolhoudend, matig baksteenhoudend, donker grijsbruin, Edelmanboor
85	Leem, zwak zandig, neutraal beigebruin, Edelmanboor
120	

Boring: 11b

Datum: 8-4-2026



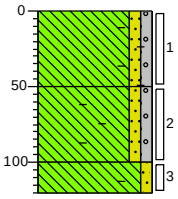
0	gras
	Leem, zwak zandig, zwak grindig, zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend, donker grijsbruin, Edelmanboor
100	Leem, zwak zandig, neutraalbruin, Edelmanboor
120	

Projectnaam: Terhorst 8 Banholt
Projectcode: AMV241427.001

getekend volgens NEN 5104

Boring: 11c

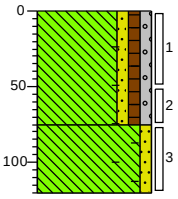
Datum: *8-4-2026*



0	gras
50	Leem, zwak zandig, zwak grindig, zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend, donkerbruin, Edelmanboor
100	Leem, zwak zandig, zwak grindig, matig baksteenhoudend, zwak koolhoudend, donkergrijs, Edelmanboor
120	Leem, zwak zandig, zwak baksteenhoudend, zwak koolhoudend, donkergrijs, Edelmanboor

Boring: 11d

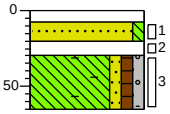
Datum: *8-4-2026*



0	gras
	Leem, zwak zandig, zwak humeus, zwak grindig, zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend, donkergrijs, Edelmanboor
75	Leem, zwak zandig, brokken baksteen, Edelmanboor
120	

Boring: 13

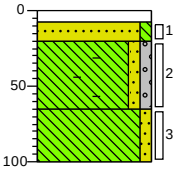
Datum: *8-4-2026*



0	tegel
8	Edelmanboor
20	Zand matig grof, zwak siltig, grijsbruin, Edelmanboor
30	Volledig baksteen, Edelmanboor
65	Leem, zwak zandig, zwak humeus, zwak grindig, matig baksteenhoudend, matig koolhoudend, donker bruingrijs, Edelmanboor

Boring: 14

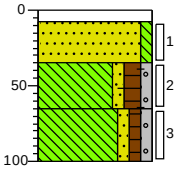
Datum: *8-4-2026*



0	tegel
8	Edelmanboor
20	Zand matig grof, zwak siltig, donker grijsbruin, Edelmanboor
65	Leem, zwak zandig, zwak grindig, matig koolhoudend, matig baksteenhoudend, donker grijsbruin, Edelmanboor
100	Leem, zwak zandig, neutraalgrijs, Edelmanboor

Boring: 15

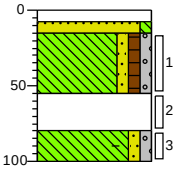
Datum: *8-4-2026*



0	tegel
8	Edelmanboor
35	Zand matig grof, zwak siltig, grijsbruin, Edelmanboor
65	Leem, zwak zandig, matig humeus, zwak grindig, zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend, donkergrijs, Edelmanboor
100	Leem, zwak zandig, zwak humeus, zwak grindig, zwak koolhoudend, donkergrijs, Edelmanboor

Boring: 16

Datum: *8-4-2026*



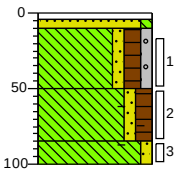
0	tegel
8	Edelmanboor
15	Zand matig grof, zwak siltig, grijsbruin, Edelmanboor
55	Leem, zwak zandig, zwak humeus, zwak grindig, matig koolhoudend, uiterst baksteenhoudend, grijsbruin, Edelmanboor
80	Uiterst baksteenhoudend, uiterst koolhoudend, Edelmanboor
100	Leem, zwak zandig, zwak grindig, zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend, grijsbruin, Edelmanboor

Projectnaam: *Terhorst 8 Banholt*
Projectcode: *AMV241427.001*

getekend volgens NEN 5104

Boring: 17

Datum: 8-4-2026

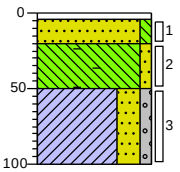


0	tegel
4	
10	Edelmanboor
	Zand matig grof, zwak siltig, grijsbruin, Edelmanboor
50	Leem, zwak zandig, matig humeus, zwak grindig, uiterst baksteenhoudend, matig koolhoudend, donker zwartbruin, Edelmanboor
85	
100	Leem, zwak zandig, matig humeus, zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend, zwartbruin, Edelmanboor
	Leem, zwak zandig, zwak baksteenhoudend, neutraalgrijs, Edelmanboor

Boring: 18

Datum: 8-5-2026

X: 185246,11
Y: 310976,89

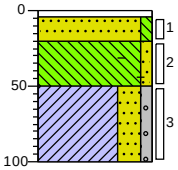


0	tegel
4	
20	Zand uiterst fijn, zwak siltig, beigebruin
50	Leem, zwak zandig, matig baksteenhoudend, zwak koolhoudend, bruingrijs
100	Klei, sterk zandig, zwak grindig, lichtbruin

Boring: 19

Datum: 8-5-2026

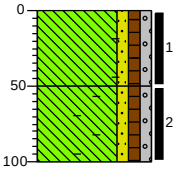
X:
Y: 185248,53
310979,37



0	tegel
4	
20	Zand uiterst fijn, zwak siltig, beigebruin
50	Leem, zwak zandig, matig koolhoudend, zwak baksteenhoudend, donker grijsbruin
100	Klei, sterk zandig, zwak grindig, zwak koolhoudend, neutraalbruin

Boring: 20

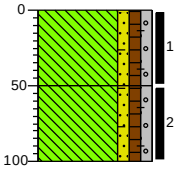
Datum: 8-5-2026



0	gras
	Leem, zwak zandig, zwak humeus, zwak grindig, zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend
50	
	Leem, zwak zandig, zwak humeus, zwak grindig, matig baksteenhoudend
100	

Boring: 21

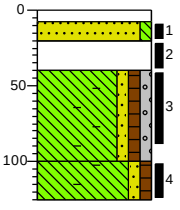
Datum: 8-5-2026



0	gras
	Leem, zwak zandig, zwak humeus, zwak grindig, matig koolhoudend, zwak baksteenhoudend
50	
	Leem, zwak zandig, zwak humeus, zwak grindig, brokken kolen, zwak baksteenhoudend, donkerbruin
100	

Boring: 22

Datum: 8-5-2026



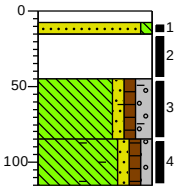
0	baksteen
8	
20	Zand matig grof, zwak siltig, donkergrijs, Straatzand
40	Volledig stol, beigebruin, Granulaat
	Leem, zwak zandig, zwak humeus, zwak grindig, matig koolhoudend, matig baksteenhoudend, donkerbruin
100	
	Leem, zwak zandig, zwak humeus, matig baksteenhoudend
125	

Projectnaam: Terhorst 8 Banholt
Projectcode: AMV241427.001

getekend volgens NEN 5104

Boring: 23

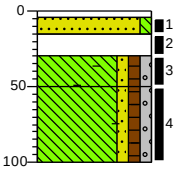
Datum: 8-5-2026



0 baksteen
8
15 Zand matig grof, zwak siltig, donkergrijs, Straat zand
45 Volledig stol, beigebruin, Granulaat
85 Leem, zwak zandig, zwak humeus, matig grindig, zwak baksteenhoudend, zwak koolhoudend
115 Leem, zwak zandig, zwak humeus, zwak grindig, matig baksteenhoudend

Boring: 24

Datum: 8-5-2026



0 tegel
4
15 Zand matig grof, zwak siltig, grijsbruin
30 Volledig stol
50 Leem, zwak zandig, zwak humeus, zwak grindig, matig koolhoudend, matig baksteenhoudend, donker grijsbruin
100 Leem, zwak zandig, zwak humeus, zwak grindig, zwak koolhoudend, zwak baksteenhoudend, bruin

Projectnaam: Terhorst 8 Banholt
Projectcode: AMV241427.001

getekend volgens NEN 5104

Bijlage 5 Analysecertificaten

SGS Environmental Analytics
Correspondentieadres
Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam
Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34
www.sgs.com/analytics-nl

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs
Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL

Uw projectnaam	: VBO Terhorst 8, Banholt
Uw projectnummer	: AMV241427
SGS rapportnummer	: 14200021, versienummer: 1.

Rotterdam, 06-12-2024

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project AMV241427. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 17 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

René Eugster
Business Unit Manager

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	01 01 (20-50) 01a (20-50)
002	Grond (AS3000)	02 02 (40-50)
003	Grond (AS3000)	03 03 (30-50)
004	Grond (AS3000)	04 04 (16-50)
005	Grond (AS3000)	05 04 (50-100) 04 (100-150)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
Malen van monstermateriaal	-			Ja			Ja
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	87.1	84.2	83.6	87.7	78.6
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	3.2	2.6	1.8	<0.2	4.7
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	S	15	7.1	11	2.9	10
METALEN							
barium	mg/kgds	S	220	550	99	<20	88
cadmium	mg/kgds	S	0.91	0.57	0.46	<0.2	0.70
kobalt	mg/kgds	S	43	100	8.6	3.6	5.9
koper	mg/kgds	S	890	1900	19	<5	26
kwik	mg/kgds	S	0.07	0.10	<0.05	<0.05	0.07
lood	mg/kgds	S	62	73	28	<10	46
molybdeen	mg/kgds	S	1.8	5.1	<1.5	<1.5	<1.5
nikkel	mg/kgds	S	170	400	22	<4	17
zink	mg/kgds	S	1100	1500	130	<20	150
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kgds	S	0.13	0.08	0.05	<0.01	0.05
fenantreen	mg/kgds	S	3.2	1.7	0.04	<0.01	0.32
antraceen	mg/kgds	S	0.80	0.44	<0.01	<0.01	0.07
fluoranteen	mg/kgds	S	5.5	2.9	0.06	<0.01	0.45
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	3.8	1.5	0.04	<0.01	0.24
chryseen	mg/kgds	S	3.3	1.3	0.04	<0.01	0.26
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	1.6	0.59	0.03	<0.01	0.12
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	3.0	1.1	0.05	<0.01	0.22
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	1.8	0.70	0.05	<0.01	0.16
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	2.1	0.71	0.04	<0.01	0.15
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	25.23 [1)]	11.02 [1)]	0.407 [1)]	0.07 [1)]	2.04 [1)]
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	01 01 (20-50) 01a (20-50)
002	Grond (AS3000)	02 02 (40-50)
003	Grond (AS3000)	03 03 (30-50)
004	Grond (AS3000)	04 04 (16-50)
005	Grond (AS3000)	05 04 (50-100) 04 (100-150)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 [1)]	4.9 [1)]	4.9 [1)]	4.9 [1)]	4.9 [1)]
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	24 [2)]	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	11	87	12	8
fractie C22-C30	mg/kgds		22	23	75	5	23
fractie C30-C40	mg/kgds		21	25	45	<5	23
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	40	60	230	<20	50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
003	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
004	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
005	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.
2	Er zijn componenten aangetroffen die lager zijn dan C10. Deze zijn niet van invloed op het gerapporteerde resultaat.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
006	Grond (AS3000)	06 05 (16-50) 07 (16-50)
007	Grond (AS3000)	07 06 (18-50)
008	Grond (AS3000)	08 02 (50-100) 02 (100-150) 02 (150-200) 06 (100-150) 06 (150-175) 06 (175-200) 12 (80-100) 12 (100-150)
009	Grond (AS3000)	09 08 (20-50) 09 (20-50) 10 (30-50)
010	Grond (AS3000)	10 11 (0-50)

Analyse	Eenheid	Q	006	007	008	009	010
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	79.0	76.8	80.5	80.9	80.6
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	3.0	4.9	1.3	4.8	2.9
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	S	15	15	16	6.8	15
METALEN							
barium	mg/kgds	S	87	110	64	150	100
cadmium	mg/kgds	S	0.96	1.6	0.27	0.84	1.6
kobalt	mg/kgds	S	6.2	7.8	7.8	8.4	8.5
koper	mg/kgds	S	21	36	16	89	40
kwik	mg/kgds	S	0.08	0.11	<0.05	0.06	0.19
lood	mg/kgds	S	49	66	18	76	160
molybdeen	mg/kgds	S	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
nikkel	mg/kgds	S	15	19	21	21	21
zink	mg/kgds	S	200	350	67	320	550
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kgds	S	0.07	0.04	<0.01	0.15	0.08
fenantreen	mg/kgds	S	0.57	0.40	0.04	0.85	0.48
antraceen	mg/kgds	S	0.12	0.10	0.01	0.24	0.12
fluoranteen	mg/kgds	S	1.1	0.79	0.07	1.8	1.0
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.60	0.50	0.04	1.2	0.58
chryseen	mg/kgds	S	0.54	0.48	0.04	1.1	0.51
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.33	0.24	0.02	0.59	0.30
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.58	0.44	0.04	1.1	0.56
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.44	0.35	0.03	0.82	0.41
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.45	0.34	0.03	0.88	0.42
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	4.8 [1)]	3.68 [1)]	0.327 [1)]	8.73 [1)]	4.46 [1)]
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
006	Grond (AS3000)	06 05 (16-50) 07 (16-50)
007	Grond (AS3000)	07 06 (18-50)
008	Grond (AS3000)	08 02 (50-100) 02 (100-150) 02 (150-200) 06 (100-150) 06 (150-175) 06 (175-200) 12 (80-100) 12 (100-150)
009	Grond (AS3000)	09 08 (20-50) 09 (20-50) 10 (30-50)
010	Grond (AS3000)	10 11 (0-50)

Analyse	Eenheid	Q	006	007	008	009	010
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	1.2 [3)]	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 [1)]	4.9 [1)]	4.9 [1)]	5.4 [1)]	4.9 [1)]
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	7	<5	11	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		12	41	<5	17	<5
fractie C30-C40	mg/kgds		14	57	<5	23	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	30	100	<20	50	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Monster beschrijvingen

006	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
007	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
008	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
009	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
010	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.
3	Er zijn componenten aanwezig die een storende invloed hebben op de meting. Om die reden is de onzekerheid in het resultaat vergroot.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	AS3010-3 en NEN 5754.
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961 en NEN-EN-ISO 54321)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	AS3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Malen van monstermateriaal	Grond (AS3000)	Eigen methode

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	O1696504	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
001	O1696408	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
002	O1698492	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
003	O1696411	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
004	O1696440	27-11-2024	26-11-2024	ALC201

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
005	O1696445	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
005	O1696442	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
006	O1696496	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
006	O1696501	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
007	O1696498	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
008	O1698480	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
008	O1698507	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
008	O1696428	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
008	O1696500	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
008	O1696367	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
008	O1698501	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
008	O1696425	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
008	O1696502	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
009	O1696403	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
009	O1696450	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
009	O1696410	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
010	O1698464	27-11-2024	26-11-2024	ALC201

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

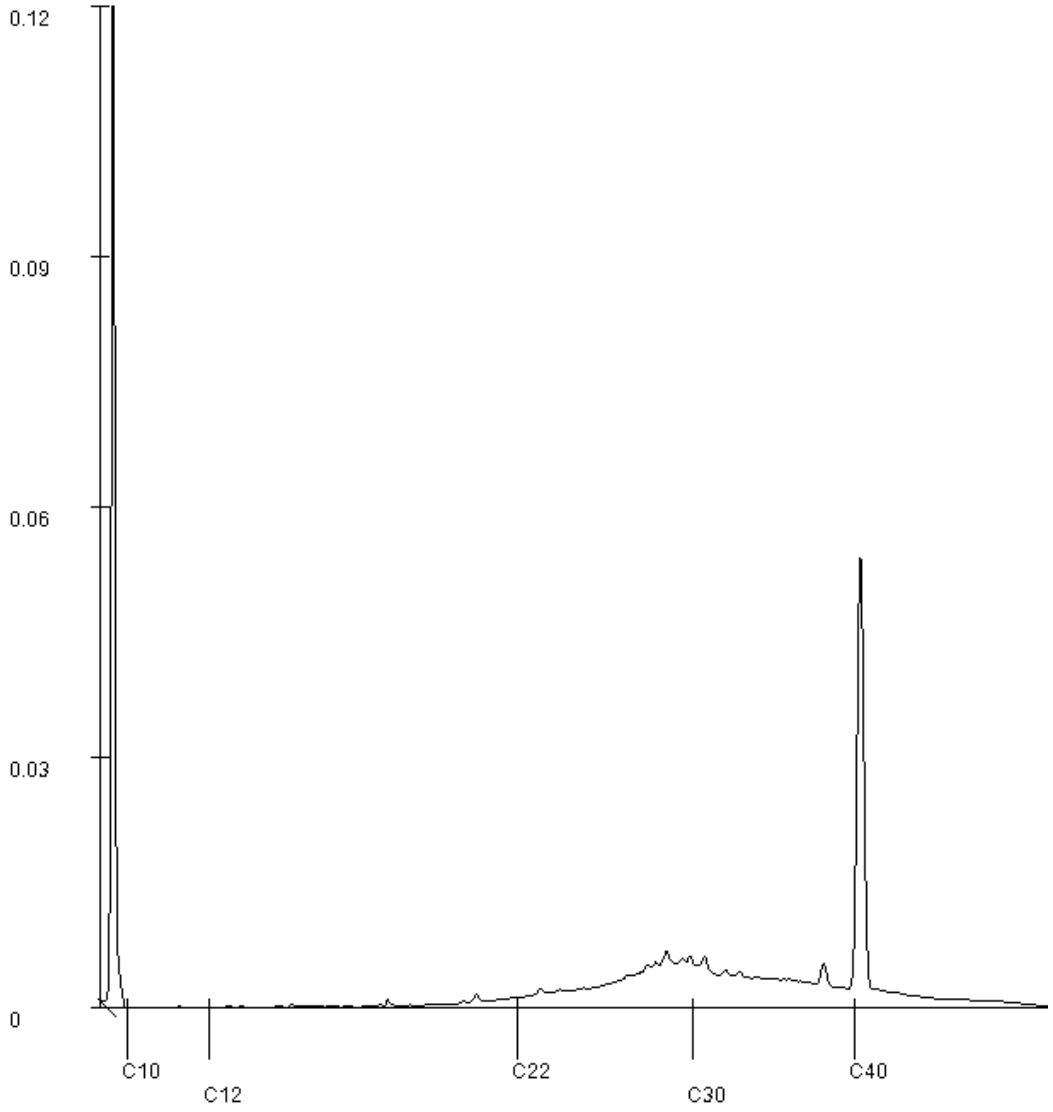
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Monsternummer:	001
Monster beschrijvingen	01 01 (20-50) 01a (20-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

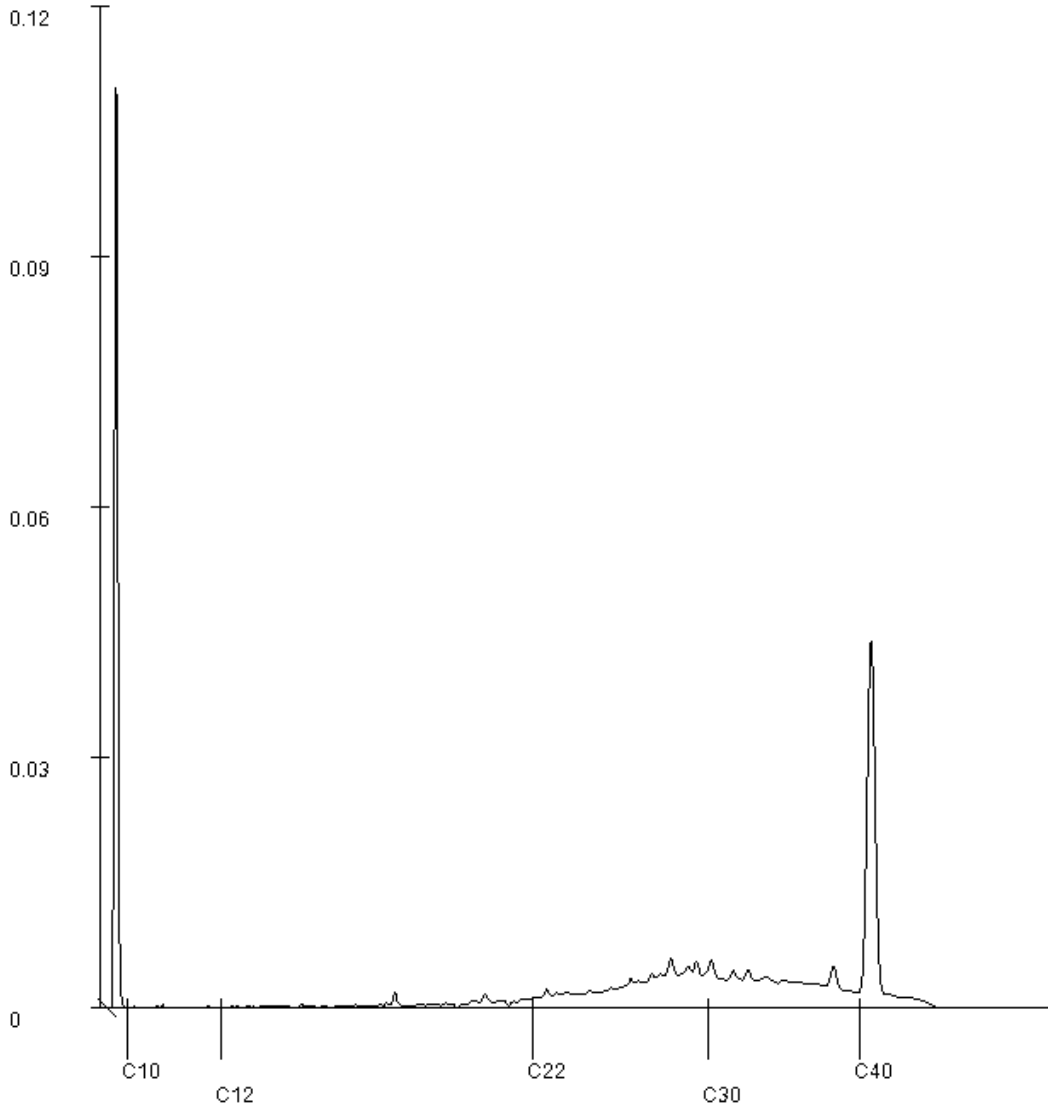
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Monsternummer:	002
Monster beschrijvingen	02 02 (40-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

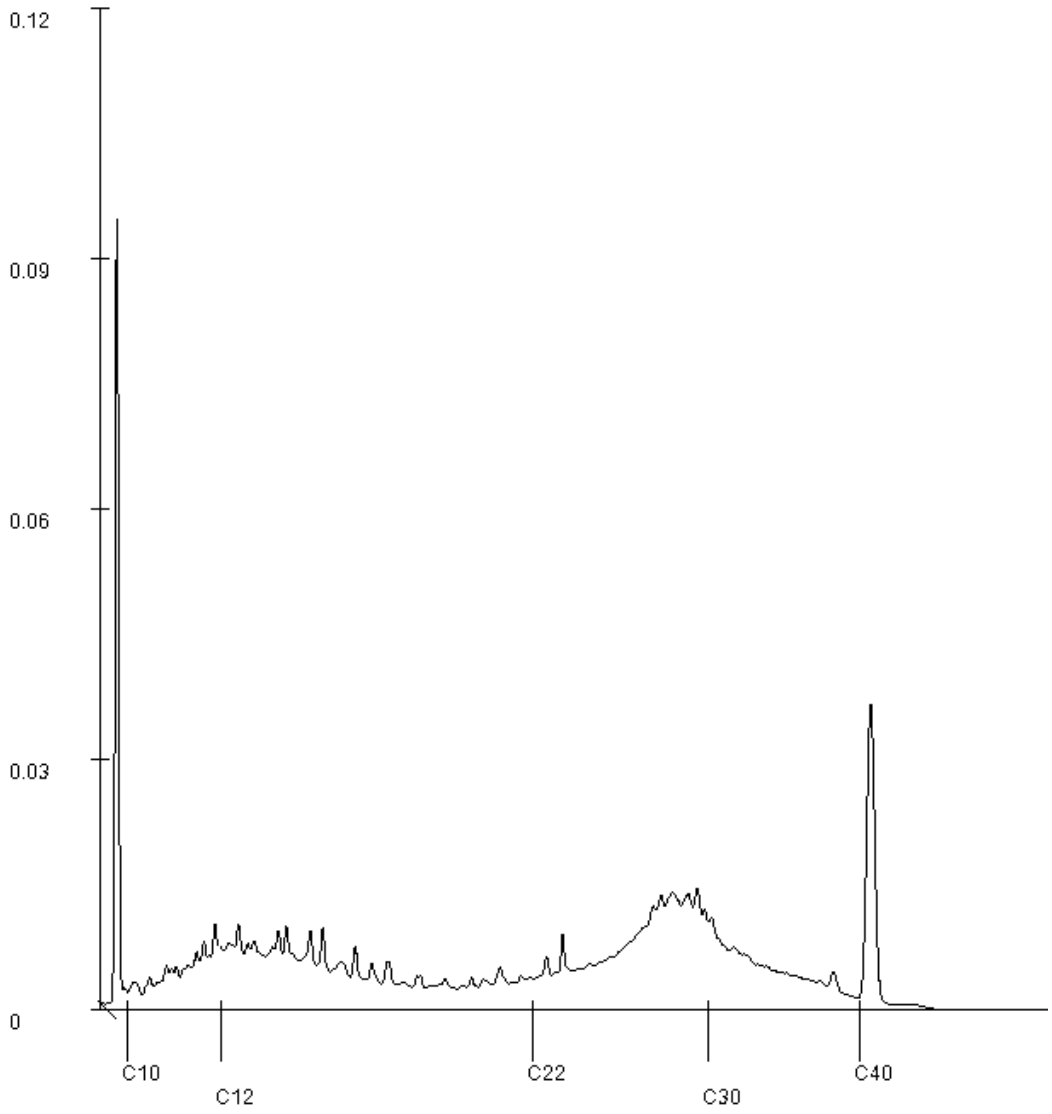
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Monsternummer:	003
Monster beschrijvingen	03 03 (30-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

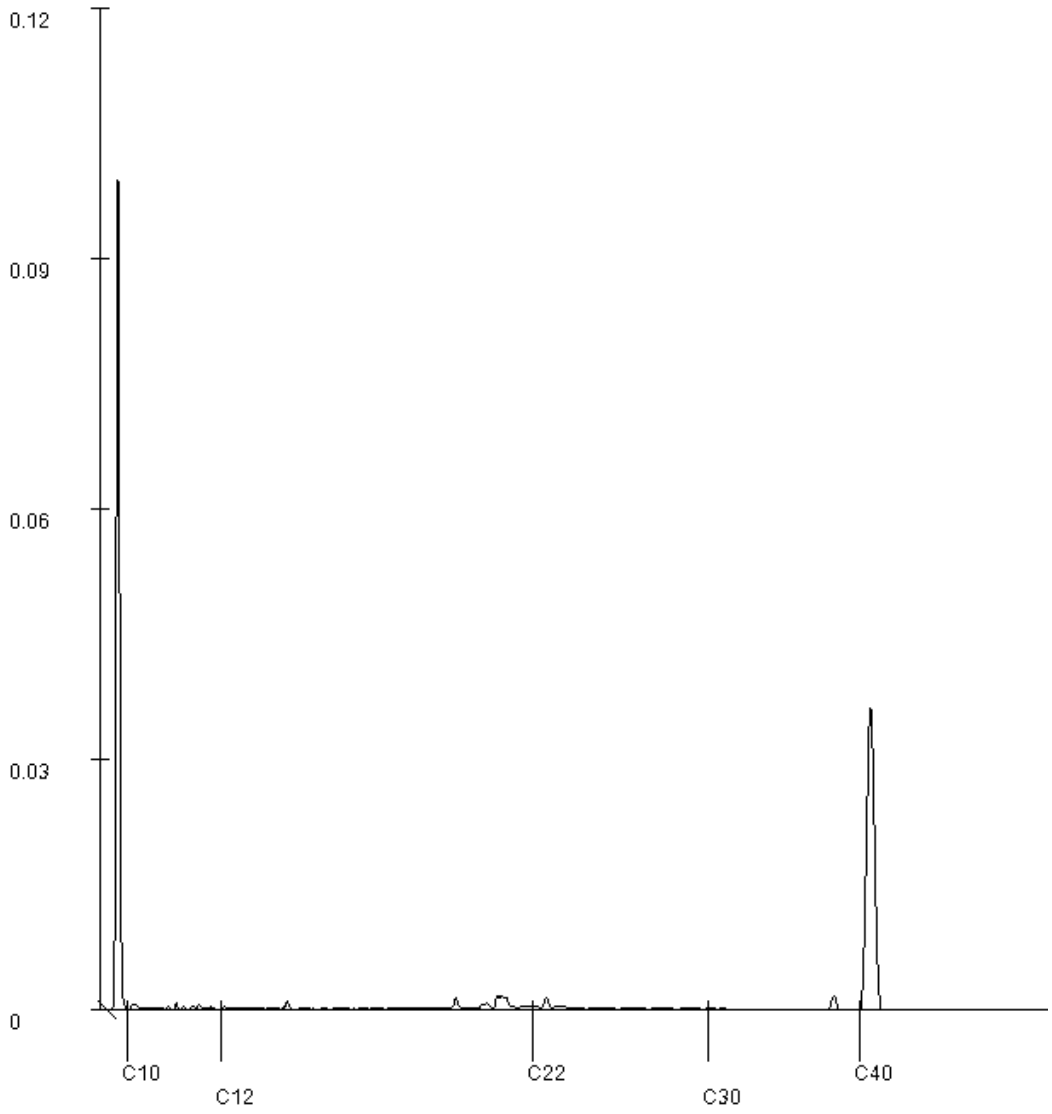
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Monsternummer:	004
Monster beschrijvingen	04 04 (16-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

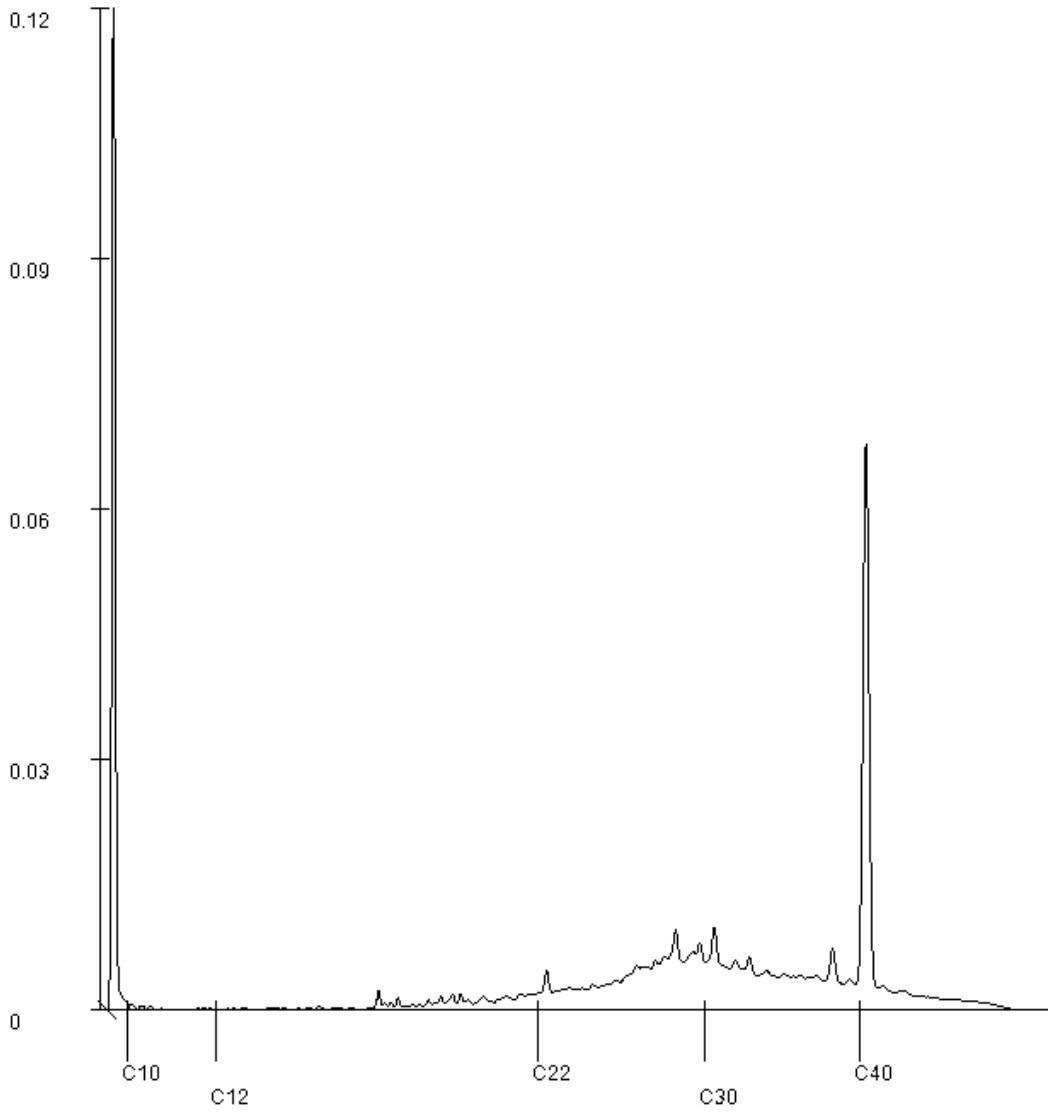
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Monsternummer:	005
Monster beschrijvingen	05 04 (50-100) 04 (100-150)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

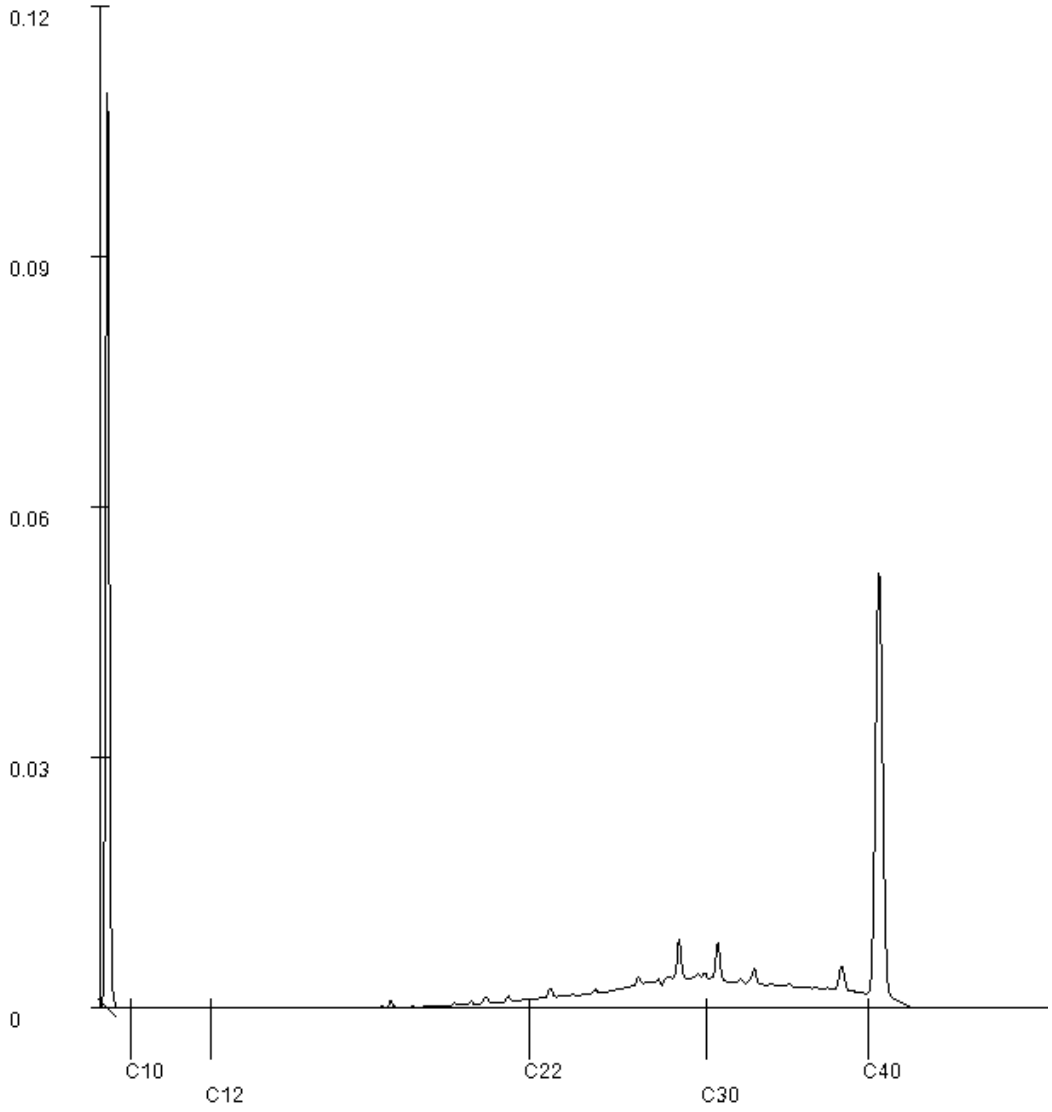
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Monsternummer:	006
Monster beschrijvingen	06 05 (16-50) 07 (16-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

