Korte weergave raadscommissie 6 september 2022

(Tekst in paars is nieuw)

1 Opening en mededelingen

2 Vaststelling agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 Vaststelling verslag vorige raadscommissies 29 en 30 juni 2022

De verslagen worden ongewijzigd vastgesteld.

4 Publieksrondvraag

Er wordt geen gebruik gemaakt van de Publieksrondvraag.

5 Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan De Cocksdorp - Verlengde Schipper Boonstraat

Op deze locatie zijn 42 woningen voorzien, waarvan 26 sociale huurwoningen. Deze ontwikkeling past niet in het geldende bestemmingsplan De Cocksdorp, omdat de locatie een agrarische bestemming heeft. Daarom wordt een nieuw bestemmingsplan voorbereid, waardoor de beoogde woningen gerealiseerd kunnen worden.
Het woningbouwplan gaat uit van 18 'rug-aan-rug woningen' (sociaal), 20 'rij woningen' (waarvan 8 sociaal), 4 'twee-onder 1 kap – woningen'.
Binnen het plangebied zijn 61 parkeerplaatsen voorzien, waarmee voldaan wordt aan de gemeentelijke parkeernormen.

De gemeenteraad voorgesteld het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Inspreker:
De heer Dekker.

Essentie inspraak: Voorstander voor de woningbouw, maar zorg over de afstand tussen de nieuw te bouwen huizen en het recreatieterrein, en: boomsingel op eigen terrein, voor eigen kosten. (Klik hier voor de gehele inspraak en hier voor een door de inspreker aangeleverde bijlage over bedrijvenzonering van de VNG).

Onderwerpen van debat:

- Ontsluiting (bouwverkeer via Vuurtorenweg of via de Schipper Boonstraat); scheiding van verkeer; auto's via Vuurtorenweg
- Afstand tussen bouwblokken recreatiepark en te bouwen woningen
- Rug aan rug woningen (noordzijde; minder zon)
- Keerlus brandweer
- (Afgeleid onderwerp) Fietspad langs Vuurtorenweg

Toezeggingen:

- N.a.v. inbreng van **de heer Lely (PvdA pro Texel)** belooft wethouder Van de Belt dat bij toekomstige raadsvoorstellen waar een Zienswijzennota/Nota van Beantwoording bij hoort een kort resume wordt gegeven van de wijzigingen die zijn doorgevoerd n.a.v. Zienswijzen (is nu niet gemakkelijk te vinden).
- N.a.v. een vraag van **de heer Oosterhof (Texels Belang)** zal wethouder Van de Belt terugkomen op het mogelijk niet aanwezig zijn van een keerlus voor de brandweer.

VERVOLG: BESPREEKSTUK raad 21 september

6 **Gewijzigd bijstelling investeringsbudget Thijssehuis (vanwege inspreker naar voren gehaald)**

In december 2021 is er op basis van het Voorontwerp € 7.707.440 ex BTW ter beschikking gesteld voor de realisatie van het Thijssehuis, uitgaande van start bouw medio november 2022. Per start bouw 1 juni 2023, en ingebruikname in het tweede kwartaal van 2024, zijn de geraamde stichtingskosten € 9.205.107 ex BTW.
Grofweg is meer dan twee-derde van de toename van de stichtingskosten het gevolg van indexering. De raad heeft ingestemd met de indexering van het krediet, maar er is sprake van excessieve bouwkostenstijgingen, die de gebruikelijke indexering ver te boven gaan. Daarnaast heeft de uitwerking van het Voorontwerp naar het Definitief ontwerp geleid tot extra maar noodzakelijke kosten en is er sprake van hogere advieskosten.

Insprekers:
- De heer Van Vugt (namens bewoners Keesomlaan (Oost) - parkeerprobleem bij het Thijssehuis).

Essentie inspraak: Juichen de bouw toe, maar**:** bezwaren tegen de plaats van de parkeerplaats en het aantal plaatsen (bij voorkeur niet meer dan 10), juist niet meer verkeer naar binnenring lokken, goede bewegwijzering bestaande P-plaatsen.

Klik hier voor de gehele inspraak.

- Mevrouw Geurtz (namens Partij voor de Bomen).

Essentie inspraak: budget nodig voor behoud bomen en: huur een landschapsarchitect in (t.b.v. inrichting Thijssetuun).

