

Aan de raad van de gemeente
LEIDSCHENDAM-VOORBURG



**Leidschendam-
Voorburg**

Datum 14 maart 2023
Nummer 3274
Onderwerp Raadsbrief Vaststellen beantwoording schriftelijke vragen fracties CDA en D66 inzake voortgang van de Voorziening verduurzaming onderwijshuisvesting

Portefeuillehouder Wethouder Keus

1. Aanleiding

Met deze raadsbrief geeft het college antwoord op schriftelijke vragen vanuit de fracties van CDA en D66 inzake de voortgang van de Voorziening verduurzaming onderwijshuisvesting (ID 546).

2. Inhoudelijke uiteenzetting

Met betrekking tot de voortgang van de Voorziening verduurzaming onderwijshuisvesting hebben de fracties van CDA en D66 de volgende vragen:

Vraag 1:

Is het niet-gebruikte budget voor de verduurzaming van scholen van 2022 toegevoegd aan het budget voor 2023 en zo niet, waarom niet? Hoeveel bedraagt het budget van 2023 daarmee in totaal?

Antwoord:

Het niet-gebruikte budget van een kalenderjaar wordt niet onttrokken uit de bestemmingsreserve duurzaamheid en energietransitie en zal daarom niet worden toegevoegd aan het daaropvolgende jaar. Deze gelden blijven in de toekomst nog wel beschikbaar voor de verduurzaming van onderwijshuisvesting. Het subsidieplafond voor 2023 bedraagt dus € 432.500,-.

Vraag 2:

In eerdere beantwoording van vragen over verduurzaming van onderwijshuisvesting gaf de wethouder aan in oktober 2022 bestuurlijk overleg te hebben met de scholen, waarin de onderwijsbesturen worden gewezen op de noodzaak van verduurzaming. Wat zijn de uitkomsten geweest van dit overleg?

Antwoord:

In de contacten met de schoolbesturen, zowel bestuurlijk als ambtelijk, heeft de gemeente de schoolbesturen gewezen op de noodzaak van verduurzamen, de kwaliteit van het binnenklimaat en specifiek de beschikbaarheid van subsidiegelden vanuit de voorziening. De schoolbesturen zien deze noodzaak ook. Er is inmiddels

dan ook bij meerdere schoolbesturen interesse in de Voorziening verduurzaming onderwijshuisvesting. De hier uit voortkomende initiatieven worden inhoudelijk in de werkgroep onderwijshuisvesting besproken.

Vraag 3:

In diezelfde beantwoording was sprake van één aanvraag voor 2023, te weten van Panta Rhei. Is er naar aanleiding van dit (of een volgend) bestuurlijk overleg inmiddels sprake van meerdere plannen voor verduurzaming (bijv. rondom de nieuwbouwplannen van de Vijverhof). Zo ja, welke vormen van verduurzaming? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Scholengroep Spinoza heeft aangegeven in 2023 mogelijk de (door een tegenvallende aanbesteding uitgestelde) verduurzamingsmaatregelen voor zowel het Novum als het Veurs Lyceum alsnog te willen oppakken.

Voor (ver-)nieuwbouwprojecten geldt dat de verduurzaming onderdeel is van het project. Voor de Vijverhof betekent dit dat er moet worden voldaan aan Bouwbesluit door een Bijna Energie neutraal Gebouw (BENG) te realiseren wat daarnaast voldoet aan Frisse Scholen Klasse B. Daarnaast wordt er op dit moment gewerkt aan de voorbereidingen voor de nieuwbouw van het Sint Maartenscollege en basisschool Maria Bernadette

Vraag 4:

Stuurt de gemeente op bepaalde vormen van verduurzaming? Heeft de gemeente een prioritering voor duurzaamheidsmaatregelen voor onderwijshuisvesting?