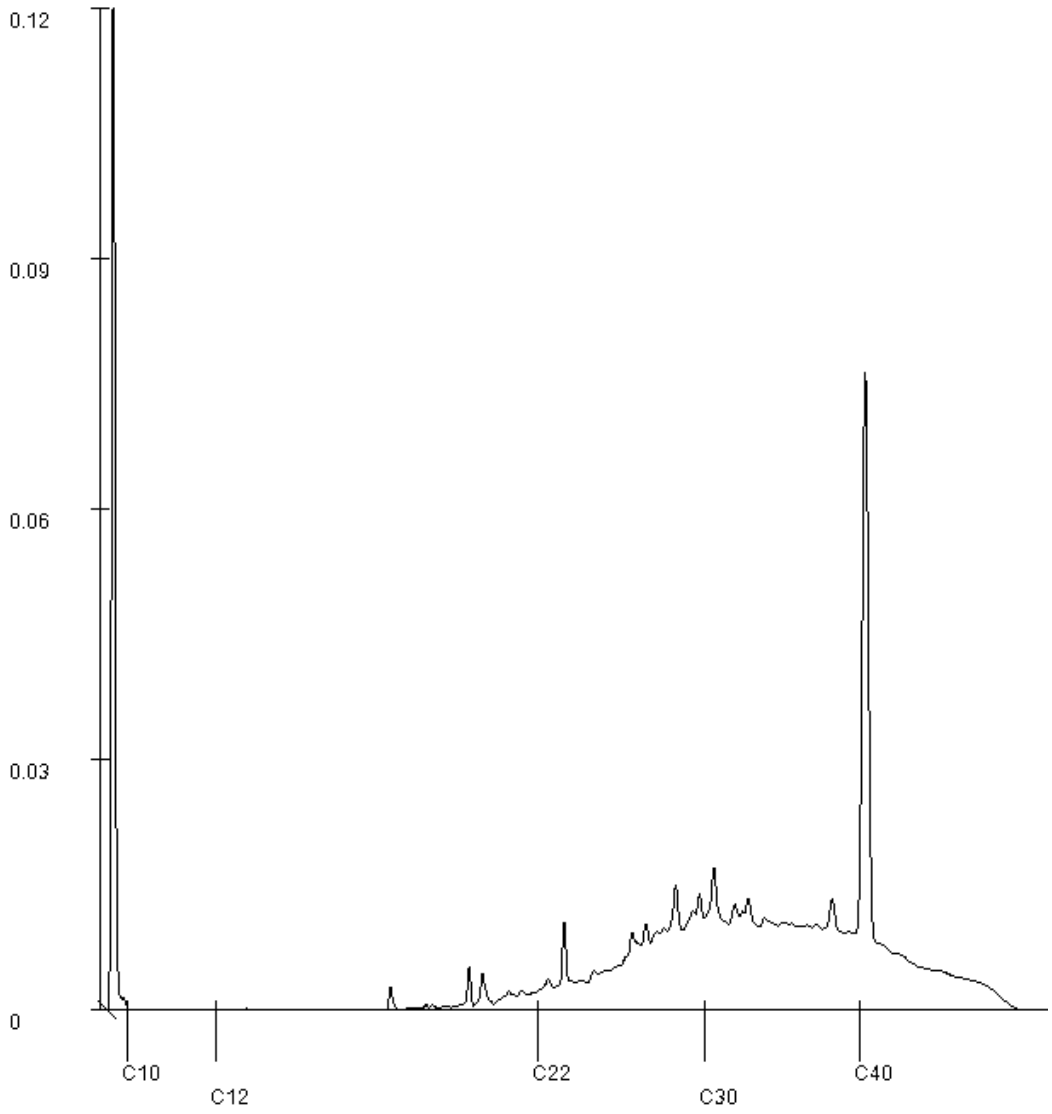
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Monsternummer:	007
Monster beschrijvingen	07 06 (18-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

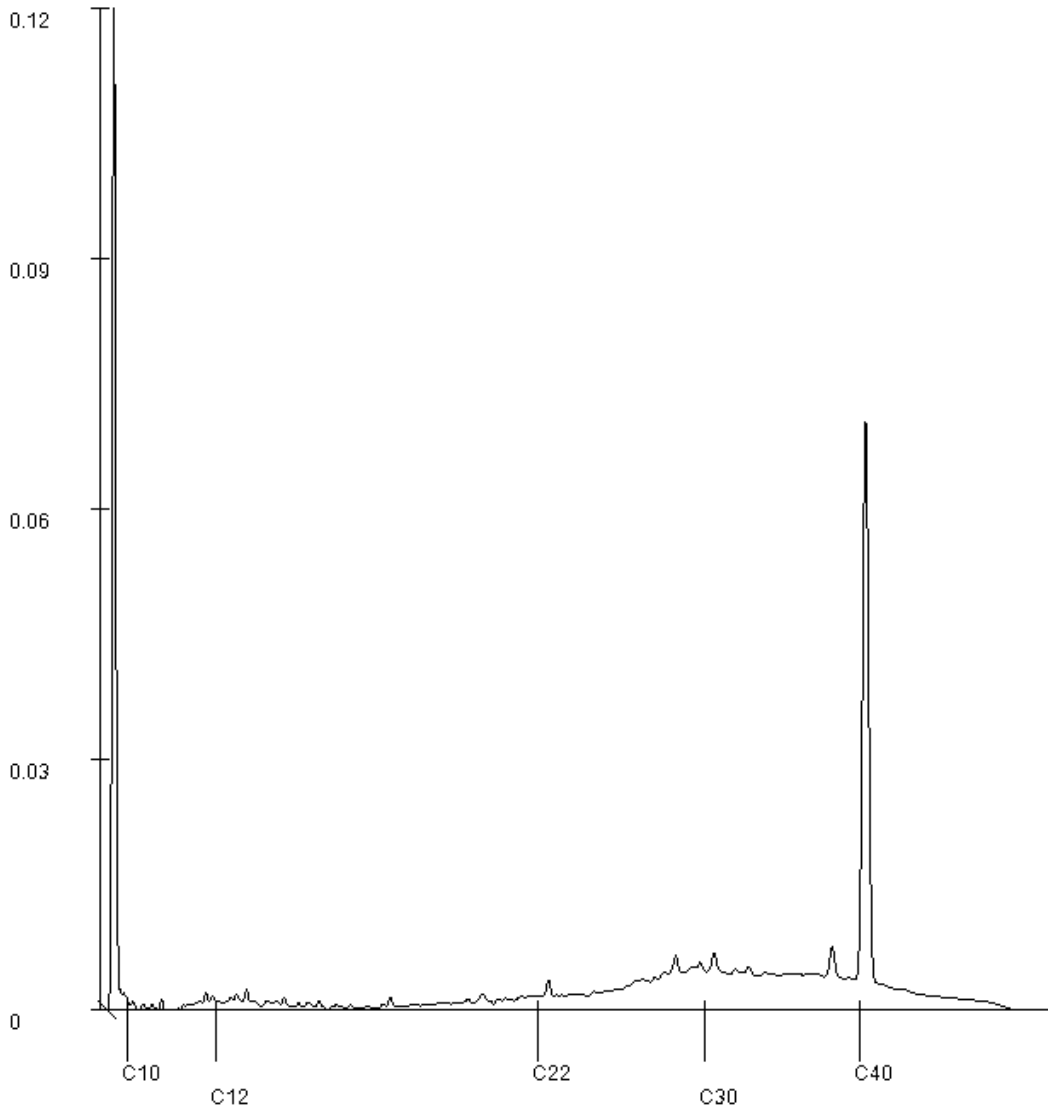
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200021 - 1	Rapportagedatum	06-12-2024

Monsternummer:	009
Monster beschrijvingen	09 08 (20-50) 09 (20-50) 10 (30-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

SGS Environmental Analytics
Correspondentieadres
Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam
Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34
www.sgs.com/analytics-nl

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs
Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL

Uw projectnaam	: VBO Terhorst 8, Banholt
Uw projectnummer	: AMV241427
SGS rapportnummer	: 14216514, versienummer: 1.

Rotterdam, 07-01-2025

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project AMV241427. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

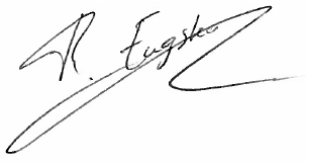
Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 15 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



René Eugster
Business Unit Manager

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	23-12-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	23-12-2024
Rapportnummer	14216514 - 1	Rapportagedatum	07-01-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	09-1 10 (30-50)
002	Grond (AS3000)	09-2 09 (20-50)
003	Grond (AS3000)	09-3 08 (20-50)
004	Grond (AS3000)	09-4 09 (50-100) 10 (50-100)
005	Grond (AS3000)	11 01 (50-100)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	79.1	86.9	88.6	78.6	82.4
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S				3.5	0.5
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	S				25	21
METALEN							
barium	mg/kgds	S				80	75
cadmium	mg/kgds	S				0.89	0.61
kobalt	mg/kgds	S				7.7	11
koper	mg/kgds	S				27	37
kwik	mg/kgds	S				0.10	0.05
lood	mg/kgds	S				45	18
molybdeen	mg/kgds	S				<1.5	<1.5
nikkel	mg/kgds	S				22	29
zink	mg/kgds	S				200	320
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kgds	S				0.05 [1)]	<0.01 [1)]
fenantreen	mg/kgds	S				0.25 [1)]	0.07 [1)]
antraceen	mg/kgds	S				0.06 [1)]	0.02 [1)]
fluoranteen	mg/kgds	S				0.46 [1)]	0.13 [1)]
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S				0.29 [1)]	0.08 [1)]
chryseen	mg/kgds	S				0.28 [1)]	0.07 [1)]
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S				0.18 [1)]	0.04 [1)]
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S				0.31 [1)]	0.07 [1)]
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S				0.23 [1)]	0.04 [1)]
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S				0.29 [1)]	0.05 [1)]
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S				2.4 [1) 3)]	0.577 [1) 3)]
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	µg/kgds	S				<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S				<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S				<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S				<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S				<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S				<1	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	23-12-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	23-12-2024
Rapportnummer	14216514 - 1	Rapportagedatum	07-01-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	09-1 10 (30-50)
002	Grond (AS3000)	09-2 09 (20-50)
003	Grond (AS3000)	09-3 08 (20-50)
004	Grond (AS3000)	09-4 09 (50-100) 10 (50-100)
005	Grond (AS3000)	11 01 (50-100)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
PCB 180	µg/kgds	S				<1	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S				4.9 [3)]	4.9 [3)]
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kgds		<5 [1)]	<5 [1)]	13 [1)]	<5 [1)]	<5 [1)]
fractie C12-C22	mg/kgds		11 [1)]	13 [1)]	36 [1)]	8 [1)]	<5 [1)]
fractie C22-C30	mg/kgds		25 [1)]	12 [1)]	50 [1)]	10 [1)]	<5 [1)]
fractie C30-C40	mg/kgds		26 [1)]	10 [1)]	74 [2) 1)]	<5 [1)]	<5 [1)]
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	60 [1)]	30 [1)]	170 [1)]	<20 [1)]	<20 [1)]

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	23-12-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	23-12-2024
Rapportnummer	14216514 - 1	Rapportagedatum	07-01-2025

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
003	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
	*	Na het nemen van deelmonsters ten behoeve van het bepalen van de bodemkenmerken (droge stof en eventueel organisch stof, lutum en pH-CaCl2), alsmede eventuele deelmonsters voor vluchtige verbindingen (BTEX, vluchtige halogenen, Cyanides), was geen 140 gram meer over voor de monstervoorbehandeling voor de overige parameters. Daarom is minder dan 140 gram voorbehandeld voor deze parameters.
004	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
005	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1	De periode tussen monsterneming en het in behandeling nemen in het laboratorium was groter dan de conserveringstermijn. Dit heeft mogelijk de representativiteit van het monster beïnvloed.
2	Er zijn componenten na C40 aangetroffen. Deze zijn niet van invloed op het gerapporteerde resultaat.
3	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	23-12-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	23-12-2024
Rapportnummer	14216514 - 1	Rapportagedatum	07-01-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
006	Grond (AS3000)	12 01a (50-100)
007	Grond (AS3000)	13 03 (50-100)
008	Grond (AS3000)	14 12 (0-50)

Analyse	Eenheid	Q	006	007	008
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	81.0	78.9	77.3
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	4.9		3.6
KORRELGROOTTEVERDELING					
lutum (bodem)	% vd DS	S	7.7		16
METALEN					
barium	mg/kgds	S	93		68
cadmium	mg/kgds	S	0.81		0.95
kobalt	mg/kgds	S	12		7.8
koper	mg/kgds	S	150		27
kwik	mg/kgds	S	0.07		0.07
lood	mg/kgds	S	45		43
molybdeen	mg/kgds	S	<1.5		<1.5
nikkel	mg/kgds	S	44		19
zink	mg/kgds	S	190		180
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN					
naftaleen	mg/kgds	S	0.03 [1)]		0.01 [1)]
fenantreen	mg/kgds	S	0.73 [1)]		0.13 [1)]
antraceen	mg/kgds	S	0.18 [1)]		0.03 [1)]
fluoranteen	mg/kgds	S	1.4 [1)]		0.25 [1)]
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.79 [1)]		0.13 [1)]
chryseen	mg/kgds	S	0.78 [1)]		0.12 [1)]
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.35 [1)]		0.07 [1)]
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.71 [1)]		0.13 [1)]
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.43 [1)]		0.10 [1)]
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.46 [1)]		0.10 [1)]
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	5.86 [1) 3)]		1.07 [1) 3)]
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)					
PCB 28	µg/kgds	S	<1		<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1		<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1		<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1		<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1		<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1		<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1		<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 [3)]		4.9 [3)]

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	23-12-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	23-12-2024
Rapportnummer	14216514 - 1	Rapportagedatum	07-01-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
006	Grond (AS3000)	12 01a (50-100)
007	Grond (AS3000)	13 03 (50-100)
008	Grond (AS3000)	14 12 (0-50)

Analyse	Eenheid	Q	006	007	008
MINERALE OLIE					
fractie C10-C12	mg/kgds		<5 [1)]	<5 [1)]	<5 [1)]
fractie C12-C22	mg/kgds		<5 [1)]	17 [1)]	<5 [1)]
fractie C22-C30	mg/kgds		<5 [1)]	18 [1)]	7 [1)]
fractie C30-C40	mg/kgds		<5 [1)]	10 [1)]	<5 [1)]
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20 [1)]	50 [1)]	<20 [1)]

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	23-12-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	23-12-2024
Rapportnummer	14216514 - 1	Rapportagedatum	07-01-2025

Monster beschrijvingen

006	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
007	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
008	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1	De periode tussen monsterneming en het in behandeling nemen in het laboratorium was groter dan de conserveringstermijn. Dit heeft mogelijk de representativiteit van het monster beïnvloed.
3	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	23-12-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	23-12-2024
Rapportnummer	14216514 - 1	Rapportagedatum	07-01-2025

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	AS3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	AS3010-3 en NEN 5754.
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961 en NEN-EN-ISO 54321)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	O1696403	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
002	O1696450	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
003	O1696410	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
004	O1696448	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
004	O1697209	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
005	O1696506	27-11-2024	26-11-2024	ALC201

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	23-12-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	23-12-2024
Rapportnummer	14216514 - 1	Rapportagedatum	07-01-2025

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
006	O1696505	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
007	O1696354	27-11-2024	26-11-2024	ALC201
008	O1698503	27-11-2024	26-11-2024	ALC201

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

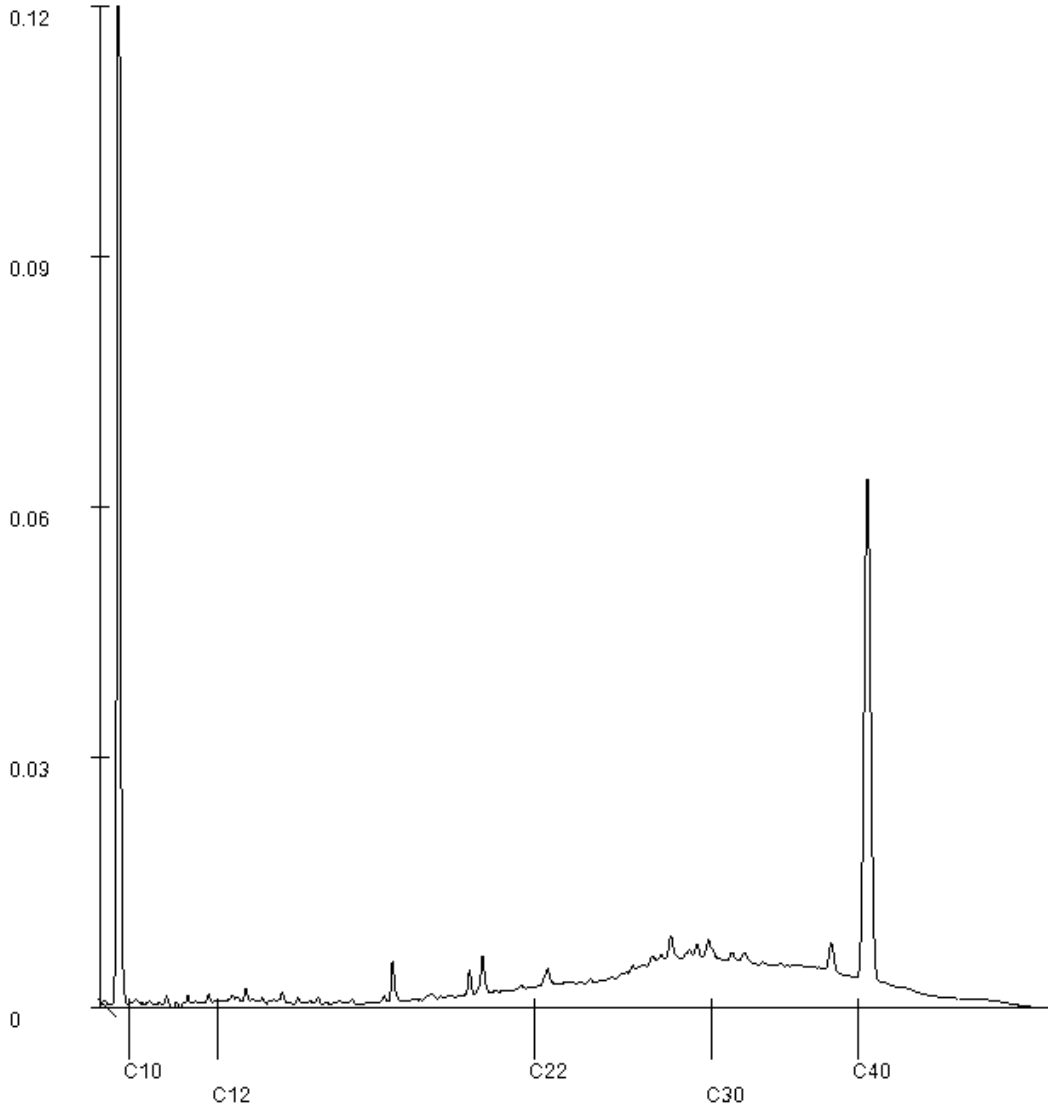
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	23-12-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	23-12-2024
Rapportnummer	14216514 - 1	Rapportagedatum	07-01-2025

Monsternummer:	001
Monster beschrijvingen	09-1 10 (30-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

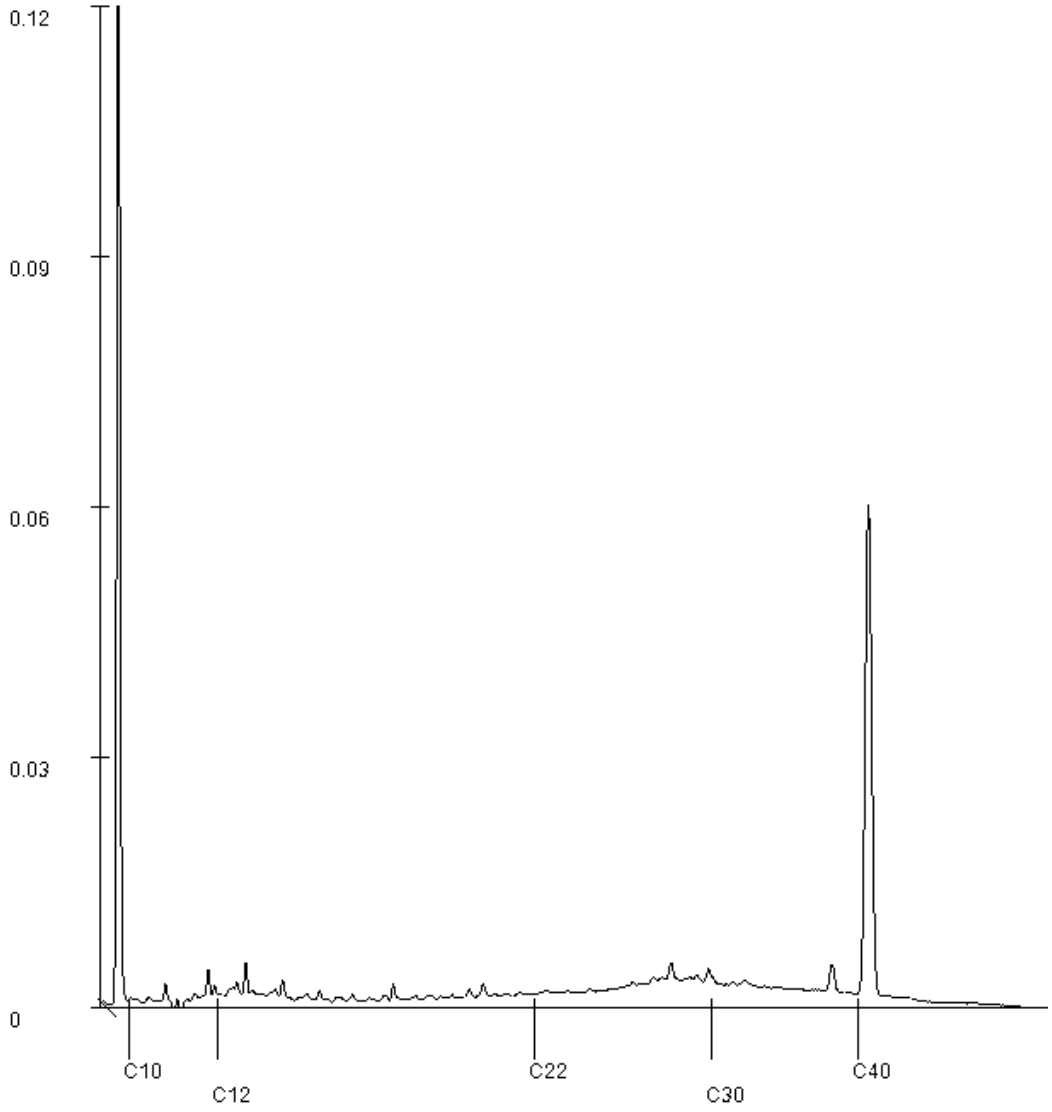
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	23-12-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	23-12-2024
Rapportnummer	14216514 - 1	Rapportagedatum	07-01-2025

Monsternummer:	002
Monster beschrijvingen	09-2 09 (20-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

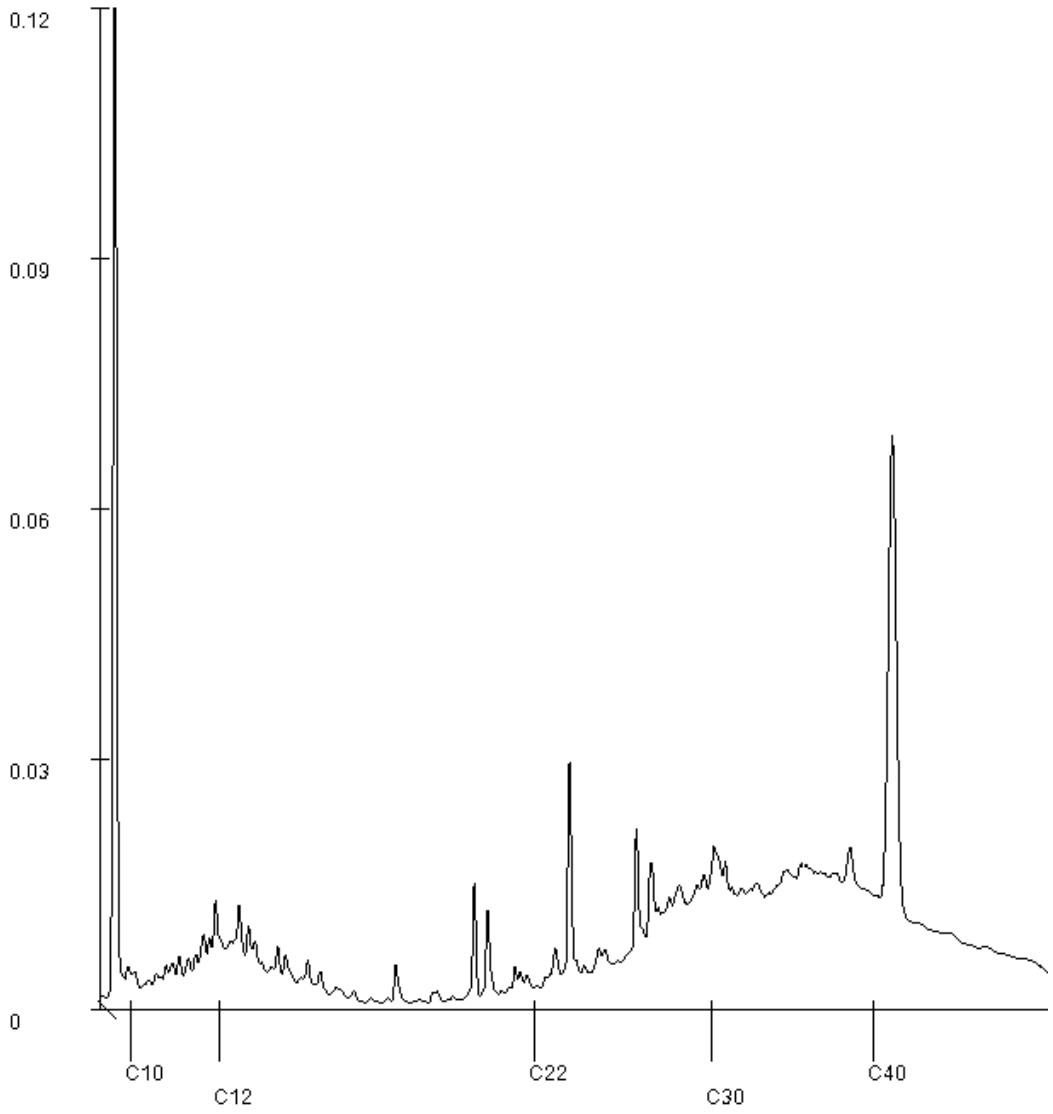
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	23-12-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	23-12-2024
Rapportnummer	14216514 - 1	Rapportagedatum	07-01-2025

Monsternummer:	003
Monster beschrijvingen	09-3 08 (20-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

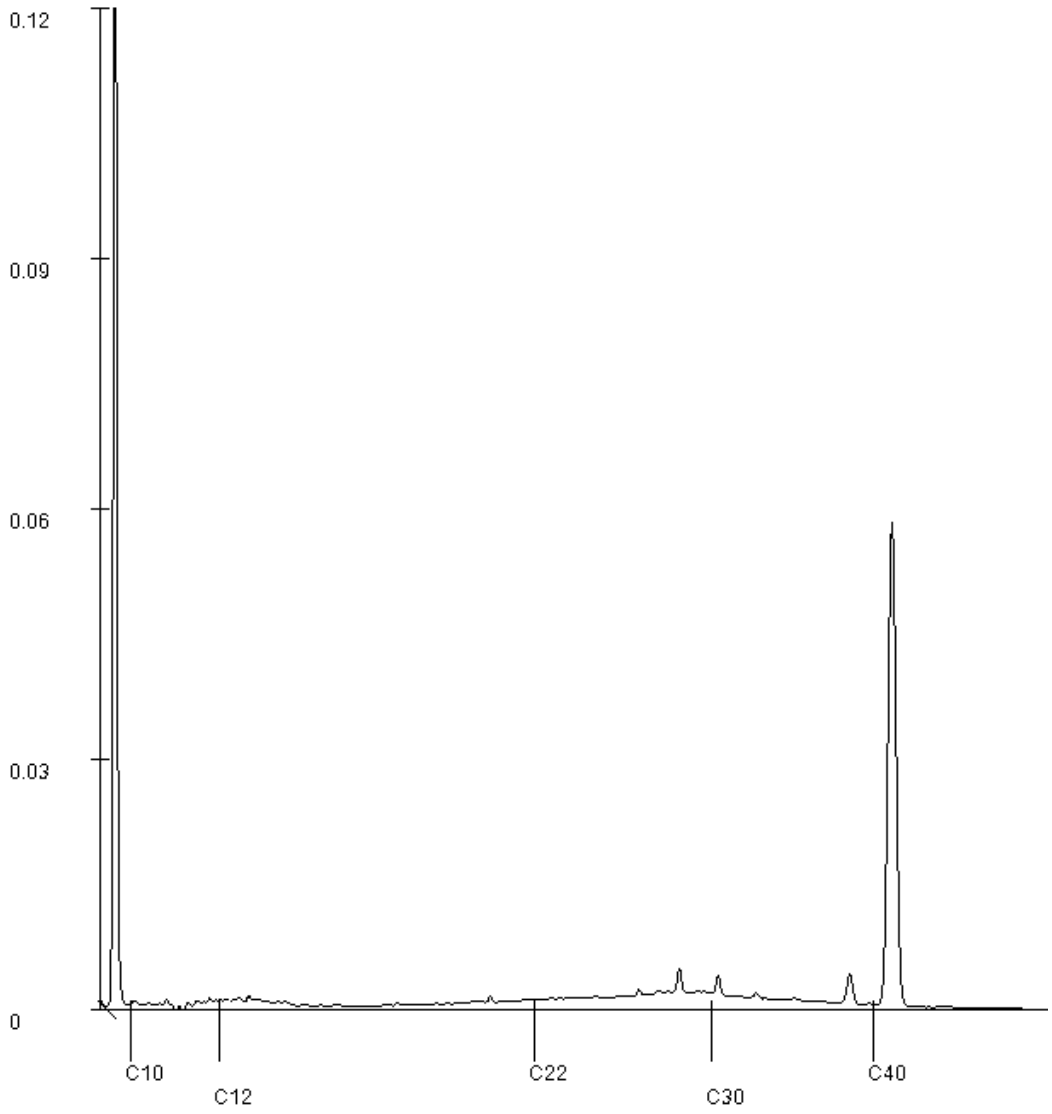
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	23-12-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	23-12-2024
Rapportnummer	14216514 - 1	Rapportagedatum	07-01-2025

Monsternummer:	004
Monster beschrijvingen	09-4 09 (50-100) 10 (50-100)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

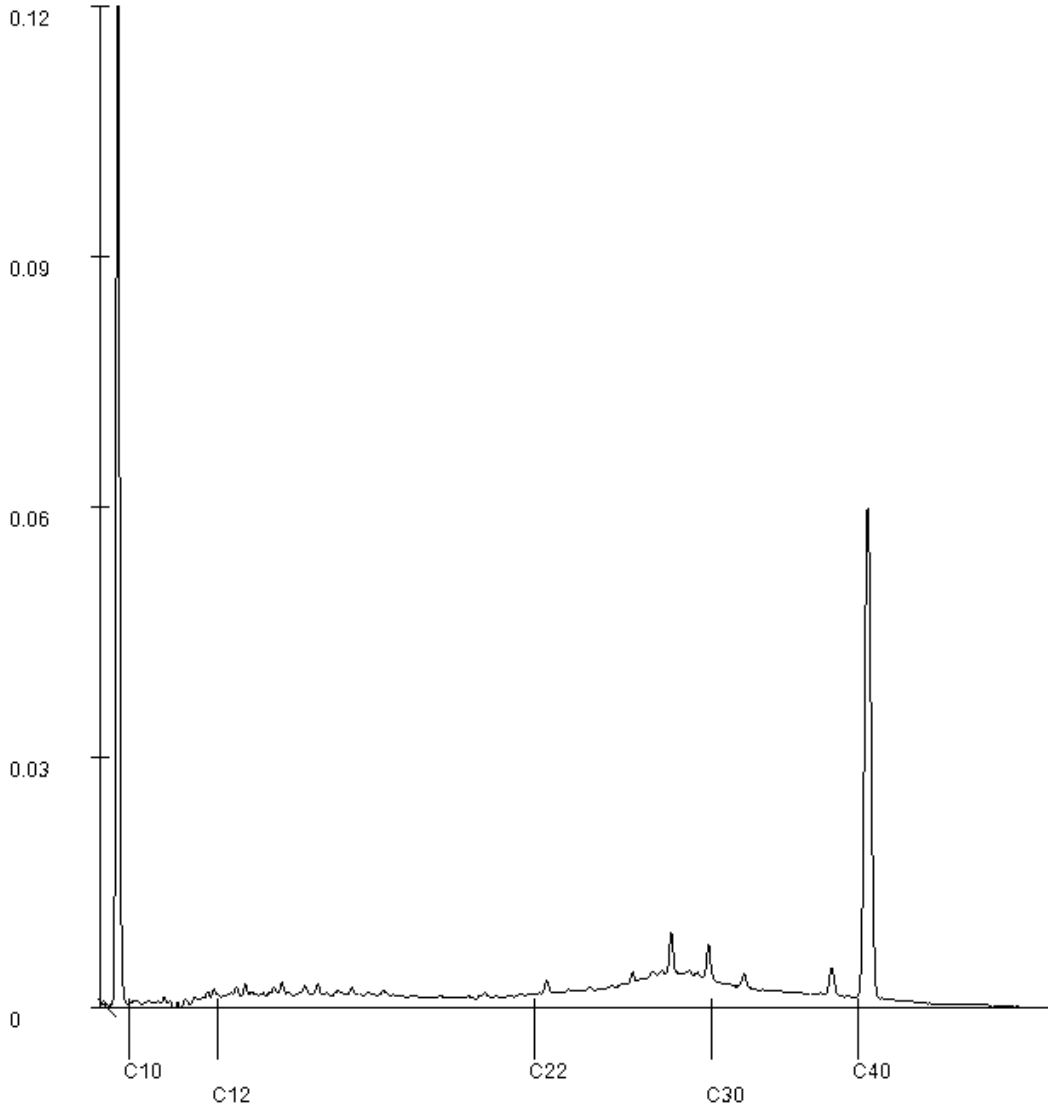
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	23-12-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	23-12-2024
Rapportnummer	14216514 - 1	Rapportagedatum	07-01-2025

Monsternummer:	007
Monster beschrijvingen	13 03 (50-100)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

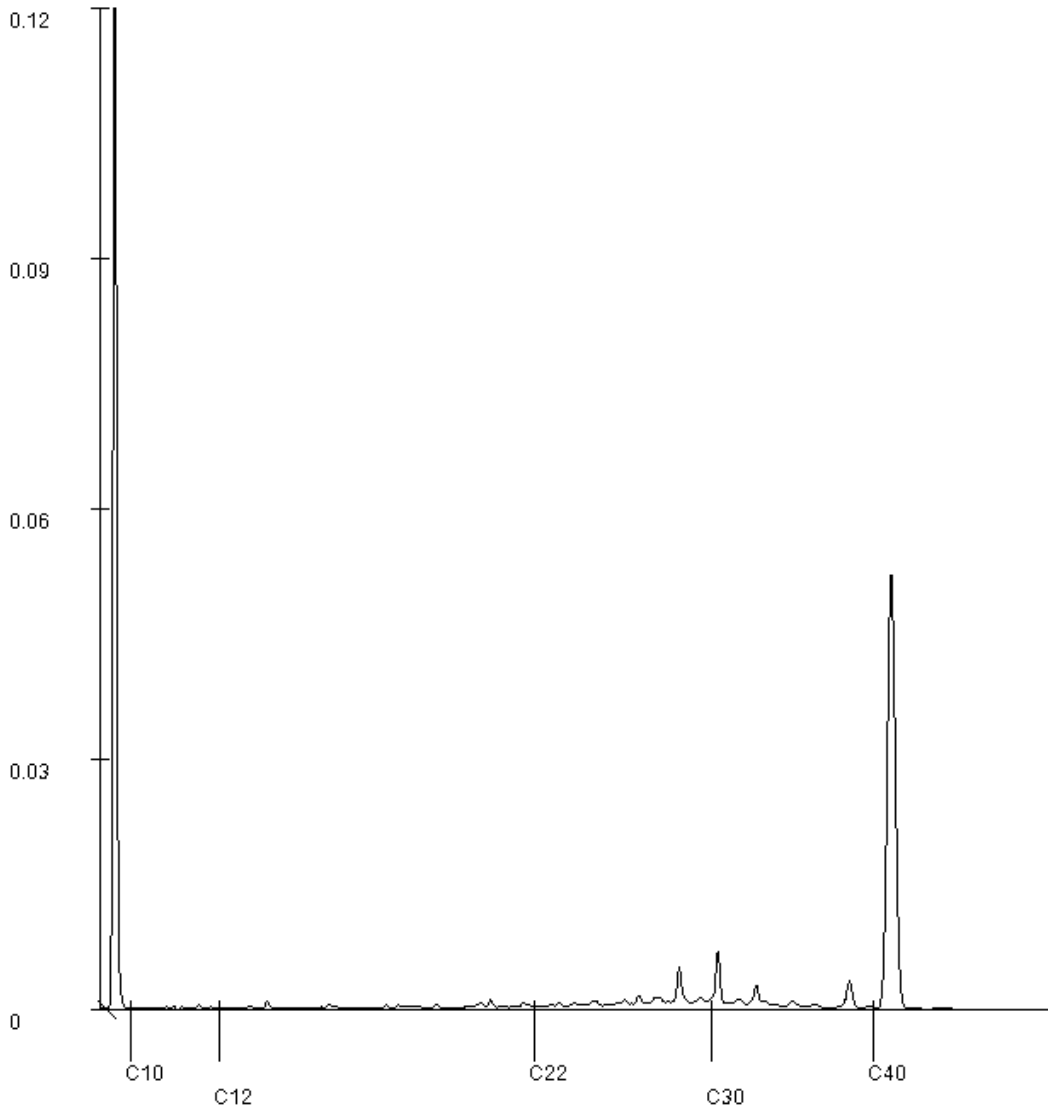
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	23-12-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	23-12-2024
Rapportnummer	14216514 - 1	Rapportagedatum	07-01-2025

Monsternummer: 008
Monster beschrijvingen 14 12 (0-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

SGS Environmental Analytics
Correspondentieadres
Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam
Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34
www.sgs.com/analytics-nl

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs
Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL

Uw projectnaam	: VBO Terhorst 8, Banholt
Uw projectnummer	: AMV241427
SGS rapportnummer	: 14200022, versienummer: 1.

Rotterdam, 03-12-2024

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project AMV241427. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

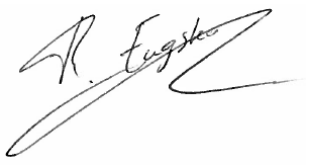
Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



René Eugster
Business Unit Manager

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200022 - 1	Rapportagedatum	03-12-2024

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdachte grond AS3000	AB 02 Abmm02 (20-50)

Analyse	Eenheid	Q	001
VOORBEREIDENDE RESULTATEN			
totaal aangeleverd monster	kg		13.40
in behandeling genomen gewicht	kg		13.40
Mengmonster samengesteld			nee
totaal gewicht <20 mm na drogen	g		12106
droge stof	gew.-%		90.3
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK			
gemeten totaal asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2
ondergrens (95% betrouwb.interval)	mg/kgds	S	<2
bovengrens (95% betrouwb.interval)	mg/kgds	S	<2
gemeten hechtgebonden Serpentijn-asbestgehalte	mg/kgds	S	<2
gemeten niet-hechtgebonden Serpentijn-asbestgehalte	mg/kgds	S	<2
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds	S	<2
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds	S	<2
berekende bepalingsgrens	mg/kgds	S	0.79
gewogen asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	Orderdatum	27-11-2024
Projectnummer	AMV241427	Startdatum	27-11-2024
Rapportnummer	14200022 - 1	Rapportagedatum	03-12-2024

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
totaal aangeleverd monster	Asbestverdachte grond AS3000	AS3070-1 en NEN 5898+C1
totaal gewicht <20 mm na drogen	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
droge stof	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten totaal asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	NEN 5898+C1
ondergrens (95% betrouwb.interval)	Asbestverdachte grond AS3000	AS3070-1 en NEN 5898+C1
bovengrens (95% betrouwb.interval)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Serpentijn-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Serpentijn-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
berekende bepalingsgrens	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
ondergrens gemeten serpentijn-asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	NEN 5898+C1
Bovengrens gemeten serpentijn	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
ondergrens gemeten amfibool-asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
Bovengrens gemeten amfibool	Asbestverdachte grond AS3000	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	E5654176	27-11-2024	26-11-2024	ALC295

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport bepaling van asbest conform NEN 5898+C1

SGSnummer: 14200022-001
Datum analyse: 03-12-2024
Projectnummer: AMV241427
Projectnaam: AMV241427

Monsteromschrijving: AB 02 Abmm02 (20-50)

Labomonster Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten totaal asbestconcentratie	<2	<2	<2
berekende bepalingsgrens	0.79		

Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	<2	<2	<2
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	<2		

Voorbereidende resultaten		
totaal gewicht na drogen	12106	g
totaal gewicht <20 mm na drogen	12106	g
totaal gewicht voor drogen	13403	g
droge stof	90.3	gew.-%

Analyseresultaten

Fractie (mm)	massa zeeffractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	0	100														
8-20	1107	100														
4-8	1072	100														
2-4	923	100														
1-2	776	25.0														0.6
0.5-1	1106	13.8														0.2
<0.5	7121															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".
De gewogen concentratie wordt niet afgerond, maar afgebroken gerapporteerd.
** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN 5898+C1
*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN 5898+C1
**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zeeffracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties bij elkaar op te tellen .