Klik hier voor de inspraak en hier, hier en hier voor aangeleverde bijlagen.

Onderwerpen van debat:
- Parkeren (plaats, aantal en wel/niet openbaar toegankelijk)
- (Behoud) bomen
- De hogere kosten, mate van vermijdbaarheid, inzicht in bedragen met/zonder btw
- Participatie

Toezeggingen:
- Wethouder van de Belt zegt toe (n.a.v. de inspraak) voor de raadsvergadering een QuickScan te laten doen van de kosten van het verplaatsen (en daarna onderhouden) van de bomen, alsmede het effect daarvan op de planning.
- N.a.v. een vraag van de **heer Albers (VVD)** zegt wethouder Van de Belt toe dat hij zal uitzoeken of de kosten van de leges onderdeel van het krediet zijn.
- N.a.v. het vragen en opmerkingen van verschillende commissieleden belooft wethouder Van de Belt voor de raadsvergadering met een duidelijk overzicht te komen waarin de kredieten staan, de opbouw van deze bedragen en met duidelijkheid over de btw (in/ex).

VERVOLG: BESPREEKSTUK raad 21 september

7 **Informatie vanuit het college over gemeenschappelijke regelingen (zoals HVC, GGD, Omgevingsdienst en stikstofdossier)**

Portefeuillehouders kunnen op deze plaats de gemeenteraad informeren over wetenswaardigheden die zich hebben voorgedaan in organisaties waarmee de gemeente samenwerkt via verlengd bestuur, bijvoorbeeld.

Wethouder Kieft praat de commissie bij over stikstof; o.a. over een uitnodiging van de gemeente Schagen om als kop-gemeenten te sparren (college, HHnK, LTO et cetera) over het stikstof-dossier en over een gesprek op 17 oktober, op uitnodiging van de provincie.
Toezegging:
- De heer **Hercules (PvdA pro Texel)** geeft aan dat het voor de bredere invalshoek nuttig zou zijn als bijvoorbeeld ook Natuurorganisaties en juristen op het vlak van stikstof aanschuiven in Schagen; wethouder Kieft belooft deze suggestie door te geven.
- Wethouder Kieft zal de gemeenteraad (ook) informeren over de uitkomsten van het gesprek met de provincie (over de gebiedsgerichte aanpak).

8 **Informatie vanuit de burgemeester over Openbare Orde en Veiligheid**

Burgemeester Uitdehaag vertelt bij dit agendapunt over actuele zaken die de openbare orde betreffen en Corona.

- Burgemeester Uitdehaag meldt dat in oktober, waarschijnlijk in de herfstvakantie, inwoners op Texel (sporthal) hun herhalingsvaccin kunnen halen.
- Over Ter Apel; hoofdprobleem is niet de extra instroom, maar het gebrek aan huizen (voor iedereen in Nederland); belooft dat de asiel-instroom wordt meegenomen in de prognoses voor de bouw.

9 **Vaststellen 3e reparatieplan Den Hoorn, Diek 10**

Het reparatieplan betreft een gedeeltelijke reparatie van het bestemmingsplan Den Hoorn. Een paar jaar na de vaststelling is geconstateerd dat het moederplan een omissie bevat voor de locatie Diek 10 – daar is op de verbeelding niet het juiste aantal (recreatieve) slaapplaatsen opgenomen. Het gaat om bestaande rechten, die voortvloeien uit een gevoerde planologische procedure. Het aantal slaapplaatsen wordt daarom aangepast van 38 naar 46.
Het college stelt de raad voor het reparatieplan vast te stellen.

VERVOLG: HAMERSTUK raad 21 september

10 **Kadernota Omgevingsvisie**

De Omgevingswet eist van gemeenten het vaststellen van een Omgevingsvisie voor 2025. Met deze ‘kadernota Omgevingsvisie’ schetst het college de in haar ogen ideale werkwijze. Het draait daarbij om een gebiedsgerichte aanpak met uitgebreide participatie. Hierin is een grote en belangrijke rol voor bewoners, organisaties en ondernemers weggelegd. De bedoeling is om in oktober te starten en eind 2023 de ontwerp-versie van de Omgevingsvisie op te leveren.

