Actiepuntenlijst commissie Ruimte/AB (is bijgewerkt **tot** de commissie van 9 november 2021)

Vergadering	**Actie**	**Portefeuillehouder**	**Stand van zaken c.q. wijze van afhandeling**
Maandelijks	Op hoofdlijnen verslag doen van ontwikkelingen Cadzand-Bad	P. Ploegaert	9 november 2021: Het aanplanten van de bomen op het Duinplein zal in november of december plaatsvinden. Door de ondernemers worden overkappingen geplaatst. Dit is nog in uitvoering. In opdracht van DNWG worden de restpunten met betrekking tot de werkzaamheden aan de kabels en leidingen afgerond, waaronder ook het slopen van enkele oude transformatoren. Dit is bijna gereed. De komende periode zal er begonnen worden met het ontwerp voor de openbare ruimte tussen het Duinplein en de jachthaven. De nieuwbouw van Hotel De Schelde, appartementencomplex De Branding en Boulevard De Wielingen 32 en 57A worden op dit moment gerealiseerd. Met betrekking tot het bestemmingsplan Noordzee - De Wielingen wordt de beantwoording van de zienswijzen opgesteld. Er zijn diverse andere projecten in procedure of in voorbereiding. In januari is een informatieve raadsbijeenkomst voorzien om de raad bij te praten over de ontwikkelingen in Cadzand-Bad

			(waaronder lopende projecten, rol Q-team).
Maandelijks	Rapporteren omtrent Euregiotuinen	M. Poissonnier	9 november 2021: Op 6 november werd een open dag gehouden door de initiatiefnemer op locatie. Tevens worden er momenteel 1 op 1 gesprekken gevoerd met de omwonenden. Conform de afspraak wordt de raad in november per brief geïnformeerd over het vervolgproces en een terugkoppeling van de open dag. De brief zal verzonden worden na de open dag en wordt toegevoegd aan de agenda van de commissie in december.
Maandelijks	Terugkoppelen Transformatieplan Aantrekkelijk Oostburg en aanvraag Regiodeal Zeeuws-Vlaanderen	P. Ploegaert	9 november 2021: • **Herinrichting Centrum, fase 4**: De oprit, het gedeelte Burgemeester Erasmusstraat en Kerkplein zijn gereed. Het Eligiusplein is in uitvoering. • **Burghtkwartier:** Het bestemmingsplan is onherroepelijk. De aanvraag Omgevingsvergunning is in voorbereiding en wordt met belangstelling tegemoet gezien.

			• **Stedelijke Kavelruil**: is als instrument toegevoegd aan de Verkenning Vitaal West Zeeuws-Vlaanderen. Op 5 oktober j.l. is aan de raad een procesupdate van deze verkenning gegeven aan de hand van een presentatie. In december volgt een update aan de raad.
Maandelijks	Elektrisch vervoer / deelfietsen	R. Feijter	9 november 2021: De pilot met deelfietsen in Breskens, Nieuwvliet-Bad, Cadzand-Bad en Sluis is gestart en geopend. De pers heeft hier ruimschoots aandacht aan besteed en de coöperatie is enthousiast over de eerste resultaten. De pilot heeft een looptijd van 3 jaar. In het najaar van 2021 zal een projectvoorstel opgesteld worden om het toeristisch vervoer verder vorm en inhoud te geven, hierbij kijken we ook nadrukkelijk naar de koppeling met grensoverschrijdende initiatieven.
Maandelijks	Informeren over de grensoverschrijdende kustverbinding	P. Ploegaert	9 november 2021: Er zijn geen nieuwe ontwikkelingen ten opzichte van de vorige update.
Periodiek	Terugkoppelen over de uitvoering van de Recreatievisie	P. Ploegaert	9 november 2021: **Streekpromotie:** De stichting Gastvrij Zeeuws-Vlaanderen is opgericht. Hiertoe is de voormalige stichting Beleef Zeeuws-Vlaanderen omgevormd en het bestuur is heringericht. Een aantal leden welke in 2020 de taskforce

			marketing en promotie hebben geleid nemen nu in het bestuur plaats. Zodoende wordt de samenwerkingskracht en expertise vanuit de Taskforce benut voor de invulling van de streekpromotie. Het bestuur is als volgt samengesteld: • Voorzitter: Esther Westerweele • Vicevoorzitter: Frank de Puijt • Penningmeester Eric van Damme • Secretaris: Miranda van Hangehem • Bestuursleden: Richard de Jong en Astrid van Damme. In de commissievergadering van 9 november zal door de stichting een presentatie worden gegeven over de te volgen strategie. In het raadsvoorstel inzake het vrijgeven van middelen voor streekpromotie geven we inzicht in de bijdrage welke ondernemers leveren aan streekpromotie. Met de stichting komen we aan de hand hiervan de komende maanden tot prestatieafspraken voor 2022 ten aanzien van de uitvoering van promotie van de regio west Zeeuws-Vlaanderen. Het is belangrijk dat de promotie van de regio een inclusief gebeuren is, betrokkenheid van verschillende sectoren en ondernemersverenigingen is hierbij belangrijk. Met de verschillende partijen gaan we, samen met het bestuur, in gesprek om dit te

			concretiseren zodat dit ook in de prestatieafspraken geborgd kan worden. **<u>Gastheerschap Belfort</u>:** Van Stichting Gastvrij Zeeuws-Vlaanderen hebben wij een voorstel ontvangen voor de invulling van de ontvangstruimte van het Belfort. Dit wordt de komende periode met de betrokkenen verder uitgewerkt. Per 1 november is een medewerker gestart voor 20 uur per week het Belfort te bemensen, dit samen met de betrokken vrijwilligers. Hierdoor kan het museum 6 dagen per week geopend zijn. **<u>Foodregio</u>:** Er zijn geen nieuwe ontwikkelingen ten opzichte van de vorige update.

