Overeenkomst voor het aanplanten en onderhouden van een boom

Ondergetekenden:

Bewoner, <de heer en of mevrouw>, Kerkstraat <huisnr.>, te Westervoort

En

De gemeente Westervoort, te dezen vertegenwoordigd, door <naam>,

Overweging:
Op initiatief van de aanwonende bewoners van de Kerkstraat, is samen met de gemeente overeenstemming bereikt voor het verwijderen van de “oude” en het plaatsen van nieuwe bomen, in de voortuinen van de/enkele bewoners van de Kerkstraat. Dit voor het behoud van het beeld, de laan, met aan beide zijde van de weg bomen.

Bewoner en de gemeente komen het volgende overeen:

Art. 1 Planten boom
De gemeente plant <soort boom, wellicht nog iets vermelden over omvang/aantal jaar o.i.d.>, in de periode <data> en uiterlijk <datum>;

Art. 2 Toestemming bewoner
De bewoner geeft toestemming voor het aanplanten van de boom in de voortuin (zoals aangegeven op bijgevoegde tekening/luchtfoto).

Art. 3 Onderhoud- en zorgplicht
De gemeente heeft een onderhoud -en zorgplicht, daarmee zal mogelijke toekomstige schade zoveel mogelijk worden voorkomen.

Art. 4 Aansprakelijkstelling
Voor schade die voortvloeit uit een gebrek aan onderhoud en of zorg, zal gelijk aan de regels omtrent een aansprakelijkstelling van een boom in de openbare ruimte worden getoetst.

Art. 5 Toestemming Onderhoud
De bewoner verleent middels deze overeenkomst de vrije toegang en toestemming tot het beheer en onderhoud, uitgevoerd door de gemeente of diens opdrachtnemers.

Art. 6 Vervallen onderhoud -en zorgplicht gemeente
De onderhoud- en zorgplicht van de gemeente vervalt en de bewoner is geheel zelf verantwoordelijk en aansprakelijk, indien:
- de bewoner geen medewerking (meer) verleent voor het onderhouden en het uitvoeren van de zorgplicht;
- de bewoner zelf de boom snoeit, takken, wortels verwijderd of de boom op andere wijze schade toe brengt;

Art. 7 Reguliere overlast
De bewoner dient reguliere overlast wat van een boom verwacht mag worden, zoals vallend blad, zaadval, plak, schaduw en dergelijke te dulden, te accepteren en indien gewenst zelf te verwijderen/verhelpen.

Art. 8 Persoonsgebonden
Deze overeenkomst is persoonsgebonden en gaat niet automatisch over op de volgende bewoner(s) van de woning. U wordt verzocht om de gemeente in kennis te stellen van deze wijziging. En de volgende bewoners in kennis te stellen van de aanwezigheid van deze overeenkomst.

Art. 9 Duur overeenkomst
Deze overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van 10 jaar. Daarna zal de situatie worden geëvalueerd.

Art. 10 Einde overeenkomst
De overeenkomst eindigt naast de in artikel 9 genoemde termijn van 10 jaar, door:
- opzegging van deze overeenkomst door de bewoner;
- bij verhuizing van één en of beide bewoners;

Art. 11 Recht op vergoeding
De gemeente behoudt zich het recht om alle kosten van aanschaf, aanplanten, zorg en onderhoud bij de bewoner in rekening te brengen dan wel te verhalen indien;
-de bewoner de overeenkomst binnen 10 jaar, oftewel voor <data> beëindigd, anders dan door verhuizing;
- de bewoner geen toestemming verleent voor het onderhouden en het uitvoeren van de zorgplicht (gelijk aan art. lid 1);
- de bewoner zelf de boom snoeit, takken, wortels verwijderd of de boom op andere wijze schade toe brengt (gelijk aan artikel . lid 2).

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend te

Westervoort, d.d.	Westervoort, d.d.
Bewoner	namens de gemeente Westervoort

Bijlage 1: tekening/luchtfoto