BESLUIT HOGERE GRENSWAARDEN

WET GELUIDHINDER

Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder herbouw 4 appartementengebouwen aan de Europalaan 10-232 in Winterswijk

Besluit tot vaststelling van hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Inleiding
De raad van Winterswijk is voornemens een bestemmingsplan vast te stellen voor het mogelijk maken van de vervanging van de portiekflats aan de Europalaan 10-232 door 4 nieuwe appartementengebouwen. Voor details wordt verwezen naar het bestemmingsplan “Woningbouw Europalaan 10-232”.
De te realiseren appartementen liggen binnen de geluidzone (zoals bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder (Wgh) vanwege wegverkeerslawaai van de Europalaan en Handelcentrum. Overeenkomstig artikel 76a Wgh is akoestisch onderzoek uitgevoerd, om te bepalen of voor de nieuwe woningen wordt voldaan aan de geluidsnormen.

Wettelijk kader
In artikel 82 van de Wgh is bepaald dat de voorkeurswaarde voor nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen door wegverkeerslawaai 48 dB is (na correctie conform artikel 110g Wgh).
Indien uit het akoestisch onderzoek blijkt dat door overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard niet mogelijk is om door het treffen van maatregelen te voldoen aan de voorkeurswaarde kunnen burgemeester en wethouders onder voorwaarden hogere grenswaarden vaststellen. Voor nieuwe geluidgevoelige objecten in binnenstedelijk gebied geldt 63 dB (na correctie conform art. 110g Wgh) als maximaal vast te stellen hogere grenswaarde voor wegverkeersgeluid. Voor railverkeerslawaai geldt een voorkeursgrenswaarde van 55 dB.
De voorwaarden waaronder burgemeester en wethouders hogere grenswaarden vaststellen, zijn vastgelegd in het gemeentelijk geluidbeleid “ Evaluatie en herziening geluidbeleid Winterswijk 2016”. In dit beleid is o.a. opgenomen dat wordt aangetoond dat de maximale binnenwaarde niet hoger is dan 33 dB(A).

Resultaten akoestisch onderzoek
Uit het akoestisch rapport van 9 juni 2023 “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Europalaan, Winterswijk” uitgevoerd door Antea Group 0482444.100 blijkt dat:

- de geluidbelasting vanwege de Europalaan en Handelscentrum overschrijden de voorkeursgrenswaarde maar niet de hoogst toelaatbare waarde
- als de snelheid op Handelscentrum wordt verlaagd naar 30 km/u wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde
- de geluidbelasting vanwege de Tuunterstraat voldoet aan de voorkeursgrenswaarde
- de geluidbelasting vanwege de Misterweg/Parallelweg voldoet aan de voorkeursgrenswaarde

Er is nagegaan in hoeverre bron- en overdrachtsmaatregelen haalbaar zijn waardoor de geluidsbelasting door het verkeer op de Europalaan en Handelscentrum wordt teruggebracht tot de voorkeurswaarde (48 dB).

Bronmaatregelen

Handelscentrum

Het verlagen van de maximale snelheid naar 30 km/u op Handelscentrum is wenselijk voor een goede inrichting van de buitenruimte. Op 4 juli 2023 heeft het college besloten om de snelheid op Handelscentrum te verlagen naar 30 km/u. Voor deze wijziging is een verkeersbesluit nodig. Dit besluit is in voorbereiding.

Europalaan

Vanwege de doorstroming van het verkeer is het niet wenselijk om de snelheid op de Europalaan te verlagen. Aanbrengen van een geluidreducerend wegdek is niet wenselijk omdat er sprake is van veel afremmend, wringend en optrekkend verkeer.

Overdrachtsmaatregelen

Tussen de te realiseren woongebouwen en de Europalaan is geen ruimte om een afschermende maatregelen te treffen. Stedenbouwkundig is het treffen van overdrachtsmaatregelen niet ook niet wenselijk.

Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder

De vaststelling van hogere waarden is nodig om het plan juridisch mogelijk te maken.
Bij de aanvraag om een Omgevingsvergunning wordt aangetoond dat de gevels voldoende geluidwerend zijn zodat het geluidniveau binnen 33 dB is.

Overwegingen

Op grond van de onderzoeksresultaten overwegen wij - overeenkomstig artikel 110a Wet geluidhinder- dat de maximale toegestane grenswaarde van 63 dB niet wordt overschreden en dat vanwege stedenbouwkundige, financiële en/of verkeerskundige redenen geen maatregelen mogelijk zijn om de geluidsbelasting van de her te bouwen woongebouwen terug te brengen tot 48 dB.
Verder overwegen wij dat aangetoond is dat voldaan wordt aan de voorwaarden in het gemeentelijk geluidbeleid.

Besluit

Gelet op bovenstaande overwegingen en het akoestisch onderzoek van 9 juni 2023 “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Europalaan, Winterswijk” uitgevoerd door Antea Group 0482444.100 besluit het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk hogere grenswaarden vast te stellen voor de herbouw van 4 appartementengebouwen aan de Europalaan 10-232. Op grond van artikel 83 en 110a van de Wet geluidhinder worden de volgende waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting op de gevels aan de zuidwestzijde (kant van de Europalaan):

- woongebouw A: 58 dB
- woongebouw B: 59 dB
- woongebouw C: 60 dB
- woongebouw D: 59 dB



Afbeelding 3.1 Overzicht plangebied en nabijgelegen gezoneerde wegen

De vermelde hogere grenswaarden zijn inclusief de aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Voorwaarde
Bij de aanvraag om een Omgevingsvergunning bouwen wordt aangetoond dat de gevels voldoende geluidwerend zijn zodat het geluidniveau in iedere appartement 33 dB of lager is.

Het ontwerp van dit besluit is gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd.

Namens Burgemeester en Wethouders van Winterswijk,