SGS Environmental Analytics
Correspondentieadres
Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam
Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34
www.sgs.com/analytics-nl

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs
Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL

Uw projectnaam	: Terhorst 8 Banholt
Uw projectnummer	: AMV241427.001
SGS rapportnummer	: 14499342, versienummer: 1.

Rotterdam, 05-05-2026

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project AMV241427.001. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 11 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

René Eugster
Business Unit Manager

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	01-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	01-05-2026
Rapportnummer	14499342 - 1	Rapportagedatum	05-05-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	112 15 (35-65)
002	Grond (AS3000)	113 11a (0-40)
003	Grond (AS3000)	114 11b (0-50)
004	Grond (AS3000)	115 11c (0-50)
005	Grond (AS3000)	116 11d (0-50)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	80.1	81.9	75.9	81.0	82.1
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	3.4	4.1	5.0	1.5	2.8
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	S	13	22	18	13	15
METALEN							
barium	mg/kgds	S	110				
cadmium	mg/kgds	S	1.3				
kobalt	mg/kgds	S	8.3				
koper	mg/kgds	S	41				
kwik	mg/kgds	S	0.14				
lood	mg/kgds	S	63				
molybdeen	mg/kgds	S	<1.5				
nikkel	mg/kgds	S	22				
zink	mg/kgds	S	290	380	340	260	210
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kgds	S	0.07 [1)]				
fenantreen	mg/kgds	S	0.83 [1)]				
antraceen	mg/kgds	S	0.18 [1)]				
fluoranteen	mg/kgds	S	1.3 [1)]				
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.57 [1)]				
chryseen	mg/kgds	S	0.58 [1)]				
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.27 [1)]				
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.47 [1)]				
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.32 [1)]				
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.28 [1)]				
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	4.87 [1) 2)]				
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	µg/kgds	S	<1				
PCB 52	µg/kgds	S	<1				
PCB 101	µg/kgds	S	<1				
PCB 118	µg/kgds	S	<1				
PCB 138	µg/kgds	S	<1				
PCB 153	µg/kgds	S	<1				

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	01-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	01-05-2026
Rapportnummer	14499342 - 1	Rapportagedatum	05-05-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	112 15 (35-65)
002	Grond (AS3000)	113 11a (0-40)
003	Grond (AS3000)	114 11b (0-50)
004	Grond (AS3000)	115 11c (0-50)
005	Grond (AS3000)	116 11d (0-50)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
PCB 180	µg/kgds	S	<1				
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 [2)]				
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kgds		<5 [1)]				
fractie C12-C22	mg/kgds		<5 [1)]				
fractie C22-C30	mg/kgds		34 [1)]				
fractie C30-C40	mg/kgds		34 [1)]				
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	70 [1)]				

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	01-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	01-05-2026
Rapportnummer	14499342 - 1	Rapportagedatum	05-05-2026

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
003	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
004	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
005	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1	De periode tussen monsterneming en het in behandeling nemen in het laboratorium was groter dan de conserveringstermijn. Dit heeft mogelijk de representativiteit van het monster beïnvloed.
2	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	01-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	01-05-2026
Rapportnummer	14499342 - 1	Rapportagedatum	05-05-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
006	Grond (AS3000)	117 09 (50-100)
007	Grond (AS3000)	118 11 (75-120)

Analyse	Eenheid	Q	006	007
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	78.5	84.1
gewicht artefacten	g	S	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	3.5	0.7
KORRELGROOTTEVERDELING				
lutum (bodem)	% vd DS	S	13	15
METALEN				
barium	mg/kgds	S	130	
cadmium	mg/kgds	S	1.2	
kobalt	mg/kgds	S	12	
koper	mg/kgds	S	30	
kwik	mg/kgds	S	0.10	
lood	mg/kgds	S	90	
molybdeen	mg/kgds	S	<1.5	
nikkel	mg/kgds	S	22	
zink	mg/kgds	S	390	140
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
naftaleen	mg/kgds	S	0.01 [1)]	
fenantreen	mg/kgds	S	0.17 [1)]	
antraceen	mg/kgds	S	0.04 [1)]	
fluoranteen	mg/kgds	S	0.24 [1)]	
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.12 [1)]	
chryseen	mg/kgds	S	0.12 [1)]	
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.06 [1)]	
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.09 [1)]	
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.07 [1)]	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.05 [1)]	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.97 [1) 2)]	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)				
PCB 28	µg/kgds	S	<1	
PCB 52	µg/kgds	S	<1	
PCB 101	µg/kgds	S	<1	
PCB 118	µg/kgds	S	<1	
PCB 138	µg/kgds	S	<1	
PCB 153	µg/kgds	S	<1	
PCB 180	µg/kgds	S	<1	
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 [2)]	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	01-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	01-05-2026
Rapportnummer	14499342 - 1	Rapportagedatum	05-05-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
006	Grond (AS3000)	117 09 (50-100)
007	Grond (AS3000)	118 11 (75-120)

Analyse	Eenheid	Q	006	007
MINERALE OLIE				
fractie C10-C12	mg/kgds		<5 [1)]	
fractie C12-C22	mg/kgds		12 [1)]	
fractie C22-C30	mg/kgds		55 [1)]	
fractie C30-C40	mg/kgds		21 [1)]	
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	90 [1)]	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	01-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	01-05-2026
Rapportnummer	14499342 - 1	Rapportagedatum	05-05-2026

Monster beschrijvingen

006	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
007	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1	De periode tussen monsterneming en het in behandeling nemen in het laboratorium was groter dan de conserveringstermijn. Dit heeft mogelijk de representativiteit van het monster beïnvloed.
2	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	01-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	01-05-2026
Rapportnummer	14499342 - 1	Rapportagedatum	05-05-2026

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	AS3010-3 en NEN 5754.
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961 en NEN-EN-ISO 54321)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	AS3010-7 en NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	O2731307	09-04-2026	08-04-2026	SGS201
002	O2731525	09-04-2026	08-04-2026	SGS201
003	O2731309	09-04-2026	08-04-2026	SGS201
004	O2731312	09-04-2026	08-04-2026	SGS201
005	O2731310	09-04-2026	08-04-2026	SGS201
006	O2731534	09-04-2026	08-04-2026	SGS201

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	01-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	01-05-2026
Rapportnummer	14499342 - 1	Rapportagedatum	05-05-2026

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
007	O2731514	09-04-2026	08-04-2026	SGS201

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

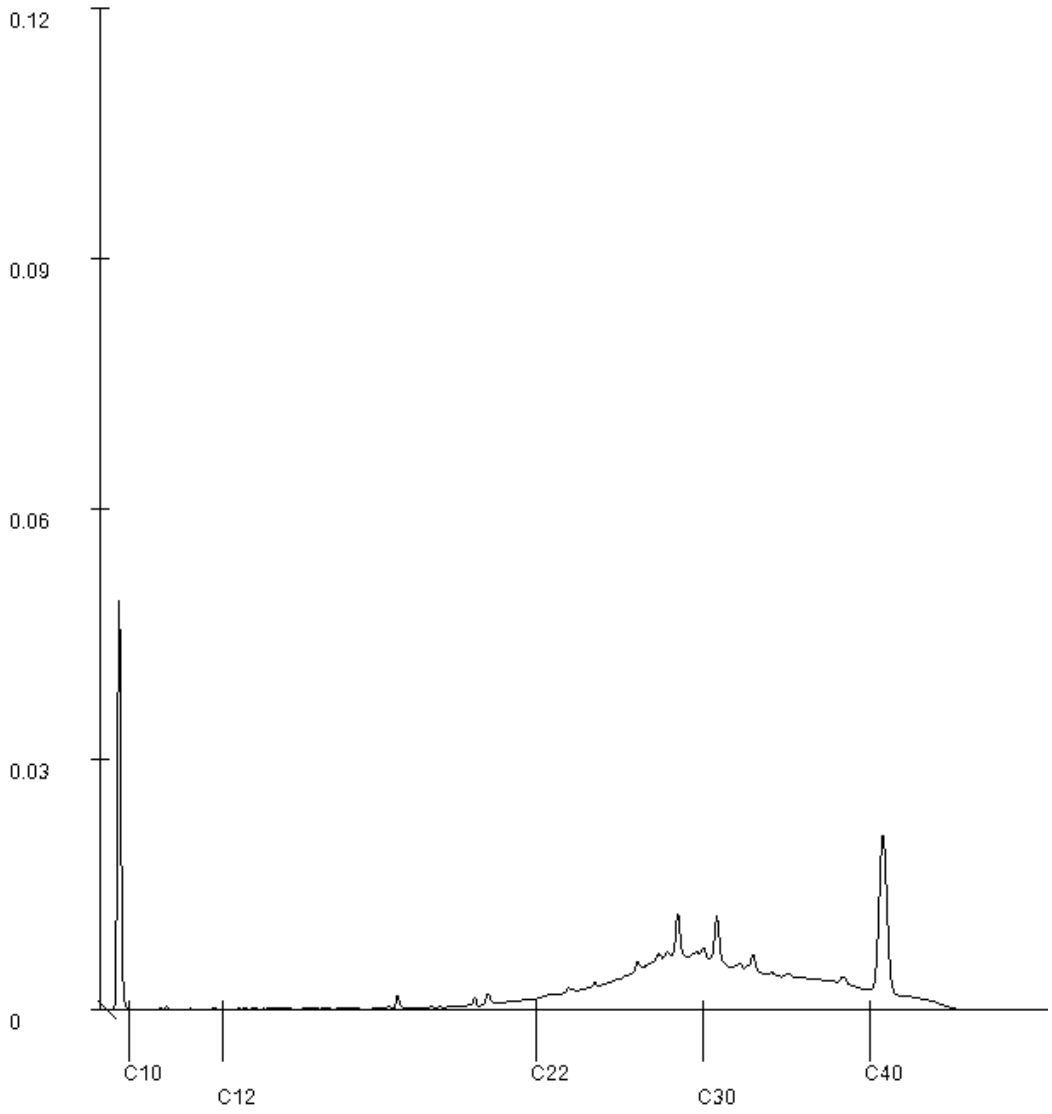
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	01-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	01-05-2026
Rapportnummer	14499342 - 1	Rapportagedatum	05-05-2026

Monsternummer:	001
Monster beschrijvingen	112 15 (35-65)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

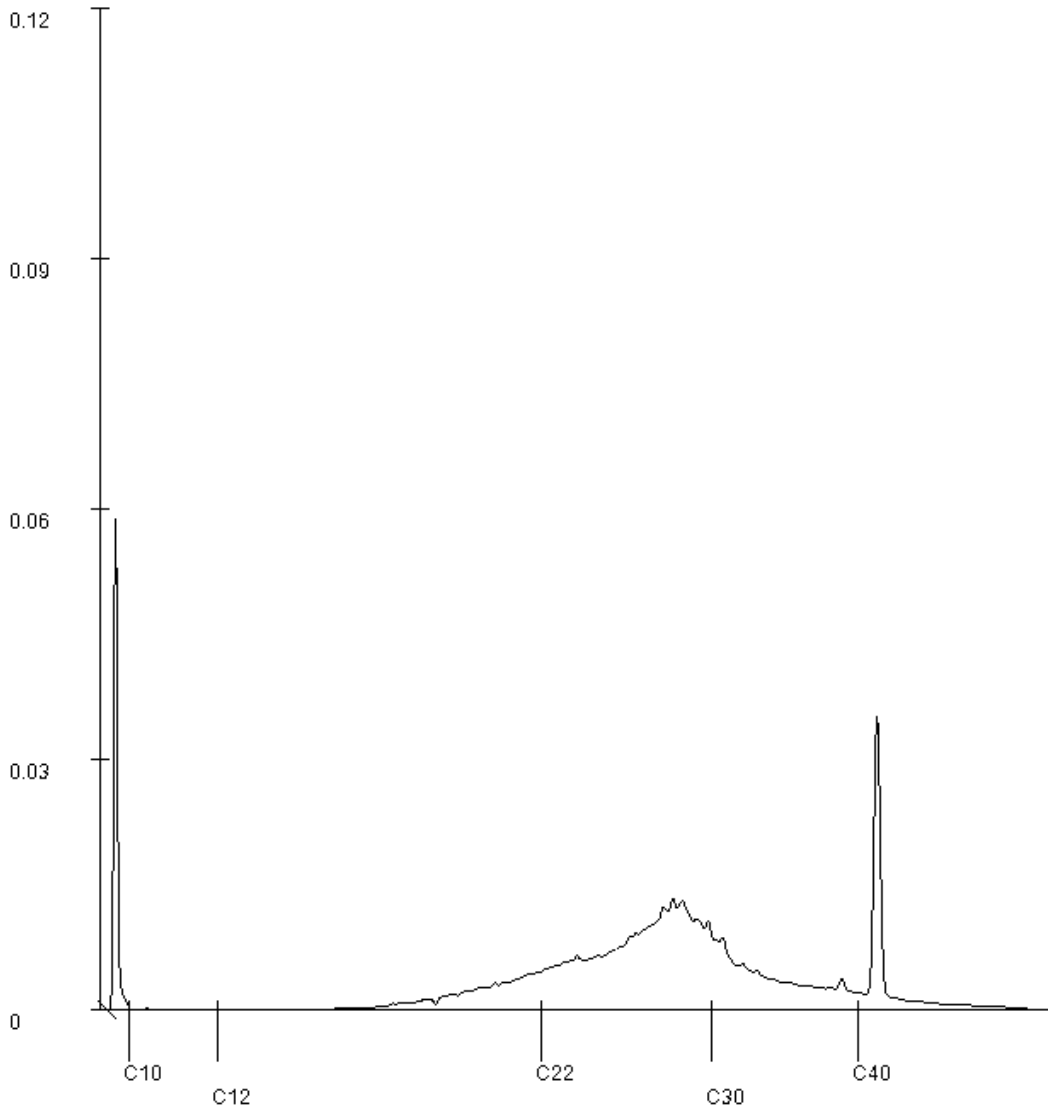
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	01-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	01-05-2026
Rapportnummer	14499342 - 1	Rapportagedatum	05-05-2026

Monsternummer:	006
Monster beschrijvingen	117 09 (50-100)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

SGS Environmental Analytics
Correspondentieadres
Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam
Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34
www.sgs.com/analytics-nl

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs
Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL

Uw projectnaam	: Terhorst 8 Banholt
Uw projectnummer	: AMV241427.001
SGS rapportnummer	: 14503253, versienummer: 1.

Rotterdam, 11-05-2026

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project AMV241427.001. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 9 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

René Eugster
Business Unit Manager

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	08-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	08-05-2026
Rapportnummer	14503253 - 1	Rapportagedatum	11-05-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	18 18 (20-50)
002	Grond (AS3000)	19 19 (20-50)
003	Grond (AS3000)	20 22 (40-90)
004	Grond (AS3000)	21 23 (45-85)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	74.8	73.0	82.1	81.7
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	6.4	8.7	5.2	5.3
KORRELGROOTTEVERDELING						
lutum (bodem)	% vd DS	S	13	10	9.3	10
METALEN						
barium	mg/kgds	S	130	170	140	150
cadmium	mg/kgds	S	1.7	1.9	1.3	1.8
kobalt	mg/kgds	S	8.2	11	8.2	10
koper	mg/kgds	S	58	110	73	110
kwik	mg/kgds	S	0.22	0.17	0.10	0.10
lood	mg/kgds	S	80	93	140	200
molybdeen	mg/kgds	S	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
nikkel	mg/kgds	S	21	32	27	30
zink	mg/kgds	S	450	400	920	1300
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
naftaleen	mg/kgds	S	0.05	0.14	0.50	0.58
fenantreen	mg/kgds	S	0.09	1.1	5.6	5.7
antraceen	mg/kgds	S	0.02	0.23	1.9	2.0
fluoranteen	mg/kgds	S	0.15	2.1	19	18
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.13	1.4	13	13
chryseen	mg/kgds	S	0.16	1.5	11	10
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.11	0.86	4.9	4.9
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.16	1.5	9.8	9.9
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.16	1.2	6.2	6.3
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.16	1.3	6.8	7.0
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	1.19 [1)]	11.33 [1)]	78.7 [1)]	77.38 [1)]
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	08-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	08-05-2026
Rapportnummer	14503253 - 1	Rapportagedatum	11-05-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	18 18 (20-50)
002	Grond (AS3000)	19 19 (20-50)
003	Grond (AS3000)	20 22 (40-90)
004	Grond (AS3000)	21 23 (45-85)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 [1)]	4.9 [1)]	4.9 [1)]	4.9 [1)]
MINERALE OLIE						
fractie C10-C12	mg/kgds		6	12	<5	5
fractie C12-C22	mg/kgds		9	28	41	43
fractie C22-C30	mg/kgds		12	48	62	89
fractie C30-C40	mg/kgds		18	44	73 [2)]	140 [2)]
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	40	130	180	270

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	08-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	08-05-2026
Rapportnummer	14503253 - 1	Rapportagedatum	11-05-2026

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
003	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
004	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.
2	Er zijn componenten na C40 aangetroffen. Deze zijn niet van invloed op het gerapporteerde resultaat.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	08-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	08-05-2026
Rapportnummer	14503253 - 1	Rapportagedatum	11-05-2026

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	AS3010-3 en NEN 5754.
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961 en NEN-EN-ISO 54321)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	AS3010-7 en NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	O2730205	08-05-2026	08-05-2026	SGS201
002	O2730210	08-05-2026	08-05-2026	SGS201
003	O2730203	08-05-2026	08-05-2026	SGS201
004	O2730197	08-05-2026	08-05-2026	SGS201

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

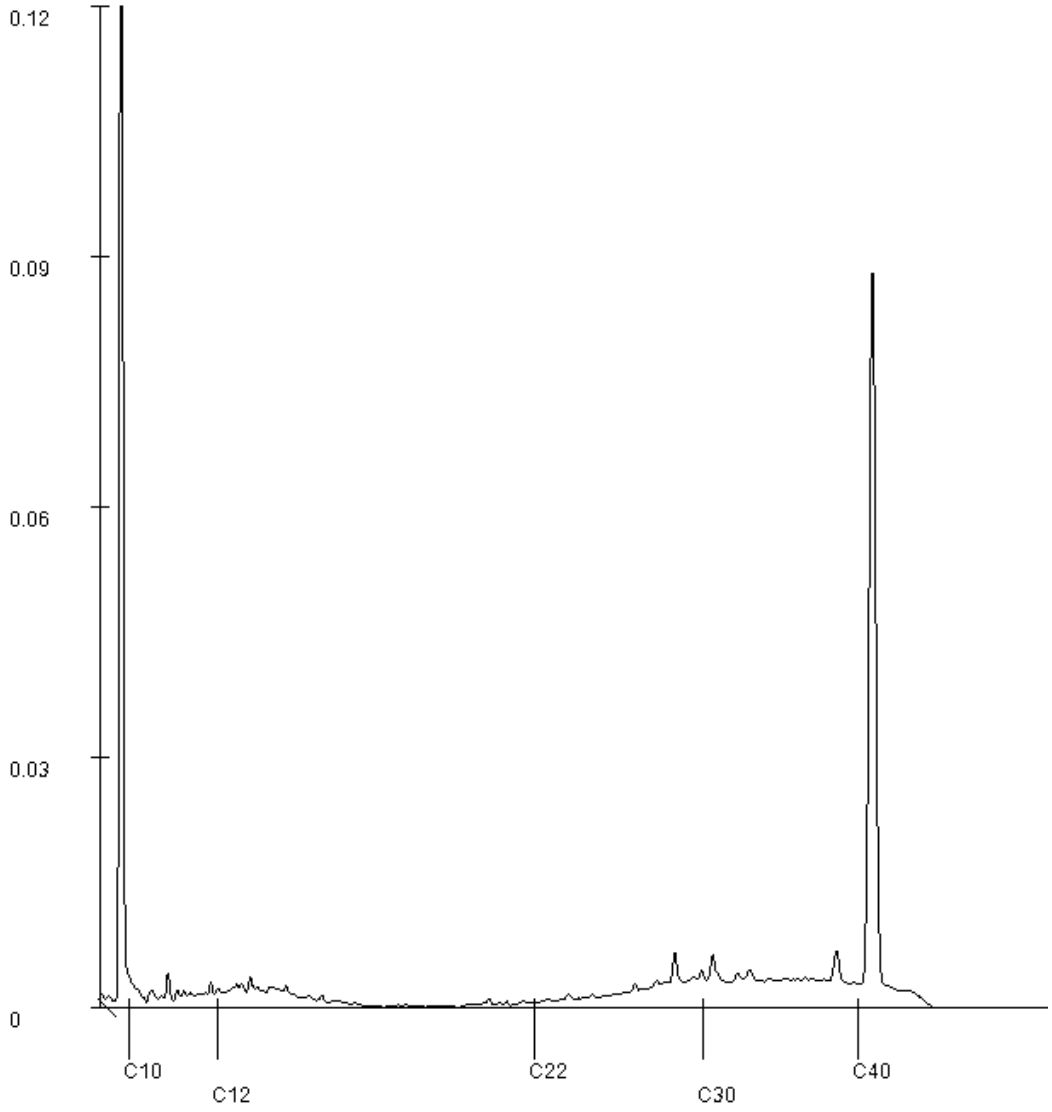
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	08-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	08-05-2026
Rapportnummer	14503253 - 1	Rapportagedatum	11-05-2026

Monsternummer:	001
Monster beschrijvingen	18 18 (20-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

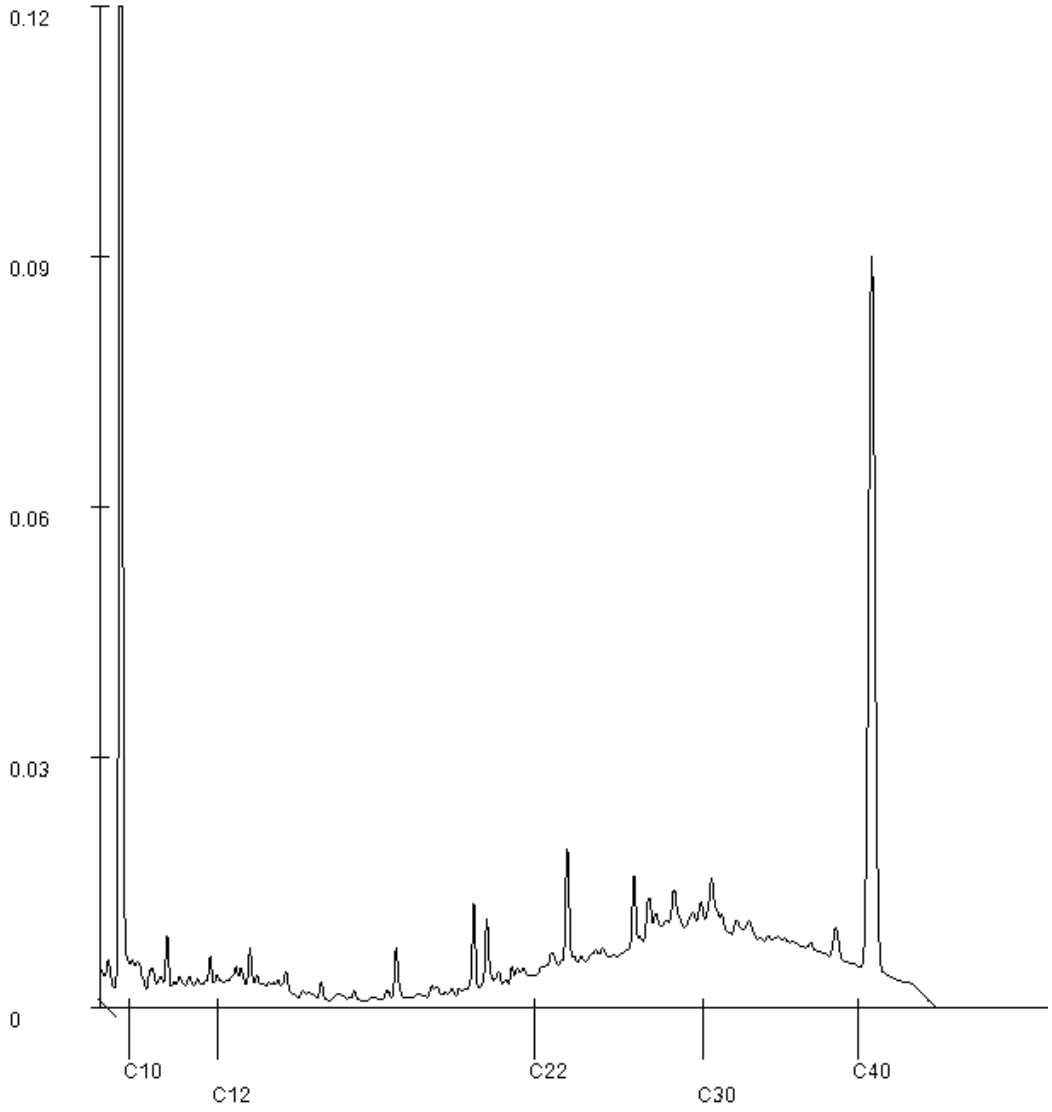
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	08-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	08-05-2026
Rapportnummer	14503253 - 1	Rapportagedatum	11-05-2026

Monsternummer: 002
Monster beschrijvingen 19 19 (20-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

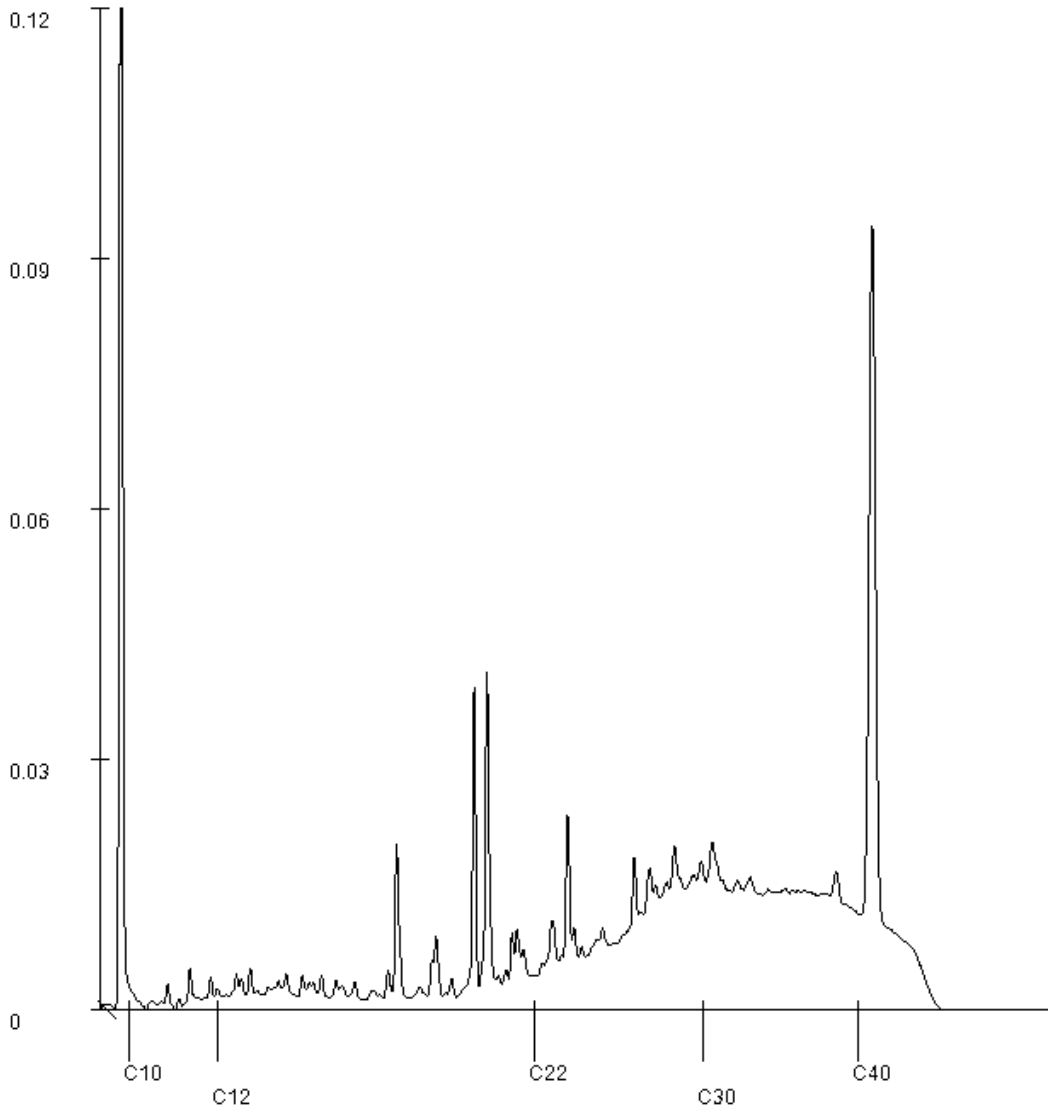
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	08-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	08-05-2026
Rapportnummer	14503253 - 1	Rapportagedatum	11-05-2026

Monsternummer:	003
Monster beschrijvingen	20 22 (40-90)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

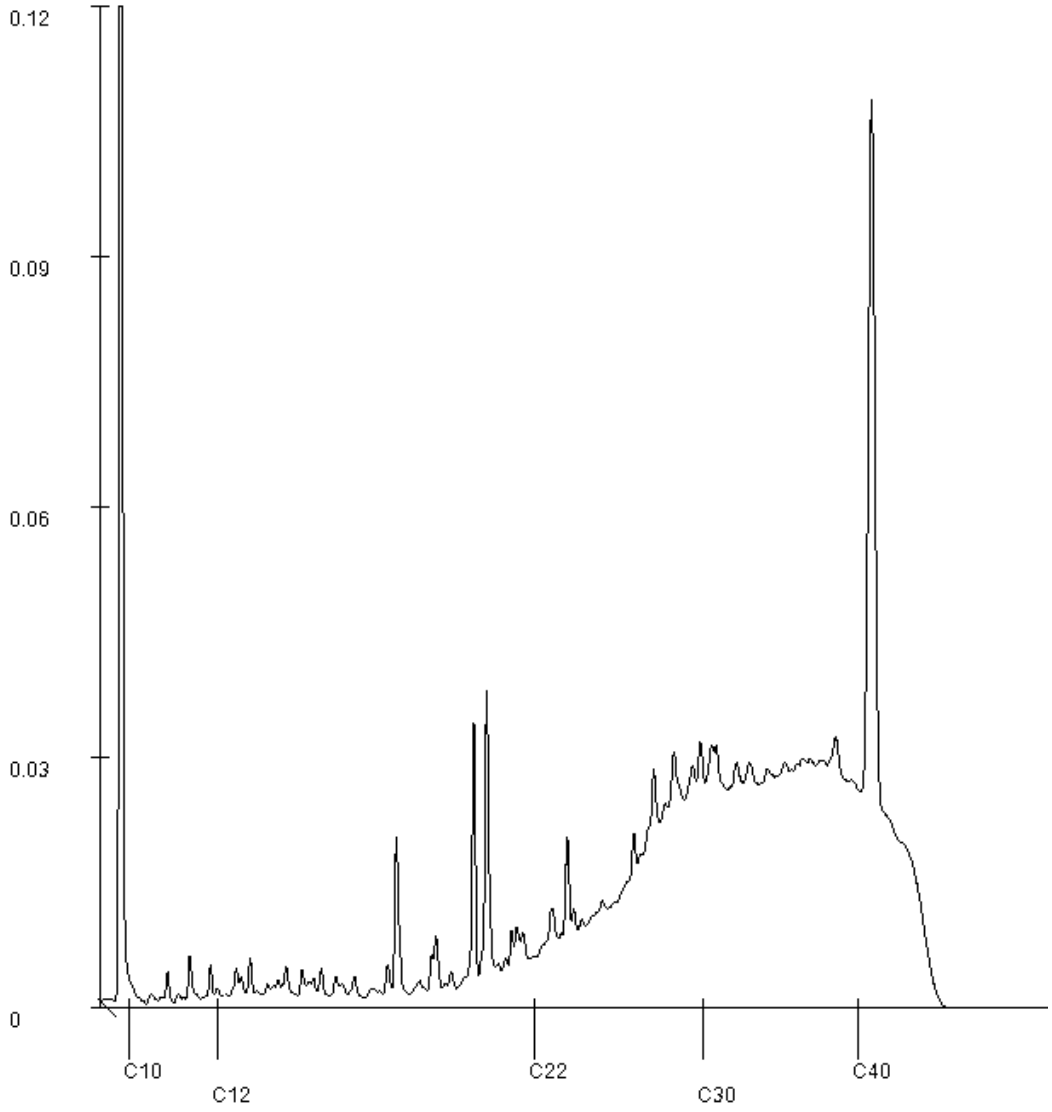
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	08-05-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	08-05-2026
Rapportnummer	14503253 - 1	Rapportagedatum	11-05-2026

Monsternummer:	004
Monster beschrijvingen	21 23 (45-85)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

SGS Environmental Analytics
Correspondentieadres
Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam
Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34
www.sgs.com/analytics-nl

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs
Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL

Uw projectnaam	: Terhorst 8 Banholt
Uw projectnummer	: AMV241427.001
SGS rapportnummer	: 14485270, versienummer: 1.