Periodiek	Terugkoppelen over de havenontwikkeling Breskens	J. Werkman	<u>9 november 2021:</u> Voor het ontwerp van de openbare ruimte van de kaai en de middenhavendam heeft de ontwikkelaar een eerste vlekkenplan gemaakt. Over het ontwerp van de openbare ruimte zal tweewekelijks afstemming plaatsvinden tussen gemeente en ontwikkelaar. Voor de aansluiting van het havengebied op de Promenade (reeds vergund) heeft de ontwikkelaar een voorstel gedaan ter optimalisatie van het ontwerp voor deze locatie. De optimalisatie is door de gemeente beoordeeld en positief ontvangen. De optimalisatie zal de komende periode verder uitgewerkt tot uitvoeringsniveau. Uitvoering definitieve aansluiting op de Promenade, voorjaar 2022 De bouwwerkzaamheden Pharos verlopen conform planning. De sloop van de bebouwing op de middenhavendam is al ver gevorderd. Afgelopen week is gestart met het slopen van de graansilo. De monitoring van de kadeconstructie van de Westhavendam is aangebracht en operationeel. De eerste meetgegevens worden over 3 weken verwacht.

Tweemaandelijks	Terugkoppelen over de aanpak van verpauperde panden	P. Ploegaert	9 november 2021: Het Hoompje: Het rapport met betrekking tot een bouwhistorische verkenning met kostenraming is opgeleverd. Dit is begin oktober inhoudelijk besproken door de wethouder, gemeentejurist en erfgoedambtenaar. Het rapport geeft voldoende mogelijkheden en aanknopingspunten voor restauratie. Op dit moment worden de vervolgstappen en daarbij behorende benodigdheden en gevolgen in kaart gebracht.
Periodiek	Beleid Zonneparken	R. de Feijter	9 november en 27 september 2021: Er zijn momenteel geen verdere ontwikkelingen te melden. 30 augustus 2021: Nu Krachtig Verbonden is vastgesteld, zijn we gestart met het opstellen van het concept beleidsplan Zonneparken. Momenteel zijn er nog gesprekken met de omwonenden. Deze input wordt meegenomen in het beleidsplan.

Periodiek	Stand van zaken Draaibrug Tramhuisjes Tramremise Weegbrug	P. Ploegaert	<u>9 november 2021:</u> De vergunningsaanvrager van de tramhuisjes heeft het bouwhistorisch onderzoek op eigen initiatief voortgezet en heeft inmiddels het rapport ontvangen. Op basis van dit rapport wordt de aanvraag omgevingsvergunning verder voorbereid, waarbij het streven is deze nog dit jaar in te dienen. Daar het een rijksmonument betreft is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing op deze aanvraag omgevingsvergunning (26 weken). Op 21 oktober j.l. zijn wij namens erfgoedvereniging Bond Heemschut op de hoogte gebracht van verwaarlozing en vervuiling van de leegstaande tramhuisjes. De vervuiling heeft geleid tot overlast van ongedierte. Op 22 oktober j.l. heeft de toezichthouder de locatie bezocht. Op basis van de bevindingen heeft de gemeente de eigenaar aangeschreven en gesommeerd om binnen een week actie te ondernemen m.b.t. de vervuiling en overlast van ongedierte. Na deze week voert de toezichthouder een hercontrole uit. Nog voor de sommatie is reeds uit de media vernomen dat de eigenaar heeft toegezegd het afval op te ruimen.

			De tramremise in Draaibrug staat te koop. Het voor de gemeente uitgevoerde haalbaarheidsonderzoek door BOEI in 2019 is beschikbaar gesteld aan een potentiele koper.
Periodiek	Regulering/ handhaving van de toeristische verhuur van tweede woningen.	P. Ploegaert	9 november 2021: De ingediende zienswijzen worden behandeld. Een voorstel volgt voor besluitvorming in de cyclus van december.
Periodiek	Parkeren 2.0	M. Poissonnier	9 november 2021: De parkeerautomaten hebben afgelopen zomer nagenoeg probleemloos gefunctioneerd. Bezoekers maken ook steeds meer gebruik van de parkeerapp. In december zal de parkeervisie digitaal parkeren aan de Raad worden aangeboden, samen met het procesplan voor de verdere implementatie van het verder digitaliseren van de processen.
Periodiek	PFAS in Waterdunen (naar aanleiding van het instromen van vervuild water vanuit de Schelde via de getijdenduiker)	R. de Feijter	9 november 2021: De gemeente Sluis is bevoegd gezag van de landbodem in relatie tot de bodemkwaliteit. Hiervan hebben wij dan ook gegevens m.b.t. PFAS. De bodemkwaliteitskaart PFAS van de gemeente Sluis geeft aan dat de landbodem van de gemeente Sluis voldoet aan de nu gestelde achtergrondwaarden.

			De waterbodem en het oppervlaktewater in Waterdunen valt buiten de bevoegdheid van de gemeente Sluis net zoals waterbodem en waterkwaliteit van de Westerschelde. Van de waterbodem en het oppervlaktewater in Waterdunen hebben wij dan ook nu geen beschikking over kwaliteitsgegevens. De bevoegdheden hiervan liggen bij het Waterschap en Rijkswaterstaat. De discussie omtrent PFAS in de Westerschelde wordt op dit moment op internationaal, landelijk en provinciaal niveau gevoerd.