AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2023-A0008
Datum indiening:	30 juni 2023

Onderwerp: Extra ondersteuning woningisolatie

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

het raadsvoorstel	Bestemming voordelig saldo jaarrekening 2022 gemeente Zutphen

besluit:

Om aan het besluit een nieuw punt 12 toe te voegen, dat als volgt luidt:
Een bedrag van € 676.000 te onttrekken vanuit de algemene reserve ten behoeve van een nieuw op te richten bestemmingsreserve 'Ondersteuning woningisolatie', waarmee de rijksbijdrage van het Nationaal Isolatieprogramma voor de gemeente Zutphen kan worden aangevuld en eigenaren van slecht geïsoleerde woningen een ruimere bijdrage (tot € 2.500 per woning) kunnen krijgen voor de isolatie van hun woning.

En vervolgens het oorspronkelijke punt 12 ter vernummeren tot punt 13.

Indiener(s): Dolf Logemann (GroenLinks), Yvonne ten Holder (D66)

Toelichting:
Het doel van dit amendement is om eigenaar-bewoners van slecht geïsoleerde woningen die in aanmerking komen voor een bijdrage uit de nieuwe rijksbijdrage voor woningisolatie eenzelfde bijdrage te kunnen bieden als bij de bestaande 'Tijdelijke subsidieregeling eenmalige energetische woningverbetering voor eigenaar-bewoners in energiearmoede gemeente Zutphen 2022-2023'. De bijdrage van € 1.460 per woning wordt dan verhoogd tot maximaal € 2.500 euro. Voor dat bedrag kunnen substantiële isolatiemaatregelen worden genomen.

De gemeente kent momenteel de Tijdelijke subsidieregeling eenmalige energetische woningverbetering voor eigenaar-bewoners in energiearmoede gemeente Zutphen 2022-2023. Via deze regeling komen ca 360 huishoudens, met een laag inkomen (tot en met 150 % van het sociaal minimum) en een laag energielabel, in aanmerking voor een vergoeding van maximaal € 2.500,- aan kosten (inclusief installatie en btw) voor een uitgebreid pakket aan (kleine) energiebesparende maatregelen. De Rijksoverheid stelt daarnaast momenteel in het kader van de Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie (onderdeel van het Nationaal Isolatie Programma 2023) ruim € 206 miljoen

beschikbaar om via gemeenten de isolatie van slecht geïsoleerde woningen van eigenaar-bewoners te ondersteunen. Zutphen komt binnen die laatste regeling in aanmerking voor 650 woningen; per woning is € 1.460 euro beschikbaar. Een slecht geïsoleerde woning is binnen die regeling een woning met energielabel D, E, F of G. Het Zutphense College heeft in haar reactie bij het SP-voorstel 'Zon voor Allen' aangekondigd deze regeling vooral te willen inzetten voor particuliere woningen beneden de gemiddelde WOZ-waarde van € 314.000 euro in de startwijken van de Transitievisie Warmte.

Beide regelingen hebben hetzelfde doel, maar tussen beide bestaat een substantieel verschil van € 1.040 euro per woning. Eigenaar-bewoners zouden daarmee verschillend worden behandeld. Bovendien achten wij het bedrag uit de rijksregeling te laag om in slecht geïsoleerde woningen daadwerkelijk zinvolle maatregelen te nemen. In de toelichting bij de rijksregeling staat dat deze is bedoeld voor dak-, gevel- en/of vloerisolatie en/of isolerende beglazing. Dergelijke maatregelen kosten volgens Milieu Centraal voor een tussenwoning op individuele basis € 790 euro (spouwmuurisolatie) tot € 3.500 (isolatie schuin dak); bij een collectieve aanpak is dit minder. Bij de lopende Zutphense regeling is gebleken dat dergelijke maatregelen vaak binnen het budget van € 2.500 euro passen, maar niet binnen de nieuwe bijdrage van € 1.460.

Het bedrag van € 676.000 euro in het amendement is gebaseerd op 650 woningen x € 1.040 euro per woning.