Onderwerpen van debat:

- Participatie, participatieproces, kosten van participatie, representativiteit (en een *verzoek trouwe raadsvolger mevrouw Bakker-de Boer, via de heer Hercules: mensen online mee laten praten, dat verbreedt het bereik en dat kan ook breder worden ingezet*).
- Kwantificeren van waarden, of onderbouwen; waarden gestuurd beleid

Toezeggingen:

- N.a.v. inbreng van **de heer Berger (GroenLinks)**, die signaleert dat o.a. Inwonersonderzoek 2021 (klik hier) en de leefbaarheidsvisie 2021 niet in de lijst ‘Vastgesteld beleid’ (bladzijde 26) staan, geeft wethouder Kieft aan dat hij zal trachten deze er nog bij te zetten in het overzicht (via de griffie).
- De **heer Hoogerheide (Texels Belang)** tipt de wethouder over de gemeente Amsterdam, die al digitaal participeren.
- N.a.v. een vraag van **mevrouw Koot (CDA)** zegt wethouder Kieft toe dat hij zal zorgen dat er geen misverstand kan ontstaan; de kolom ‘Typisch Texel’ in de tabel op bladzijde 18 is **niet** afkomstig van de Stichting kernwaarden Texel.

VERVOLG: BESPREEKSTUK raad 21 september

11 **(Her-)benoeming leden Raad van Toezicht Stichting OSG De Hogeberg**

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om 2 leden van de Raad van Toezicht van OSG De Hogeberg voor herbenoeming en één nieuw lid voor de RvT voor benoeming voor te dragen aan de gemeenteraad.

De heren T. Pennink en P. Lijklema hebben aangegeven beschikbaar te zijn voor herbenoeming voor een nieuwe periode van 4 jaar. Zij worden op voordracht van het college van burgemeester en wethouders, respectievelijk de oudergeleding van de medezeggenschapsraad, voorgedragen voor herbenoeming.
De heer Limper is niet beschikbaar voor herbenoeming, daarom adviseert de Raad van Toezicht het college van burgemeester en wethouders om mevrouw Schut voor te dragen als lid.

VERVOLG: HAMERSTUK raad 21 september

12 **Ander gebruik gemeentelijke gebouwen**

Onze omgeving is voortdurend in ontwikkeling, dingen veranderen, ook door de coronacrisis. Dit heeft ook consequenties voor het gebruik van gemeentelijke gebouwen. De gevolgen hiervan zullen in beeld gebracht worden.

Onderwerpen van debat:

- Hybride werken, gebruik gebouwen, verzoeken externe partijen om te mogen huren, visie op dienstverlening, knelpunten-analyse

Toezeggingen:

- N.a.v. een vraag van **de heer Polderman (Hart voor Texel)** geeft burgemeester Uitdehaag aan dat daar waar staat Q2 moet staan: Q3 (moment opdracht verstrekken); dit wordt gecorrigeerd.
- N.a.v. een vraag van **de heer Polderman (Hart voor Texel)** geeft burgemeester Uitdehaag aan dat het specifiek en alleen gaat over de gebouwen van: Gemeentewerken, Gemeentehuis, De Bolder en Dorpshuis De Waal – dat staat niet helder in de tekst.
- **De heer Hercules (PvdA pro Texel)** legt een link naar het voorstel dat in de Perspectiefnota 2023 is opgenomen (Hybride dienstverlening en bedrijfsvoering door ontwikkelen, eenmalig € 50.000 en structureel € 25.000); de visie op hybride werken, de organisatie en dienstverlening staat niet los van het gebruik van gebouwen/stenen. Burgemeester Uitdehaag zegt toe te kijken of beide voorstellen in elkaar geschoven kunnen worden (inhoudelijk en/of financieel) en komt daar volgende week op terug; dan ook besluiten of behandeling in de gemeenteraad van 21 september voldoende tijd geeft voor iedereen om te lezen/oordeel te vormen.

VERVOLG: BESPREEKSTUK raad 21 september

13 **Halfjaarrapportage 2022**

De halfjaarrapportage geeft de stand weer van de uitvoering van de programmabegroting 2022. Het is een afwijkingen rapportage op hoofdlijnen. Er wordt niet gerapporteerd over de investeringen waarbij geen afwijkingen ten opzichte van de planning – budget en resultaat zijn.
De wijziging ten opzichte van voorgaand jaar, is dat op advies van de Auditcommissie, samenhangende onderwerpen zoveel mogelijk op één plaats worden gepresenteerd. Daarnaast is, op advies van de Auditcommissie, gelet op de leesbaarheid en begrijpelijkheid van (met name) financiële passages.

