Geachte leden van de gemeenteraad van Landsmeer.

Via deze brief wil ik graag aanhaken op punt 7 van de agenda: *Bespreeknotitie VVD inzake Ruimtelijke Ordening Bespreeknotitie VVD inzake Ruimtelijke Ordening*.

In 2019 heb ik verschillende gesprekken gehad met uw ambtenaren en wethouder quakernaat. De aanleiding van deze gesprekken was de wens van de gemeente om het noordelijke eilandje in Luyendijk (zie onderstaande afbeelding) op te knappen en daar sport- en speelvoorzieningen voor de jeugd aan te leggen.



Al in het eerste gesprek met de gemeente heb ik aangeven graag te onderzoeken om het eilandje te ontwikkelen. Immers met een duurzame bestemming is er niet alleen voldoende geld maar ook een aanleiding om dit eilandje te onderhouden.

In 2019 heeft u zich net als nu in uw raad actief ingezet voor de grote behoefte aan woningen voor uw inwoners. U heeft onder andere beleid vastgesteld wat zou moeten leiden tot de realisatie van Tiny Houses. In het stuk Algemene richtlijnen woningbouw Landsmeer 2019-2024 staat onomwonden vast dat uw gemeente medewerking zou dienen te verlenen aan een initiatief tot woningbouw aan specifieke doelgroepen als starters, senioren en zorg.

Bart de Jong Projectontwikkeling
Wethouder Maartje Biermanstraat 13
1474 KG Oosthuizen

T +31 299 401 020
info@bartdejong.com
www.bartdejong.com

KVK: 37113129
BTW: NL 813762480 B01
IBAN: NL66 RABO 0138619530

Tijdens het laatste gesprek met wethouder Quakernaat in oktober 2019 is afgesproken in het eerste kwartaal van 2020 verder over het plan te spreken. Na het aftreden van de heer Quakernaat heb ik met de betreffende ambtenaar contact gezocht voor een vervolgafspraak en heb helaas toen geen reactie gekregen.

Eind vorig jaar heb ik daarom contact opgenomen met de verschillende fracties van uw gemeenteraad. Ik wilde graag weten of er draagvlak zou bestaan voor mijn plan. Van enkele fracties heb ik een reactie gekregen en mijn plannen gepresenteerd. Van de verschillende fracties kreeg ik naast positieve respons het advies om met de nieuwe wethouder contact op te nemen om het plan te bespreken.

Ik heb contact met de gemeente opgenomen en als reactie gekregen dat de gemeente in het eerste kwartaal van dit jaar met een reactie zal gaan komen, er zouden meer locaties zijn die in beeld zijn voor woningbouw. D66 landsmeer heeft in oktober een zoektocht naar woningbouwlocaties gepresenteerd op haar website.

Op mijn vraag wanneer ik een reactie zou kunnen ontvangen ben ik afgelopen maandag door de gemeente geïnformeerd dat u in deze vergadering een notitie gaat bespreken waarvan men de uitkomst wil afwachten alvorens te reageren.

Ik wil de gemeente niet in de wielen rijden, zie dat u als raad bijna het ene na het andere beleidsdocument vast stelt. In de media maakt u zich druk om woningbouw. Uw fracties stellen zelf plannen op en komen met initiatieven, zo ook het stuk van de VVD dat u voorlicht. Ik lees hierin veel creatieve voorstellen maar voornamelijk dat u zich nogmaals zorgen maakt over het uitblijven van initiatieven.

Ik hoop dat u in uw vergadering vanavond de gemeente een beleidstuk biedt of een motie aanneemt waarin u haar daadwerkelijk handvatten biedt tot besluit te komen voor in ieder geval mijn initiatief, maar wellicht zijn er meer initiatieven die een zetje nodig hebben.

Met vriendelijke groet,

Bart de Jong

Bart de Jong Projectontwikkeling
Wethouder Maartje Biermanstraat 13
1474 KG Oosthuizen

T +31 299 401 020
info@bartdejong.com
www.bartdejong.com

KVK: 37113129
BTW: NL 813762480 B01
IBAN: NL66 RABO 0138619530