- Concept -

Gemeente Asten

BESLUITENLIJST

COMMISSIE RUIMTE

van de openbare vergadering van de commissie Ruimte van 31 mei 2022 in het gemeentehuis. Geluidsfragmenten van de vergadering zijn per agendapunt terug te luisteren op www.asten.nl.

Aanwezig:	
De voorzitter	M.J.H. Vankan
De leden per fractie	
CDA	H.M. ter Voert, G.T.A.M. van den Eijnde, J.P.J. van Lierop
Algemeen belang (AB)	P.P.M. Bakens, F.A.A.M. van de Kerkhof
Samen voor Asten	M.J.M. van den Eijnden, M.A.T.M. van den Boomen, A.H.J. Driessen
PGA	S.R. Niessen, M.J.M. van de Ven-van Oosterhout
VVD	B.A.P.A.J. Lingg, A.G.D. van Hugten
De genodigden	wethouders J.P.E. Bankers (JB) en L.J.M. van de Moosdijk (LvdM)
Ambtelijke ondersteuning	P.W.A. van den Oetelaar
De griffier	M.B.W. van Erp-Sonnemans
Met kennisgeving afwezig	-

Nr.	Onderwerp	Besluit
0.	Opening.	De voorzitter heet eenieder welkom bij de eerste commissievergadering na de gemeenteraadsverkiezingen. Hij wijst op enkele aandachtspunten voor de orde van de vergadering en wenst eenieder veel succes en voldoening bij de werkzaamheden. Er is geen gebruik gemaakt van het spreekrecht.
1.	Vaststellen agenda.	Punt 11i (lijst van toezeggingen) is niet beschikbaar, de agenda wordt met die wijziging vastgesteld. De omvraag begint bij de fractie CDA.
2.	Besluitenlijst van de openbare vergadering van 8 februari 2022.	Ongewijzigd vastgesteld.
3. A	Ingekomen stukken gericht aan de raad 1. Brief van 31 januari 2022, MRE: Informatie mbt vaststelling Regionale energiestrategie 1.0 (RES) 2. Brief van 4 februari 2022, GR Blink: Strategisch traject 2022 en eindafrekening PMD contract 2016-2020; 3. Brief van 9 februari 2022, Gemeente Schiermonnikoog: Motie Transitievisie Warmte	Cf. voorstel voor kennisgeving aangenomen. Aan de orde gesteld: 2. SvA; reactie JB

Nr.	Onderwerp	Besluit
	4. Brief van 24 februari 2022, VNG: Model Verordening leges i.v.m. Omgevingswet 5. Brief van 24 februari 2022, MRE: Raadsinformatiebrief over start participatietraject gebiedsontwikkeling landgoed Gulbergen; 6. Brief van 3 maart 2022, gemeente Voorschoten: Oproep aan VNG en Rijk voor meer instrumenten voor betaalbare woningen; 7. Brief van 10 maart 2022, VNG: Ledenbrief Omgevingswet; 8. Brief van 4 april 2022, Raad voor de Leefomgeving en Infrastructuur: Rapport Natuurinclusief Nederland; 9. Brief van 7 april 2022, Stichting Dorpsoverleg Heusden: Zienswijze besluit niet verlenen omgevingsvergunning Slobeendweg 5 Heusden; 10. Brief van 11 april 2022, Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat: Inzet interbestuurlijk toezicht inbreng basistakenpakket 11. Brief van 14 april 2022, ODZOB: Aanbieding voorlopige jaarstukken 2021; 12. Brief van 10 mei 2022, ZLTO De Peel: Fusie ZLTO De Peel afdelingen Asten, Deurne, Helmond-Mierlo en Someren; 13. Brief van 16 mei 2022, Rechtbank Oost-Brabant: Ingezonden stukken beroep Agri-PV Heusden BV.	8. SvA; reactie JB 10. SvA; reactie JB 11. AB; reactie JB 12. SvA; reactie JB
3. B	Ingekomen stukken gericht aan de raad 1. Brief 11 maart 2022, ODZOB: Begroting 2023 en meerjarenraming 2024-2026; 2. Brief van 15 maart 2022, ODZOB: AB-voorstel Kadernota 2023; 3. Brief van 6 april 2022, GR Blink: Jaarrekening 2021, Begroting 2023 en Meerjarenbegroting 2024-2026; 4. Brief van 2 mei 2022, Provincie Noord-Brabant: Zienswijze ontwerp-bestemmingsplan 'Verzamelplan gebiedsgerichte aanpak leegstand 2021'.	Cf. voorstel in handen van B&W ter voorbereiding. Aan de orde gesteld:

