Amendement

Voorstelnummer: 2020-019

Volgnummer: 4.1 Status: Unaniem aangenomen

Onderwerp: **Woonvisie gemeente Nijkerk 2020+** (percentages versus absolute aantallen)

De raad van de gemeente Nijkerk in vergadering bijeen op 25 juni 2020:

Constaterende dat:
- deze raad eerder heeft gepleit voor 35% sociale woningbouw, waarvan maximaal 5% sociale koop;
- dat percentage in deze woonvisie ook als uitgangspunt is genomen en door het college is vertaald naar een vast aantal van 75 sociale huurwoningen per jaar voor de komende 10 jaren;
- dit aantal blijft staan, ook als het bouwtempo zou worden verhoogd en/of de 5% sociale koop niet is te realiseren;
- op verzoek van de raad het aandeel voor het lage middensegment is verhoogd naar 10%;
- dat percentage in deze woonvisie ook als uitgangspunt is genomen, maar door het college is vertaald naar een vast aantal van 20 woningen per jaar in het lage middensegment;
- dit aantal blijft staan ook als het bouwtempo zou worden verhoogd.

Overwegende dat:
- Bij een stijgend bouwtempo de genoemde percentages voor sociale woningbouw en het lage middensegment blijven gelden, zodat het absolute aantal woningen overeenkomstig deze percentages mee moet stijgen.

Besluit:
Aan beslispunt 1 van het raadsbesluit toe te voegen:

… met inachtneming van de volgende wijziging:
Bij een stijgend bouwtempo worden de genoemde percentages voor sociale woningbouw en het lage middensegment onverkort toegepast, zodat het absolute aantal te bouwen woningen meestijgt met het hogere bouwtempo.

Ondertekening:

Namens het CDA,	Namens De Lokale Partij
J. van Ruler	P.M.C. van Loozen