Rotterdam, 14-04-2026

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project AMV241427.001. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 19 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

René Eugster
Business Unit Manager

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	101 08 (20-50)
002	Grond (AS3000)	102 09 (15-50)
003	Grond (AS3000)	103 10 (10-50)
004	Grond (AS3000)	104 11 (0-50)
005	Grond (AS3000)	105 13 (30-65)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	82.4	78.4	82.5	83.0	78.4
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	5.4	5.6	1.1	2.7	6.3
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	S	12	8.5	18	18	12
METALEN							
barium	mg/kgds	S	230	180	39	61	130
cadmium	mg/kgds	S	1.0	1.4	<0.2	0.83	1.3
kobalt	mg/kgds	S	12	6.9	8.5	7.3	9.5
koper	mg/kgds	S	46	40	13	21	32
kwik	mg/kgds	S	0.13	0.23	<0.05	0.08	0.13
lood	mg/kgds	S	110	130	13	62	87
molybdeen	mg/kgds	S	2.4	<1.5	<1.5	<1.5	9.0
nikkel	mg/kgds	S	26	19	18	22	66
zink	mg/kgds	S	1600	450	45	200	410
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kgds	S	0.12	0.07	<0.01	0.04	0.17
fenantreen	mg/kgds	S	1.3	0.59	<0.01	0.42	1.1
antraceen	mg/kgds	S	0.40	0.15	<0.01	0.12	0.27
fluoranteen	mg/kgds	S	2.8	0.86	0.01	0.82	1.6
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	1.6	0.49	<0.01	0.46	0.90
chryseen	mg/kgds	S	1.5	0.48	<0.01	0.43	0.99
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.73	0.24	<0.01	0.23	0.45
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	1.4	0.48	0.01	0.45	0.84
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.97	0.38	0.02	0.30	0.60
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.96	0.33	0.01	0.28	0.56
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	11.78 [1)]	4.07 [1)]	0.092 [1)]	3.55 [1)]	7.48 [1)]
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	101 08 (20-50)
002	Grond (AS3000)	102 09 (15-50)
003	Grond (AS3000)	103 10 (10-50)
004	Grond (AS3000)	104 11 (0-50)
005	Grond (AS3000)	105 13 (30-65)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 [1)]	4.9 [1)]	4.9 [1)]	4.9 [1)]	4.9 [1)]
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kgds		12	<5	<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		21	120	<5	<5	51
fractie C22-C30	mg/kgds		41	460	<5	<5	130
fractie C30-C40	mg/kgds		31	200	<5	<5	97
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	110	780	<20	<20	280

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
003	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
004	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
005	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
006	Grond (AS3000)	106 14 (20-65)
007	Grond (AS3000)	107 16 (15-55)
008	Grond (AS3000)	108 17 (15-50)
009	Grond (AS3000)	109 15 (65-100)
010	Grond (AS3000)	110 16 (80-100)

Analyse	Eenheid	Q	006	007	008	009	010
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	75.8	77.7	80.9	82.3	79.8
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	6.7	5.9	7.6	2.6	1.4
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	S	14	2.2	6.8	15	19
METALEN							
barium	mg/kgds	S	140	97	240	68	42
cadmium	mg/kgds	S	1.4	1.4	0.95	0.75	<0.2
kobalt	mg/kgds	S	9.3	6.0	9.8	8.9	7.6
koper	mg/kgds	S	46	17	37	21	16
kwik	mg/kgds	S	0.16	0.11	0.12	0.07	<0.05
lood	mg/kgds	S	97	60	110	35	15
molybdeen	mg/kgds	S	1.6	<1.5	<1.5	<1.5	2.4
nikkel	mg/kgds	S	28	17	22	26	29
zink	mg/kgds	S	340	230	520	130	45
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kgds	S	0.10	0.04	0.18	0.01	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	0.81	0.67	0.73	0.12	0.11
antraceen	mg/kgds	S	0.21	0.13	0.20	0.03	0.02
fluoranteen	mg/kgds	S	1.6	1.1	1.6	0.19	0.13
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	1.1	0.46	1.1	0.09	0.07
chryseen	mg/kgds	S	1.0	0.49	0.98	0.09	0.07
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.53	0.23	0.48	0.05	0.03
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.99	0.45	0.99	0.09	0.06
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.71	0.30	0.59	0.07	0.04
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.68	0.29	0.57	0.06	0.05
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	7.73 [1)]	4.16 [1)]	7.42 [1)]	0.8 [1)]	0.587 [1)]
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	1.6 [2)]
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S	1.2	<1	<1	<1	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
006	Grond (AS3000)	106 14 (20-65)
007	Grond (AS3000)	107 16 (15-55)
008	Grond (AS3000)	108 17 (15-50)
009	Grond (AS3000)	109 15 (65-100)
010	Grond (AS3000)	110 16 (80-100)

Analyse	Eenheid	Q	006	007	008	009	010
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	5.4 [1)]	4.9 [1)]	4.9 [1)]	4.9 [1)]	5.8 [1)]
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		13	6	13	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		92	26	56	5	<5
fractie C30-C40	mg/kgds		91	15	38	<5	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	200	50	110	<20	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Monster beschrijvingen

006	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
007	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
008	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
009	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
010	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.
2	Er zijn componenten aanwezig die een storende invloed hebben op de meting. Om die reden is de onzekerheid in het resultaat vergroot.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
011	Grond (AS3000)	111 17 (85-100)

Analyse	Eenheid	Q	011
monster voorbehandeling		S	Ja
droge stof	gew.-%	S	80.9
gewicht artefacten	g	S	<1
aard van de artefacten	-	S	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	3.6
KORRELGROOTTEVERDELING			
lutum (bodem)	% vd DS	S	16
METALEN			
barium	mg/kgds	S	43
cadmium	mg/kgds	S	0.45
kobalt	mg/kgds	S	8.1
koper	mg/kgds	S	16
kwik	mg/kgds	S	<0.05
lood	mg/kgds	S	22
molybdeen	mg/kgds	S	<1.5
nikkel	mg/kgds	S	22
zink	mg/kgds	S	88
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN			
naftaleen	mg/kgds	S	0.02
fenantreen	mg/kgds	S	0.15
antraceen	mg/kgds	S	0.03
fluoranteen	mg/kgds	S	0.14
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.07
chryseen	mg/kgds	S	0.08
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.03
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.05
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.04
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.04
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.65 [1)]
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)			
PCB 28	µg/kgds	S	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 [1)]
MINERALE OLIE			

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
011	Grond (AS3000)	111 17 (85-100)

Analyse	Eenheid	Q	011
fractie C10-C12	mg/kgds		<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5
fractie C22-C30	mg/kgds		<5
fractie C30-C40	mg/kgds		<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Monster beschrijvingen

011	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	AS3010-3 en NEN 5754.
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961 en NEN-EN-ISO 54321)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	AS3010-7 en NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	O2731532	09-04-2026	08-04-2026	SGS201
002	O2731526	09-04-2026	08-04-2026	SGS201
003	O2731518	09-04-2026	08-04-2026	SGS201
004	O2731521	09-04-2026	08-04-2026	SGS201
005	O2731300	09-04-2026	08-04-2026	SGS201
006	O2731298	09-04-2026	08-04-2026	SGS201

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
007	O2731393	09-04-2026	08-04-2026	SGS201
008	O2731372	09-04-2026	08-04-2026	SGS201
009	O2731305	09-04-2026	08-04-2026	SGS201
010	O2731387	09-04-2026	08-04-2026	SGS201
011	O2731377	09-04-2026	08-04-2026	SGS201

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

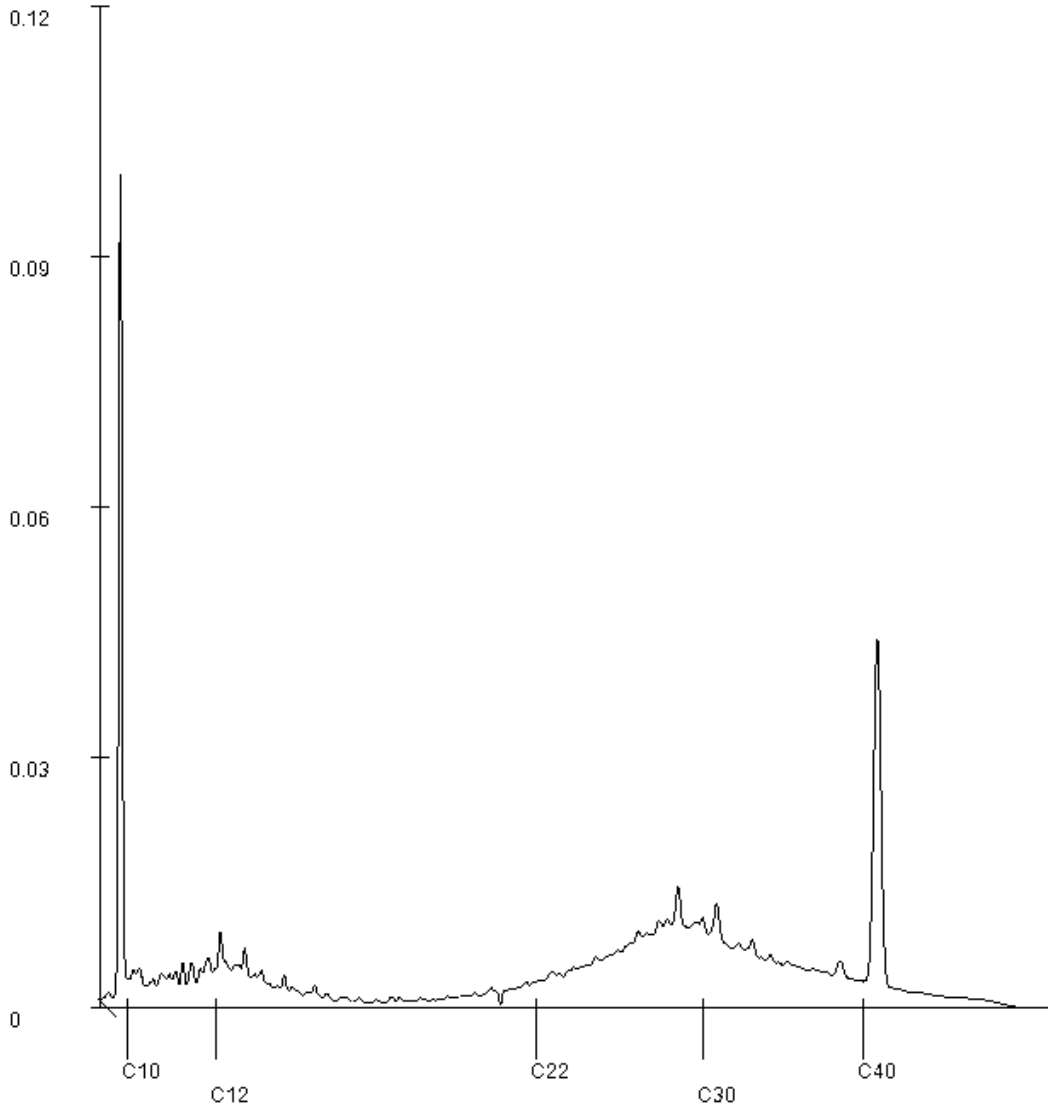
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Monsternummer:	001
Monster beschrijvingen	101 08 (20-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

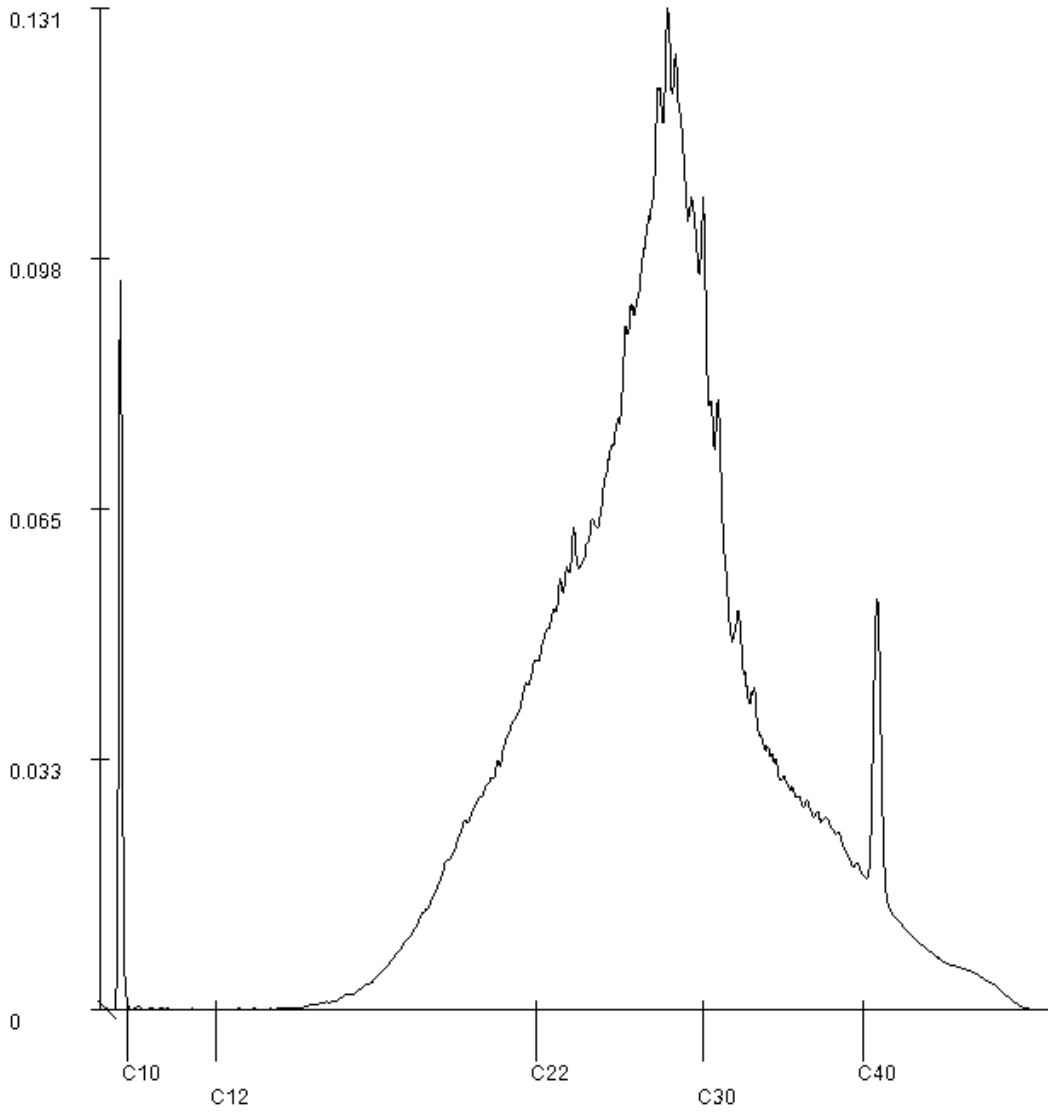
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Monsternummer:	002
Monster beschrijvingen	102 09 (15-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

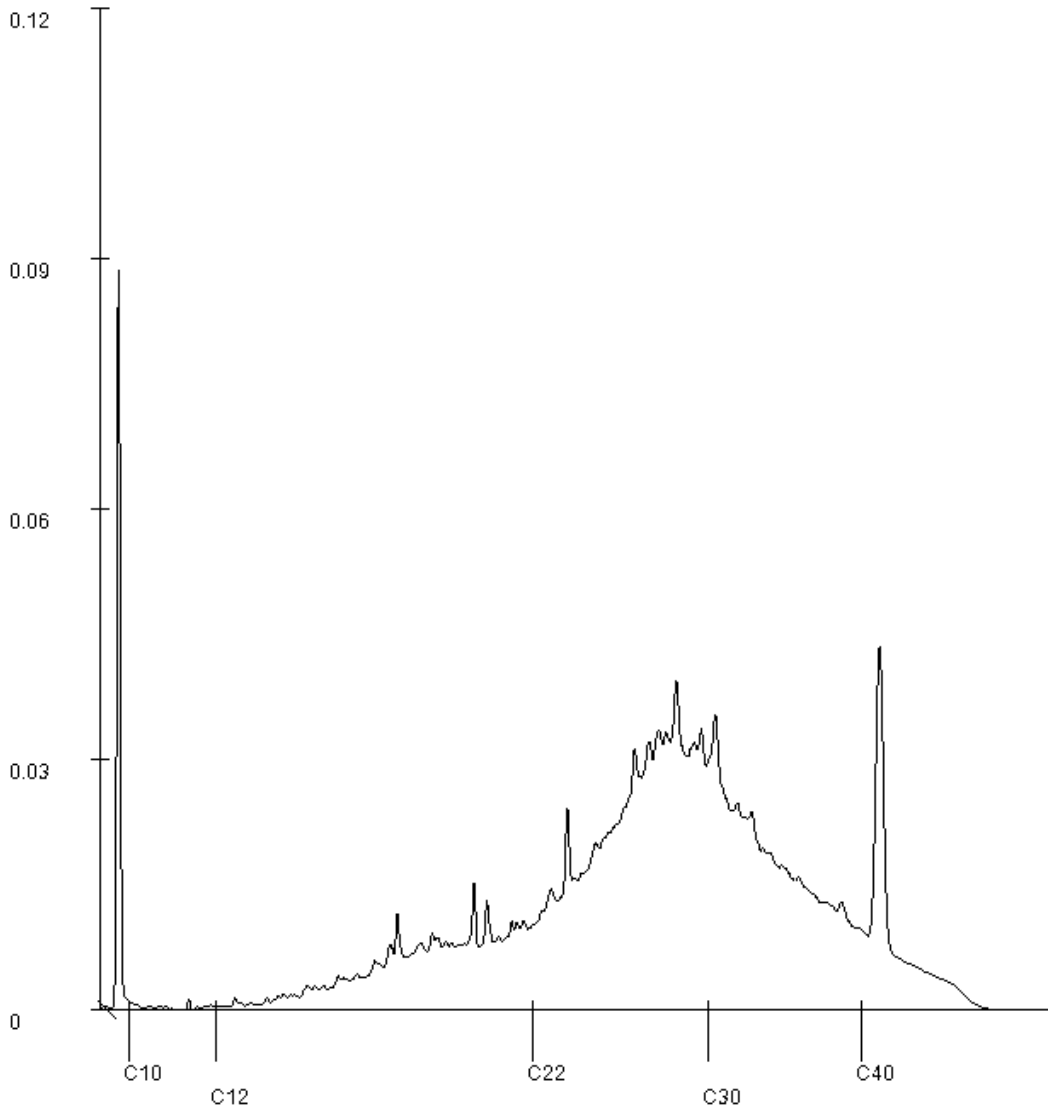
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Monsternummer:	005
Monster beschrijvingen	105 13 (30-65)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

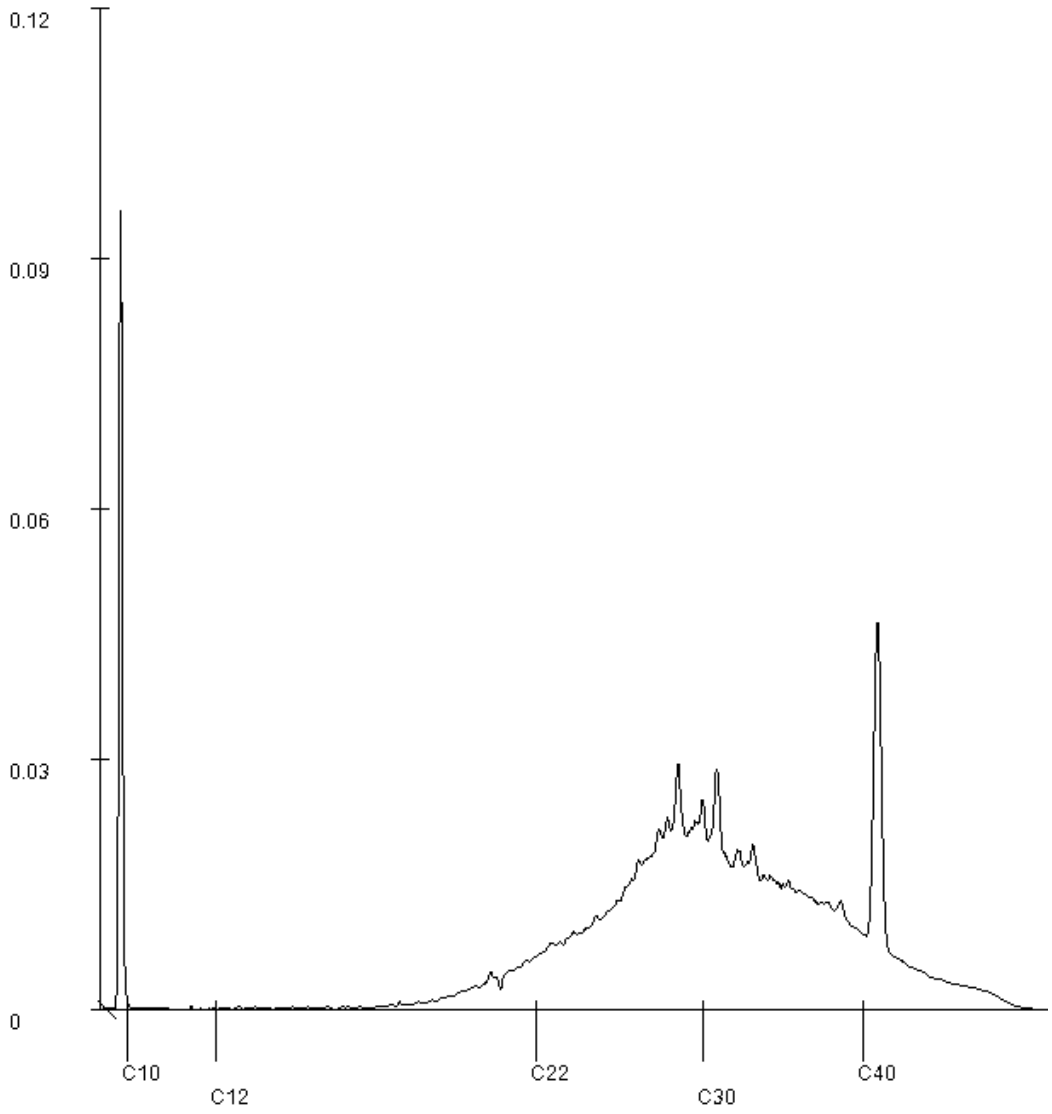
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Monsternummer:	006
Monster beschrijvingen	106 14 (20-65)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

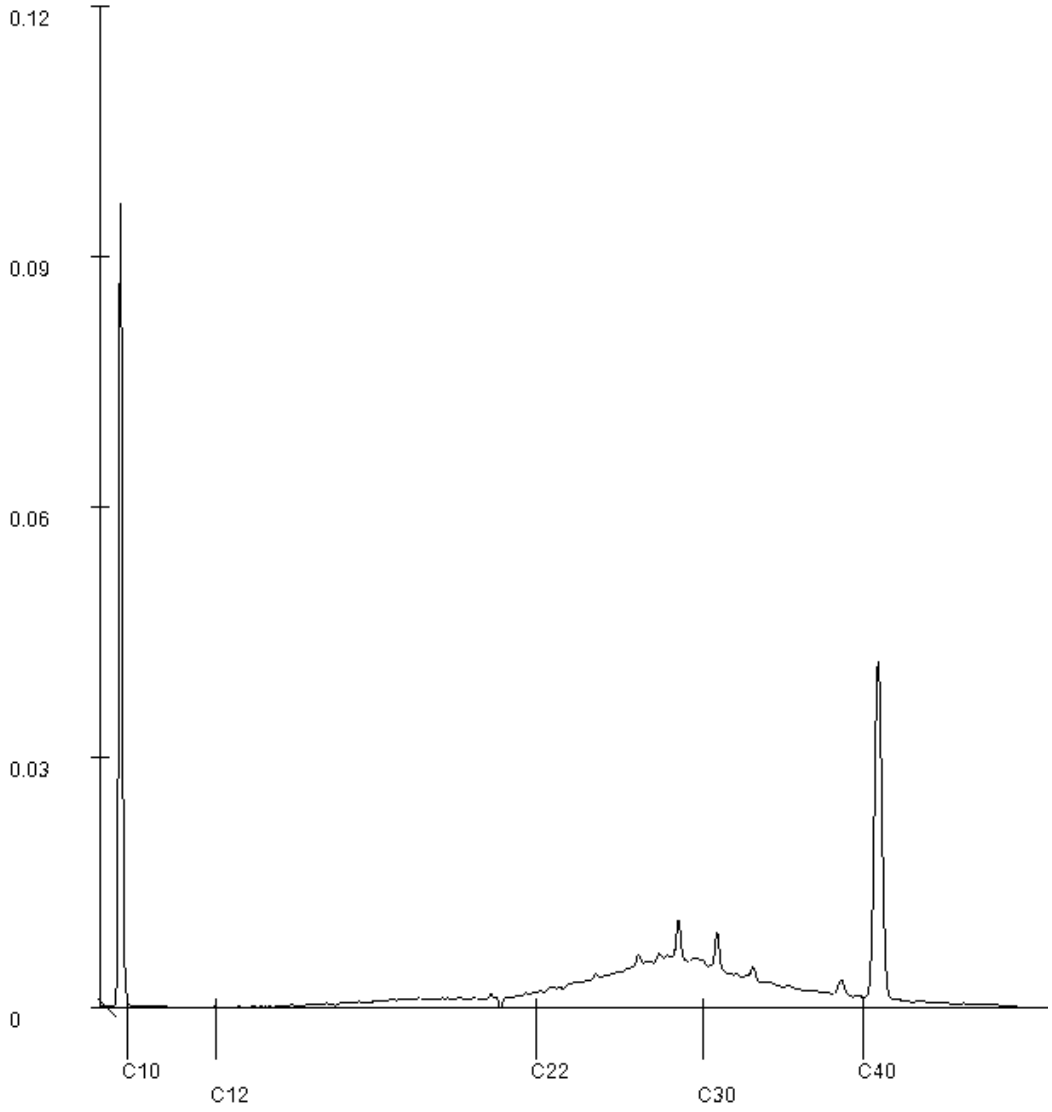
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Monsternummer:	007
Monster beschrijvingen	107 16 (15-55)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

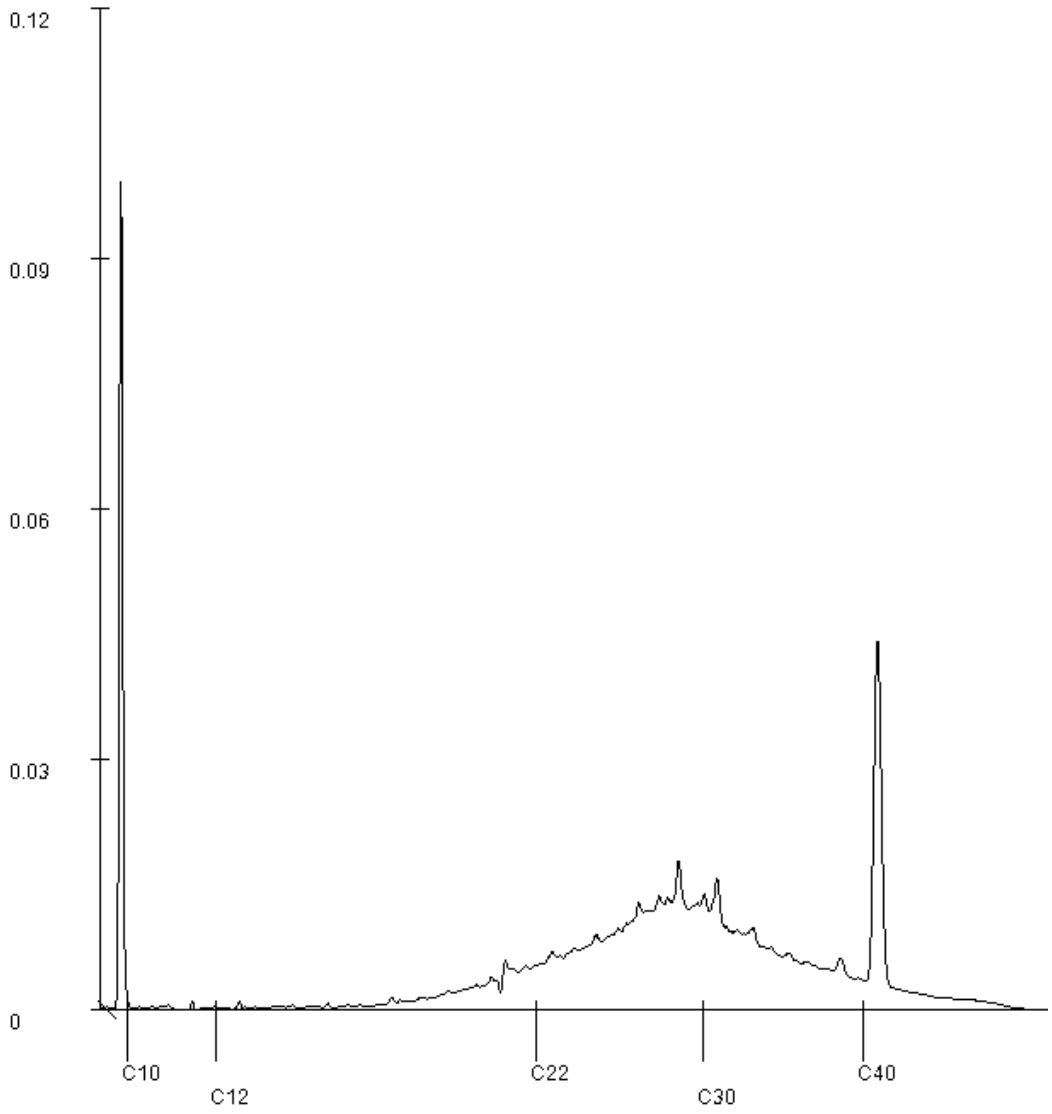
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Monsternummer:	008
Monster beschrijvingen	108 17 (15-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Analyserapport

Aelmans i.o.v. Synfra
Hans Wolfs

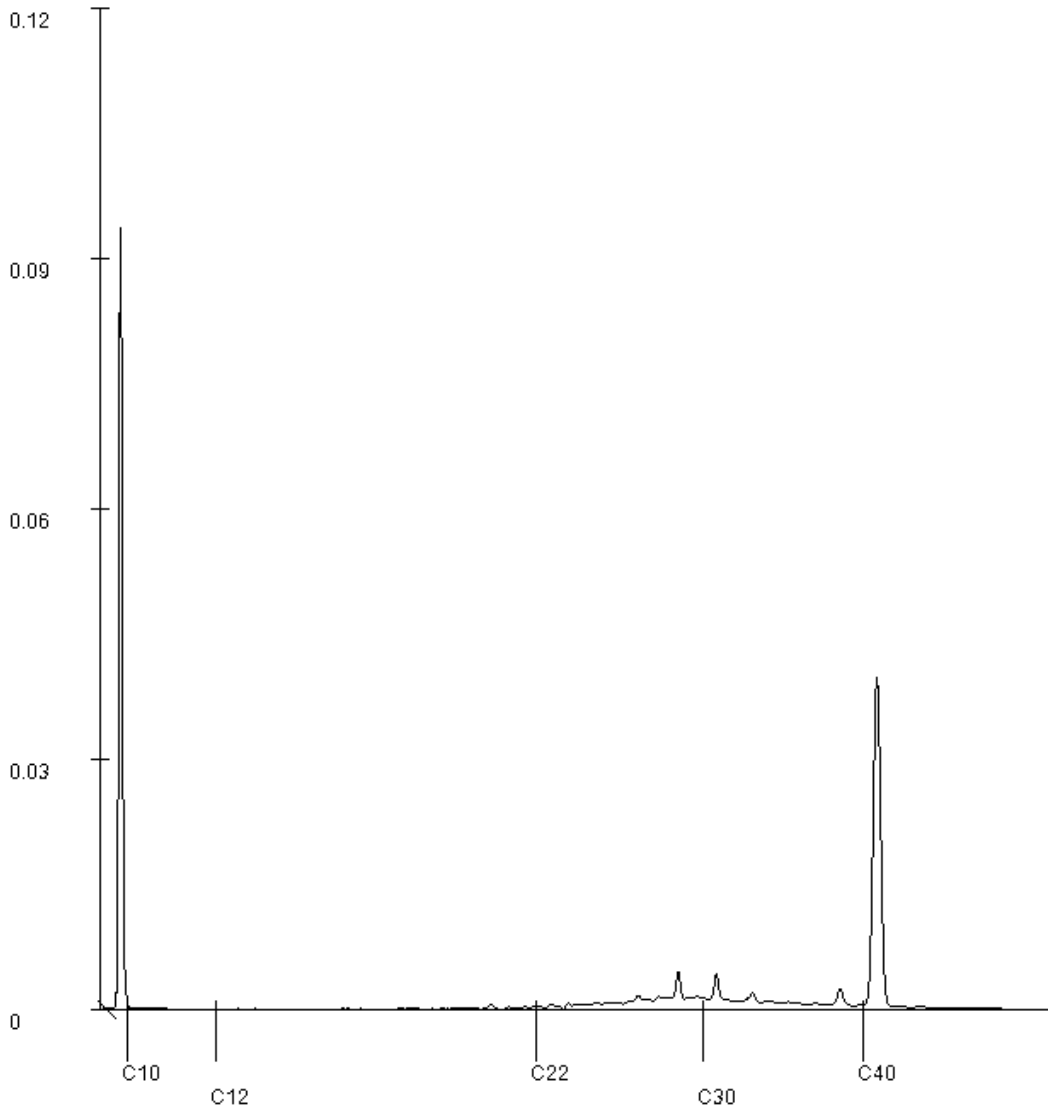
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Orderdatum	09-04-2026
Projectnummer	AMV241427.001	Startdatum	09-04-2026
Rapportnummer	14485270 - 1	Rapportagedatum	14-04-2026

Monsternummer:	009
Monster beschrijvingen	109 15 (65-100)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland BV, Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AE Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister : 24226722.

Bijlage 6 Toetsresultaten

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.8.0a toetsingsdatum: 03-02-2025 - 15:40)

Projectcode	AMV241427	AMV241427
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	VBO Terhorst 8, Banholt
Monsteromschrijving	01 01 (20-50) 01a (	02 02 (40-50)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse sterk verontreinigd**	**Klasse sterk verontreinigd**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	SR	BT	TC
Malen van monstermateriaal	-				Ja		-
monster voorbehandeling		Ja		-	Ja		-
droge stof	%	87.1	**87.1**		84.2	**84.2**	
gewicht artefacten	g	<1			<1		
aard van de artefacten	-	Geen			Geen		
organische stof (gloeiverlies)	%	3.2	**3.2**		2.6	**2.6**	
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	15	**15**		7.1	**7.1**	
METALEN							
barium^{+}	mg/kg	220	**325**	--	550	**1300**	--
cadmium	mg/kg	0.91	**1.25**	IN	0.57	**0.887**	WO
kobalt	mg/kg	43	**62.4**	IN	100	**226**	SV
koper	mg/kg	890	**1240**	SV	1900	**3290**	SV
kwik	mg/kg	0.07	**0.0824**	<=L/N	0.10	**0.132**	<=L/N
lood	mg/kg	62	**77.3**	WO	73	**104**	WO
molybdeen	mg/kg	1.8	**1.8**	WO	5.1	**5.1**	WO
nikkel	mg/kg	170	**238**	SV	400	**819**	SV
zink	mg/kg	1100	**1540**	SV	1500	**2790**	SV
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kg	0.13	**0.13**	-	0.08	**0.08**	-
fenantreen	mg/kg	3.2	**3.2**	-	1.7	**1.7**	-
antraceen	mg/kg	0.80	**0.8**	-	0.44	**0.44**	-
fluoranteen	mg/kg	5.5	**5.5**	-	2.9	**2.9**	-
benzo(a)antraceen	mg/kg	3.8	**3.8**	-	1.5	**1.5**	-
chryseen	mg/kg	3.3	**3.3**	-	1.3	**1.3**	-
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	1.6	**1.6**	-	0.59	**0.59**	-
benzo(a)pyreen	mg/kg	3.0	**3**	-	1.1	**1.1**	-
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	1.8	**1.8**	-	0.70	**0.7**	-
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	2.1	**2.1**	-	0.71	**0.71**	-
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	25.23	**25.2**	IN	11.02	**11**	IN
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	ug/kg	<1	**2.19**	-	<1	**2.69**	-
PCB 52	ug/kg	<1	**2.19**	-	<1	**2.69**	-
PCB 101	ug/kg	<1	**2.19**	-	<1	**2.69**	-
PCB 118	ug/kg	<1	**2.19**	-	<1	**2.69**	-
PCB 138	ug/kg	<1	**2.19**	-	<1	**2.69**	-
PCB 153	ug/kg	<1	**2.19**	-	<1	**2.69**	-
PCB 180	ug/kg	<1	**2.19**	-	<1	**2.69**	-
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	**15.3**	<=L/N	4.9	**18.8**	<=L/N
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**10.9**	--	<5	**13.5**	--
fractie C12-C22	mg/kg	<5	**10.9**	--	11	**42.3**	--
fractie C22-C30	mg/kg	22	**68.8**	--	23	**88.5**	--
fractie C30-C40	mg/kg	21	**65.6**	--	25	**96.2**	--
totaal olie C10 - C40	mg/kg	40	**125**	<=L/N	60	**231**	IN

Monstercode	Monsteromschrijving
14200021-001	*01 01 (20-50) 01a (20-50)*
14200021-002	*02 02 (40-50)*

SGS Nederland B.V. heeft deze output met zorg samengesteld met behulp van de toetsingstool van Terraindex. Desondanks kunnen er onjuistheden of onvolledigheden voorkomen. SGS Nederland B.V. aanvaardt geen verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor de juistheid, volledigheid of toepasbaarheid van de verstrekte informatie. Het gebruik van deze informatie is volledig op eigen risico. SGS Nederland B.V. is niet aansprakelijk voor enige schade die voortvloeit uit het gebruik van deze informatie of adviezen. Het is de verantwoordelijkheid van de gebruiker om de nauwkeurigheid en bruikbaarheid van de informatie te verifiëren.

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.8.0a toetsingsdatum: 03-02-2025 - 15:40)

Projectcode	AMV241427	AMV241427
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	VBO Terhorst 8, Banholt
Monsteromschrijving	03 03 (30-50)	04 04 (16-50)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse matig verontreinigd**	**Klasse landbouw/natuur**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	SR	BT	TC
monster voorbehandeling		Ja		-	Ja		-
droge stof	%	83.6	**83.6**		87.7	**87.7**	
gewicht artefacten	g	<1			<1		
aard van de artefacten	-	Geen			Geen		
organische stof (gloeiverlies)	%	1.8	**1.8**		<0.2	**0.2**	
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	11	**11**		2.9	**2.9**	
METALEN							
barium⁺	mg/kg	99	**181**	--	<20	**48.8**	--
cadmium	mg/kg	0.46	**0.696**	WO	<0.2	**0.238**	<=L/N
kobalt	mg/kg	8.6	**15.2**	WO	3.6	**11.5**	<=L/N
koper	mg/kg	19	**30**	<=L/N	<5	**7.02**	<=L/N
kwik	mg/kg	<0.05	**0.0439**	<=L/N	<0.05	**0.0496**	<=L/N
lood	mg/kg	28	**37.8**	<=L/N	<10	**10.8**	<=L/N
molybdeen	mg/kg	<1.5	**1.05**	<=L/N	<1.5	**1.05**	<=L/N
nikkel	mg/kg	22	**36.7**	WO	<4	**7.6**	<=L/N
zink	mg/kg	130	**212**	IN	<20	**31.8**	<=L/N
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kg	0.05	**0.05**	-	<0.01	**0.007**	-
fenantreen	mg/kg	0.04	**0.04**	-	<0.01	**0.007**	-
antraceen	mg/kg	<0.01	**0.007**	-	<0.01	**0.007**	-
fluoranteen	mg/kg	0.06	**0.06**	-	<0.01	**0.007**	-
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.04	**0.04**	-	<0.01	**0.007**	-
chryseen	mg/kg	0.04	**0.04**	-	<0.01	**0.007**	-
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.03	**0.03**	-	<0.01	**0.007**	-
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.05	**0.05**	-	<0.01	**0.007**	-
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.05	**0.05**	-	<0.01	**0.007**	-
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.04	**0.04**	-	<0.01	**0.007**	-
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0.407	**0.407**	<=L/N	0.07	**0.07**	<=L/N
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	ug/kg	<1	**3.5**	-	<1	**3.5**	-
PCB 52	ug/kg	<1	**3.5**	-	<1	**3.5**	-
PCB 101	ug/kg	<1	**3.5**	-	<1	**3.5**	-
PCB 118	ug/kg	<1	**3.5**	-	<1	**3.5**	-
PCB 138	ug/kg	<1	**3.5**	-	<1	**3.5**	-
PCB 153	ug/kg	<1	**3.5**	-	<1	**3.5**	-
PCB 180	ug/kg	<1	**3.5**	-	<1	**3.5**	-
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	**24.5**	<=L/N	4.9	**24.5**	<=L/N
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kg	24	**120**	--	<5	**17.5**	--
fractie C12-C22	mg/kg	87	**435**	--	12	**60**	--
fractie C22-C30	mg/kg	75	**375**	--	5	**25**	--
fractie C30-C40	mg/kg	45	**225**	--	<5	**17.5**	--
totaal olie C10 - C40	mg/kg	230	**1150**	MV	<20	**70**	<=L/N

Monstercode	Monsteromschrijving
14200021-003	*03 03 (30-50)*
14200021-004	*04 04 (16-50)*

SGS Nederland B.V. heeft deze output met zorg samengesteld met behulp van de toetsingstool van Terraindex. Desondanks kunnen er onjuistheden of onvolledigheden voorkomen. SGS Nederland B.V. aanvaardt geen verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor de juistheid, volledigheid of toepasbaarheid van de verstrekte informatie. Het gebruik van deze informatie is volledig op eigen risico. SGS Nederland B.V. is niet aansprakelijk voor enige schade die voortvloeit uit het gebruik van deze informatie of adviezen. Het is de verantwoordelijkheid van de gebruiker om de nauwkeurigheid en bruikbaarheid van de informatie te verifiëren.

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.8.0a toetsingsdatum: 03-02-2025 - 15:40)

Projectcode	AMV241427	AMV241427
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	VBO Terhorst 8, Banholt
Monsteromschrijving	05 04 (50-100) 04 (	06 05 (16-50) 07 (1
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse industrie**	**Klasse industrie**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	SR	BT	TC
Malen van monstermateriaal	-	Ja		-			
monster voorbehandeling		Ja		-	Ja		-
droge stof	%	78.6	**78.6**		79.0	**79**	
gewicht artefacten	g	<1			<1		
aard van de artefacten	-	Geen			Geen		
organische stof (gloeiverlies)	%	4.7	**4.7**		3.0	**3**	
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	10	**10**		15	**15**	
METALEN							
barium^{+}	mg/kg	88	**170**	--	87	**128**	--
cadmium	mg/kg	0.70	**0.966**	WO	0.96	**1.33**	IN
kobalt	mg/kg	5.9	**11.1**	<=L/N	6.2	**9**	<=L/N
koper	mg/kg	26	**39.3**	<=L/N	21	**29.3**	<=L/N
kwik	mg/kg	0.07	**0.0874**	<=L/N	0.08	**0.0943**	<=L/N
lood	mg/kg	46	**60.4**	WO	49	**61.2**	WO
molybdeen	mg/kg	<1.5	**1.05**	<=L/N	<1.5	**1.05**	<=L/N
nikkel	mg/kg	17	**29.8**	<=L/N	15	**21**	<=L/N
zink	mg/kg	150	**241**	IN	200	**281**	IN
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kg	0.05	**0.05**	-	0.07	**0.07**	-
fenantreen	mg/kg	0.32	**0.32**	-	0.57	**0.57**	-
antraceen	mg/kg	0.07	**0.07**	-	0.12	**0.12**	-
fluoranteen	mg/kg	0.45	**0.45**	-	1.1	**1.1**	-
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.24	**0.24**	-	0.60	**0.6**	-
chryseen	mg/kg	0.26	**0.26**	-	0.54	**0.54**	-
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.12	**0.12**	-	0.33	**0.33**	-
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.22	**0.22**	-	0.58	**0.58**	-
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.16	**0.16**	-	0.44	**0.44**	-
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.15	**0.15**	-	0.45	**0.45**	-
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	2.04	**2.04**	WO	4.8	**4.8**	WO
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	ug/kg	<1	**1.49**	-	<1	**2.33**	-
PCB 52	ug/kg	<1	**1.49**	-	<1	**2.33**	-
PCB 101	ug/kg	<1	**1.49**	-	<1	**2.33**	-
PCB 118	ug/kg	<1	**1.49**	-	<1	**2.33**	-
PCB 138	ug/kg	<1	**1.49**	-	<1	**2.33**	-
PCB 153	ug/kg	<1	**1.49**	-	<1	**2.33**	-
PCB 180	ug/kg	<1	**1.49**	-	<1	**2.33**	-
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	**10.4**	<=L/N	4.9	**16.3**	<=L/N
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**7.45**	--	<5	**11.7**	--
fractie C12-C22	mg/kg	8	**17**	--	<5	**11.7**	--
fractie C22-C30	mg/kg	23	**48.9**	--	12	**40**	--
fractie C30-C40	mg/kg	23	**48.9**	--	14	**46.7**	--
totaal olie C10 - C40	mg/kg	50	**106**	<=L/N	30	**100**	<=L/N

Monstercode	Monsteromschrijving
14200021-005	*05 04 (50-100) 04 (100-150)*
14200021-006	*06 05 (16-50) 07 (16-50)*

SGS Nederland B.V. heeft deze output met zorg samengesteld met behulp van de toetsingstool van Terraindex. Desondanks kunnen er onjuistheden of onvolledigheden voorkomen. SGS Nederland B.V. aanvaardt geen verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor de juistheid, volledigheid of toepasbaarheid van de verstrekte informatie. Het gebruik van deze informatie is volledig op eigen risico. SGS Nederland B.V. is niet aansprakelijk voor enige schade die voortvloeit uit het gebruik van deze informatie of adviezen. Het is de verantwoordelijkheid van de gebruiker om de nauwkeurigheid en bruikbaarheid van de informatie te verifiëren.