3. C	Ingekomen stukken gericht aan de raad 1. Brief van 27 januari 2022, Bouwkundig Buro Bos v.o.f.: Zienswijze op bestemmingsplan wijziging tbv oprichten 4 appartementen perceel Markt 5 2. BURGERBRIEF van 21 april 2022: Gemeenteblad 2022, 96825 - adviesrecht gemeenteraad, verplichte participatie en delegatie onder de Omgevingswet.	Cf. voorstel in handen van B&W ter afdoening. Aan de orde gesteld: 2. SvA; reactie JB
4.	Welstandsvrij bouwen Heusden-Oost fase 3 (portefeuillehouder J.P.E. Bankers)	De commissie: a. adviseert unaniem positief b. stemt in met doorgeleiding als A-stuk naar de raad
5.	Voorontwerpbestemmingsplan "Asten Loverbosch fase 3 2022" (portefeuillehouder J.P.E. Bankers)	Presentatie is gegeven door de heer H. Arts van Pouderoyen Tonnaer. Diverse vragen zijn direct beantwoord. Het college neemt kennis van wensen en bedenkingen, o.a. - positief over natuurinclusief plan (alle fracties) - invloed natuurinclusiviteit op prijs (CDA) - openstaan voor CPO (CDA) - parkeerbehoefte (CDA, SvA) - bereikbaarheid, o.a. pakketdiensten (CDA, SvA) - % sociale huurwoningen irt woningdruk en betaalbare starterswoningen (AB) - communicatieplan ivm gewenste nieuwe verkeersoplossingen (AB) - aansluiting NA67/N279 (AB) - proces ontwikkeling Koestraat (SvA) - zienswijzen, bouwers (SvA) - betrek woningbouwverenigingen (SvA) - geluidsnormen, geluidswand (SvA, PGA) - innovatieve woonvormen (SvA, PGA) - verbieden parkeren voortuin (SvA) - vastleggen bomen in bp (PGA) - forse bijgebouwen (PGA) - hogere waternormering (PGA) - goede fietsverbinding, evt bestaande wegenstructuur (PGA) - borgen duurzaamheid in bp en o.a. overeenkomsten (PGA) - infrastructuur elektische auto’s (VVD) - behoud doorloopsnelheid (VVD) - integratie welstandsvrij bouwen (VVD)
6.	Nota bodembeheer gemeente Asten 2022 (portefeuillehouder J.P.E. Bankers)	De commissie: a. adviseert in meerderheid positief*, fractie PGA beraadt zich b. stemt in met doorgeleiding als B-stuk naar de raad
7.	Begroting Blink 2023 e.v. en jaarverslag 2021	De commissie: a. adviseert unaniem positief

	(portefeuillehouder J.P.E. Bankers)	b. stemt in met doorgeleiding als A-stuk naar de raad
8.	Ontwerpbegroting 2023 en meerjarenraming 2024-2026 ODZOB (portefeuillehouder J.P.E. Bankers)	De commissie: a. adviseert unaniem positief b. stemt in met doorgeleiding als A-stuk naar de raad
9.	Vaststelling "Verzamelplan gebiedsgerichte aanpak leegstand 2021" (portefeuillehouder J.P.E. Bankers)	De commissie: a. adviseert in meerderheid positief b. fractie PGA heeft vragen mbt erfbegrenzing en glastuinbouw* c. stemt in met doorgeleiding als B-stuk naar de raad
10.	Informatief overleg met de bestuurder over lopende belangrijke processen, projecten en verbonden partijen.	Aan de orde is gesteld: -
11.	Stukken van het college van B&W ter kennisneming aan de commissie a. Memo Jaarplan VTH jaarverslag VTH 2021, beleidskader en uitvoeringsprogramma VTH 2022 (portefeuillehouder J.P.E. Bankers) b. Memo Voortgang Klimaatbestendig en energieneutraal Asten Klimaat (portefeuillehouder J.P.E. Bankers) c. Memo Resultaten project Intensivering Toezicht Veehouderij (portefeuillehouder J.P.E. Bankers) d. Memo Behandeling initiatieven irt uitstel Omgevingswet (portefeuillehouder J.P.E. Bankers) e. Memo Actualisatie woonafspraken De Peel 2022 (portefeuillehouder J.P.E. Bankers) f. Memo Stand van zaken VAB-pilot Heusden (2 nieuw locaties in ontwerpbp aanpak leegstand) (portefeuillehouder J.P.E. Bankers) g. Vervolgproces N279 (portefeuillehouder L.J.M. van de Moosdijk) h. Memo Doelmatig waterbeheer Brabantse Peel - Jaarplan 2022 (portefeuillehouder J.P.E. Bankers) i. Lijst van toezeggingen	Cf. voorstel voor kennisgeving aangenomen: Aan de orde gesteld: a. SvA; reactie JB* d. SvA; reactie JB* e. SvA; reactie JB g. CDA; reactie LvdM
12.	Rondvraag.	Aan de orde is gesteld: - Laden/lossen Beatrixlaan (AB; reactie JB) - Project RES (VVD; reactie JB)

Einde vergadering 22.00 uur.

	Toezegging	**PH**	**Afd**	**Afdoening**
*3A	Organisatie excursie naar Blink wordt besproken in presidium	JB	Ruimte griffie	e.v. presidium

*6	Diverse vragen (o.a. controle, delen digitale bodemkaart) worden schriftelijk beantwoord	JB	Ruimte	Planning vóór raad 14 juni 2022
*9	Vragen mbt erfbegrenzing (pag. 32/33) en glastuinbouw (pag. 47) worden schriftelijk beantwoord	JB	Ruimte	Planning vóór raad 14 juni 2022
*11a	Vragen mbt aanpak illegale reclame worden schriftelijk beantwoord	bgm	VTH	Naar commissie AZ&C
*11d	De cie ontvangt schriftelijk actuele informatie over initiatieven bij inwerkingtreding Omgevingswet per 1.1.2023	JB	Ruimte	Nog in te plannen

griffier
mr. M.B.W. van Erp-Sonnemans