

Gemeenteraad van de gemeente Waalre  
Postbus 10.000  
5580 GA Waalre

<b>Uw brief van</b>	<b>Uw kenmerk</b>	<b>Afdeling/Ambtenaar</b>
		Dienstverlening/M. Karnata
<b>Onderwerp</b>	<b>Ons kenmerk</b>	<b>Datum</b>
Kennisgeving ontvangst aanvraag omgevingsvergunning	UV 2017.019	6 maart 2017

VERZONDEN - 7 MAART 2017

Geachte raad,

Met deze brief informeren wij u over de ontvangst van de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het bouwen van elf appartementen aan de Eindhovenseweg 24 te Waalre.

*Ingekomen bouwplan*

Op 12 februari 2017 ontvingen wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het bouwen van elf appartementen op het perceel Eindhovenseweg 24 te Waalre.

Wij sturen u hierbij deze aanvraag toe op grond van artikel 3.11 lid 1 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna Wabo). Ondanks dat de aanvraag nog niet compleet is voor behandeling, ontvangt u als bijlage de reeds ingediende stukken.

*Waarom zenden wij deze aanvraag toe*

De aanvraag bevat een activiteit waarvoor van u een verklaring van geen bedenkingen is vereist. De aanvraag gaat namelijk over het realiseren van een nieuw gebouw voor elf appartementen in afwijking van het bestemmingsplan. Voor een dergelijke afwijking is een procedure vereist als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3, van de Wabo.

De omgevingsvergunning kan alleen worden verleend als u een verklaring afgeeft als bedoeld in artikel 2.27 Wabo. De verklaring kan slechts worden verleend of geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening.

*Vervolgstappen*

Op dit moment worden de ingediende stukken beoordeeld op volledigheid en inhoud. OP zeer korte termijn zullen aanvullende stukken worden opgevraagd om de aanvraag compleet te maken en de ruimtelijke onderbouwing van meer informatie te voorzien. Zodra de aanvraag compleet is zal de gebruikelijke uitgebreide procedure worden voortgezet. Nadat alle voorbereidende handelingen zijn doorlopen, zal het plan aan uw raad worden voorgelegd voor het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen.

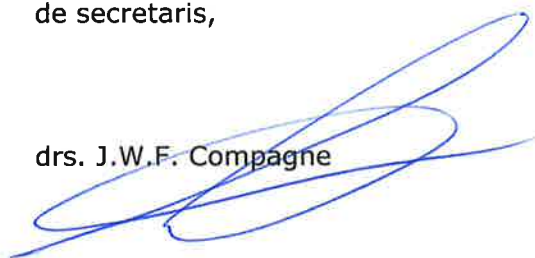
Wij vertrouwen er op u voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

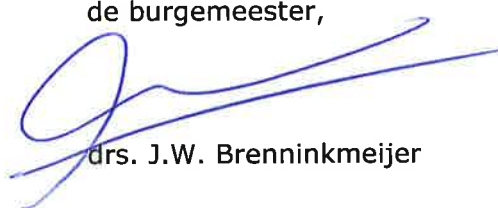
de secretaris,

drs. J.W.F. Compagne



de burgemeester,

drs. J.W. Brenninkmeijer



Bijlage: aanvraag omgevingsvergunning met bijbehorende stukken