

Politieke avond 31 januari 2022, Vraag met betrekking tot IKC Remigius

- Waarom heeft het proces om te komen tot plannen voor IKC Remigius zo lang geduurd en hoe kan het dat we pas bij de laatste politieke avond hebben vernomen dat bij het schoolbestuur en ouderraad de urgentie enorm hoog is om tot een nieuw schoolgebouw te komen?
- In het Integraal Huisvestingsplan dat in 2018 door de gemeenteraad is vastgesteld, is naast de verduurzaming van bestaande schoolgebouwen ook opgenomen dat IKC Remigius in aanmerking zou komen voor ingrijpende renovatie of nieuwbouw. Vervolgens zijn er locatieonderzoeken uitgevoerd waarvan de uitkomsten aan het College zijn voorgelegd. Na besluitvorming over locatie starten er diverse onderzoeken die nodig zijn voor onder andere een bestemmingsplanwijziging en gaat het schoolbestuur aan de slag met directie en team om te komen tot een goed ontwerp. Dat laatste is een ingrijpend proces. We hanteerden een ambitieuze planning die in verschillende stappen niet behaald is. Gemiddeld duurt een nieuwbouwproces voor een schoolgebouw tussen de 6 en 8 jaar. Voor de zomervakantie 2022 is er reeds een urgentiebrief van de medezeggenschapsraad van IKC Remigius bij de raad binnen gekomen.
- Waarom is er niet eerder ingegrepen vanwege die urgentie? Elke stap kende zijn eigen dynamiek en duurde steeds wat langer dan van te voren ingeschat. We hebben bij elke vervolgstap steeds gekeken hoe we zouden kunnen inlopen. Binnen enkele stappen hebben we ook met wettelijke termijnen van doen. (P)
- Op welke manier is er bij de gronduitgifte en het bestemmingsplan rekening gehouden met biobased bouwen? (I)
- De opdracht vanuit het integraal huisvestingsplan primair onderwijs (vastgesteld door de gemeenteraad 20 november 2018) was om te komen tot BENG (bijna energieneutraal gebouw). In dit integraal huisvestingsplan zitten geen voorwaarden ten aanzien van biobased bouwen of circulariteit. De budgetten die het schoolbestuur vanuit de gemeente heeft meegekregen voor de nieuwbouw zijn overigens ook gebaseerd op BENG.
- Klopt het dat er bomen zijn gekapt t.b.v. de plannen voor IKC Remigius al voordat de raad over het voorstel heeft besloten? (T)
- Antwoord: Er zit veel druk op de planning van de bouw van de school. Om te zorgen dat er zo snel mogelijk begonnen kan worden met de bouw van de school worden nu al parallel conditionerende werkzaamheden verricht. Dit zijn het archeologisch onderzoek en het de verlegging van diverse kabels en leidingen. Om dit mogelijk te maken moest, ondanks eerdere hoop dat dit groen behouden kon blijven, al het groen op het onderste veld verwijderd worden. Wanneer voor dit deel van het centrum het inrichtingsontwerp openbare ruimte wordt opgesteld, zal hierin veel nieuw groen worden opgenomen passend bij de huidige doelstellingen van biodiversiteit en klimaatadaptatie.
-
- Zo nee, waarom zijn hier dan bomen gekapt? N.v.t.
-
- Hoeveel m2 groen gaat nu verloren, hoeveel m2 parkeervakken zou dit kunnen voorkomen en waarom worden die m2 parkeervakken niet teruggebracht in de ruimte die vrij komt op de oude locatie van de Remigius? (P)

- Antwoord: Er is ca. 1100m² bosschage verwijderd en 10 bomen. De 2de vraag is niet geheel duidelijk. Maar het verleggen van de persleiding en het uitgebreide archeologisch onderzoek waarvoor nu het groen alsnog moet worden verwijderd zou in ieder geval moeten plaatsvinden ook wanneer het IKC Remigius meer op het Liemersplein gepositioneerd zou worden. We hebben opnieuw bekeken of verschuiving van de locatie mogelijk zou kunnen zijn. 5 meter betekent ongeveer 20 parkeerplaatsen. In het voorliggende bestemmingsplan Droopad 1 wordt voor het beoogd aantal woningen uitgegaan van parkeren op deze locatie waardoor de ruimte voor extra parkeren op die locatie beperkt is, zeker als we ook op deze plek ruimte willen bieden aan klimaatadaptatie en groen.