Antwoord:

De gemeente stuurt aan op de samenhang van verduurzamingsmaatregelen waarbij de prioriteit ligt bij maatregelen die zich gemakkelijk laten terugverdienen (quickwins). Dit hangt mede samen met het moment waarop een school in aanmerking komt voor renovatie en/of nieuwbouw. Hierbij gaat de eerste aandacht uit naar het binnenklimaat.

Vraag 5:

Ziet de wethouder voldoende kennis, kunde en capaciteit bij de schoolbesturen om de duurzaamheidsambities en -plannen te kunnen realiseren? Zo nee, welke knelpunten ziet de wethouder en wat is er volgens de wethouder en de scholen voor nodig om ze op te lossen?

Antwoord:

Voor de meeste schoolbesturen geldt dat zij beschikken over een omvangrijke vastgoedportefeuille waardoor het zowel organisatorisch als financieel lastig is om meerdere gebouwen tegelijk (grootschalig) te verduurzamen. Schoolbesturen worden op dit moment vanuit de wet (WPO) nog enigszins beperkt in hun investeringsmogelijkheden, er is een wetswijziging in de maak die deze beperking gaat wegnemen.

Bij verduurzamingsopgaven wordt vooraf de afweging gemaakt of de omvang van de investering in verhouding staat tot de resterende levensduur van het gebouw. Het realiseren van maatregelen die zich snel laten terugverdienen (quickwins) worden over het algemeen door de schoolbesturen in de uitvoering van hun onderhoudsplannen meegenomen. Bij duurzaamheids- en (ver-) nieuwbouwplannen laten de schoolbesturen zich over het algemeen bijstaan door externe adviseurs / projectmanagers als aanvulling op de kennis, ervaring en de capaciteit die bij de schoolbesturen aanwezig is.

Vraag 6:

Wanneer kan de Raad de toezending van het Integraal Huisvestingsplan (IHP) verwachten?

Antwoord:

De uitvraag voor de werving van een externe partij die voor de gemeente het IHP kan opstellen gaat eind Q1 de deur uit. De doorlooptijd van een IHP proces bedraagt tenminste 3 maanden. De raad wordt vooraf meegenomen bij de totstandkoming van het IHP. Naar verwachting zal eind Q3 2023 het nieuwe IHP aan de raad worden voorgelegd.

Vraag 7:

Welke uitgangspunten worden gehanteerd voor het IHP? Hoe neemt de wethouder verduurzaming van onderwijshuisvesting mee in het opstellen van dit IHP? Welke maatregelen neemt het college om voor 2023 onderuitputting van het budget voor de voorziening verduurzaming onderwijshuisvesting te voorkomen?

Antwoord:

Bij nieuwbouw is conform Bouwbesluit de norm een Bijna Energie Neutraal gebouw (BENG). Voor alle nieuwbouwprojecten wordt vooruitlopend op het aanscherpen van de eisen ingezet op ENG. Dit wordt aangevuld door de ambitie van Klasse B conform het PVE Frisse Scholen voor een laag energieverbruik en een gezond binnenklimaat. Vanuit de duurzaamheidsreserve worden ook middelen beschikbaar gesteld voor bovenwettelijke duurzaamheidsmaatregelen bij nieuwbouwprojecten (zie bestedingsplan). Voor het IHP zal nader worden gekeken naar aanpalende beleidskaders op het gebied van onderwijs, jeugd, (verkeers-)veiligheid en duurzaamheid. Onderdelen van de Notitie Duurzaam Bouwen worden hierin meegenomen (b.v. circulair, natuurinclusief, klimaatbestendig, groenblauwe schoolpleinen) mede afhankelijk van de realiseerbaarheid binnen de beschikbare financiële middelen voor onderwijshuisvesting. Dit gebeurt in nauw overleg met de schoolbesturen.

Datum 14 maart 2023
Nummer 3274
Pagina 4/4

burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg,

A. van Mazijk
secretaris

M.W. Vroom
burgemeester