Beantwoording vragen Beeldvormende Commissie R&F op 7 september 2021 over de Warmtevisie.

Vraag 1. Wat is het gemiddelde bouwjaar en energielabel van woningen in de gemeente Krimpenerwaard?

Antwoord:
Het gemiddelde bouwjaar van woningen in de gemeente Krimpenerwaard is ca. 1965.
Het gemiddelde energielabel van woningen in de gemeente Krimpenerwaard ligt tussen label C en D.

Vraag 2. Wat zijn de belangrijkste financieringsvormen voor particulieren voor het verduurzamen van de woning?

Antwoord:
De belangrijkste financieringsvormen voor particulieren voor het verduurzamen van de woning zijn:

1. Eigen spaargeld;
2. Verhoging van de hypotheek;
3. Een energiebespaarlening van het door de rijksoverheid ingestelde Nationaal Warmtefonds;
4. Een gemeentelijke duurzaamheidslening.

Vraag 3. Wat is de gemiddelde prijs voor het isoleren van een woning naar label A?

Antwoord:
De prijs voor het isoleren van een woning naar label A varieert sterk en is afhankelijk van onder ander het bouwjaar en het type woning (vrijstaand, rijwoning, etc.). Ons gemeentelijk energieloket, Duurzaam Bouwloket, hanteert voor een gemiddelde ongeïsoleerde hoekwoning met spouwmuur een bedrag van ca. € 7.500 voor het aanbrengen van spouwmuurisolatie, vloerisolatie en het vervangen van glas. Het isoleren van een dak kost gemiddeld € 5.000. Het plaatsen van zonnepanelen kost gemiddeld ca. € 4.500. Een goed geïsoleerde woning met zonnepanelen heeft gemiddeld een energielabel A. De kosten hiervan bedragen in totaal gemiddeld ca. € 17.000, exclusief subsidie. De subsidie bedraagt ca. 15 tot 25%, afhankelijk van de uitgevoerde maatregel. Wanneer wordt gerekende met een gemiddelde subsidie van 20% dan bedragen de kosten inclusief subsidie ca. € 13.600.

Vraag 4. Wat is het percentage subsidies per type maatregel?

Antwoord:
De subsidie voor het verduurzamen van woningen, de ISDE subsidie, bedraagt ca. 15 tot 25% van de kosten en is afhankelijk van het genomen type maatregel. Voor gevelisolatie bedraagt de subsidie gemiddeld 20%. Bij dakisolatie is het percentage subsidie afhankelijk van de afwerking en bedraagt deze gemiddeld 15%. Bij het vervangen van glas bedraagt de subsidie 15 tot 25%, afhankelijk van o.a. het formaat van de te vervangen ruiten. Een warmtepomp kost ca. € 8.000 tot € 10.000. De subsidie hiervoor bedraagt € 2.000. Het percentage subsidie bedraagt hiermee ca. 20 tot 25%. Een hybride warmtepomp kost ca. € 4.500. Hierop kan € 1.500 subsidie worden verkregen. Dit is ca. 30%.
Bij zonnepanelen kan de BTW voor materialen en arbeid worden teruggevraagd.