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.8.0a toetsingsdatum: 03-02-2025 - 15:40)

Projectcode	AMV241427	AMV241427
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	VBO Terhorst 8, Banholt
Monsteromschrijving	07 06 (18-50)	08 02 (50-100) 02 (
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse industrie**	**Klasse landbouw/natuur**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	SR	BT	TC
monster voorbehandeling		Ja		-	Ja		-
droge stof	%	76.8	**76.8**		80.5	**80.5**	
gewicht artefacten	g	<1			<1		
aard van de artefacten	-	Geen			Geen		
organische stof (gloeiverlies)	%	4.9	**4.9**		1.3	**1.3**	
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	15	**15**		16	**16**	
METALEN							
barium⁺	mg/kg	110	**162**	--	64	**90.2**	--
cadmium	mg/kg	1.6	**2.07**	IN	0.27	**0.383**	<=L/N
kobalt	mg/kg	7.8	**11.3**	<=L/N	7.8	**10.8**	<=L/N
koper	mg/kg	36	**48.1**	WO	16	**22.3**	<=L/N
kwik	mg/kg	0.11	**0.128**	<=L/N	<0.05	**0.041**	<=L/N
lood	mg/kg	66	**80.3**	WO	18	**22.5**	<=L/N
molybdeen	mg/kg	<1.5	**1.05**	<=L/N	<1.5	**1.05**	<=L/N
nikkel	mg/kg	19	**26.6**	<=L/N	21	**28.3**	<=L/N
zink	mg/kg	350	**479**	IN	67	**92.9**	<=L/N
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kg	0.04	**0.04**	-	<0.01	**0.007**	-
fenantreen	mg/kg	0.40	**0.4**	-	0.04	**0.04**	-
antraceen	mg/kg	0.10	**0.1**	-	0.01	**0.01**	-
fluoranteen	mg/kg	0.79	**0.79**	-	0.07	**0.07**	-
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.50	**0.5**	-	0.04	**0.04**	-
chryseen	mg/kg	0.48	**0.48**	-	0.04	**0.04**	-
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.24	**0.24**	-	0.02	**0.02**	-
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.44	**0.44**	-	0.04	**0.04**	-
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.35	**0.35**	-	0.03	**0.03**	-
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.34	**0.34**	-	0.03	**0.03**	-
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	3.68	**3.68**	WO	0.327	**0.327**	<=L/N
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	ug/kg	<1	**1.43**	-	<1	**3.5**	-
PCB 52	ug/kg	<1	**1.43**	-	<1	**3.5**	-
PCB 101	ug/kg	<1	**1.43**	-	<1	**3.5**	-
PCB 118	ug/kg	<1	**1.43**	-	<1	**3.5**	-
PCB 138	ug/kg	<1	**1.43**	-	<1	**3.5**	-
PCB 153	ug/kg	<1	**1.43**	-	<1	**3.5**	-
PCB 180	ug/kg	<1	**1.43**	-	<1	**3.5**	-
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	**10**	<=L/N	4.9	**24.5**	<=L/N
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**7.14**	--	<5	**17.5**	--
fractie C12-C22	mg/kg	7	**14.3**	--	<5	**17.5**	--
fractie C22-C30	mg/kg	41	**83.7**	--	<5	**17.5**	--
fractie C30-C40	mg/kg	57	**116**	--	<5	**17.5**	--
totaal olie C10 - C40	mg/kg	100	**204**	IN	<20	**70**	<=L/N

Monstercode	Monsteromschrijving
14200021-007	*07 06 (18-50)*
14200021-008	*08 02 (50-100) 02 (100-150) 02 (150-200) 06 (100-150) 06 (150-175) 06 (175-200) 12 (80-100) 12 (100-150)*

SGS Nederland B.V. heeft deze output met zorg samengesteld met behulp van de toetsingstool van Terraindex. Desondanks kunnen er onjuistheden of onvolledigheden voorkomen. SGS Nederland B.V. aanvaardt geen verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor de juistheid, volledigheid of toepasbaarheid van de verstrekte informatie. Het gebruik van deze informatie is volledig op eigen risico. SGS Nederland B.V. is niet aansprakelijk voor enige schade die voortvloeit uit het gebruik van deze informatie of adviezen. Het is de verantwoordelijkheid van de gebruiker om de nauwkeurigheid en bruikbaarheid van de informatie te verifiëren.

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.8.0a toetsingsdatum: 03-02-2025 - 15:40)

Projectcode	AMV241427	AMV241427
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	VBO Terhorst 8, Banholt
Monsteromschrijving	09 08 (20-50) 09 (2	10 11 (0-50)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse industrie**	**Klasse sterk verontreinigd**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	SR	BT	TC
monster voorbehandeling		Ja		-	Ja		-
droge stof	%	80.9	**80.9**		80.6	**80.6**	
gewicht artefacten	g	<1			<1		
aard van de artefacten	-	Geen			Geen		
organische stof (gloeiverlies)	%	4.8	**4.8**		2.9	**2.9**	
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	6.8	**6.8**		15	**15**	
METALEN							
barium^{+}	mg/kg	150	**363**	--	100	**148**	--
cadmium	mg/kg	0.84	**1.2**	IN	1.6	**2.22**	IN
kobalt	mg/kg	8.4	**19.4**	WO	8.5	**12.3**	<=L/N
koper	mg/kg	89	**146**	IN	40	**55.9**	IN
kwik	mg/kg	0.06	**0.0783**	<=L/N	0.19	**0.224**	WO
lood	mg/kg	76	**105**	WO	160	**200**	WO
molybdeen	mg/kg	<1.5	**1.05**	<=L/N	<1.5	**1.05**	<=L/N
nikkel	mg/kg	21	**43.8**	IN	21	**29.4**	<=L/N
zink	mg/kg	320	**577**	IN	550	**775**	SV
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kg	0.15	**0.15**	-	0.08	**0.08**	-
fenantreen	mg/kg	0.85	**0.85**	-	0.48	**0.48**	-
antraceen	mg/kg	0.24	**0.24**	-	0.12	**0.12**	-
fluoranteen	mg/kg	1.8	**1.8**	-	1.0	**1**	-
benzo(a)antraceen	mg/kg	1.2	**1.2**	-	0.58	**0.58**	-
chryseen	mg/kg	1.1	**1.1**	-	0.51	**0.51**	-
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.59	**0.59**	-	0.30	**0.3**	-
benzo(a)pyreen	mg/kg	1.1	**1.1**	-	0.56	**0.56**	-
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.82	**0.82**	-	0.41	**0.41**	-
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.88	**0.88**	-	0.42	**0.42**	-
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	8.73	**8.73**	IN	4.46	**4.46**	WO
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	ug/kg	<1	**1.46**	-	<1	**2.41**	-
PCB 52	ug/kg	<1	**1.46**	-	<1	**2.41**	-
PCB 101	ug/kg	<1	**1.46**	-	<1	**2.41**	-
PCB 118	ug/kg	<1	**1.46**	-	<1	**2.41**	-
PCB 138	ug/kg	<1	**1.46**	-	<1	**2.41**	-
PCB 153	ug/kg	<1	**1.46**	-	<1	**2.41**	-
PCB 180	ug/kg	1.2	**2.5**	-	<1	**2.41**	-
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	5.4	**11.2**	<=L/N	4.9	**16.9**	<=L/N
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**7.29**	--	<5	**12.1**	--
fractie C12-C22	mg/kg	11	**22.9**	--	<5	**12.1**	--
fractie C22-C30	mg/kg	17	**35.4**	--	<5	**12.1**	--
fractie C30-C40	mg/kg	23	**47.9**	--	<5	**12.1**	--
totaal olie C10 - C40	mg/kg	50	**104**	<=L/N	<20	**48.3**	<=L/N

Monstercode	Monsteromschrijving
14200021-009	*09 08 (20-50) 09 (20-50) 10 (30-50)*
14200021-010	*10 11 (0-50)*

SGS Nederland B.V. heeft deze output met zorg samengesteld met behulp van de toetsingstool van Terraindex. Desondanks kunnen er onjuistheden of onvolledigheden voorkomen. SGS Nederland B.V. aanvaardt geen verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor de juistheid, volledigheid of toepasbaarheid van de verstrekte informatie. Het gebruik van deze informatie is volledig op eigen risico. SGS Nederland B.V. is niet aansprakelijk voor enige schade die voortvloeit uit het gebruik van deze informatie of adviezen. Het is de verantwoordelijkheid van de gebruiker om de nauwkeurigheid en bruikbaarheid van de informatie te verifiëren.

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.8.0a toetsingsdatum: 03-02-2025 - 15:40)

Projectcode	AMV241427	AMV241427
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	VBO Terhorst 8, Banholt
Monsteromschrijving	09-1 10 (30-50)	09-2 09 (20-50)
Monstersoort en bodemtype	Grond (AS3000)-11	Grond (AS3000)-11
Monster conclusie	**Klasse landbouw/natuur**	**Klasse landbouw/natuur**

Analyse	**Eenheid**	**SR**	**BT**	**TC**	**SR**	**BT**	**TC**
monster voorbehandeling		Ja		-	Ja		-
droge stof	%	79.1	**79.1**		86.9	**86.9**	
gewicht artefacten	g	<1			<1		
aard van de artefacten	-	Geen			Geen		
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**7.29**	--	<5	**7.29**	--
fractie C12-C22	mg/kg	11	**22.9**	--	13	**27.1**	--
fractie C22-C30	mg/kg	25	**52.1**	--	12	**25**	--
fractie C30-C40	mg/kg	26	**54.2**	--	10	**20.8**	--
totaal olie C10 - C40	mg/kg	60	**125**	<=L/N	30	**62.5**	<=L/N

Monstercode	Monsteromschrijving
14216514-001	*09-1 10 (30-50)*
14216514-002	*09-2 09 (20-50)*

SGS Nederland B.V. heeft deze output met zorg samengesteld met behulp van de toetsingstool van Terraindex. Desondanks kunnen er onjuistheden of onvolledigheden voorkomen. SGS Nederland B.V. aanvaardt geen verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor de juistheid, volledigheid of toepasbaarheid van de verstrekte informatie. Het gebruik van deze informatie is volledig op eigen risico. SGS Nederland B.V. is niet aansprakelijk voor enige schade die voortvloeit uit het gebruik van deze informatie of adviezen. Het is de verantwoordelijkheid van de gebruiker om de nauwkeurigheid en bruikbaarheid van de informatie te verifiëren.

Gebruikte bodemtypes voor de toetsing

Bodemtype	humus	lutum
Bodemtype 11	*4.8%*	*15%*

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.8.0a toetsingsdatum: 03-02-2025 - 15:40)

Projectcode	AMV241427	AMV241427
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	VBO Terhorst 8, Banholt
Monsteromschrijving	09-3 08 (20-50)	09-4 09 (50-100) 10
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse industrie**	**Klasse industrie**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	SR	BT	TC
monster voorbehandeling		Ja		-	Ja		-
droge stof	%	88.6	**88.6**		78.6	**78.6**	
gewicht artefacten	g	<1			<1		
aard van de artefacten	-	Geen			Geen		
organische stof (gloeiverlies)	%		**4.8**		3.5	**3.5**	
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS		**15**		25	**25**	
METALEN							
barium^{+}	mg/kg				80	**80**	--
cadmium	mg/kg				0.89	**1.08**	WO
kobalt	mg/kg				7.7	**7.7**	<=L/N
koper	mg/kg				27	**30.3**	<=L/N
kwik	mg/kg				0.10	**0.104**	<=L/N
lood	mg/kg				45	**48.7**	<=L/N
molybdeen	mg/kg				<1.5	**1.05**	<=L/N
nikkel	mg/kg				22	**22**	<=L/N
zink	mg/kg				200	**215**	IN
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kg				0.05	**0.05**	-
fenantreen	mg/kg				0.25	**0.25**	-
antraceen	mg/kg				0.06	**0.06**	-
fluoranteen	mg/kg				0.46	**0.46**	-
benzo(a)antraceen	mg/kg				0.29	**0.29**	-
chryseen	mg/kg				0.28	**0.28**	-
benzo(k)fluoranteen	mg/kg				0.18	**0.18**	-
benzo(a)pyreen	mg/kg				0.31	**0.31**	-
benzo(ghi)peryleen	mg/kg				0.23	**0.23**	-
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg				0.29	**0.29**	-
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg				2.4	**2.4**	WO
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	ug/kg				<1	**2**	-
PCB 52	ug/kg				<1	**2**	-
PCB 101	ug/kg				<1	**2**	-
PCB 118	ug/kg				<1	**2**	-
PCB 138	ug/kg				<1	**2**	-
PCB 153	ug/kg				<1	**2**	-
PCB 180	ug/kg				<1	**2**	-
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg				4.9	**14**	<=L/N
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kg	13	**27.1**	--	<5	**10**	--
fractie C12-C22	mg/kg	36	**75**	--	8	**22.9**	--
fractie C22-C30	mg/kg	50	**104**	--	10	**28.6**	--
fractie C30-C40	mg/kg	74	**154**	--	<5	**10**	--
totaal olie C10 - C40	mg/kg	170	**354**	IN	<20	**40**	<=L/N

Monstercode	Monsteromschrijving
14216514-003	*09-3 08 (20-50)*
14216514-004	*09-4 09 (50-100) 10 (50-100)*

SGS Nederland B.V. heeft deze output met zorg samengesteld met behulp van de toetsingstool van Terraindex. Desondanks kunnen er onjuistheden of onvolledigheden voorkomen. SGS Nederland B.V. aanvaardt geen verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor de juistheid, volledigheid of toepasbaarheid van de verstrekte informatie. Het gebruik van deze informatie is volledig op eigen risico. SGS Nederland B.V. is niet aansprakelijk voor enige schade die voortvloeit uit het gebruik van deze informatie of adviezen. Het is de verantwoordelijkheid van de gebruiker om de nauwkeurigheid en bruikbaarheid van de informatie te verifiëren.

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.8.0a toetsingsdatum: 03-02-2025 - 15:40)

Projectcode	AMV241427	AMV241427
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	VBO Terhorst 8, Banholt
Monsteromschrijving	11 01 (50-100)	12 01a (50-100)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse industrie**	**Klasse sterk verontreinigd**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	SR	BT	TC
monster voorbehandeling		Ja		-	Ja		-
droge stof	%	82.4	**82.4**		81.0	**81**	
gewicht artefacten	g	<1			<1		
aard van de artefacten	-	Geen			Geen		
organische stof (gloeiverlies)	%	0.5	**0.5**		4.9	**4.9**	
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	21	**21**		7.7	**7.7**	
METALEN							
barium⁺	mg/kg	75	**86.1**	--	93	**210**	--
cadmium	mg/kg	0.61	**0.813**	WO	0.81	**1.14**	WO
kobalt	mg/kg	11	**12.6**	<=L/N	12	**26**	WO
koper	mg/kg	37	**46.2**	WO	150	**239**	SV
kwik	mg/kg	0.05	**0.0549**	<=L/N	0.07	**0.0901**	<=L/N
lood	mg/kg	18	**21**	<=L/N	45	**61.1**	WO
molybdeen	mg/kg	<1.5	**1.05**	<=L/N	<1.5	**1.05**	<=L/N
nikkel	mg/kg	29	**32.7**	<=L/N	44	**87**	IN
zink	mg/kg	320	**386**	IN	190	**331**	IN
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kg	<0.01	**0.007**	-	0.03	**0.03**	-
fenantreen	mg/kg	0.07	**0.07**	-	0.73	**0.73**	-
antraceen	mg/kg	0.02	**0.02**	-	0.18	**0.18**	-
fluoranteen	mg/kg	0.13	**0.13**	-	1.4	**1.4**	-
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.08	**0.08**	-	0.79	**0.79**	-
chryseen	mg/kg	0.07	**0.07**	-	0.78	**0.78**	-
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.04	**0.04**	-	0.35	**0.35**	-
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.07	**0.07**	-	0.71	**0.71**	-
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.04	**0.04**	-	0.43	**0.43**	-
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.05	**0.05**	-	0.46	**0.46**	-
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0.577	**0.577**	<=L/N	5.86	**5.86**	WO
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	ug/kg	<1	**3.5**	-	<1	**1.43**	-
PCB 52	ug/kg	<1	**3.5**	-	<1	**1.43**	-
PCB 101	ug/kg	<1	**3.5**	-	<1	**1.43**	-
PCB 118	ug/kg	<1	**3.5**	-	<1	**1.43**	-
PCB 138	ug/kg	<1	**3.5**	-	<1	**1.43**	-
PCB 153	ug/kg	<1	**3.5**	-	<1	**1.43**	-
PCB 180	ug/kg	<1	**3.5**	-	<1	**1.43**	-
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	**24.5**	<=L/N	4.9	**10**	<=L/N
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**17.5**	--	<5	**7.14**	--
fractie C12-C22	mg/kg	<5	**17.5**	--	<5	**7.14**	--
fractie C22-C30	mg/kg	<5	**17.5**	--	<5	**7.14**	--
fractie C30-C40	mg/kg	<5	**17.5**	--	<5	**7.14**	--
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	**70**	<=L/N	<20	**28.6**	<=L/N

Monstercode	Monsteromschrijving
14216514-005	*11 01 (50-100)*
14216514-006	*12 01a (50-100)*

SGS Nederland B.V. heeft deze output met zorg samengesteld met behulp van de toetsingstool van Terraindex. Desondanks kunnen er onjuistheden of onvolledigheden voorkomen. SGS Nederland B.V. aanvaardt geen verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor de juistheid, volledigheid of toepasbaarheid van de verstrekte informatie. Het gebruik van deze informatie is volledig op eigen risico. SGS Nederland B.V. is niet aansprakelijk voor enige schade die voortvloeit uit het gebruik van deze informatie of adviezen. Het is de verantwoordelijkheid van de gebruiker om de nauwkeurigheid en bruikbaarheid van de informatie te verifiëren.

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.8.0a toetsingsdatum: 03-02-2025 - 15:40)

Projectcode	AMV241427	AMV241427
Projectnaam	VBO Terhorst 8, Banholt	VBO Terhorst 8, Banholt
Monsteromschrijving	13 03 (50-100)	14 12 (0-50)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse landbouw/natuur**	**Klasse industrie**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	SR	BT	TC
monster voorbehandeling		Ja		-	Ja		-
droge stof	%	78.9	**78.9**		77.3	**77.3**	
gewicht artefacten	g	<1			<1		
aard van de artefacten	-	Geen			Geen		
organische stof (gloeiverlies)	%		**3.5**		3.6	**3.6**	
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS		**25**		16	**16**	
METALEN							
barium^{+}	mg/kg				68	**95.8**	--
cadmium	mg/kg				0.95	**1.27**	IN
kobalt	mg/kg				7.8	**10.8**	<=L/N
koper	mg/kg				27	**36.3**	<=L/N
kwik	mg/kg				0.07	**0.0811**	<=L/N
lood	mg/kg				43	**52.5**	WO
molybdeen	mg/kg				<1.5	**1.05**	<=L/N
nikkel	mg/kg				19	**25.6**	<=L/N
zink	mg/kg				180	**244**	IN
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kg				0.01	**0.01**	-
fenantreen	mg/kg				0.13	**0.13**	-
antraceen	mg/kg				0.03	**0.03**	-
fluoranteen	mg/kg				0.25	**0.25**	-
benzo(a)antraceen	mg/kg				0.13	**0.13**	-
chryseen	mg/kg				0.12	**0.12**	-
benzo(k)fluoranteen	mg/kg				0.07	**0.07**	-
benzo(a)pyreen	mg/kg				0.13	**0.13**	-
benzo(ghi)peryleen	mg/kg				0.10	**0.1**	-
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg				0.10	**0.1**	-
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg				1.07	**1.07**	<=L/N
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	ug/kg				<1	**1.94**	-
PCB 52	ug/kg				<1	**1.94**	-
PCB 101	ug/kg				<1	**1.94**	-
PCB 118	ug/kg				<1	**1.94**	-
PCB 138	ug/kg				<1	**1.94**	-
PCB 153	ug/kg				<1	**1.94**	-
PCB 180	ug/kg				<1	**1.94**	-
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg				4.9	**13.6**	<=L/N
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**10**	--	<5	**9.72**	--
fractie C12-C22	mg/kg	17	**48.6**	--	<5	**9.72**	--
fractie C22-C30	mg/kg	18	**51.4**	--	7	**19.4**	--
fractie C30-C40	mg/kg	10	**28.6**	--	<5	**9.72**	--
totaal olie C10 - C40	mg/kg	50	**143**	<=L/N	<20	**38.9**	<=L/N

Monstercode	Monsteromschrijving
14216514-007	*13 03 (50-100)*
14216514-008	*14 12 (0-50)*

SGS Nederland B.V. heeft deze output met zorg samengesteld met behulp van de toetsingstool van Terraindex. Desondanks kunnen er onjuistheden of onvolledigheden voorkomen. SGS Nederland B.V. aanvaardt geen verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor de juistheid, volledigheid of toepasbaarheid van de verstrekte informatie. Het gebruik van deze informatie is volledig op eigen risico. SGS Nederland B.V. is niet aansprakelijk voor enige schade die voortvloeit uit het gebruik van deze informatie of adviezen. Het is de verantwoordelijkheid van de gebruiker om de nauwkeurigheid en bruikbaarheid van de informatie te verifiëren.

Verklaring kolommen

SR	*Resultaat op het analyserapport*
BT	*Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.*
TC	*Toetsoordeel toetsingsmodule*

Verklaring toetsingsoordelen

-	*Geen toetsoordeel mogelijk*
--	*Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing*
#	*Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat*
+	*De normen voor barium zijn ingetrokken. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte bij invulling van de zorgplicht worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 625 mg/kg d.s (waterbodem) en de interventiewaarde voor landbodem van 920 mg/kg (landbodem).*
°	*Er staan twee interventie waardes beschreven voor kwik in grond in de circulaire bodemsanering (per 1 juli 2013); 4 mg/kg d.s. voor organisch kwik en 36 mg/kg d.s. voor anorganisch kwik. Het analyse resultaat is het gehalte aan kwik. Er kan daarin geen verder onderscheid worden gemaakt tussen de twee soorten. Voor deze toetsing wordt de eis van 36 mg/kg d.s. gehanteerd.*
<=L/N	*Kleiner dan of gelijk aan de Kwaliteitseis landbouw / natuur*
WO	*Kwaliteitseis wonen*
IN	*Kwaliteitseis industrie*
MV	*Kwaliteitseis matig verontreinigd*
SV	*Kwaliteitseis sterk verontreinigd*
>I	*Groter dan interventiewaarde*
>(ind)I	*INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden*
somIW>1	*Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)*
^	*Enkele parameters ontbreken in de som*

Kleur informatie

Geel	*Wonen of Licht verontreinigd*
Oranje	*Industrie*
Rood	*Matig verontreinigd*
Paars	*Sterk verontreinigd of Interventiewaarde*

Normenblad
Toetskeuze: T.101: Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

Analyse	Eenheid	L/N	WO	IND	MV	SV
METALEN						
cadmium	mg/kg	0.6	1.2	4.3	13	>13
kobalt	mg/kg	15	35	190	190	>190
koper	mg/kg	40	54	190	190	>190
kwik°	mg/kg	0.15	0.83	4.8	36	>36
lood	mg/kg	50	210	530	530	>530
molybdeen	mg/kg	1.5	88	190	190	>190
nikkel	mg/kg	35	39	100	100	>100
zink	mg/kg	140	200	720	720	>720
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	1.5	6.8	40	40	>40
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	20	40	500	1000	>1000
MINERALE OLIE						
totaal olie C10 - C40	mg/kg	190	190	500	5000	>5000

*	Indicatief niveau voor ernstige verontreiniging
Legenda normenblad	
L/N	= Kwaliteitseis voor kwaliteitsklasse landbouw / natuur
WO	= Kwaliteitseis voor kwaliteitsklasse wonen
IN	= Kwaliteitseis voor kwaliteitsklasse industrie
MV	= Kwaliteitseis voor kwaliteitsklasse matig verontreinigd
SV	= Kwaliteitseis voor kwaliteitsklasse sterk verontreinigd

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.9.0 toetsingsdatum: 12-05-2026 - 10:04)

Projectcode	AMV241427.001	AMV241427.001
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Terhorst 8 Banholt
Monsteromschrijving	101 08 (20-50)	102 09 (15-50)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse sterk verontreinigd**	**Klasse sterk verontreinigd**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	BI	SR	BT	TC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	82.4	**82.4**			78.4	**78.4**		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	5.4	**5.4**			5.6	**5.6**		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	12	**12**			8.5	**8.5**		
METALEN									
barium⁺	mg/kg	230	**396**	--		180	**385**	--	
cadmium	mg/kg	1.0	**1.31**	IN	0.06	1.4	**1.9**	IN	0.11
kobalt	mg/kg	12	**20.1**	WO	0.03	6.9	**14.2**	<=L/N	0.00
koper	mg/kg	46	**65.1**	IN	0.17	40	**61.4**	IN	0.14
kwik	mg/kg	0.13	**0.157**	WO	0.00	0.23	**0.291**	WO	0.00
lood	mg/kg	110	**139**	WO	0.18	130	**172**	WO	0.25
molybdeen	mg/kg	2.4	**2.4**	WO	0.00	<1.5	**1.05**	<=L/N	0.00
nikkel	mg/kg	26	**41.4**	IN	0.10	19	**35.9**	WO	0.01
zink	mg/kg	1600	**2380**	SV	3.86	450	**751**	SV	1.05
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0.12	**0.12**	-		0.07	**0.07**	-	
fenantreen	mg/kg	1.3	**1.3**	-		0.59	**0.59**	-	
antraceen	mg/kg	0.40	**0.4**	-		0.15	**0.15**	-	
fluoranteen	mg/kg	2.8	**2.8**	-		0.86	**0.86**	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	1.6	**1.6**	-		0.49	**0.49**	-	
chryseen	mg/kg	1.5	**1.5**	-		0.48	**0.48**	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.73	**0.73**	-		0.24	**0.24**	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	1.4	**1.4**	-		0.48	**0.48**	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.97	**0.97**	-		0.38	**0.38**	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.96	**0.96**	-		0.33	**0.33**	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	11.78	**11.8**	IN	0.27	4.07	**4.07**	WO	0.07
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	**1.3**	-		<1	**1.25**	-	
PCB 52	ug/kg	<1	**1.3**	-		<1	**1.25**	-	
PCB 101	ug/kg	<1	**1.3**	-		<1	**1.25**	-	
PCB 118	ug/kg	<1	**1.3**	-		<1	**1.25**	-	
PCB 138	ug/kg	<1	**1.3**	-		<1	**1.25**	-	
PCB 153	ug/kg	<1	**1.3**	-		<1	**1.25**	-	
PCB 180	ug/kg	<1	**1.3**	-		<1	**1.25**	-	
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	**9.07**	<=L/N	0.01	4.9	**8.75**	<=L/N	0.01
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	12	**22.2**	--		<5	**6.25**	--	
fractie C12-C22	mg/kg	21	**38.9**	--		120	**214**	--	
fractie C22-C30	mg/kg	41	**75.9**	--		460	**821**	--	
fractie C30-C40	mg/kg	31	**57.4**	--		200	**357**	--	
totaal olie C10 - C40	mg/kg	110	**204**	IN	0.00	780	**1390**	MV	0.25

Monstercode	Monsteromschrijving
14485270-001	*101 08 (20-50)*
14485270-002	*102 09 (15-50)*

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.9.0 toetsingsdatum: 12-05-2026 - 10:04)

Projectcode	AMV241427.001	AMV241427.001
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Terhorst 8 Banholt
Monsteromschrijving	103 10 (10-50)	104 11 (0-50)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse landbouw/natuur**	**Klasse industrie**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	BI	SR	BT	TC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	82.5	**82.5**			83.0	**83**		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	1.1	**1.1**			2.7	**2.7**		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	18	**18**			18	**18**		
METALEN									
barium+	mg/kg	39	**50.4**	--		61	**78.8**	--	
cadmium	mg/kg	<0.2	**0.193**	<=L/N-0.03		0.83	**1.12**	WO	0.04
kobalt	mg/kg	8.5	**10.9**	<=L/N-0.02		7.3	**9.33**	<=L/N-0.03	
koper	mg/kg	13	**17.3**	<=L/N-0.15		21	**27.6**	<=L/N-0.08	
kwik	mg/kg	<0.05	**0.0399**	<=L/N0.00		0.08	**0.0909**	<=L/N0.00	
lood	mg/kg	13	**15.8**	<=L/N-0.07		62	**74.5**	WO	0.05
molybdeen	mg/kg	<1.5	**1.05**	<=L/N0.00		<1.5	**1.05**	<=L/N0.00	
nikkel	mg/kg	18	**22.5**	<=L/N-0.19		22	**27.5**	<=L/N-0.12	
zink	mg/kg	45	**58.9**	<=L/N-0.14		200	**259**	IN	0.21
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	<0.01	**0.007**	-		0.04	**0.04**	-	
fenantreen	mg/kg	<0.01	**0.007**	-		0.42	**0.42**	-	
antraceen	mg/kg	<0.01	**0.007**	-		0.12	**0.12**	-	
fluoranteen	mg/kg	0.01	**0.01**	-		0.82	**0.82**	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	<0.01	**0.007**	-		0.46	**0.46**	-	
chryseen	mg/kg	<0.01	**0.007**	-		0.43	**0.43**	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	<0.01	**0.007**	-		0.23	**0.23**	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.01	**0.01**	-		0.45	**0.45**	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.02	**0.02**	-		0.30	**0.3**	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.01	**0.01**	-		0.28	**0.28**	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0.092	**0.092**	<=L/N-0.04		3.55	**3.55**	WO	0.05
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	**3.5**	-		<1	**2.59**	-	
PCB 52	ug/kg	<1	**3.5**	-		<1	**2.59**	-	
PCB 101	ug/kg	<1	**3.5**	-		<1	**2.59**	-	
PCB 118	ug/kg	<1	**3.5**	-		<1	**2.59**	-	
PCB 138	ug/kg	<1	**3.5**	-		<1	**2.59**	-	
PCB 153	ug/kg	<1	**3.5**	-		<1	**2.59**	-	
PCB 180	ug/kg	<1	**3.5**	-		<1	**2.59**	-	
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	**24.5**	<=L/N0.00		4.9	**18.1**	<=L/N0.00	
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**17.5**	--		<5	**13**	--	
fractie C12-C22	mg/kg	<5	**17.5**	--		<5	**13**	--	
fractie C22-C30	mg/kg	<5	**17.5**	--		<5	**13**	--	
fractie C30-C40	mg/kg	<5	**17.5**	--		<5	**13**	--	
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	**70**	<=L/N-0.02		<20	**51.9**	<=L/N-0.03	

Monstercode	Monsteromschrijving
14485270-003	*103 10 (10-50)*
14485270-004	*104 11 (0-50)*

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.9.0 toetsingsdatum: 12-05-2026 - 10:04)

Projectcode	AMV241427.001	AMV241427.001
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Terhorst 8 Banholt
Monsteromschrijving	105 13 (30-65)	106 14 (20-65)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse sterk verontreinigd**	**Klasse industrie**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	BI	SR	BT	TC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	78.4	**78.4**			75.8	**75.8**		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	6.3	**6.3**			6.7	**6.7**		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	12	**12**			14	**14**		
METALEN									
barium⁺	mg/kg	130	**224**	--		140	**217**	--	
cadmium	mg/kg	1.3	**1.66**	IN	0.09	1.4	**1.72**	IN	0.09
kobalt	mg/kg	9.5	**16**	WO	0.01	9.3	**14.1**	<=L/N	0.00
koper	mg/kg	32	**44.3**	WO	0.03	46	**60.4**	IN	0.14
kwik	mg/kg	0.13	**0.156**	WO	0.00	0.16	**0.187**	WO	0.00
lood	mg/kg	87	**108**	WO	0.12	97	**117**	WO	0.14
molybdeen	mg/kg	9.0	**9**	WO	0.04	1.6	**1.6**	WO	0.00
nikkel	mg/kg	66	**105**	SV	1.08	28	**40.8**	IN	0.09
zink	mg/kg	410	**601**	IN	0.80	340	**466**	IN	0.56
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0.17	**0.17**	-		0.10	**0.1**	-	
fenantreen	mg/kg	1.1	**1.1**	-		0.81	**0.81**	-	
antraceen	mg/kg	0.27	**0.27**	-		0.21	**0.21**	-	
fluoranteen	mg/kg	1.6	**1.6**	-		1.6	**1.6**	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.90	**0.9**	-		1.1	**1.1**	-	
chryseen	mg/kg	0.99	**0.99**	-		1.0	**1**	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.45	**0.45**	-		0.53	**0.53**	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.84	**0.84**	-		0.99	**0.99**	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.60	**0.6**	-		0.71	**0.71**	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.56	**0.56**	-		0.68	**0.68**	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	7.48	**7.48**	IN	0.16	7.73	**7.73**	IN	0.16
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	**1.11**	-		<1	**1.04**	-	
PCB 52	ug/kg	<1	**1.11**	-		<1	**1.04**	-	
PCB 101	ug/kg	<1	**1.11**	-		<1	**1.04**	-	
PCB 118	ug/kg	<1	**1.11**	-		<1	**1.04**	-	
PCB 138	ug/kg	<1	**1.11**	-		<1	**1.04**	-	
PCB 153	ug/kg	<1	**1.11**	-		1.2	**1.79**	-	
PCB 180	ug/kg	<1	**1.11**	-		<1	**1.04**	-	
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	**7.78**	<=L/N	0.01	5.4	**8.06**	<=L/N	0.01
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**5.56**	--		<5	**5.22**	--	
fractie C12-C22	mg/kg	51	**81**	--		13	**19.4**	--	
fractie C22-C30	mg/kg	130	**206**	--		92	**137**	--	
fractie C30-C40	mg/kg	97	**154**	--		91	**136**	--	
totaal olie C10 - C40	mg/kg	280	**444**	IN	0.05	200	**299**	IN	0.02

Monstercode	Monsteromschrijving
14485270-005	*105 13 (30-65)*
14485270-006	*106 14 (20-65)*

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.9.0 toetsingsdatum: 12-05-2026 - 10:04)

Projectcode	AMV241427.001	AMV241427.001
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Terhorst 8 Banholt
Monsteromschrijving	107 16 (15-55)	108 17 (15-50)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse industrie**	**Klasse sterk verontreinigd**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	BI	SR	BT	TC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	77.7	**77.7**			80.9	**80.9**		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	5.9	**5.9**			7.6	**7.6**		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	2.2	**2.2**			6.8	**6.8**		
METALEN									
barium⁺	mg/kg	97	**367**	--		240	**581**	--	
cadmium	mg/kg	1.4	**2.04**	IN	0.12	0.95	**1.23**	IN	0.05
kobalt	mg/kg	6.0	**20.6**	WO	0.03	9.8	**22.6**	WO	0.04
koper	mg/kg	17	**30.8**	<=L/N	-0.06	37	**56.3**	IN	0.11
kwik	mg/kg	0.11	**0.153**	WO	0.00	0.12	**0.154**	WO	0.00
lood	mg/kg	60	**87.8**	WO	0.08	110	**145**	WO	0.20
molybdeen	mg/kg	<1.5	**1.05**	<=L/N	0.00	<1.5	**1.05**	<=L/N	0.00
nikkel	mg/kg	17	**48.8**	IN	0.21	22	**45.8**	IN	0.17
zink	mg/kg	230	**492**	IN	0.61	520	**890**	SV	1.29
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0.04	**0.04**	-		0.18	**0.18**	-	
fenantreen	mg/kg	0.67	**0.67**	-		0.73	**0.73**	-	
antraceen	mg/kg	0.13	**0.13**	-		0.20	**0.2**	-	
fluoranteen	mg/kg	1.1	**1.1**	-		1.6	**1.6**	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.46	**0.46**	-		1.1	**1.1**	-	
chryseen	mg/kg	0.49	**0.49**	-		0.98	**0.98**	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.23	**0.23**	-		0.48	**0.48**	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.45	**0.45**	-		0.99	**0.99**	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.30	**0.3**	-		0.59	**0.59**	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.29	**0.29**	-		0.57	**0.57**	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	4.16	**4.16**	WO	0.07	7.42	**7.42**	IN	0.15
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	**1.19**	-		<1	**0.921**	-	
PCB 52	ug/kg	<1	**1.19**	-		<1	**0.921**	-	
PCB 101	ug/kg	<1	**1.19**	-		<1	**0.921**	-	
PCB 118	ug/kg	<1	**1.19**	-		<1	**0.921**	-	
PCB 138	ug/kg	<1	**1.19**	-		<1	**0.921**	-	
PCB 153	ug/kg	<1	**1.19**	-		<1	**0.921**	-	
PCB 180	ug/kg	<1	**1.19**	-		<1	**0.921**	-	
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	**8.31**	<=L/N	-0.01	4.9	**6.45**	<=L/N	-0.01
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**5.93**	--		<5	**4.61**	--	
fractie C12-C22	mg/kg	6	**10.2**	--		13	**17.1**	--	
fractie C22-C30	mg/kg	26	**44.1**	--		56	**73.7**	--	
fractie C30-C40	mg/kg	15	**25.4**	--		38	**50**	--	
totaal olie C10 - C40	mg/kg	50	**84.7**	<=L/N	-0.02	110	**145**	<=L/N	-0.01