Toezegging:
N.a.v. een vraag van mevrouw Dros (GroenLinks) geeft wethouder Hooijschuur aan dat hij het volgende concreter zal omschrijven: ‘In de afgelopen twee jaren zijn **relatief veel** verhuur objecten belastingplichtig voor de Forensenbelasting geworden.’ (Hoeveel is ‘relatief veel’?)

VERVOLG: BESPREEKSTUK raad 21 september *(vanwege een aantal nog openstaande vragen)*

14 **Motie D66, PvdA pro Texel en GroenLinks: Ook met 16 of 17 jaar heb je recht van spreken**

Agendering voor de raad van 21 september is aan de fracties zelf.

15 **Motie Texels Belang, PvdA pro Texel, GroenLinks en de VVD: Veilig van rotonde naar rotonde**

Toezegging:

- N.a.v. een vraag van **de heer Hoogerheide (Texels Belang)** belooft wethouder Hooijschuur dat hij zal nagaan hoe dit voorstel zich verhoudt tot de CROW-normen.
- N.a.v. inbreng van **de heer Soyer (GroenLinks)** meldt wethouder Hooijschuur dat hij zal nagaan of er al budget is voor het weghalen van de betonplaten.

Agendering voor de raad van 21 september is aan de fracties zelf.

16 **Overzicht brieven aan de raad, Raadsinformatiebrieven en de Lange Termijn Planning en eventuele 'schoten voor de boeg'**

Fracties kunnen brieven of Raadsinformatiebrieven agenderen voor bespreking in de raadscommissie.
Zij kunnen ook een 'Schot voor de boeg' agenderen; dat zijn onderwerpen die een fractie kan agenderen om bijvoorbeeld af te tasten hoe andere fracties denken over een onderwerp.
Een actueel overzicht van alle ingekomen brievenen raadsinformatiebrieven zijn altijd te vinden via het Raadsinformatiesysteem (www.texel.nl/gemeenteraad) dan kiezen voor: Overzichten.
Ter informatie is de Lange Termijn Planning toegevoegd, met in geel de wijzigingen/verschuivingen ten opzichte van de laatste versie.

Over de LTP
De heer Hercules (PvdA pro Texel) mist daarin nog de verschillende punten uit het coalitieakkoord, bijvoorbeeld: Fase 2 Groeneplaats z.s.m. oppakken.
Burgemeester Uitdehaag geeft in het algemeen aan dat het coalitieakkoord over komende jaarschijven worden verdeeld (2023, 2024 et cetera), te beginnen met de Programmabegroting 2023.

17 **Rondvraag**

De heer Huisman (VVD)

1. Roept iedereen op om op 13 september de bijeenkomst over Woningsplitsing bij te wonen (klik hier voor meer info).
2. Geeft aan dat bij Paal 28 rechts al zandsuppletie start; er staan nu nog huisjes. Krijgen eigenaren wel gelegenheid die nog weg te halen (voor 15 september)? Wethouder Kieft geeft aan dat dat logisch lijkt, maar dat hij dat voor de zekerheid even checkt.

De heer Ploegman (Hart voor Texel)
Schetst dat het toch nog niet voor iedereen, bezoekers, duidelijk is hoe het parkeer-regiem is (omdat automaten missen, uitleg minder zichtbaar is en de borden Texel Vignet afwijken van gangbare borden). Burgemeester Uitdehaag geeft aan dat bij controles 97% van de mensen heeft betaald (en dus weet hoe dat moet/dat dat moet).

De heer Soyer (GroenLinks)
Er liggen zonnepanelen op de Thijsseschool; zijn deze nog in gebruik? Is er al gekeken wat ermee gebeurt als de school wordt gesloopt? Wethouder Hooijschuur geeft aan dat ze zeker niet zullen worden weggegooid.

Mevrouw Visser-Veltkamp:
Heeft al aangekondigd dat vragen van de PvdA pro Texel van juni 2022 over parkeren bij **Paal 20** nog niet zijn beantwoord. Wethouder Hooijschuur zegt toe dat de antwoorden voor 20 september komen.

18 **Sluiting**

Om 22:45