Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning



Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6403447
Aanvraagnaam	Aanvraag nieuwbouw Sionsdreef Den Hoorn
Uw referentiecode	41407
Ingediend op	29-09-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw werkplaats , Sionsdreef ong., kavel H 3609 , 2635 BZ Den Hoorn
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	AIM melding
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Midden-Delfland
Bezoekadres:	Anna van Raesfeltstraat 37 Schipluiden
Postadres:	Postbus 1 2636 ZG Schipluiden
Telefoonnummer:	015 - 380 4111
Faxnummer:	015 - 380 9992
E-mailadres:	info@middendelfland.nl
Website:	www.middendelfland.nl
Contactpersoon:	team Bouw- en Woningtoezicht

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

- Overig bouwwerk bouwen
  - Bouwen
- Reclame plaatsen
  - Reclame
- Uitrit aanleggen of veranderen
  - Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Midden-Delfland
Kadastrale gemeente	Schipluiden
Kadastrale sectie	H
Kadastraal perceelnummer	3609
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☑ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	-
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☐ Ja ☑ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	735

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	4452

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	636

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.	bouwkavel
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.	werkplaats

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	18	735	636
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie kleur -en materiaalstaat op tekening

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.

- [x] Ja
- [ ] Nee



Reclame

Reclame plaatsen

1 Reclame plaatsen

Wat wilt u precies gaan doen?	☑ Een nieuwe handelsreclame plaatsen ☐ Een bestaande handelsreclame wijzigen ☐ Een bestaande handelsreclame vervangen ☐ Anders
Waar gaat u de reclame plaatsen?	Hoofdgebouw
Is de reclame tijdelijk of permanent?	☑ Permanent ☐ Tijdelijk
Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden	-

2 Details reclame

Hoeveel reclameobjecten betreft het?	5
Wat is de afmeting van de reclame?	2 st vlaggenmast, lang ca. 6.00 m 1 st afm ca. 8.00 m x 1.50 m 2 st afm . ca. 5.00 m x 1.00 m 1 st afm. ca. 2.00 m x 0.50 m
Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?	2st vanaf begane grond 1 st ca. 5.00 m 2 st ca. 4.50 m
Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting.	zie tekening A1-200
Wat is de tekst van de reclame?	zie tekening A1-200
Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?	☐ Eigenaar ☐ Beperkt zakelijk gerechtigde ☑ Gebruiker ☐ Anders



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?	☐ Ja ☑ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?	☑ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen ☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen ☐ Anders
Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.	-
Aan welk erf ligt de in- of uitrit?	☑ Voorerf ☐ Zijerf ☐ Achtererf
Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.	Sionsdreef

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?	1 st breed ca. 7.00 m 1 st breed ca. 6.00 m
Welk materiaal wordt gebruikt?	beton klinkers
Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?	☐ Ja ☑ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
derzoek_-_R001--1268-486SKE-V01--kst-NL_pdf	Bijlage 1 - Verkennend Bodemonderzoek - R001-1268486SKE-V01--kst-NL.pdf	Energiezuinigheid en milieu	29-09-2021	In behandeling
l_VH2-G_-_N008--1275-879BAN-V01--efm--NL_pdf	Bijlage 2 - Samenvatting bodemonderzoek perceel VH2-G - N008-1275879BAN-V01--efm-NL.pdf	Energiezuinigheid en milieu	29-09-2021	In behandeling
ekening_Sionsdreef_-nabij_4_Den_Hoorn_pdf	Bijlage 3 - Memo AERIUS-berekening Sionsdreef nabij 4 Den Hoorn.pdf	Anders	29-09-2021	In behandeling
Hardeman_Risico_analyse_pdf	Hardeman Risico analyse.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	29-09-2021	In behandeling
Kleurkaart_compleet_pdf	Kleurkaart compleet.pdf	Welstand	29-09-2021	In behandeling
Prestatieverklaring-_CE_DOP_pdf	Prestatieverklaring CE DOP.pdf	Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	29-09-2021	In behandeling
Constructieve_ontwerpnota_28-09-2021_pdf	41407 Constructieve ontwerpnota 28-09-2021.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	29-09-2021	In behandeling
iksfase_Sionsdreef_nabij-_4_Den_Hoorn_pdf	AERIUS_bijlage-_gebruiksfase Sionsdreef nabij 4 Den Hoorn.pdf	Anders	29-09-2021	In behandeling
021-337_Utiliteit_BBberek_2021-09-29_pdf	2021-337_Utiliteit_BBberek_2021-09--29.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Energiezuinigheid en milieu	29-09-2021	In behandeling
2021-337-OV-29--9-2021_pdf	2021-337-OV-29--9-2021.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	29-09-2021	In behandeling