Monstercode	Monsteromschrijving
14485270-007	*107 16 (15-55)*
14485270-008	*108 17 (15-50)*

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.9.0 toetsingsdatum: 12-05-2026 - 10:04)

Projectcode	AMV241427.001	AMV241427.001
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Terhorst 8 Banholt
Monsteromschrijving	109 15 (65-100)	110 16 (80-100)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse wonen**	**Klasse landbouw/natuur**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	BI	SR	BT	TC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	82.3	**82.3**			79.8	**79.8**		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	2.6	**2.6**			1.4	**1.4**		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	15	**15**			19	**19**		
METALEN									
barium⁺	mg/kg	68	**100**	--		42	**52.1**	--	
cadmium	mg/kg	0.75	**1.05**	WO	0.04	<0.2	**0.191**	<=L/N	0.03
kobalt	mg/kg	8.9	**12.9**	<=L/N	0.01	7.6	**9.34**	<=L/N	0.03
koper	mg/kg	21	**29.6**	<=L/N	0.07	16	**20.9**	<=L/N	0.13
kwik	mg/kg	0.07	**0.0828**	<=L/N	0.00	<0.05	**0.0394**	<=L/N	0.00
lood	mg/kg	35	**44**	<=L/N	0.01	15	**18**	<=L/N	0.07
molybdeen	mg/kg	<1.5	**1.05**	<=L/N	0.00	2.4	**2.4**	WO	0.00
nikkel	mg/kg	26	**36.4**	WO	0.02	29	**35**	<=L/N	0.00
zink	mg/kg	130	**184**	WO	0.08	45	**57.3**	<=L/N	0.14
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0.01	**0.01**	-		<0.01	**0.007**	-	
fenantreen	mg/kg	0.12	**0.12**	-		0.11	**0.11**	-	
antraceen	mg/kg	0.03	**0.03**	-		0.02	**0.02**	-	
fluoranteen	mg/kg	0.19	**0.19**	-		0.13	**0.13**	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.09	**0.09**	-		0.07	**0.07**	-	
chryseen	mg/kg	0.09	**0.09**	-		0.07	**0.07**	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.05	**0.05**	-		0.03	**0.03**	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.09	**0.09**	-		0.06	**0.06**	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.07	**0.07**	-		0.04	**0.04**	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.06	**0.06**	-		0.05	**0.05**	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0.8	**0.8**	<=L/N	0.02	0.587	**0.587**	<=L/N	0.02
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	**2.69**	-		<1	**3.5**	-	
PCB 52	ug/kg	<1	**2.69**	-		<1	**3.5**	-	
PCB 101	ug/kg	<1	**2.69**	-		<1	**3.5**	-	
PCB 118	ug/kg	<1	**2.69**	-		1.6	**8**	-	
PCB 138	ug/kg	<1	**2.69**	-		<1	**3.5**	-	
PCB 153	ug/kg	<1	**2.69**	-		<1	**3.5**	-	
PCB 180	ug/kg	<1	**2.69**	-		<1	**3.5**	-	
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	**18.8**	<=L/N	0.00	5.8	**29**	WO	0.01
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**13.5**	--		<5	**17.5**	--	
fractie C12-C22	mg/kg	<5	**13.5**	--		<5	**17.5**	--	
fractie C22-C30	mg/kg	5	**19.2**	--		<5	**17.5**	--	
fractie C30-C40	mg/kg	<5	**13.5**	--		<5	**17.5**	--	
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	**53.8**	<=L/N	0.03	<20	**70**	<=L/N	0.02

Monstercode	Monsteromschrijving
14485270-009	*109 15 (65-100)*
14485270-010	*110 16 (80-100)*

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.9.0 toetsingsdatum: 12-05-2026 - 10:04)

Projectcode	AMV241427.001	AMV241427.001
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Terhorst 8 Banholt
Monsteromschrijving	111 17 (85-100)	112 15 (35-65)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse landbouw/natuur**	**Klasse industrie**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	BI	SR	BT	TC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	80.9	**80.9**			80.1	**80.1**		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	3.6	**3.6**			3.4	**3.4**		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	16	**16**			13	**13**		
METALEN									
barium⁺	mg/kg	43	**60.6**	--		110	**179**	--	
cadmium	mg/kg	0.45	**0.601**	WO	0.00	1.3	**1.81**	IN	0.10
kobalt	mg/kg	8.1	**11.2**	<=L/N	-0.02	8.3	**13.2**	<=L/N	-0.01
koper	mg/kg	16	**21.5**	<=L/N	-0.12	41	**59.4**	IN	0.13
kwik	mg/kg	<0.05	**0.0406**	<=L/N	0.00	0.14	**0.169**	WO	0.00
lood	mg/kg	22	**26.9**	<=L/N	-0.05	63	**80.6**	WO	0.06
molybdeen	mg/kg	<1.5	**1.05**	<=L/N	0.00	<1.5	**1.05**	<=L/N	0.00
nikkel	mg/kg	22	**29.6**	<=L/N	-0.08	22	**33.5**	<=L/N	-0.02
zink	mg/kg	88	**119**	<=L/N	-0.04	290	**431**	IN	0.50
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0.02	**0.02**	-		0.07	**0.07**	-	
fenantreen	mg/kg	0.15	**0.15**	-		0.83	**0.83**	-	
antraceen	mg/kg	0.03	**0.03**	-		0.18	**0.18**	-	
fluoranteen	mg/kg	0.14	**0.14**	-		1.3	**1.3**	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.07	**0.07**	-		0.57	**0.57**	-	
chryseen	mg/kg	0.08	**0.08**	-		0.58	**0.58**	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.03	**0.03**	-		0.27	**0.27**	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.05	**0.05**	-		0.47	**0.47**	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.04	**0.04**	-		0.32	**0.32**	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.04	**0.04**	-		0.28	**0.28**	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0.65	**0.65**	<=L/N	-0.02	4.87	**4.87**	WO	0.09
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	**1.94**	-		<1	**2.06**	-	
PCB 52	ug/kg	<1	**1.94**	-		<1	**2.06**	-	
PCB 101	ug/kg	<1	**1.94**	-		<1	**2.06**	-	
PCB 118	ug/kg	<1	**1.94**	-		<1	**2.06**	-	
PCB 138	ug/kg	<1	**1.94**	-		<1	**2.06**	-	
PCB 153	ug/kg	<1	**1.94**	-		<1	**2.06**	-	
PCB 180	ug/kg	<1	**1.94**	-		<1	**2.06**	-	
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	**13.6**	<=L/N	-0.01	4.9	**14.4**	<=L/N	-0.01
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**9.72**	--		<5	**10.3**	--	
fractie C12-C22	mg/kg	<5	**9.72**	--		<5	**10.3**	--	
fractie C22-C30	mg/kg	<5	**9.72**	--		34	**100**	--	
fractie C30-C40	mg/kg	<5	**9.72**	--		34	**100**	--	
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	**38.9**	<=L/N	-0.03	70	**206**	IN	0.00

Monstercode	Monsteromschrijving
14485270-011	*111 17 (85-100)*
14499342-001	*112 15 (35-65)*

Toetsing volgens Terralndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.9.0 toetsingsdatum: 12-05-2026 - 10:04)

Projectcode	AMV241427.001	AMV241427.001
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Terhorst 8 Banholt
Monsteromschrijving	113 11a (0-40)	114 11b (0-50)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse industrie**	**Klasse industrie**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	BI	SR	BT	TC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	81.9	**81.9**			75.9	**75.9**		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	4.1	**4.1**			5.0	**5**		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	22	**22**			18	**18**		
METALEN									
zink	mg/kg	380	**436**	IN	0.51	340	**427**	IN	0.49

Monstercode	Monsteromschrijving
14499342-002	*113 11a (0-40)*
14499342-003	*114 11b (0-50)*

Toetsing volgens Terralndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.9.0 toetsingsdatum: 12-05-2026 - 10:04)

Projectcode	AMV241427.001	AMV241427.001
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Terhorst 8 Banholt
Monsteromschrijving	115 11c (0-50)	116 11d (0-50)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse industrie**	**Klasse industrie**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	BI	SR	BT	TC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	81.0	**81**			82.1	**82.1**		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	1.5	**1.5**			2.8	**2.8**		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	13	**13**			15	**15**		
METALEN									
zink	mg/kg	260	**396**	IN	0.44	210	**296**	IN	0.27

Monstercode	Monsteromschrijving
14499342-004	*115 11c (0-50)*
14499342-005	*116 11d (0-50)*

Toetsing volgens Terralndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.9.0 toetsingsdatum: 12-05-2026 - 10:04)

Projectcode	AMV241427.001	AMV241427.001
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Terhorst 8 Banholt
Monsteromschrijving	117 09 (50-100)	118 11 (75-120)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse industrie**	**Klasse wonen**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	BI	SR	BT	TC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	78.5	**78.5**			84.1	**84.1**		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	3.5	**3.5**			0.7	**0.7**		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	13	**13**			15	**15**		
METALEN									
barium+	mg/kg	130	**212**	--					
cadmium	mg/kg	1.2	**1.67**	IN	0.09				
kobalt	mg/kg	12	**19.1**	WO	0.02				
koper	mg/kg	30	**43.4**	WO	0.02				
kwik	mg/kg	0.10	**0.121**	<=L/N	0.00				
lood	mg/kg	90	**115**	WO	0.14				
molybdeen	mg/kg	<1.5	**1.05**	<=L/N	0.00				
nikkel	mg/kg	22	**33.5**	<=L/N	-0.02				
zink	mg/kg	390	**579**	IN	0.76	140	**200**	WO	0.10
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0.01	**0.01**	-					
fenantreen	mg/kg	0.17	**0.17**	-					
antraceen	mg/kg	0.04	**0.04**	-					
fluoranteen	mg/kg	0.24	**0.24**	-					
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.12	**0.12**	-					
chryseen	mg/kg	0.12	**0.12**	-					
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.06	**0.06**	-					
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.09	**0.09**	-					
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.07	**0.07**	-					
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.05	**0.05**	-					
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0.97	**0.97**	<=L/N	-0.01				
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	**2**	-					
PCB 52	ug/kg	<1	**2**	-					
PCB 101	ug/kg	<1	**2**	-					
PCB 118	ug/kg	<1	**2**	-					
PCB 138	ug/kg	<1	**2**	-					
PCB 153	ug/kg	<1	**2**	-					
PCB 180	ug/kg	<1	**2**	-					
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	**14**	<=L/N	-0.01				
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**10**	--					
fractie C12-C22	mg/kg	12	**34.3**	--					
fractie C22-C30	mg/kg	55	**157**	--					
fractie C30-C40	mg/kg	21	**60**	--					
totaal olie C10 - C40	mg/kg	90	**257**	IN	0.01				

Monstercode	Monsteromschrijving
14499342-006	*117 09 (50-100)*
14499342-007	*118 11 (75-120)*

Toetsing volgens Terralndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.9.0 toetsingsdatum: 12-05-2026 - 10:04)

Projectcode	AMV241427.001	AMV241427.001
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Terhorst 8 Banholt
Monsteromschrijving	18 18 (20-50)	19 19 (20-50)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse industrie**	**Klasse industrie**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	BI	SR	BT	TC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	74.8	**74.8**			73.0	**73**		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	6.4	**6.4**			8.7	**8.7**		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	13	**13**			10	**10**		
METALEN									
barium⁺	mg/kg	130	**212**	--		170	**329**	--	
cadmium	mg/kg	1.7	**2.13**	IN	0.12	1.9	**2.29**	IN	0.14
kobalt	mg/kg	8.2	**13.1**	<=L/N	-0.01	11	**20.6**	WO	0.03
koper	mg/kg	58	**78.4**	IN	0.26	110	**151**	IN	0.74
kwik	mg/kg	0.22	**0.26**	WO	0.00	0.17	**0.206**	WO	0.00
lood	mg/kg	80	**98**	WO	0.10	93	**115**	WO	0.14
molybdeen	mg/kg	<1.5	**1.05**	<=L/N	0.00	<1.5	**1.05**	<=L/N	0.00
nikkel	mg/kg	21	**32**	<=L/N	-0.05	32	**56**	IN	0.32
zink	mg/kg	450	**639**	IN	0.86	400	**602**	IN	0.80
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0.05	**0.05**	-		0.14	**0.14**	-	
fenantreen	mg/kg	0.09	**0.09**	-		1.1	**1.1**	-	
antraceen	mg/kg	0.02	**0.02**	-		0.23	**0.23**	-	
fluoranteen	mg/kg	0.15	**0.15**	-		2.1	**2.1**	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.13	**0.13**	-		1.4	**1.4**	-	
chryseen	mg/kg	0.16	**0.16**	-		1.5	**1.5**	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.11	**0.11**	-		0.86	**0.86**	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.16	**0.16**	-		1.5	**1.5**	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.16	**0.16**	-		1.2	**1.2**	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.16	**0.16**	-		1.3	**1.3**	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	1.19	**1.19**	<=L/N	-0.01	11.33	**11.3**	IN	0.26
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	**1.09**	-		<1	**0.805**	-	
PCB 52	ug/kg	<1	**1.09**	-		<1	**0.805**	-	
PCB 101	ug/kg	<1	**1.09**	-		<1	**0.805**	-	
PCB 118	ug/kg	<1	**1.09**	-		<1	**0.805**	-	
PCB 138	ug/kg	<1	**1.09**	-		<1	**0.805**	-	
PCB 153	ug/kg	<1	**1.09**	-		<1	**0.805**	-	
PCB 180	ug/kg	<1	**1.09**	-		<1	**0.805**	-	
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	**7.66**	<=L/N	-0.01	4.9	**5.63**	<=L/N	-0.01
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	6	**9.38**	--		12	**13.8**	--	
fractie C12-C22	mg/kg	9	**14.1**	--		28	**32.2**	--	
fractie C22-C30	mg/kg	12	**18.8**	--		48	**55.2**	--	
fractie C30-C40	mg/kg	18	**28.1**	--		44	**50.6**	--	
totaal olie C10 - C40	mg/kg	40	**62.5**	<=L/N	-0.03	130	**149**	<=L/N	-0.01

Monstercode	Monsteromschrijving
14503253-001	*18 18 (20-50)*
14503253-002	*19 19 (20-50)*

Toetsing volgens TerraIndex, module T.101-Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

(Toetsversie 1.0.0, regelgeving Bijlage B, tabel 1 Rbk 2022, aanroep SIKB versie 14.8.0, lookup versie 14.9.0 toetsingsdatum: 12-05-2026 - 10:04)

Projectcode	AMV241427.001	AMV241427.001
Projectnaam	Terhorst 8 Banholt	Terhorst 8 Banholt
Monsteromschrijving	20 22 (40-90)	21 23 (45-85)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Klasse sterk verontreinigd**	**Klasse sterk verontreinigd**

Analyse	Eenheid	SR	BT	TC	BI	SR	BT	TC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	82.1	**82.1**			81.7	**81.7**		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	5.2	**5.2**			5.3	**5.3**		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	9.3	**9.3**			10	**10**		
METALEN									
barium⁺	mg/kg	140	**284**	--		150	**291**	--	
cadmium	mg/kg	1.3	**1.78**	IN	0.09	1.8	**2.43**	IN	0.15
kobalt	mg/kg	8.2	**16**	WO	0.01	10	**18.8**	WO	0.02
koper	mg/kg	73	**111**	IN	0.47	110	**164**	IN	0.83
kwik	mg/kg	0.10	**0.126**	<=L/N	0.00	0.10	**0.124**	<=L/N	0.00
lood	mg/kg	140	**184**	WO	0.28	200	**260**	IN	0.44
molybdeen	mg/kg	<1.5	**1.05**	<=L/N	0.00	<1.5	**1.05**	<=L/N	0.00
nikkel	mg/kg	27	**49**	IN	0.21	30	**52.5**	IN	0.27
zink	mg/kg	920	**1500**	SV	2.35	1300	**2070**	SV	3.33
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0.50	**0.5**	-		0.58	**0.58**	-	
fenantreen	mg/kg	5.6	**5.6**	-		5.7	**5.7**	-	
antraceen	mg/kg	1.9	**1.9**	-		2.0	**2**	-	
fluoranteen	mg/kg	19	**19**	-		18	**18**	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	13	**13**	-		13	**13**	-	
chryseen	mg/kg	11	**11**	-		10	**10**	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	4.9	**4.9**	-		4.9	**4.9**	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	9.8	**9.8**	-		9.9	**9.9**	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	6.2	**6.2**	-		6.3	**6.3**	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	6.8	**6.8**	-		7.0	**7**	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	78.7	**78.7**	SV	2.01	77.38	**77.4**	SV	1.97
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	**1.35**	-		<1	**1.32**	-	
PCB 52	ug/kg	<1	**1.35**	-		<1	**1.32**	-	
PCB 101	ug/kg	<1	**1.35**	-		<1	**1.32**	-	
PCB 118	ug/kg	<1	**1.35**	-		<1	**1.32**	-	
PCB 138	ug/kg	<1	**1.35**	-		<1	**1.32**	-	
PCB 153	ug/kg	<1	**1.35**	-		<1	**1.32**	-	
PCB 180	ug/kg	<1	**1.35**	-		<1	**1.32**	-	
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	**9.42**	<=L/N	0.01	4.9	**9.25**	<=L/N	0.01
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**6.73**	--		5	**9.43**	--	
fractie C12-C22	mg/kg	41	**78.8**	--		43	**81.1**	--	
fractie C22-C30	mg/kg	62	**119**	--		89	**168**	--	
fractie C30-C40	mg/kg	73	**140**	--		140	**264**	--	
totaal olie C10 - C40	mg/kg	180	**346**	IN	0.03	270	**509**	MV	0.07

Monstercode	Monsteromschrijving
14503253-003	*20 22 (40-90)*
14503253-004	*21 23 (45-85)*

Verklaring kolommen

SR	*Resultaat op het analyserapport*
BT	*Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.*
TC	*Toetsoordeel toetsingsmodule*
BI	*SGS berekende BodemIndex waarde: =(BT - (L/N)) / (I - (L/N))*

Verklaring toetsingsoordelen

-	*Geen toetsoordeel mogelijk*
--	*Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing*
#	*Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat*
+	*De normen voor barium zijn ingetrokken. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte bij invulling van de zorgplicht worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 625 mg/kg d.s (waterbodem) en de interventiewaarde voor landbodem van 920 mg/kg (landbodem).*
°	*Er staan twee interventie waardes beschreven voor kwik in grond in de circulaire bodemsanering (per 1 juli 2013); 4 mg/kg d.s. voor organisch kwik en 36 mg/kg d.s. voor anorganisch kwik. Het analyse resultaat is het gehalte aan kwik. Er kan daarin geen verder onderscheid worden gemaakt tussen de twee soorten. Voor deze toetsing wordt de eis van 36 mg/kg d.s. gehanteerd.*
<=L/N	*Kleiner dan of gelijk aan de Kwaliteitseis landbouw / natuur*
WO	*Kwaliteitseis wonen*
IN	*Kwaliteitseis industrie*
MV	*Kwaliteitseis matig verontreinigd*
SV	*Kwaliteitseis sterk verontreinigd*
>I	*Groter dan interventiewaarde*
>(ind)I	*INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden*
somIW>1	*Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)*
^	*Enkele parameters ontbreken in de som*

Kleur informatie

Geel	*Wonen of Licht verontreinigd*
Oranje	*Industrie*
Rood	*Matig verontreinigd*
Paars	*Sterk verontreinigd of Interventiewaarde*

BodemIndex waarde

SGS 1	*BI ligt tussen 0 en 0.5*
SGS 2	*BI ligt tussen 0.5 en 1*
SGS 3	*BI > 1*

Normenblad
Toetskeuze: T.101: Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem

Analyse	Eenheid	L/N	WO	IND	MV	SV
METALEN						
cadmium	mg/kg	0.6	1.2	4.3	13	>13
kobalt	mg/kg	15	35	190	190	>190
koper	mg/kg	40	54	190	190	>190
kwik°	mg/kg	0.15	0.83	4.8	36	>36
lood	mg/kg	50	210	530	530	>530
molybdeen	mg/kg	1.5	88	190	190	>190
nikkel	mg/kg	35	39	100	100	>100
zink	mg/kg	140	200	720	720	>720
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	1.5	6.8	40	40	>40
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	20	40	500	1000	>1000
MINERALE OLIE						
totaal olie C10 - C40	mg/kg	190	190	500	5000	>5000

*	Indicatief niveau voor ernstige verontreiniging
Legenda normenblad	
L/N	= Kwaliteitseis voor kwaliteitsklasse landbouw / natuur
WO	= Kwaliteitseis voor kwaliteitsklasse wonen
IN	= Kwaliteitseis voor kwaliteitsklasse industrie
MV	= Kwaliteitseis voor kwaliteitsklasse matig verontreinigd
SV	= Kwaliteitseis voor kwaliteitsklasse sterk verontreinigd

Bijlage 7 Wettelijk kader

Besluit bodemkwaliteit (Bbk) en Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)
Het Besluit bodemkwaliteit 2022 (Bbk) en het Besluit activiteiten leefomgeving 2024 (Bal) stellen regels aan kwaliteitsborging bij bodembeheer, de milieuverklaringen bodemkwaliteit en regels voor het verhandelen van bouwstoffen. De kwaliteitsklassen en bodemfunctieklassen zijn begrensd door kwaliteitseisen (normen). Daarvoor verwijst het Besluit activiteiten leefomgeving naar het Besluit bodemkwaliteit. De kwaliteitseisen zelf zijn uitgedrukt in gehalten met een eenheid in mg/kg of µg/kg en staan in het Besluit activiteiten leefomgeving. Hierbij geldt de ten tijde van het uitvoeren van het veldwerk vigerende versie van dit document.

De analyseresultaten van de grondwatermonsters dienen te worden getoetst aan de toetsingswaarden voor grondwater, zoals vermeld in de Besluit kwaliteit leefomgeving 2024 (Bkl).

De standaard normwaarden kunnen worden verdeeld in de Landbouw/Natuur (= LN), de maximale waarden Wonen (= WO) de maximale waarden Industrie (= IN), de waarden Matig verontreinigd (=MV) en Sterk verontreinigd (=SV). De normwaarden zijn gebaseerd op risicobenadering. Uitgangspunt hierbij is een directe relatie tussen de (chemische) kwaliteit en het gebruik van de bodem. De betekenis van bovenvermelde normwaarden is als volgt:

- *Landbouw/Natuur (LN):*
  De Landbouw/Natuur klasse (LN) betreft ook wel de “altijd grens”. Deze zijn vastgesteld op basis van de gehalten van stoffen zoals die voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland, welke niet belast zijn door lokale verontreinigingsbronnen. Grond die aan deze waarden voldoet is geschikt voor elk gebruik.
- *Maximale Waarden Wonen (WO*):
  Deze waarden geven de bovengrens aan van de kwaliteit die nodig is om de bodem blijvend geschikt te houden c.q. te maken voor de functie Wonen.
- *Maximale Waarden Industrie (IN):*
  Deze waarden geven de bovengrens aan van de kwaliteit die nodig is om de bodem blijvend geschikt te houden c.q. te maken voor de functie industrie. Indien het verkennend onderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5740: 2023 mag het gelden als bewijsmiddel voor het aantonen van de kwaliteit van de ontvangende bodem, maar niet als bewijsmiddel van vrijkomende grond. Het verkennend bodemonderzoek is niet gelijk aan een partijkeuring.
- *Matig verontreinigd (MV):*
  Deze waarden liggen boven de grens van de maximale waarden Industrie echter onder de waardes van sterk verontreinigde bodem.
- *Sterk verontreinigd (SV):*
  Deze waarden liggen boven de grens van de maximale waarden Industrie en overschrijden de waardes van een matig verontreinigde bodem. Deze waarde geeft aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd.

Bij een toepassing moet worden gekeken naar de (huidige) bodemkwaliteit van de ontvangende bodem en naar de vastgestelde bodemfunctieklasse (functiekaart van die gemeente). Hierbij geldt de strengste van de twee, om te bepalen of de partij mag worden toegepast.

Bovengenoemde toetsing geldt als sprake is van generiek beleid. Indien voor de onderzoeks- en/of toepassingslocatie gebiedspecifiek beleid is vastgesteld, moet getoetst worden aan de door de gemeente vastgestelde Lokaal Maximale Waarden of Landbouw/Natuur waarden.

Asbest
In de beleidsbrief van 3 maart 2004 heeft de staatssecretaris van VROM het interim beleid 'asbest in bodem, grond en puin(granulaat) definitief vastgelegd. De toetsingswaarden voor asbest in grond zijn tevens vastgelegd in de Circulaire bodemsanering 2013.
De interventiewaarde bodemsanering voor asbest en de restconcentratienorm voor asbesthoudende bulkmaterialen is vastgesteld op 100 mg/kg ds gewogen. De berekening voor de toetsing aan deze norm dient op volgende wijze te worden uitgevoerd:
(10x gehalte amfibool asbest) + (gehalte serpentijn asbest) = < 100 mg/kg ds.

Chrysotiel (wit asbest) is serpentijn asbest, de overige asbestsoorten zijn amfibolen (met name amosiet en crocidoliet). Indien de norm op een plaats wordt overschreden, dan is sprake van een geval van ernstige asbestverontreiniging. Deze normering heeft de volgende consequenties:

- Wanneer de interventiewaarde/restconcentratienorm wordt overschreden, zijn de voorschriften van het Arbeidsomstandighedenbesluit en het Productbesluit asbest van toepassing (de werkzaamheden dienen onder asbestcondities (zwart niet-vluchtig) te worden uitgevoerd);
- Ernst (en spoedeisendheid) van een geval volgens de richtlijnen van de Wet bodembescherming kunnen worden vastgesteld (asbest in bodem).

Uit de richtlijn 'asbest in puinhoudende bodem bij tijdelijk uitplaatsen' van bodemplus gepubliceerd op 30 april 2020 blijkt dat tijdelijke uitplaatsen van grond (c.q. tracé werkzaamheden) enkel asbestonderzoek hoeft plaats te vinden indien hiertoe een directe aanleiding/verdenking tot is. Hierbij wordt dus asbestonderzoek opgestart bij het aantreffen van asbestverdacht materiaal op het maaiveld of in de bodem. En wanneer er vanwege activiteiten uit het verleden met enige zekerheid kan worden gesteld dat er asbest aanwezig is in de bodem of puin.

De richtlijn voor risico gestuurd werken bij tijdelijk uitplaatsen (zonder afvoer van grond) met betrekking tot asbest in puinhoudende bodem is alleen van toepassing op werkzaamheden in de bodem waarbij sprake is van tijdelijke uitname en terugplaatsen van grond, zonder dat daarbij sprake is van afvoer van grond.

PFAS
De stoffen uit de PFAS-stofgroep behoren tot de niet-genormeerde stoffen. Er zijn (nog) geen toetsnormen binnen de Regeling bodemkwaliteit bekend. De bodemlagen worden getoetst aan de norm voor de bodemkwaliteitsklasse wonen, welke in het Handelingskader is opgenomen (3.0 µg/kg ds voor PFOS en overig PFAS en 7.0 µg/kg ds voor PFOA).

In het Handelingskader PFAS zijn de toepassingsnormen per 29 december 2023 geactualiseerd. Dit zijn voorlopige toepassingswaarden voor het toepassen van grond en baggerspecie, waarmee invulling wordt gegeven aan de wettelijke zorgplichten.

Voor een definitieve normstelling moeten ook de resultaten bekend zijn van nog lopend onderzoek naar de mobiliteit, uitloging, bio-accumulatie en het gedrag van PFAS in grondwater.

Grond µg/kg ds			*Toepasbaar op land*
PFAS < 1,4	PFOA < 1,9	PFOS < 1,4	Vrij m.u.v. grondwater-beschermingsgebieden
1,4 < PFAS < 3	1,9 < PFOA < 7	1,4 < PFOS < 3	Wonen en/of Industrie Landbouw, Natuur als PFAS < Lokale achtergrondwaarde
PFAS > 3	PFOA > 7	PFOS > 3	Reiniging of stort

CROW400

De wijze van vaststelling van de veiligheidsklassen is beschreven in Arbo-beleidsregel 4.2-2 'Wijze van beoordelen van blootstelling aan gevaarlijke stoffen bij werken in of met verontreinigde grond of verontreinigd grondwater' verder uitgewerkt in de CROW-publicatie 400. De volgende veiligheidsklassen worden onderscheiden.

Veiligheidsklasse	*Niet Vluchtig*	*Vluchtig*
Oranje	75% ≤ SRC ≤ 100%	Vluchtig T-waarde
Rood	SRC ≥ 100% + CM ≤ 1000 mg/kg of CM ≤ 1000 ug/l	Vluchtig interventie waarde + goede ventilatie
Zwart	SRC ≥ 100% + CM ≥ 1000 mg/kg of CM ≥ 1000 ug/l of Asbest > 100 mg/kg of respirabel > 10 mg/kg	Vluchtig interventie waarde + beperkte ventilatie

Bijlage 8 Literatuurlijst

1. Nederlands Normalisatie-Instituut, bodem-landbodem, onderzoeksstrategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek NEN 5725: 2023, oktober 2023.

2. Nederlands Normalisatie-Instituut, bodem-landbodem, strategie voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek – onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond NEN 5740: 2023, oktober 2023.

3. Besluit bodemkwaliteit, 6 mei 2022.

4. Besluit activiteiten leefomgeving, 1 januari 2024.

5. Besluit kwaliteit leefomgeving, 1 januari 2024.

6. Omgevingswet, 1 januari 2024.

7. BRL SIKB 2000, Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek, SIKB versie 7.0, maart 2022.

8. Protocol 2001, Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen, SIKB versie 7.0, maart 2022.

9. Protocol 2002, Het nemen van grondwatermonsters, SIKB versie 7.0, maart 2022.

10. Protocol 2018, Maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem, SIKB versie 7.0, maart 2022.

11. Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie, 29 december 2023.

12. Beleidsregel asbest in grond, 28 juli 2004.

Bijlage 9 Fotobijlage



Foto 1
Garage



Foto 2



Foto 3



Foto 4
Inspectiegat/boring 12



Foto 5
Inspectiegat/boring 11



Foto 6
Grond van boring 11



Foto 7
Boring/inspectiegat 10



Foto 8
Boring/inspectiegat 09



Foto 9
Boring/inspectiegat 08



Foto 10
Boring 04



Foto 11
Overdekte kolenopslag



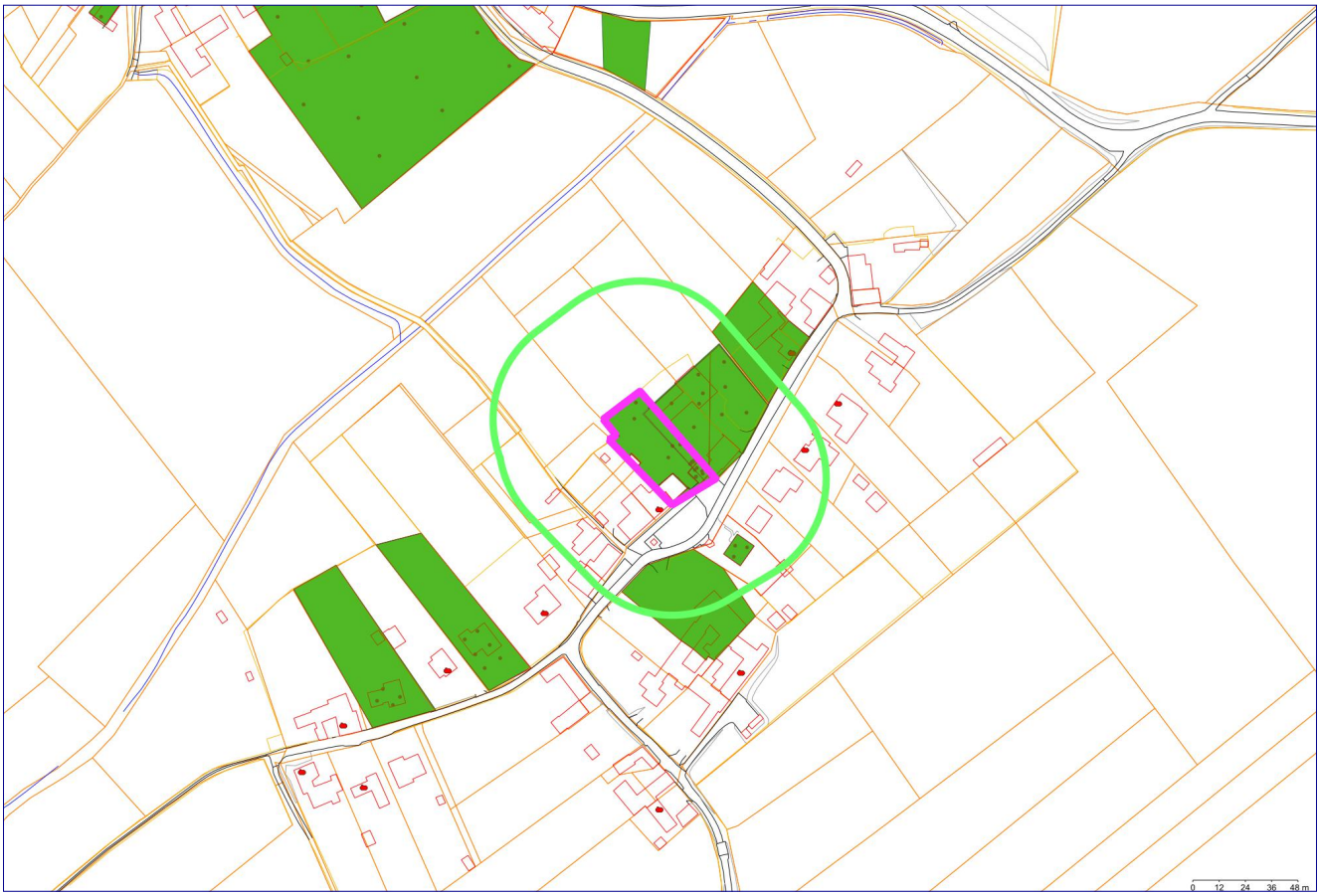
Foto 12

Bijlage 10 Informatie vooronderzoek

Eijsden-Margraten
Gulpen-Wittem
Voerendaal
Vaals
Valkenburg aan de Geul

Rapportage Adviesbureau

Eigen selectie locatie - 11-07-2024



Legenda

	Geselecteerd gebied		Perceelgrenzen
	50-meter contour		Gebouwen
	Locatie		Wegen
	Onderzoek		Water
	Boorpunt		Topografische objecten
	Tank		Overig

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 185253 Y 310980
Buffer: 50 meter

Inhoudsopgave

Inleiding	**3**
Locatiegegevens	**3**
Bodemsanering Bedrijventerreinen	**3**
Waterwin- en grondwaterbeschermingsgebieden	**3**
Leges	**3**
Informatie over geselecteerd gebied	**4**
Locaties	**4**
Onderzoeken	**7**
Tanks	**13**
Informatie van objecten in een straal van 50 meter rondom de locatie	**14**
Locaties	**14**
Onderzoeken	**17**
Tanks	**19**
Topografie	**20**
BKK	**21**
Luchtfoto	**22**
Disclaimer	**23**
Toelichting begrippen	**24**



Inleiding

In onderliggende rapportage zijn alle bij de deelnemende Mergellandgemeenten (Eijsden-Margraten, Gulpen-Wittem, Vaals, Valkenburg aan de Geul en Voerendaal) bekende gegevens verwerkt over de bodemkwaliteit en mogelijk aanwezige bodemverontreiniging op en in de directe omgeving (straal van 50 m) van het geselecteerde adres. De rapportage is gegenereerd vanuit het gemeentelijk bodeminformatiesysteem.

Indien het adres waarover u gegevens nodig heeft niet gelegen is binnen de contour “geselecteerde locatie” op het voorblad van onderliggende rapportage dan bevat deze rapportage geen of onvoldoende informatie over het betreffende adres.

Locatiegegevens

In het bodeminformatiesysteem van de gemeente zijn de bodemgegevens opgeslagen als locatie. Een locatie is veelal een perceel, maar kan ook een bedrijfsterrein of een ontwikkelingsgebied zijn. Op een locatie kunnen geen, één of meerdere bodemonderzoeken uitgevoerd zijn. Bodemonderzoek kan vanwege diverse redenen hebben plaatsgevonden, bijvoorbeeld vanwege het verlenen van een bouwvergunning/omgevingsvergunning of vanwege de aan- of verkoop van locaties of omdat er een vermoeden van bodemverontreiniging bestaat.

Per locatie worden een aantal items uit de database opgesomd. Blijkt dat voor de betreffende locatie niet alle gegevens beschikbaar zijn, dan is dat bij het betreffende item weergegeven.

Bodemsanering Bedrijventerreinen

Huidige bedrijfsterreinen waar in het verleden specifieke bedrijfsactiviteiten hebben plaatsgevonden konden via de Stichting Bodemsanering Bedrijfsterreinen (BSB) onderzoek uit laten voeren. De eventueel uitgevoerde bodemonderzoeken zijn veelal niet beschikbaar de mergelland gemeenten. Mogelijk kunt u meer gegevens opvragen bij de eigenaar of gebruiker van het terrein.

Waterwin- en grondwaterbeschermingsgebieden

Als de locatie in de beschermingszone van een waterwin-, grondwaterbeschermings- danwel bodembeschermingsgebied ligt betekent dit dat op de locatie geen ingrepen (o.a. boren of roeren van grond) in de bodem dieper dan 3 m beneden het maaiveld mogen plaatsvinden zonder ontheffing van de provincie Limburg (omgevingsverordening).

Leges

Voor het opvragen van Bodeminformatie zijn legeskosten verschuldigd, de hoogte van deze kosten kunt u terugvinden op de volgende website: www.overheid.nl.

