



Motie: Vermarkten gemeentelijk vastgoed en (ruil-)gronden

De gemeenteraad van Losser in vergadering bijeen op 11 juni 2019

De Raad constaterende dat:

- de gemeente Losser (ruil-)gronden en panden bezit die deels verhuurd worden;
- de gemeente Losser ook gronden bezit die vrijgekomen zijn of binnenkort vrijkomen waarvoor op dit moment plannen worden gemaakt (o.a. Vlasakker en vm. Martinusschool);
- onduidelijk is hoe de nieuwe bestemming wordt bepaald en welke partijen in aanmerking komen om bovengenoemde terreinen te (her)ontwikkelen;

De Raad overwegende dat:

- de economie momenteel weer volop draait en er weer geld is om te investeren;
- de gemeente zich zoveel mogelijk dient te beperken tot de 'core-business' en het onnodig aanhouden van vastgoed en gronden daartoe niet behoort;
- bij de herontwikkeling van terreinen de raad vooraf betrokken wordt;
- iedereen die belangstelling heeft de gelegenheid moet krijgen om een plan met bijbehorend kostenplaatje in te dienen;

Draagt het college op om:

1. Actief in te zetten op de verkoop van (ruil-)gronden en overbodig gemeentelijk vastgoed;
2. Bij de herontwikkeling van vrijkomende terreinen in overleg met de raad te treden over de nieuwe bestemming;
3. Bij zowel herontwikkeling als verkoop een transparant verkoopbeleid te voeren zodat alle belangstellenden een bod kunnen uitbrengen en/of een plan kunnen indienen.

En gaat over tot de orde van de dag,

Ellen Visschedijk, fractievoorzitter CDA