

Beantwoording Raadsvragen

Onderwerp:	Arbeidsmigranten Het Zwartven	Datum antwoord:	12 februari 2025
Type vraag:	Technische vraag t.b.v. commissie / raad		
Datum vraag:	20 januari 2025	Portefeuillehouder:	de heer P.J.M. van de Noort wethouder
Gesteld door:	F. Bijl / PvdA		
Registratienr.:	25.01241 / Z24002816		

Vraag

1: Wat is de officiële stand van zaken mbt vergunning huisvesting arbeidsmigranten op het Zwartven?

2: In de nota van zienswijzen staan bij de ambtshavle verwerkte wijzigingen een notitie over de vestiging van arbeidsmigranten m.b.t. de definitie woning binnen de planregels:

“.... Op het park Zwartven wordt op dit moment nog tijdelijk de huisvesting van tijdelijke werknemers toegestaan. Dat is in de nabije toekomst niet meer de bedoeling en wordt het park getransformeerd naar een woongebied. Artikel 1.65 in de ontwerp planregels biedt voor dit plangebied onbedoeld toch de ruimte om dit gebruik voort te zetten, waarmee de beoogde transformatie kan worden gefrustreerd. Dat is hier niet de bedoeling. De definitie wordt daarom gewijzigd naar: “een verblijfsobject dat wordt ontsloten via een eigen toegang vanaf de openbare weg, een erf of een gedeelde verkeersruimte dat bestemd is voor de huisvesting van één huishouden.””.

Dit betekent concreet dat zodra het bestemmingsplan is vastgesteld én onherroepelijk is, de huisvesting van arbeidsmigranten in de huidige vorm niet meer is toegestaan. Is dit ook de beoogde en haalbare praktijksituatie indien er geen beroep wordt ingediend tegen het bestemmingsplan en het plan dus over enkele maanden onherroepelijk is? Zo nee, wat is het voornemen van de initiatiefnemer en de houding van het college in deze?

Antwoord

1. De gemeente is overgegaan tot handhaving. De voorbereidingen hiervoor zijn getroffen en de brieven met het voornemen van een last onder dwangsom zijn 9 januari 2025 verstuurd.
2. Dit is inderdaad de beoogde en haalbare praktijksituatie.