Informatie over geselecteerd gebied

Locaties

EM_BH_Terhorst-8

Straat	Terhorst
Huisnummer van	8
Huisnummer tot	
Postcode	6262NB
Plaats	Banholt
Oppervlakte (m2)	

Opmerkingen locatie

Opmerkingen	
Conclusies	
Wbb-locatie	

Gegevens locatie

Vervolgactie (WBB)	
Ontstaan voor 1987?	
Statisch/Dynamisch	
Dominante UBI	
NSX-score	
UBI klasse	
Status verontreiniging	
Status oordeel	
Status locatie UBI	
EUT totaal	
Zorgstatus	
Status rapportage	Onderzoek op aard

Kadastrale percelen

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Rapportnummer	Datum rapport	Onderzoeksbureau
Overig 1	11/960807/1-1	30-11-1996	MIKO Milieutechniek

Gebruiken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

EM_BH_terhorst8

Straat	Terhorst
Huisnummer van	8
Huisnummer tot	

Postcode	6262NB
Plaats	Banholt
Oppervlakte (m2)	1010

Opmerkingen locatie

Opmerkingen	
Conclusies	
Wbb-locatie	

Gegevens locatie

Vervolgactie (WBB)	registratie restverontreiniging
Ontstaan voor 1987?	ja
Statisch/Dynamisch	Dynamisch
Dominante UBI	631233 kolenopslag en -overslag
NSX-score	174
UBI klasse	5
Status verontreiniging	
Status oordeel	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Status locatie UBI	Pot. ernstig, niet urgent
EUT totaal	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Zorgstatus	
Status rapportage	Onderzoek op aard

Kadastrale percelen

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Rapportnummer	Datum rapport	Onderzoeksbureau
Nul- of Eindsituatieonderzoek 1	MA-120580	29-01-2013	Geonius
Verkennend Onderzoek 2	PB 97.188	25-04-1997	Laboran International
Verkennend Onderzoek 1	11/960807/1-1	30-11-1996	MIKO Milieutechniek

Gebruiken bij locatie

Gebruik	Startjaar	Eindjaar
auto-onderdelen servicebedrijf	Onbekend	Onbekend
kolenopslag en -overslag	Onbekend	Onbekend
petroleum- of kerosinetank (bovengronds)	Onbekend	Onbekend
overige be- en verwerkende industrie		

EM_BH_Terhorst_6

Straat	Terhorst
Huisnummer van	6
Huisnummer tot	

Postcode	
Plaats	Banholt
Oppervlakte (m2)	

Opmerkingen locatie

Opmerkingen	
Conclusies	
Wbb-locatie	

Gegevens locatie

Vervolgactie (WBB)	
Ontstaan voor 1987?	
Statisch/Dynamisch	
Dominante UBI	
NSX-score	
UBI klasse	
Status verontreiniging	
Status oordeel	
Status locatie UBI	
EUT totaal	
Zorgstatus	
Status rapportage	Onderzoek op aard

Kadastrale percelen

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Rapportnummer	Datum rapport	Onderzoeksbureau
Verkennend Onderzoek 1	75236		
Historisch Onderzoek 1		04-04-2005	

Gebruiken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken

De monsters zijn onderzocht door diverse milieulaboratoria. De monsters van de locatie zijn onderzocht op een breed analysepakket (conform de NVN 5740 of NEN 5740).

EM_BH_Terhorst-8: Overig 1 11/960807/1-1 30-11-1996

Naam	Overig 1
Rapportnummer	11/960807/1-1
Datum rapport	30-11-1996
Onderzoeksbureau	MIKO Milieutechniek
Aanleiding	Nulsituatie
Overschrijdingen	Minerale olie (GCMS) (>S) Minerale olie (GCMS) (>AW) PAK 10 VROM (>S) PAK 10 VROM (>AW)

Opmerkingen	0
Conclusie	

Boorpunten bij onderzoek

Naam boorpunt	Type	Apparaat	X-coordinaat	Y-coordinaat
8	grondboring	-	185272,015	310971,847
7	grondboring	-	185271,614	310967,833
9	grondboring	-	185274,624	310969,238

Boorpunten met geanalyseerde monsters

Geen gegevens beschikbaar

Genanalyseerde mengmonsters bij onderzoek

MM1

Naam mengmonster	MM1
Type	grond
Bovenkant	0
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	>AW (Bbk) >S/AW (Wbb)
Overschrijdingen	som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM) (>AW (Wbb)) som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM) (>AW (Bbk))

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

MM2

Naam mengmonster	MM2
Type	grond
Bovenkant	0
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

MM3

Naam mengmonster	MM3
Type	grond
Bovenkant	0
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

MM4

Naam mengmonster	MM4
Type	grond
Bovenkant	,36
Onderkant	,9
Toetsingsresultaat	>Industrie (Bbk) >S/AW (Wbb)
Overschrijdingen	Minerale olie (GCMS) (>Industrie (Bbk)) Minerale olie (GCMS) (>AW (Wbb))

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

EM_BH_terhorst8: Nul- of Eindsituatieonderzoek 1 MA-120580 29-01-2013

Naam	Nul- of Eindsituatieonderzoek 1
Rapportnummer	MA-120580
Datum rapport	29-01-2013
Onderzoeksbureau	Geonius
Aanleiding	Voorgaand
Overschrijdingen	Minerale olie C10 - C40 (>AW) Minerale olie C10 - C40 (>S) Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor) (>S) Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor) (>AW)

Opmerkingen	Zintuiglijke waarnemingen: baksteen en grind Bovengrond: PAK, Min Olie >AW Ondergrond: niet onderzocht Grondwater: niet onderzocht, dieper dan 5 m- mv Conclusie rapport: Er is geen verslechtering opgetreden ten opzichte van de eerder aangetoonde gehalten olie cq PAK.
Conclusie	Zintuiglijke waarnemingen: baksteen en grind Bovengrond: PAK, Min Olie >AW Ondergrond: niet onderzocht Grondwater: niet onderzocht, dieper dan 5 m- mv

	Conclusie rapport: Er is geen verslechtering opgetreden ten opzichte van de eerder aangetoonde gehalten olie cq PAK.

Boorpunten bij onderzoek

Naam boorpunt	Type	Apparaat	X-coordinaat	Y-coordinaat
009	grondboring	-	185274,314	310970,402
001	grondboring	-	185259,032	310976,557
002	grondboring	-	185260,942	310981,793
003	grondboring	-	185264,409	310982,429
004	grondboring	-	185268,866	310973,656
005	grondboring	-	185269,786	310974,718
006	grondboring	-	185270,918	310975,354
007	grondboring	-	185271,554	310967,855
008	grondboring	-	185271,059	310970,897

Boorpunten met geanalyseerde monsters

Geen gegevens beschikbaar

Genanalyseerde mengmonsters bij onderzoek

MM1

Naam mengmonster	MM1
Type	grond
Bovenkant	,08
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

MM2

Naam mengmonster	MM2
Type	grond
Bovenkant	,05
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

MM3

Naam mengmonster	MM3
Type	grond
Bovenkant	,1
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	>Industrie (Bbk)

	>S/AW (Wbb)
Overschrijdingen	Minerale olie C10 - C40 (>Industrie (Bbk)) Minerale olie C10 - C40 (>AW (Wbb))

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

EM_BH_terhorst8: Verkennend Onderzoek 2 PB 97.188 25-04-1997

Naam	Verkennend Onderzoek 2
Rapportnummer	PB 97.188
Datum rapport	25-04-1997
Onderzoeksbureau	Laboran International
Aanleiding	Nulsituatie
Overschrijdingen	-

Opmerkingen	0
Conclusie	

Boorpunten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Boorpunten met geanalyseerde monsters

Geen gegevens beschikbaar

Genanalyseerde mengmonsters bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

EM_BH_terhorst8: Verkennend Onderzoek 1 11/960807/1-1 30-11-1996

Naam	Verkennend Onderzoek 1
Rapportnummer	11/960807/1-1
Datum rapport	30-11-1996
Onderzoeksbureau	MIKO Milieutechniek
Aanleiding	Vermoeden of melding verontreiniging
Overschrijdingen	-

Opmerkingen	0
Conclusie	

Boorpunten bij onderzoek

Naam boorpunt	Type	Apparaat	X-coordinaat	Y-coordinaat
1	grondboring	Edelmanboor	185243,617	310994,124
2	grondboring	Edelmanboor	185244,316	311001,468
3	grondboring	Edelmanboor	185250,611	310999,369
5	grondboring	Edelmanboor	185270,195	310974,54
4	grondboring	Edelmanboor	185269,146	310973,666
6	grondboring	Ramguts	185271,069	310975,239

Boorpunten met geanalyseerde monsters
Geen gegevens beschikbaar

Genanalyseerde mengmonsters bij onderzoek
Geen gegevens beschikbaar

EM_BH_Terhorst_6: Verkennend Onderzoek 1 75236

Naam	Verkennend Onderzoek 1
Rapportnummer	75236
Datum rapport	
Onderzoeksbureau	
Aanleiding	
Overschrijdingen	Cadmium [Cd] (>AW) Koper [Cu] (>S) Koper [Cu] (>AW) PAK 10 VROM (>AW) PAK 10 VROM (>S) Zink [Zn] (>AW) Zink [Zn] (>S)

Opmerkingen	0
Conclusie	

Boorpunten bij onderzoek

Naam boorpunt	Type	Apparaat	X-coordinaat	Y-coordinaat
1	grondboring	Edelmanboor	185274,709	311005,677
2	grondboring	Edelmanboor	185270,653	310990,297
3	grondboring	Edelmanboor	185273,019	311000,945
4	grondboring	Edelmanboor	185272,681	311014,127
5	grondboring	Edelmanboor	185294,483	310996,888
6	grondboring	Edelmanboor	185260,513	311001,114
8	grondboring	Edelmanboor	185284,849	311008,55
7	grondboring	Edelmanboor	185284,342	311019,873
9	grondboring	Edelmanboor	185283,328	310996,043

Boorpunten met geanalyseerde monsters
Geen gegevens beschikbaar

Genanalyseerde mengmonsters bij onderzoek
1

Naam mengmonster	1
Type	grond
Bovenkant	0
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	>AW (Bbk) >S/AW (Wbb)
Overschrijdingen	cadmium (>AW (Bbk)) cadmium (>AW (Wbb)) koper (>AW (Bbk))

	koper (>AW (Wbb)) zink (>AW (Bbk)) zink (>AW (Wbb))

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

2

Naam mengmonster	2
Type	grond
Bovenkant	,5
Onderkant	2
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

EM_BH_Terhorst_6: Historisch Onderzoek 1 594 04-04-2005

Naam	Historisch Onderzoek 1
Rapportnummer	
Datum rapport	04-04-2005
Onderzoeksbureau	
Aanleiding	Bouwvergunning
Overschrijdingen	-

Opmerkingen	0
Conclusie	

Boorpunten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Boorpunten met geanalyseerde monsters

Geen gegevens beschikbaar

Genanalyseerde mengmonsters bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Tanks

Geen gegevens beschikbaar

Informatie van objecten in een straal van 50 meter rondom de locatie

Locaties

EM_BH_Terhorst 13/13a

Straat	Terhorst
Huisnummer van	13 A
Huisnummer tot	
Postcode	6262NA
Plaats	Banholt
Oppervlakte (m2)	

Opmerkingen locatie

Opmerkingen	
Conclusies	
Wbb-locatie	

Gegevens locatie

Vervolgactie (WBB)	voldoende onderzocht
Ontstaan voor 1987?	ja
Statisch/Dynamisch	Dynamisch
Dominante UBI	
NSX-score	
UBI klasse	
Status verontreiniging	
Status oordeel	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status locatie UBI	
EUT totaal	Niet verontreinigd
Zorgstatus	
Status rapportage	Onderzoek op aard

Kadastrale percelen

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Rapportnummer	Datum rapport	Onderzoeksbureau
Historisch onderzoek	E166560.001/FPA	20-04-2016	AELMANS ECO Milieuadvies & onderzoek

Gebruiken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

EM_BH_Terhorst-11a

Straat	Terhorst
Huisnummer van	11 A

Huisnummer tot	
Postcode	6262NA
Plaats	Banholt
Oppervlakte (m2)	

Opmerkingen locatie

Opmerkingen	
Conclusies	
Wbb-locatie	

Gegevens locatie

Vervolgactie (WBB)	
Ontstaan voor 1987?	
Statisch/Dynamisch	
Dominante UBI	
NSX-score	
UBI klasse	
Status verontreiniging	
Status oordeel	
Status locatie UBI	
EUT totaal	
Zorgstatus	
Status rapportage	Onderzoek op aard

Kadastrale percelen

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Rapportnummer	Datum rapport	Onderzoeksbureau
Verkennend Onderzoek 1		28-02-2000	

Gebruiken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

EM_BH_Terhorst-4

Straat	Terhorst
Huisnummer van	4
Huisnummer tot	
Postcode	6262NB
Plaats	Banholt
Oppervlakte (m2)	

Opmerkingen locatie

Opmerkingen	
Conclusies	

Wbb-locatie	

Gegevens locatie

Vervolgactie (WBB)	
Ontstaan voor 1987?	
Statisch/Dynamisch	
Dominante UBI	
NSX-score	
UBI klasse	
Status verontreiniging	
Status oordeel	
Status locatie UBI	
EUT totaal	
Zorgstatus	
Status rapportage	Onderzoek op aard

Kadastrale percelen

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Rapportnummer	Datum rapport	Onderzoeksbureau
Verkennend Onderzoek 1	03/981111/1-1	30-11-1998	

Gebruiken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken

De monsters zijn onderzocht door diverse milieulaboratoria. De monsters van de locatie zijn onderzocht op een breed analysepakket (conform de NVN 5740 of NEN 5740).

EM_BH_Terhorst-11a: Verkennend Onderzoek 1 1087 28-02-2000

Naam	Verkennend Onderzoek 1
Rapportnummer	
Datum rapport	28-02-2000
Onderzoeksbureau	
Aanleiding	Vermoeden of melding verontreiniging
Overschrijdingen	-

Opmerkingen	0
Conclusie	

Boorpunten bij onderzoek

Naam boorpunt	Type	Apparaat	X-coordinaat	Y-coordinaat
1	grondboring	Edelmanboor	185294,713	310935,834
3	grondboring	Edelmanboor	185289,365	310936,621
2	grondboring	Edelmanboor	185288,736	310931,588

Boorpunten met geanalyseerde monsters

Geen gegevens beschikbaar

Genanalyseerde mengmonsters bij onderzoek

X01

Naam mengmonster	X01
Type	grond
Bovenkant	,1
Onderkant	3,5
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

EM_BH_Terhorst-4: Verkennend Onderzoek 1 03/981111/1-1 30-11-1998

Naam	Verkennend Onderzoek 1
Rapportnummer	03/981111/1-1
Datum rapport	30-11-1998
Onderzoeksbureau	
Aanleiding	BOOT
Overschrijdingen	-

Opmerkingen	0
Conclusie	

Boorpunten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Boorpunten met geanalyseerde monsters

Geen gegevens beschikbaar

Genanalyseerde mengmonsters bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

EM_BH_Terhorst 13/13a: Historisch onderzoek E166560.001/FPA 20-04-2016

Naam	Historisch onderzoek
Rapportnummer	E166560.001/FPA
Datum rapport	20-04-2016
Onderzoeksbureau	AELMANS ECO Milieuadvies & onderzoek
Aanleiding	Omgevingsvergunning
Overschrijdingen	-

Opmerkingen	Conclusie rapport: Volgens het historische onderzoek en de terreininspectie zijn er geen aanwijzingen die verwijzen naar enige vorm van bodemverontreiniging. Derhalve wordt de onderzoekslocatie aangemerkt als onverdacht voor bodemverontreiniging. Indien er graaf- of sloopwerkzaamheden tpv de binnenplaats worden uitgevoerd dient er, vanwege eerder aangetroffen verontreinigingen, vooraf een BUS-melding opgesteld en ingediend te worden bij het bevoegd gezag.
Conclusie	Conclusie rapport: Volgens het historische onderzoek en de terreininspectie zijn er geen aanwijzingen die verwijzen naar enige vorm van bodemverontreiniging. Derhalve wordt de onderzoekslocatie aangemerkt als onverdacht voor bodemverontreiniging. Indien er graaf- of sloopwerkzaamheden tpv de binnenplaats worden uitgevoerd dient er, vanwege eerder aangetroffen verontreinigingen, vooraf een BUS-melding opgesteld en ingediend te worden bij het bevoegd gezag.

Boorpunten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Boorpunten met geanalyseerde monsters

Geen gegevens beschikbaar

Genanalyseerde mengmonsters bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Tanks

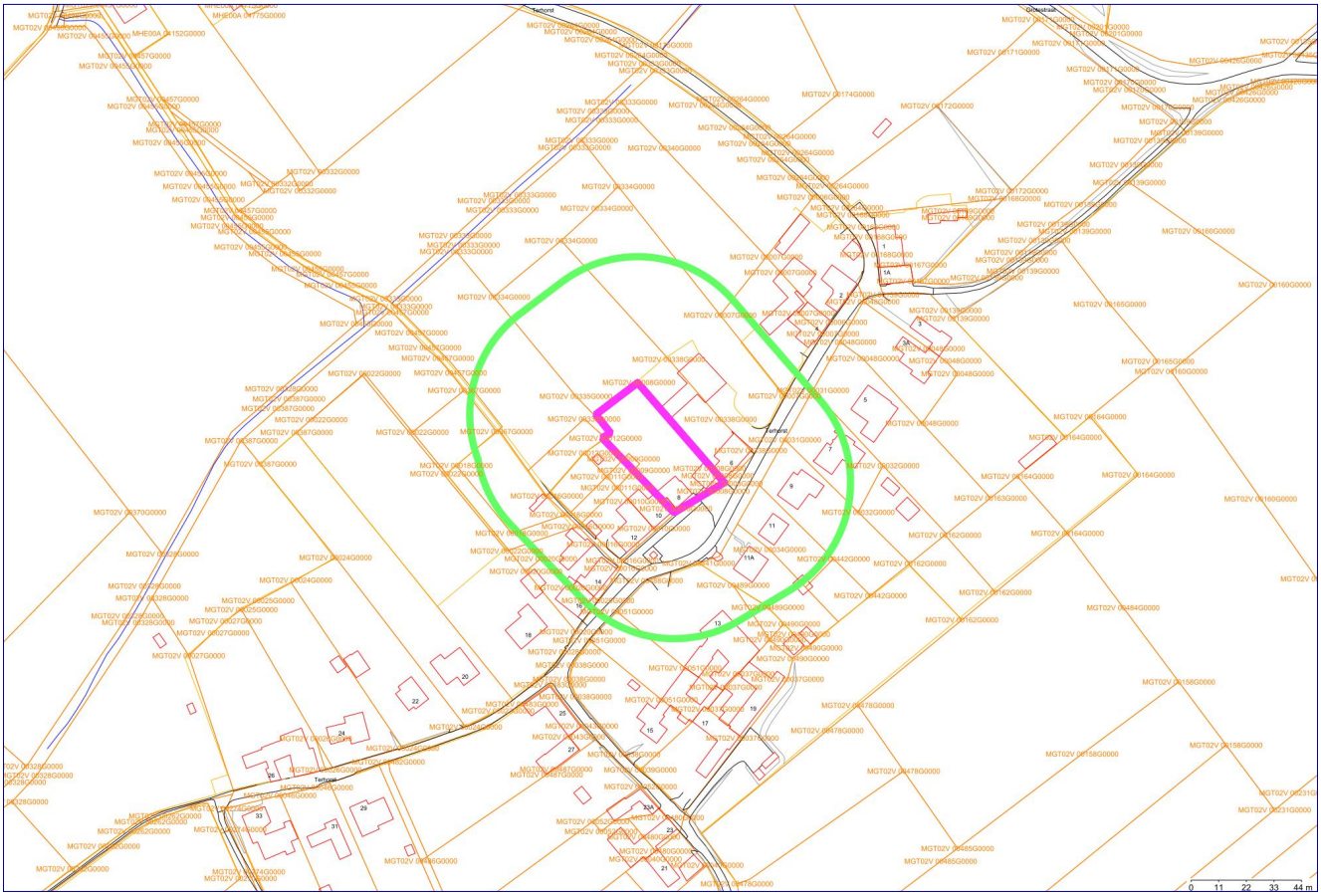
MA_Terhorst 7 Banholt

Straat	Terhorst
Huisnummer	7
Huisletter	
Toevoeging	
Plaats	Banholt
Nummer tankcertificaat (KIWA)	CY4116
Status	Gereinigd maar aanwezig
Product	onbekend
Inhoud (m3)	
Datum sanering	20-11-1998
Verontreiniging aanwezig	nee

MA_Terhorst 10 Banholt

Straat	Terhorst
Huisnummer	10
Huisletter	
Toevoeging	
Plaats	Banholt
Nummer tankcertificaat (KIWA)	AB3045
Status	Gereinigd maar aanwezig
Product	onbekend
Inhoud (m3)	
Datum sanering	17-08-1994
Verontreiniging aanwezig	nee

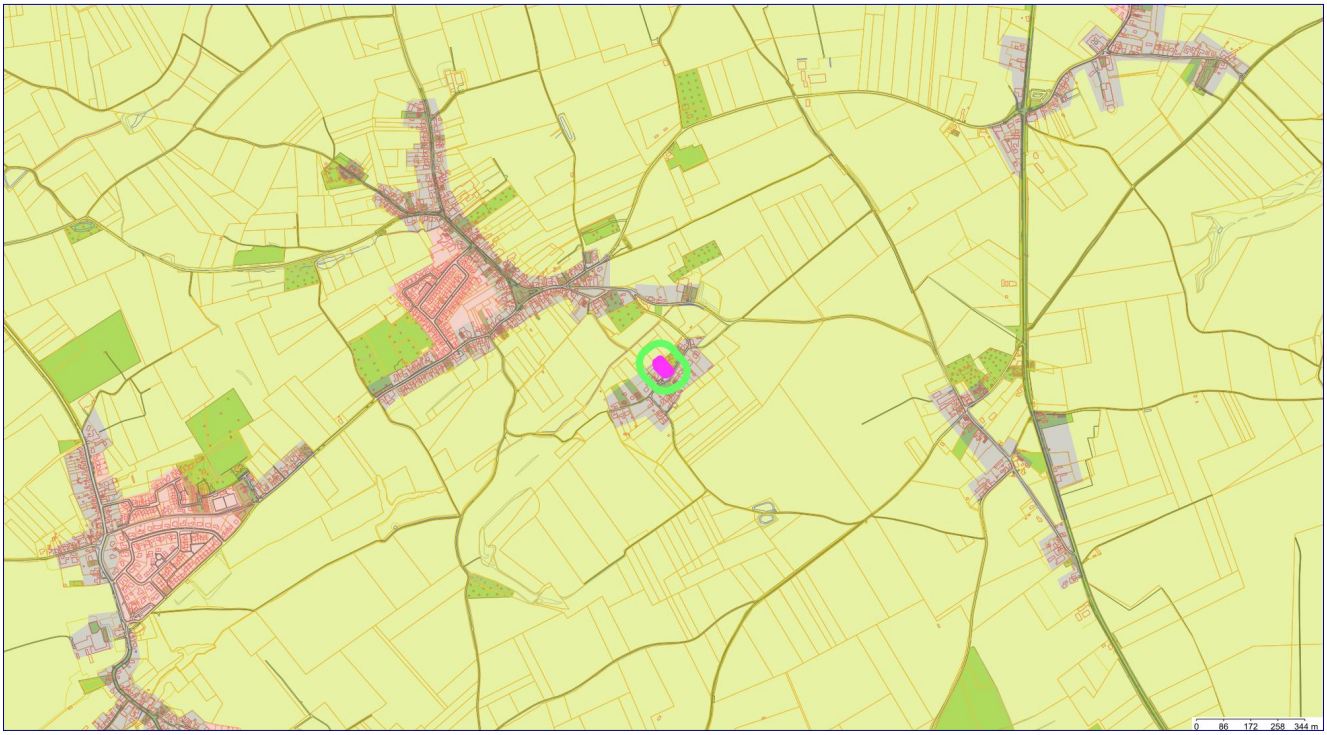
Topografie



	Geselecteerd gebied		Wegen
	50-meter contour		Water
	Gemeentegrens		Topografische objecten
	Perceelgrenzen		Overig
Az	Perceelnummers	Az	GBKN_Tekst
	Gebouwen		

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 185253 Y 310980
Buffer: 50 meter

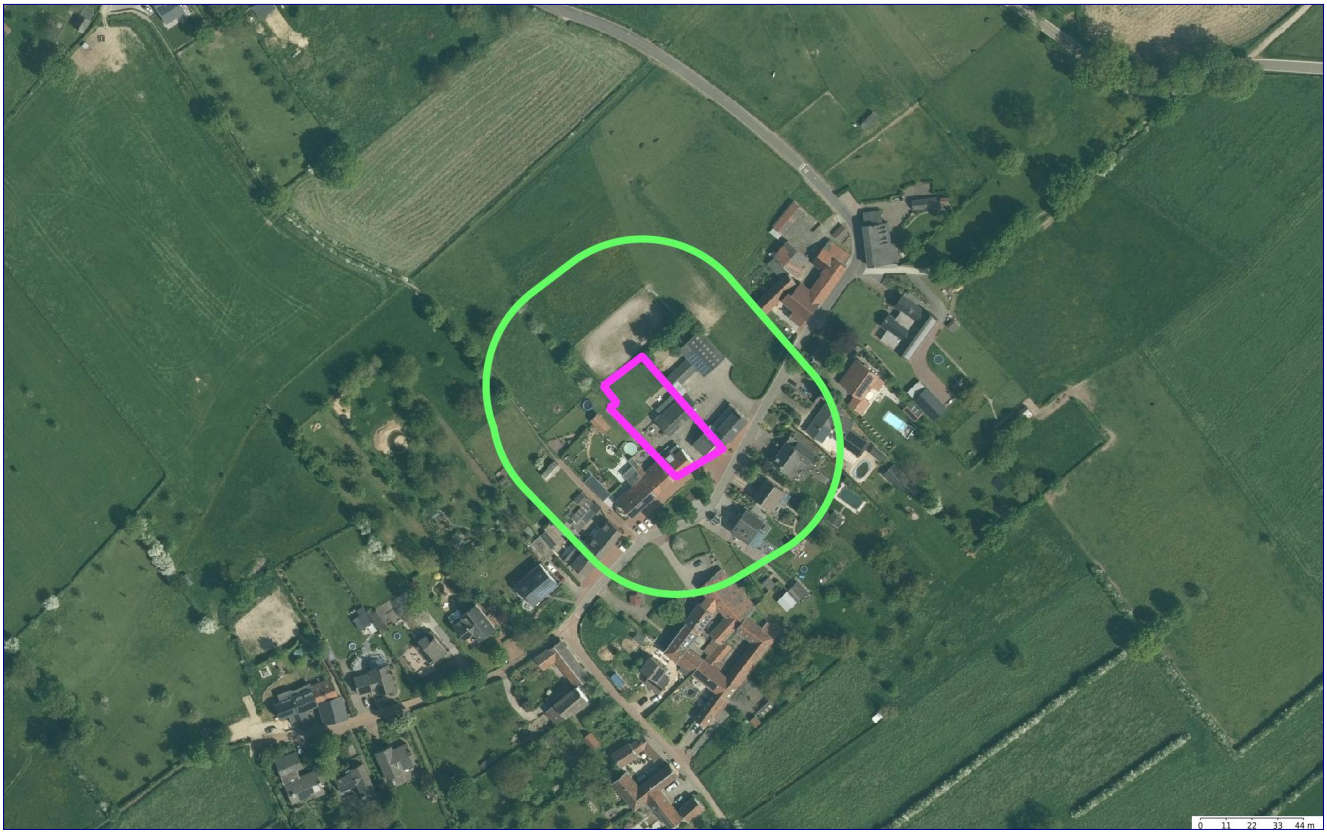
BKK



	Geselecteerd gebied		Topografische objecten
	50-meter contour		Overig
	Locatie		Homogene deelgebieden
	Onderzoek		Woonbebouwing: na 1970
	Boorpunt		Industrie: na 1990
	Gemeentegrens		Landelijk gebied
	Perceelgrenzen		Woonbebouwing voor 1970 en industrie voor 1990
	Gebouwen		Geuldal
	Wegen		Waterwingebied
	Water		

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 185253 Y 310980
Buffer: 50 meter

Luchtfoto



Geselecteerd gebied	50-meter contour

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 185253 Y 310980
Buffer: 50 meter

Disclaimer

Door van de rapportagemodule te gebruiken stemt u in met deze disclaimer. Deze rapportage bevat een globale conclusie over de bodemkwaliteit van de betreffende locatie indien hiervoor voldoende informatie beschikbaar is. Daarnaast wordt een overzicht gegeven van de bekende bedrijfsactiviteiten of andere activiteiten die van invloed kunnen zijn op de bodemkwaliteit van de locatie op een bepaald moment.

De Mergellandgemeenten spannen zich in de bodeminformatie regelmatig te actualiseren en/of aan te vullen. De beschikbare bodeminformatie is echter veelal door derden verstrekt en voor een groot deel gebaseerd op gedateerd bodemonderzoek en historische bedrijfsgegevens. Ondanks de zorg en aandacht die de gemeenten aan het onderhoud van de bodeminformatie besteed, blijft het daarom mogelijk dat de inhoud onvolledig en/of onjuist is. Daarom kunt u aan de hand van deze informatie geen definitieve conclusies trekken over de actuele bodemkwaliteit van de betreffende locatie.
Wij wijzen u in dit verband op het feit dat u als makelaar, eigenaar of toekomstig eigenaar bij aan- of verkoop van onroerend goed een eigen aanvullende onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de actuele kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. De informatie in deze rapportage kan worden gebruikt bij het bepalen hoever deze eigen onderzoeksplicht strekt.
Het gebruik van de informatie is voor eigen risico. De Mergellandgemeenten zijn niet aansprakelijk voor schade is of dreigt te worden toegebracht en voortvloeit uit het gebruik van de bodeminformatie of met de onmogelijkheid de bodeminformatie te kunnen raadplegen.
Deze rapportage voldoet niet aan de eisen die gelden bij het indienen van een aanvraag van een omgevingsvergunning.

Toelichting begrippen

Voor een verklaring van de termen gebruikt in deze rapportage kunt u de Begrippenlijst van het Bodemloket op de volgende webpagina gebruiken: http://www.bodemloket.nl/

Tabel	Algemene gegevens
WBB-code	Unieke locatie code i.v.m. de aanpak i.h.k.v. de Wet Bodembescherming (WBB). Code bevoegde overheid (2 letters) + geografische aanduiding (4) (gem_code) + uniek volgnummer binnen beheersgebied (5).
Locatienaam	Locatienaam
Straat	Straatnaam + Huisnummer + toevoeging
Huisnummer + toevoeging	Huisnummer + toevoeging
Plaats	Plaatsnaam
Gemeente	Gemeentenaam
Ontstaan	Ernstig verontreinigde locaties die (grotendeels) ontstaan zijn voor 1-1-1987 vallen onder de saneringsregeling van de WBB. Locaties die ontstaan zijn na 1-1-1987 vallen onder de zorgplichtregeling van de WBB.
Beschikking EUT/EST	Milieuhygiënische beoordeling van de verontreinigingssituatie.
Besluit SP/SE	Milieuhygiënische beoordeling van het saneringsplan of het bereikte saneringsresultaat.
WBB vervolgactie	De vervolgactie wordt standaard berekend op basis van ingevoerde gegevens.
Hoofdcategorie	De ontstaanswijze of oorzaak van de verontreiniging.
Clusters/Convenanten	Geeft aan of de locatie door een convenantpartij of grootsaneerder wordt aangepakt.
Land/Water	Locatie betreft een land- of waterbodemverontreiniging.
Type sanering	Type sanering, gedeeltelijk of volledig (eventueel gefaseerd).
Sanering afgerond	Datum van goedkeuring van het (laatste) evaluatierapport.
Nazorgmaatregel	Zorgmaatregelen na sanering i.v.m. (eventuele) restverontreiniging.

Tabel	Afgegeven beschikkingen
Datum	Datum waarop Gedeputeerde Staten het besluit genomen hebben.
Besluit	Soort besluit in het kader van de Wet bodembescherming
Fase	De fase van onderzoek of sanering waarin het besluit genomen is.
Kenmerk	Het kenmerk van het besluit.

Tabel	Historische bedrijfsactiviteiten
Ubi-code	Verontreinigende bronnen op locatieniveau; onderverdeeld naar UBI-codes (Uniforme Bron Indeling potentieel bodemvervuilende activiteiten).
Ubi-omschrijving	Omschrijving van de verontreinigende bron.
Van	Begindatum van de verontreinigende activiteit.

Tot	Einddatum van de verontreinigende activiteit.

Tabel	**Uitgevoerde bodemonderzoeken**
Datum	De rapportagedatum, zoals deze in het rapport vermeld staat.
Onderzoekstype	Het onderzoekstype, gerelateerd aan het stadium waarin het onderzoek of de sanering verkeert.
Fase	De fase waarin de rapportage van het onderzoek of de sanering verkeert.
Onderzoeksbureau	Het adviesbureau dat de rapportage heeft opgesteld.
Referentienummer	Het kenmerk van de rapportage.
Rapportnaam	De titel van de rapportage.

Tabel	**Aangetroffen verontreinigingen**
Matrix	Deel van de bodem waarin de verontreiniging zich bevindt.
Overschrijding	Mate van verontreiniging behorend bij het oppervlak en/of volume.
Oppervlakte	Het aantal m2 dat verontreinigd is.
Volume	Het aantal m3 dat verontreinigd is.
Van	De diepte vanaf waar de verontreiniging begint.
Tot	De diepte tot waar de verontreiniging aanwezig is.
Stof	Soort verontreiniging (stof).
Concentratie	De concentratie van de verontreiniging.

Tabel	**Uitgevoerde (deel)saneringen**
Datum	Datum waarop de (deel-)sanering afgerond is
Gerealiseerd bovengrond	Sanerings varianten bovengrond.
Gerealiseerd ondergrond	Sanerings varianten ondergrond.

Tabel	**Restverontreinigingen**
Stof	Soort restverontreiniging (stof).
Concentratie	De concentratie van de restverontreiniging.

Bijlage 11 Tankcertificaat

Tankreinigingscertificaat

BRL-K905

Registratienummer

121002148.04

Opdrachtgever

Zie plaats van inrichting

Tankreinigingsbedrijf

Wubben Handelsmaatschappij B.V.
Oostelijke Havendijk 13 A
4704 AD ROOSENDAAL
Contact: 0165-555888

Plaats van inrichting

Tielens Olie- en Koolenhandel

Mheerderweg 35
6262 ND Banholt

Datum melding

25-10-2012

Datum uitvoering

31-10-2012

Uitvoerder

[redacted]

Tankgegevens:

Tank	Produkt	Inhoud	Situatie
3	Petroleum	1 m3	bovengronds

Uitvoering tankreiniging:

- [x] De tank is inwendig gereinigd.
- [ ] Het leidingwerk is gereinigd.
- [x] De afvalstoffen zijn afgevoerd naar een door het bevoegd gezag erkende verwerker.
- [ ] De afvalstoffen zijn op de locatie achtergelaten.

Opmerkingen:

Verklaring van Kiwa Nederland B.V.

Op grond van onderzoek, alsmede regelmatig door Kiwa uitgevoerde audits, worden door bovengenoemd tankreinigingsbedrijf uitgevoerde reinigingswerkzaamheden die gespecificeerd zijn op dit certificaat geacht te voldoen aan de Kiwa beoordelingsrichtlijn BRL-K905.

Verklaring van het tankreinigingsbedrijf

Het tankreinigingsbedrijf verklaart dat de tankreinigingswerkzaamheden zijn uitgevoerd in overeenstemming met de voorschriften zoals die zijn vastgelegd in beoordelingsrichtlijn BRL-K905.

Dit tankreinigingscertificaat is niet geldig als gasvrijverklaring.

Dit tankreinigingscertificaat is alleen geldig indien ondertekend door de uitvoerder.

Label/zegelnummer

RL 7677

Datum

31-10-2012

Handtekening

[redacted]

Wenken voor de afnemer

Bij ontvangst van het certificaat controleren of dit volledig is ingevuld.

Indien de tankreiniging of certificaat niet in orde wordt bevonden, dient u contact op te nemen met:
1. Het tankreinigingsbedrijf;
2. Kiwa Nederland B.V.

Kiwa Nederland B.V.
Sir Winston Churchill-laan 273
Postbus 70, 2280 AB Rijswijk
Telefoon 070 41 44 400
Telefax 070 41 44 420
Internet www.kiwa.nl

Een exemplaar van dit certificaat is bestemd voor:
Opdrachtgever, tankreinigingsbedrijf, hoofdaannemer (2x)

WUBBEN HANDELSMIJ BV

AFVALOLIE - TANKREINIGING - OLIEFILTERS

ostelijke Havendijk 13a
704 AD Roosendaal
ostbus 1590
700 BN Roosendaal

el. 0165 555 888
ww.wubben.nl
fo@wubben.nl

Tielens Olie en Koolenhandel
Mheerderweg 35
6262 ND BANHOLT

Faktuur : 121001159
Datum : 6-11-2012
Ordernr. :
Klantnr : 41562
[illegible]betaling vermelden s.v.p.)
Opdracht verstrekt door: [redacted]

Bon: 54 / AG00535456
Datum: 31-10-2012

Betreft adres: Tielens Olie en Koolenhandel
Mheerderweg 35
6262 ND BANHOLT

		Opgehaald/geleverd	Gefactureerd		
Art.	Omschrijving	Aantal	Aantal	Prijs	Bedrag
35	Olie-afgeleide afvalstoffen, vloeistof Betreft afvalstroomnr.: 05KW2H350487	380 kg	380 kg	0,1200	45,60
80	Tankreiniging		1,00 keer	875,0000	875,00

Subtotaal: [redacted]
BTW: 21,00 %

Totaal

Betaling: Netto binnen 30 dagen

Op al onze aanbiedingen en op alle met ons gesloten overeenkomsten zijn van toepassing onze algemene voorwaarden, gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Breda, welke tevens op aanvraag worden toegezonden.

BEGELEIDINGSBRIEF

Bewijs van ontvangst (B1) (retour naar ontdoener)
uitsluitend te gebruiken voor afvalvervoer

WUBBEN

Tel: 0165-555888 / Fax: 0165-568859
E-mail: info@wubben.nl

1 [X] ontdoener; 2 [ ] ontvanger; 3 [ ] handelaar; 4 [ ] bemiddelaar

afzender *Zie ontdoener*
straat + nr
postc. + woonpl.
VIHB-nummer

2

actuuradres / *Zie ontdoener*
postbus of straat + nr
postc. + woonpl.

Aankomst: 08:56 uur
Vertrek: 10:12 uur

3a

ontdoener *41562 / Tielens Olie en Koolenhandel*
straat + nr *Mheerderweg 35*
postc. + woonpl. *6262 ND BANHOLT*

3b

locatie van herkomst / *Zie ontdoener*
straat + nr
postc. + woonpl.
datum aanvang transport *31-10-2012*

4a

uitbesteed vervoerder
straat + nr
postc. + woonpl.
VIHB-nummer

4b

locatie van bestemming *Wubben Handelsmij - ELST*
straat + nr *Nijverheidsweg 11*
postc. + woonpl. *6662 NG ELST*
datum ontvangst transport *31-10-2012*

5

getransporteerd door: 1 [ ] afzender; 2 [ ] ontdoener; 3 [ ] ontvanger; 4 [ ] inzamelaar; 5 [X] vervoerder [X] uitbesteed vervoerder
ontvanger/inzamelaar/ vervoerder *Wubben Handelsmij BV*
straat + nr *Oostelijke Havendijk 13a*
postc. + woonpl. *4704 AD ROOSENDAAL*
VIHB-nummer *NB501156VIHB*
kenteken *BP-VR-96*

route-inzameling [ ] ja [X] nee
routelijst bijsluiten (zie toelichting)
inzamelaarsregeling [ ] ja [X] nee
repeterende vrachten [ ] ja [X] nee
zie toelichting

Comp :

6

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	hoeveelheid
05KW2H350487	*Olie-afgeleide afvalstoffen, vloeistof*		*13.07.03**	*A02*	*380 kg*

Opmerking: 3x reinigen tanks2x1m3 diesel /petroleum1x3m3 petroleum

Auteurrecht
sVa / Stichting Vervoeradres,
Den Haag

Op deze opdracht zijn van toepassing de algemene voorwaarden van Wubben en alle bedrijven behorende tot Wubben Holding B.V. te Roosendaal, zoals deze zijn gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Breda, welke voorwaarden u op verzoek eveneens worden toegezonden
In de vracht is verzekering niet inbegrepen

AG00535456

handtekening afzender	handtekening ontdoener	handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief	handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief
	[redacted]	[redacted]	[redacted]

1310004931
08/07/2013

Gemeente Eijsden-Margraten
Burg. | Nr. | Hoev.
Secr. | Afd. | Prijs
W I | Pers. | Berek.
W II | - 8 JULI 2013 | Kwal.
W III | |
W IV | Kopie | Raad
W V | |
BVO | |

Tankreinigingscertificaat

BRL-K905

Registratienummer

121002148.02

Opdrachtgever

Zie plaats van inrichting

Tankreinigingsbedrijf

Wubben Handelsmaatschappij B.V.
Oostelijke Havendijk 13 A
4704 AD ROOSENDAAL
Contact: 0165-555888

Plaats van inrichting

Tielens Olie- en Koolenhandel

Mheerderweg 35
6262 ND Banholt

Datum melding

25-10-2012

Datum uitvoering

31-10-2012

Uitvoerder

[redacted]

Tankgegevens:

Tank	Produkt	Inhoud	Situatie
1	Petroleum	3 m3	bovengronds

Uitvoering tankreiniging:

- [x] De tank is inwendig gereinigd.
- [ ] Het leidingwerk is gereinigd.
- [x] De afvalstoffen zijn afgevoerd naar een door het bevoegd gezag erkende verwerker.
- [ ] De afvalstoffen zijn op de locatie achtergelaten.

