



Motie

Onderwerp : Toekomstige financiële dekking gebiedsprofielen Binnenstad en Swalmen centrum (2027-2029)
Aard motie : Aan de orde van de dag
M.b.t. raadsvoorstel : Resultaatbestemming 2024
Datum raad : 3 juli 2025

In te vullen door de griffie

Nummer motie : 25M09

Constaterende dat

1. De gebiedsprofielen Binnenstad en Swalmen centrum unaniem door de raad vastgesteld zijn.
2. Er daarmee sprake is van een brede behoefte vanuit de raad voor een kwalitatieve upgrade van onze historische Binnenstad en het centrum van Swalmen.
3. Er in de meerjarenbegroting reeds een budget van € 6,5 miljoen (te weten: € 1,5 miljoen in 2024, € 2,5 miljoen in 2025, € 2,5 miljoen in 2026) beschikbaar is gesteld voor de uitvoering van beide gebiedsprofielen.
4. Het college, in navolging op motie 25M02 inzake *Financiële dekking Gebiedsprofiel niet-stedelijke Maasplassen*, voorstelt om vanuit de algemene reserve, waaraan het surplus van het jaarrekeningresultaat 2024 is toegevoegd, een bedrag van € 1,5 miljoen te storten in de kapitaallastenreserve claim Gebiedsprofiel niet-stedelijke Maasplassen. Dit omdat de gereserveerde budgetten voor het tot uitvoering brengen van genoemde gebiedsprofielen (inclusief de toevoeging van het gebiedsprofiel niet-stedelijke Maasplassen) anders sowieso niet toereikend zouden zijn.
5. Uit het actuele overzicht *inschattingen inzet middelen gebiedsprofielen 2024 -2026* blijkt dat slechts € 2,87 miljoen beschikbaar is voor de uitvoering van diverse kansrijke ontwikkelingen zoals het Kloosterwandplein, Markt (Roermond) en centrum Swalmen. Daarnaast zijn er nog diverse kansrijke ontwikkelingen in de toekomst gewenst om tot ontwikkeling te komen conform de gebiedsprofielen (onder andere Stadspark de Karthuis, Roerkade, Markt Swalmen etc.). Gezien de ambities die de raad heeft vastgesteld, is het bedrag van € 2,87 miljoen dan ogenschijnlijk onvoldoende om ook in de periode 2027-2029 uitvoering te geven aan beide gebiedsprofielen.

Overwegende dat

1. De raad unaniem van mening is dat de kansrijke ontwikkelingen in onze historische Binnenstad en het centrum van Swalmen in de komende jaren gefaseerd tot uitvoering dienen te komen.
2. Er blijktens voorgenoemde constatering er nog geen financiële middelen zijn gereserveerd om ook na 2026 de kansrijke ontwikkelingen van de gebiedsprofielen Binnenstad en Swalmen centrum tot uitvoering te brengen.
3. Het onwenselijk is dat de kansrijke ontwikkelingen in de Binnenstad en Swalmen centrum niet kunnen worden opgepakt omdat er geen financiële middelen gereserveerd zijn.

Verzoekt het college

1. Op basis van de prioritering binnen de gebiedsprofielen Binnenstad en Swalmen centrum een integrale meerjarige doorkijk voor de periode 2027-2029 op te stellen en met de raad te delen.



gemeente **Roermond**

2. Daarbij ook de benodigde financiële middelen in kaart te brengen, en indien nodig met een concreet financieringsvoorstel naar de raad te komen.
3. Beide onderdelen uiterlijk vóór 1 november a.s. aan de raad voor te leggen.

Eerste indiener (naam en fractie)

Niek Geraedts (Demokraten Swalmen)

Mede indiener(s) (naam en fractie)

Jos Tobben (Demokraten Swalmen)

Angela Sanders - Meuter (Demokraten Swalmen)

Laura Tegels (D66)

In te vullen door de griffie

Besluit raad

() aangenomen met stemmen voor en stemmen tegen

() verworpen met stemmen tegen en stemmen voor

() ingetrokken

Richard van der Weegen

Griffier