Opmerkingen:

Verklaring van Kiwa Nederland B.V.

Op grond van onderzoek, alsmede regelmatig door Kiwa uitgevoerde audits, worden door bovengenoemd tankreinigingsbedrijf uitgevoerde reinigingswerkzaamheden die gespecificeerd zijn op dit certificaat geacht te voldoen aan de Kiwa beoordelingsrichtlijn BRL-K905.

Verklaring van het tankreinigingsbedrijf

Het tankreinigingsbedrijf verklaart dat de tankreinigingswerkzaamheden zijn uitgevoerd in overeenstemming met de voorschriften zoals die zijn vastgelegd in beoordelingsrichtlijn BRL-K905.

Dit tankreinigingscertificaat is niet geldig als gasvrijverklaring.
Dit tankreinigingscertificaat is alleen geldig indien ondertekend door de uitvoerder.

Label/zegelnummer

RK 7675

Datum

31-10-2012

Handtekening

[redacted]

Wenken voor de afnemer

Bij ontvangst van het certificaat controleren of dit volledig is ingevuld.

Indien de tankreiniging of certificaat niet in orde wordt bevonden, dient u contact op te nemen met:
1. Het tankreinigingsbedrijf;
2. Kiwa Nederland B.V.

Kiwa Nederland B.V.
Sir Winston Churchill-laan 273
Postbus 70, 2280 AB Rijswijk
Telefoon 070 41 44 400
Telefax 070 41 44 420
Internet www.kiwa.nl

Een exemplaar van dit certificaat is bestemd voor:
Opdrachtgever, tankreinigingsbedrijf, hoofdaannemer (2x)

WUBBEN HANDELSMIJ BV

AFVALOLIE - TANKREINIGING - OLIEFILTERS

ostelijke Havendijk 13a
704 AD Roosendaal
ostbus 1590
700 BN Roosendaal

el. 0165 555 888
ww.wubben.nl
fo@wubben.nl

Tielens Olie en Koolenhandel
Mheerderweg 35
6262 ND BANHOLT

Faktuur : 121001159
Datum : 6-11-2012
Ordernr. :
Klantnr : 41562
betaling vermelden s.v.p.)
Opdracht verstrekt door: [redacted]

Bon: 54 / AG00535456
Datum: 31-10-2012

Betreft adres: Tielens Olie en Koolenhandel
Mheerderweg 35
6262 ND BANHOLT

Art.	Omschrijving	Opgehaald/geleverd Aantal	Gefactureerd Aantal	Prijs	Bedrag
35	Olie-afgeleide afvalstoffen, vloeistof Betreft afvalstroomnr.: 05KW2H350487	380 kg	380 kg	0,1200	45,60
80	Tankreiniging		1,00 keer	875,0000	875,00

Subtotaal: [redacted]
BTW: 21,00 %

Totaal

Betaling: Netto binnen 30 dagen

Op al onze aanbiedingen en op alle met ons gesloten overeenkomsten zijn van toepassing onze algemene voorwaarden, gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Breda, welke tevens op aanvraag worden toegezonden.

EGELEIDINGSBRIEF

:wijs van ontvangst (B1) (retour naar ontdoener)
sluitend te gebruiken voor afvalvervoer

WUBBEN

Tel: 0165-555888 / Fax: 0165-568859
E-mail: info@wubben.nl

X ontdoener; 2 ontvanger; 3 handelaar; 4 bemiddelaar

zender *Zie ontdoener*
aat + nr
stc. + woonpl.
HB-nummer

ctuuradres / *Zie ontdoener*
stbus of straat + nr
stc. + woonpl.

Aankomst: 08:56 uur
Vertrek: 10:12 uur

tdoener *41562 / Tielens Olie en Koolenhandel*
aat + nr *Mheerderweg 35*
stc. + woonpl. *6262 ND BANHOLT*

3b
locatie van herkomst / *Zie ontdoener*
straat + nr
postc. + woonpl.
datum aanvang transport *31-10-2012*

besteed vervoerder
aat + nr
stc. + woonpl.
HB-nummer

4b
locatie van bestemming *Wubben Handelsmij - ELST*
straat + nr *Nijverheidsweg 11*
postc. + woonpl. *6662 NG ELST*
datum ontvangst transport *31-10-2012*

transporteerd door: 1 afzender; 2 ontdoener; 3 ontvanger; 4 inzamelaar; 5 X vervoerder X uitbesteed vervoerder
itvanger/inzamelaar/ rvoerder *Wubben Handelsmij BV*
aat + nr *Oostelijke Havendijk 13a*
stc. + woonpl. *4704 AD ROOSENDAAL*

VIHB-nummer *NB501156VIHB*
kenteken *BP-VR-96*

route-inzameling ja X nee
routelijst bijsluiten (zie toelichting)
inzamelaarsregeling ja X nee
repeterende vrachten ja X nee
zie toelichting

Comp :

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	hoeveelheid
05KW2H350487	*Olie-afgeleide afvalstoffen, vloeistof*		*13.07.03**	*A02*	*380 kg*

Opmerking: 3x reinigen tanks2x1m3 diesel /petroleum1x3m3 petroleum

Auteursrecht:
sVa / Stichting Vervoeradres
Den Haag

Op deze opdracht zijn van toepassing de algemene voorwaarden van Wubben en alle bedrijven behorende tot Wubben Holding B.V. te Roosendaal, zoals deze zijn gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Breda, welke voorwaarden u op verzoek eveneens worden toegezonden. In de vracht is verzekering niet inbegrepen

AG00535456

handtekening afzender	handtekening ontdoener	handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief	handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief
	[redacted]	[redacted]	[redacted]

Tankreinigingscertificaat

BRL-K905

Registratienummer

121002148.03

Opdrachtgever

Zie plaats van inrichting

Tankreinigingsbedrijf

Wubben Handelsmaatschappij B.V.
Oostelijke Havendijk 13 A
4704 AD ROOSENDAAL
Contact: 0165-555888

Plaats van inrichting

Tielens Olie- en Koolenhandel

Mheerderweg 35
6262 ND Banholt

Datum melding

25-10-2012

Datum uitvoering

31-10-2012

Uitvoerder

[redacted]

Tankgegevens:

Tank	Produkt	Inhoud	Situatie
2	Diesel	1 m3	bovengronds

Uitvoering tankreiniging:

- [x] De tank is inwendig gereinigd.
- [ ] Het leidingwerk is gereinigd.
- [x] De afvalstoffen zijn afgevoerd naar een door het bevoegd gezag erkende verwerker.
- [ ] De afvalstoffen zijn op de locatie achtergelaten.

Opmerkingen:

Verklaring van Kiwa Nederland B.V.

Op grond van onderzoek, alsmede regelmatig door Kiwa uitgevoerde audits, worden door bovengenoemd tankreinigingsbedrijf uitgevoerde reinigingswerkzaamheden die gespecificeerd zijn op dit certificaat geacht te voldoen aan de Kiwa beoordelingsrichtlijn BRL-K905.

Verklaring van het tankreinigingsbedrijf

Het tankreinigingsbedrijf verklaart dat de tankreinigingswerkzaamheden zijn uitgevoerd in overeenstemming met de voorschriften zoals die zijn vastgelegd in beoordelingsrichtlijn BRL-K905.

Dit tankreinigingscertificaat is niet geldig als gasvrijverklaring.
Dit tankreinigingscertificaat is alleen geldig indien ondertekend door de uitvoerder.

Label/zegelnummer

RK 7676

Datum

31-10-2012

Handtekening

[redacted]

Wenken voor de afnemer

Bij ontvangst van het certificaat controleren of dit volledig is ingevuld.

Indien de tankreiniging of certificaat niet in orde wordt bevonden, dient u contact op te nemen met:
1. Het tankreinigingsbedrijf;
2. Kiwa Nederland B.V.

Kiwa Nederland B.V.
Sir Winston Churchill-laan 273
Postbus 70, 2280 AB Rijswijk
Telefoon 070 41 44 400
Telefax 070 41 44 420
Internet www.kiwa.nl

Een exemplaar van dit certificaat is bestemd voor:
Opdrachtgever, tankreinigingsbedrijf, hoofdaannemer (2x)

BEGELEIDINGSBRIEF

Bewijs van ontvangst (B1) (retour naar ontdoener)
uitsluitend te gebruiken voor afvalvervoer

1

1 [X] ontdoener; 2 [ ] ontvanger; 3 [ ] handelaar; 4 [ ] bemiddelaar
afzender *Zie ontdoener*
straat + nr
postc. + woonpl.
VIHB-nummer

2

factuuradres / *Zie ontdoener*
postbus of straat + nr
postc. + woonpl.

Tel: 0165-555888 / Fax: 0165-568859
E-mail: info@wubben.nl

Aankomst: 08:56 uur
Vertrek: 10:12 uur

3a

ontdoener *41562 / Tielens Olie en Koolenhandel*
straat + nr *Mheerderweg 35*
postc. + woonpl. *6262 ND BANHOLT*

3b

locatie van herkomst / *Zie ontdoener*
straat + nr
postc. + woonpl.
datum aanvang transport *31-10-2012*

4a

uitbesteed vervoerder
straat + nr
postc. + woonpl.
VIHB-nummer

4b

locatie van bestemming *Wubben Handelsmij - ELST*
straat + nr *Nijverheidsweg 11*
postc. + woonpl. *6662 NG ELST*
datum ontvangst transport *31-10-2012*

5

getransporteerd door: 1 [ ] afzender; 2 [ ] ontdoener; 3 [ ] ontvanger; 4 [ ] inzamelaar; 5 [X] vervoerder [X] uitbesteed vervoerder
ontvanger/inzamelaar/ vervoerder *Wubben Handelsmij BV*
straat + nr *Oostelijke Havendijk 13a*
postc. + woonpl. *4704 AD ROOSENDAAL*
VIHB-nummer *NB501156VIHB*
kenteken *BP-VR-96*

route-inzameling [ ] ja [X] nee
routelijst bijsluiten (zie toelichting)
inzamelaarsregeling [ ] ja [X] nee
repeterende vrachten [ ] ja [X] nee
zie toelichting

Comp :

6

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	hoeveelheid
05KW2H350487	*Olie-afgeleide afvalstoffen, vloeistof*		*13.07.03**	*A02*	*380 kg*

Opmerking: 3x reinigen tanks2x1m3 diesel /petroleum1x3m3 petroleum

Auteurrecht
sVa / Stichting Vervoeradres,
Den Haag

Op deze opdracht zijn van toepassing de algemene voorwaarden van Wubben en alle bedrijven behorende tot Wubben Holding B.V. te Roosendaal, zoals deze zijn gedeponeerd ter griffie var de Arrondissementsrechtbank te Breda, welke voorwaarden u op verzoek eveneens worden toegezonden. In de vracht is verzekering niet inbegrepen

AG00535456

handtekening afzender	handtekening ontdoener	handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief	handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief
	[redacted]	[redacted]	[redacted]

WUBBEN HANDELSMIJ BV

AFVALOLIE - TANKREINIGING - OLIEFILTERS

ostelijke Havendijk 13a
'04 AD Roosendaal
ostbus 1590
'00 BN Roosendaal

el. 0165 555 888
ww.wubben.nl
fo@wubben.nl

Tielens Olie en Koolenhandel
Mheerderweg 35
6262 ND BANHOLT

Faktuur : 121001159
Datum : 6-11-2012
Ordernr. :
K tnr : 41562
(betaling vermelden s.v.p.)
Opdracht verstrekt door: [redacted]

Bon: 54 / AG00535456
Datum: 31-10-2012

Betreft adres: Tielens Olie en Koolenhandel
Mheerderweg 35
6262 ND BANHOLT

Art.	Omschrijving	Opgehaald/geleverd Aantal	Gefactureerd Aantal	Prijs	Bedrag
35	Olie-afgeleide afvalstoffen, vloeistof Betreft afvalstroomnr.: 05KW2H350487	380 kg	380 kg	0,1200	45,60
80	Tankreiniging		1,00 keer	875,0000	875,00

Subtotaal: [redacted]
BTW: 21,00 %

Totaal

Betaling: Netto binnen 30 dagen

Op al onze aanbiedingen en op alle met ons gesloten overeenkomsten zijn van toepassing onze algemene voorwaarden, gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Breda, welke tevens op aanvraag worden toegezonden.

WUBBEN

Retour
Sturen
[redacted]

Tankreinigingscertificaat

BRL-K905

Registratienummer
121002148.02

Opdrachtgever

Zie plaats van inrichting .V.

Contact: 0165-555888

Plaats van inrichting

Tielens Olie- en Koolenhandel

Mheerderweg 35
6262 ND Banholt

Datum melding
25-10-2012

Datum uitvoering
31-10-2012

Uitvoerder
[redacted]

Tankgegevens:

Tank	Produkt	Inhoud	Situatie
1	Petroleum	3 m3	bovengronds

Uitvoering tankreiniging:

- [x] De tank is inwendig gereinigd.
- [ ] Het leidingwerk is gereinigd.
- [x] De afvalstoffen zijn afgevoerd naar een door het bevoegd gezag erkende verwerker.
- [ ] De afvalstoffen zijn op de locatie achtergelaten.

Opmerkingen:

Verklaring van Kiwa Nederland B.V.

Op grond van onderzoek, alsmede regelmatig door Kiwa uitgevoerde audits, worden door bovengenoemd tankreinigingsbedrijf uitgevoerde reinigingswerkzaamheden die gespecificeerd zijn op dit certificaat geacht te voldoen aan de Kiwa beoordelingsrichtlijn BRL-K905.

Verklaring van het tankreinigingsbedrijf

Het tankreinigingsbedrijf verklaart dat de tankreinigingswerkzaamheden zijn uitgevoerd in overeenstemming met de voorschriften zoals die zijn vastgelegd in beoordelingsrichtlijn BRL-K905.

Dit tankreinigingscertificaat is niet geldig als gasvrijverklaring.
Dit tankreinigingscertificaat is alleen geldig indien ondertekend door de uitvoerder.

Label/zegelnummer
RK 7675

Datum
31-10-2012

Handtekening
[redacted]

Wenken voor de afnemer

Bij ontvangst van het certificaat controleren of dit volledig is ingevuld.

Indien de tankreiniging of certificaat niet in orde wordt bevonden, dient u contact op te nemen met:
1. Het tankreinigingsbedrijf;
2. Kiwa Nederland B.V.

kiwa gecertificeerd

Kiwa Nederland B.V.
Sir Winston Churchill-laan 273
Postbus 70, 2280 AB Rijswijk
Telefoon 070 41 44 400
Telefax 070 41 44 420
Internet www.kiwa.nl

Een exemplaar van dit certificaat is bestemd voor:
Opdrachtgever, tankreinigingsbedrijf, hoofdaannemer (2x)

Tankreinigingscertificaat

BRL-K905

Registratienummer

121002148.03

Opdrachtgever

Zie plaats van inrichting

Tankreinigingsbedrijf

Wubben Handelsmaatschappij B.V.
Oostelijke Havendijk 13 A
4704 AD ROOSENDAAL
Contact: 0165-555888

Plaats van inrichting

Tielens Olie- en Koolenhandel

Mheerderweg 35
6262 ND Banholt

Datum melding

25-10-2012

Datum uitvoering

31-10-2012

Uitvoerder

[redacted]

Tankgegevens:

Tank	Produkt	Inhoud	Situatie
2	Diesel	1 m3	bovengronds

Uitvoering tankreiniging:

- [x] De tank is inwendig gereinigd.
- [ ] Het leidingwerk is gereinigd.
- [x] De afvalstoffen zijn afgevoerd naar een door het bevoegd gezag erkende verwerker.
- [ ] De afvalstoffen zijn op de locatie achtergelaten.

Opmerkingen:

Verklaring van Kiwa Nederland B.V.

Op grond van onderzoek, alsmede regelmatig door Kiwa uitgevoerde audits, worden door bovengenoemd tankreinigingsbedrijf uitgevoerde reinigingswerkzaamheden die gespecificeerd zijn op dit certificaat geacht te voldoen aan de Kiwa beoordelingsrichtlijn BRL-K905.

Verklaring van het tankreinigingsbedrijf

Het tankreinigingsbedrijf verklaart dat de tankreinigingswerkzaamheden zijn uitgevoerd in overeenstemming met de voorschriften zoals die zijn vastgelegd in beoordelingsrichtlijn BRL-K905.

Dit tankreinigingscertificaat is niet geldig als gasvrijverklaring.
Dit tankreinigingscertificaat is alleen geldig indien ondertekend door de uitvoerder.

Label/zegelnummer

Rh 7676

Datum

31-10-2012

Handtekening

[redacted]

Wenken voor de afnemer

Bij ontvangst van het certificaat controleren of dit volledig is ingevuld.

Indien de tankreiniging of certificaat niet in orde wordt bevonden, dient u contact op te nemen met:
1. Het tankreinigingsbedrijf;
2. Kiwa Nederland B.V.

Kiwa Nederland B.V.
Sir Winston Churchill-laan 273
Postbus 70, 2280 AB Rijswijk
Telefoon 070 41 44 400
Telefax 070 41 44 420
Internet www.kiwa.nl

Een exemplaar van dit certificaat is bestemd voor:
Opdrachtgever, tankreinigingsbedrijf, hoofdaannemer (2x)

Tankreinigingscertificaat

BRL-K905

Registratienummer

121002148.04

Opdrachtgever

Zie plaats van inrichting

Tankreinigingsbedrijf

Wubben Handelsmaatschappij B.V.
Oostelijke Havendijk 13 A
4704 AD ROOSENDAAL
Contact: 0165-555888

Plaats van inrichting

Tielens Olie- en Koolenhandel

Mheerderweg 35
6262 ND Banholt

Datum melding

25-10-2012

Datum uitvoering

31-10-2012

Uitvoerder

[redacted]

Tankgegevens:

Tank	Produkt	Inhoud	Situatie
3	Petroleum	1 m3	bovengronds

Uitvoering tankreiniging:

- [x] De tank is inwendig gereinigd.
- [ ] Het leidingwerk is gereinigd.
- [x] De afvalstoffen zijn afgevoerd naar een door het bevoegd gezag erkende verwerker.
- [ ] De afvalstoffen zijn op de locatie achtergelaten.

Opmerkingen:

Verklaring van Kiwa Nederland B.V.

Op grond van onderzoek, alsmede regelmatig door Kiwa uitgevoerde audits, worden door bovengenoemd tankreinigingsbedrijf uitgevoerde reinigingswerkzaamheden die gespecificeerd zijn op dit certificaat geacht te voldoen aan de Kiwa beoordelingsrichtlijn BRL-K905.

Verklaring van het tankreinigingsbedrijf

Het tankreinigingsbedrijf verklaart dat de tankreinigingswerkzaamheden zijn uitgevoerd in overeenstemming met de voorschriften zoals die zijn vastgelegd in beoordelingsrichtlijn BRL-K905.

Dit tankreinigingscertificaat is niet geldig als gasvrijverklaring.
Dit tankreinigingscertificaat is alleen geldig indien ondertekend door de uitvoerder.

Label/zegelnummer

RH 7677

Datum

31-10-2012

Handtekening

[redacted]

Wenken voor de afnemer

Bij ontvangst van het certificaat controleren of dit volledig is ingevuld.

Indien de tankreiniging of certificaat niet in orde wordt bevonden, dient u contact op te nemen met:
1. Het tankreinigingsbedrijf;
2. Kiwa Nederland B.V.

Kiwa Nederland B.V.
Sir Winston Churchill-laan 273
Postbus 70, 2280 AB Rijswijk
Telefoon 070 41 44 400
Telefax 070 41 44 420
Internet www.kiwa.nl

Een exemplaar van dit certificaat is bestemd voor:
Opdrachtgever, tankreinigingsbedrijf, hoofdaannemer (2x)

Bijlage 12 Opmerkingen gemeente

Regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Algemene opmerking hoofdstuk 1

Hoofdstuk 1 dient te bestaan uit de volgende 5 artikelen: begripsbepalingen, toepassingsbereik, meet- en rekenbepalingen, algemeen gebruiksverbod, en aanvraagvereisten

In het aangeleverde concept regels is algemeen gebruiksverbod verplaatst naar hoofdstuk 2. Daarnaast zijn de aanvraagvereisten gesitueerd in artikel 13 en dus in hoofdstuk 3

Artikel 1 | Begripsbepalingen

De volgende begripsbepalingen hoeven op basis van het VNG niet te worden opgenomen in de begripsbepalingen:

- Toepassing Omgevingsplan
- Aanduiding
- Aanduidingsgrens
- Ambacht(elijke)
- Archeologische waarde
- Bebouwing
- Bouwgrens
- Bouwvlak
- Maaiveld
- Seksinrichting
- Voorgevel
- Voorgevelrooilijn
- Waterhuishoudkundige voorzieningen

De volgende begripsbepalingen kunnen op basis van het VNG worden aangesloten op andere begrippen:

- Aan-huis-verbondenberoep; aansluiten op bedrijf of beroep aan huis
- Ander bouwwerk; aansluiten op bouwwerk
- Bijgebouw; aansluiten op bijbehorend bouwwerk
- Bouwperceel; aansluiten op bouwwerkperceel
- Bouwperceelgrens; aansluiten op bouwwerkperceel
- Peil; aansluiten op straatpeil

De volgende begripsbepalingen wijken af van TAM-plan Slakweg en dienen te worden aangepast:

- Bestaand
- Bouwlaag
- Detailhandel
- Gastouderschap
- Setback
- Stedenbouwkundig beeld
- Woning

Verder adviseren wij om goed naar de toepasselijkheid van de begrippen te kijken. Begrippen als smartshop, headshop, growshop, coffeeshop, et cetera zijn derhalve niet relevant voor het voorliggende plan.

Artikel 2 | Toepassingsbereik

Er zijn enkele kleine afwijkingen van TAM-Omgevingsplan Slakweg.

Artikel 3 | Meet- en Rekenbepalingen

Artikel 3 wijkt in zijn volledigheid af van TAM-Omgevingsplan Slakweg. Kijk nogmaals goed naar de Meet- en rekenbepalingen zoals opgenomen in Slakweg. Dit dient als basis voor TAM-Omgevingsplan Terhorst 8.

Hoofdstuk 2 Functies en activiteiten

Algemene opmerking hoofdstuk 2

Alle functies en dubbelfuncties dienen te beginnen met toepassingsbereik

Bij alle functies en dubbelfuncties ontbreekt x.1 toepassingsbereik. Dit graag toevoegen voor alle functies en dubbelfuncties.

Artikel 4 | Algemeen gebruiksverbod

Verkeerde locatie en wijkt tekstueel af van TAM-Omgevingsplan Slakweg.

Artikel 5 | Agrarisch

De opzet van het artikel komt niet overeen met TAM-Omgevingsplan Slakweg. Houd zoveel mogelijk dezelfde structuur aan.

De eerste zin van de functieomschrijving wijkt af van de formulering zoals opgenomen in het TAM-Omgevingsplan Slakweg. Wij adviseren aan te sluiten bij deze bestaande formulering voor uniformiteit en duidelijkheid. De betreffende zin luidt als volgt: “Een als Agrarisch aangewezen locatie mag gebruikt worden voor de volgende functies en activiteiten:”.

In de huidige versie zijn geen voorrangsregels opgenomen voor situaties waarin dubbelfuncties voorkomen. Wij adviseren om dergelijke regels expliciet op te nemen, om interpretatieverschillen of conflicten in gebruik te voorkomen.

De huidige titel van kop 5.2 is ‘Beoordelingsregels bouwen’. Wij adviseren deze te wijzigen naar: ‘Beoordelingsregels omgevingsplanactiviteit bouwen’, conform de terminologie van het TAM-Omgevingsplan Slakweg.

Onder kop 5.2.1 staat nu vermeld: “Op de tot ‘Agrarisch’ aangewezen gronden mag niet worden gebouwd.”. Wij adviseren deze te vervangen door de volgende, meer juridisch robuuste formulering uit het Slakweg-plan: “Op of in deze gronden mogen geen bouwwerken worden gebouwd.”.

In tegenstelling tot het vigerende bestemmingsplan ontbreken in de huidige opzet regels omtrent veldschuren/schuilstallen, boogkassen en hagelnetten. Wij vragen ons af of dit een bewuste keuze is geweest?

Artikel 6 | Wonen

De opzet van het artikel komt niet overeen met TAM-Omgevingsplan Slakweg. Houd zoveel mogelijk dezelfde structuur aan.

De eerste zin van de functieomschrijving wijkt af van de formulering in het TAM-Omgevingsplan Slakweg. Wij adviseren aan te sluiten bij deze formulering voor consistentie binnen de TAM-plannen. De betreffende zin luidt: “Een als Wonen aangewezen locatie mag gebruikt worden voor de volgende functies en activiteiten:”.

De volledige functieomschrijving in dit artikel komt niet geheel overeen met de beschrijving in het TAM-Omgevingsplan Slakweg. Wij adviseren om ook hier Slakweg als uitgangspunt te hanteren.

De huidige titel ‘Beoordelingsregels bouwen’ adviseren wij te wijzigen in: ‘Beoordelingsregels omgevingsplanactiviteit bouwen’, om aan te sluiten bij de terminologie uit de Omgevingswet

Wij adviseren de eerste zin onder 6.2.1 te wijzigen naar: “Op of in deze gronden mogen worden gebouwd:” Dit sluit beter aan bij de juridische formuleringen in het TAM-Omgevingsplan Slakweg.

In lid 2 onder 6.2.1 wordt verwezen naar het woord bestemming. Wij adviseren dit te vervangen door functie, conform de terminologie van het omgevingsplan.

De titel ‘Bijgebouwen’ onder 6.2.3 adviseren wij te wijzigen in: ‘Bijbehorende bouwwerken’, voor aansluiting bij de juridische benaming onder de Omgevingswet.

De regels die nu zijn opgenomen voor zowel het hoofdgebouw als de bijbehorende bouwwerken wijken volledig af van de regels in het TAM-Omgevingsplan Slakweg. Wij adviseren Slakweg als basis te gebruiken en deze regels te harmoniseren.

De afmetingen zoals opgenomen onder kop 6.2.4 wijken af van die in het TAM-Omgevingsplan Slakweg. Wij adviseren om de afmetingen uit het Slakweg-plan aan te houden.

Artikel 7 | Waarde – Archeologie 3

Kijk nogmaals goed naar de kopjes, zodat deze Omgevingswet-proof zijn.

Artikel 8 | Waarde – Ecologie

Kijk nogmaals goed naar de kopjes, zodat deze Omgevingswet-proof zijn.

Artikel 9 | Waarde – Landschapselementen

Kijk nogmaals goed naar de kopjes, zodat deze Omgevingswet-proof zijn.

Artikel 10 | Waterstaat – Erosie

Kijk nogmaals goed naar de kopjes, zodat deze Omgevingswet-proof zijn.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

- Hoofdstuk 3 bestaat uit de volgende 6 artikelen: anti-dubbeltelregel, algemene bouwregels, algemene gebruiksregels, algemene aanduidingsregels, omgevingsplanactiviteiten, en overige regels

In het aangeleverde concept regels zijn de algemene gebruiksregels niet opgenomen en bevat het hoofdstuk de aanvraagvereisten.

Artikel 11 | Anti-dubbeltelregel

Geen opmerkingen.

Artikel 12 | Algemene bouwregels

Wijken de afmetingen van het gebouw af van de regels in het nieuwe TAM-Omgevingsplan? Zo ja, waarom past het gebouw niet binnen de regels? Zo nee, waarom wordt deze tekst opgenomen?

Artikel 13 | Aanvraagvereisten

Verkeerde locatie, verder geen opmerkingen

Artikel 14 | Algemene aanduidingsregels

Zowel ‘milieuzone – bodembeschermingsgebied’ als ‘milieuzone – grondwaterbeschermingsgebied’ wijken af van de tekst, zoals opgenomen in het huidige bestemmingsplan.

‘Milieuzone – spuitvrije zone’ wijkt tekstueel iets af van TAM-Omgevingsplan Slakweg.

Artikel 15 | Omgevingsplanactiviteiten

Geen opmerkingen.

Artikel 16 | Overige regels

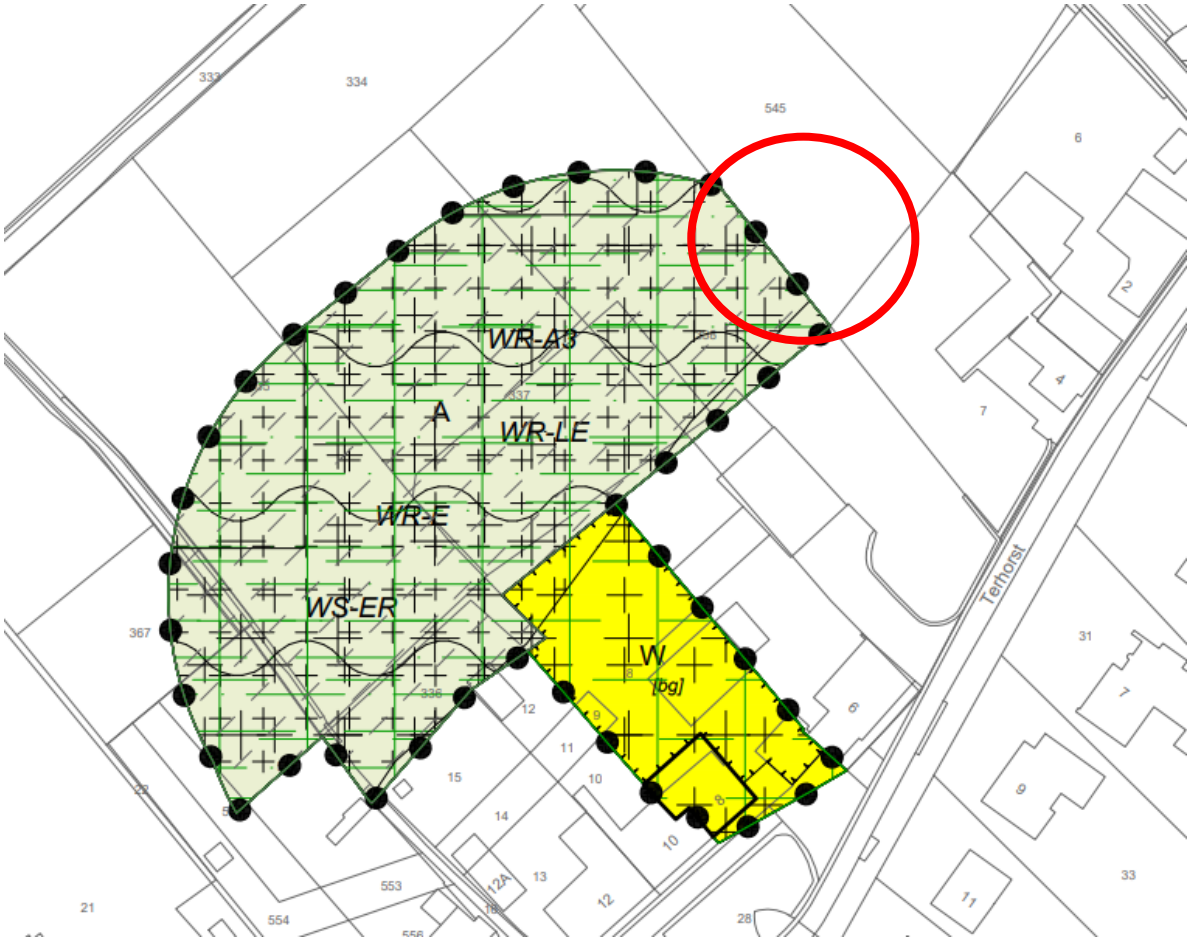
Het artikel wijkt in volledigheid af van de opgenomen tekst in TAM-Omgevingsplan. Houd TAM-Omgevingsplan Slakweg aan.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregel

Het betreft een TAM-plan voor een enkel perceel. Hierdoor hoeven er geen overgangs- en slotregel te worden opgenomen. De activiteiten passen als het goed is binnen het nieuwe plan.

Plankaart

De gemeente hanteert bij het realiseren van een gevoelige functie, zoals wonen, een spuitvrije zone van 50 meter. Voor de agrarische percelen achter het perceel is deze zone reeds meegenomen. Echter, ten noordoosten van het perceel ontbreekt nog een klein gedeelte binnen de spuitvrije zone, zie onderstaande verbeelding. Dit betreft gronden met de functie ‘Agrarisch – Bedrijf’. Ook deze gronden dienen meegenomen te worden in de afstemming van de spuitvrije zone, aangezien het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen op deze gronden is toegestaan, mits het geen bouwkavel betreft. Wij verzoeken u dit aspect alsnog in uw plan te betrekken.



Graag de maximale bouw- en goothoogte opnemen op de kaart en dit terug laten komen in de regels.

Motivering

Opzet motivering

Bij de motivering hanteert de gemeente de opbouw van TAM-plan Slakweg, bestaande uit de volgende opbouw:

Hoofdstuk 1 Inleiding

- 1.1 Aanleiding
- 1.2 Wijzigingsgebied
- 1.3 Omgevingsplan van rechtswege
- 1.4 Planvorm
- 1.5 Leeswijzer

Hoofdstuk 2 Voorgenomen wijziging

Hoofdstuk 3 Beleid en regelgeving

- 3.1 Rijksbeleid en Rijksregels
- 3.2 Provinciaal beleid en provinciale regels
- 3.3 Regionaal beleid
- 3.4 Beleid Waterschap
- 3.5 Gemeentelijk beleid

Hoofdstuk 4 Beperkingengebieden

Hoofdstuk 5 Landschappelijke, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarden

- 5.1 Landschap
- 5.2 Beeldkwaliteit
- 5.3 Cultuurhistorie
- 5.4 Archeologie
- 5.5 Ladder voor duurzame verstedelijking

Hoofdstuk 6 Aspecten van de fysieke leefomgeving

- 6.1 Natuur
- 6.2 Water
- 6.3 Klimaatadaptatie
- 6.4 Verkeer en parkeren
- 6.5 Bodem
- 6.6 Geluid
- 6.7 Luchtkwaliteit
- 6.8 Externe veiligheid
- 6.9 Ontplofbare oorlogsresten
- 6.10 Milieuzonering
- 6.11 Gezondheid
- 6.12 Duurzaamheid
- 6.13 Mer-beoordeling

Hoofdstuk 7 Uitvoerbaarheid

- 7.1 Kostenverhaal
- 7.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Hoofdstuk 8 Artikelsgewijze toelichting

- 8.1 Uitwerking in de regels
- 8.2 Functies en activiteiten

Hoofdstuk 9 Belangenafweging en conclusie

Inhoudelijke beoordeling

Inhoudelijk is de motivering getoetst op de onderwerpen: milieu, bodem, duurzaamheid, verkeer, natuur, water, verkeer, water, cultureel erfgoed, en kabels en leidingen. Hieruit komt naar voren dat alleen bodem niet akkoord is.

De resultaten van het bodemonderzoek zijn een op een overgenomen in paragraaf 5.1 bodemkwaliteit van de motivering. Dit is niet correct. Zoals bij de beoordeling van het bodemonderzoek zal worden aangegeven dient dit aangepast te worden dan wel dient uit een nog uit te voeren aanvullend bodemonderzoek te blijken dat geen sprake is van een overschrijding van de waarde toelaatbare kwaliteit bodem

Bijlage bij motivering

Bodem

Bodem gaat niet akkoord met het bodem onderzoek

Uit de resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek blijkt dat op diverse plaatsen sterk verhoogde gehalten aan kobalt, koper, nikkel of zink zijn aangetoond,

Daarnaast zijn in grond mengmonster 09 (bestaande uit de boringen 08, 09 en 10) nog concentraties zink en koper aangetroffen tot boven de bodemindex. Voornoemde grond mengmonsters zouden aanvullend moeten worden onderzocht. In het bodemonderzoek is aangegeven dat onvoldoende monstermateriaal beschikbaar was om deze analyses in het laboratorium te laten uitvoeren.

De betreffende aangetoonde sterk verhoogde gehalten en de aangetoonde gehalten tot boven de bodemindex zijn niet te relateren aan de voormalige bedrijfsactiviteiten (voormalige brandstofhandel).

In het onderzoek wordt geconcludeerd:

De verontreinigingen zijn van dien aard dat deze geen directe belemmeringen vormen voor de voorgenomen BOPA (buitenplanse omgevingsplanactiviteit), temeer het perceel momenteel reeds wordt gebruikt ten behoeve van woondoeleinden al dan niet in combinatie met bedrijfsdoeleinden. Wanneer er echter daadwerkelijk bouw- of graafwerkzaamheden op onderhavig perceel plaatsvinden, dient men rekening te houden met een nader bodemonderzoek en aanvullende maatregels danwel graafmeldingen.

Dit is niet correct.

Aangezien geen inkadering van de sterk verhoogde gehalten heeft plaatsgevonden dient ervan uitgegaan te worden dat sprake is van een overschrijding van de waarde toelaatbare kwaliteit bodem (wtkb) voor een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie zoals bedoeld in paragraaf 5.1.4.5.1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

De bodemkwaliteit is niet geschikt voor het beoogde gebruik (functie wonen) en dit betekent dat sanerende maatregelen getroffen dienen te worden zoals bedoeld in paragraaf 4.121 van het Besluit activiteiten leefomgeving om de bodemkwaliteit ter plaatse geschikt te maken voor de functie wonen.

Of er dient middels aanvullend onderzoek aangetoond te worden dat **geen** sprake is van een overschrijding van de toelaatbare kwaliteit bodem. Dit is het geval als de gemiddelde gemeten concentratie met gehalten hoger dan de interventiewaarde voorkomt in minder dan 25 m^3 bodemvolume zoals bedoeld in art. 22.30 lid 2 van de Bruidsschat omgevingsplan.

Het rapport dient aangepast te worden dan wel er dient een aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd te worden waaruit blijkt dat geen sprake is van een overschrijding van de waarde toelaatbare kwaliteit bodem.