

motie (art. 13 rvo)

aan de raad van de gemeente Lingewaard

datum : 27 juni 2019
steller(s) : Maarten van den Bos en Theo Peren
onderwerp : Meer woningen mogelijk maken

De raad van de gemeente Lingewaard, in vergadering bijeen d.d. 27 juni 2019

gehoord de beraadslagingen

overwegende dat:

- Er in Lingewaard een groot tekort is aan zowel betaalbare woningen in de huur- en koopsector als woningen ten behoeve van de doorstroming.
- In de Nota Wonen 2015-2020 door de Raad vastgesteld op 14 juli 2016 juist het bouwen voor doorstroming en het meewerken aan particulier initiatief als speerpunten van beleid worden genoemd.
- In het coalitieakkoord, het college uitvoeringsprogramma, de Begroting 2019 en de Kadernota 2020 wordt uitgesproken dat om een veelheid van redenen de bouw van voldoende en kwalitatief hoogwaardige woningen de komende jaren prioriteit heeft.
- Het college op 24 maart 2015 een notitie woningbouw heeft vastgesteld waarin met betrekking tot individuele verzoeken wordt aangegeven dat deze geen publiek belang dienen en projectmatige ontwikkelingen in de weg staan.
- Kan worden vastgesteld dat deze lijn door de realiteit is ingehaald en beleidsmatig ook niet wordt ondersteund door bijvoorbeeld de nota wonen.

verzoekt het college:

1. In de voor de tweede helft van dit jaar voorziene startnota wonen het bestaande beleid betreffende individuele verzoeken te heroverwegen, zowel voor de binnen als voor het buitengebied, zowel voor de kleine als de grote kernen.
2. Einde dit jaar de Raad per informatienota een overzicht te doen toekomen van het aantal verzoeken en de aantallen keren dat deze verzoeken geleid hebben tot een principebesluit tot medewerking.

Maarten van den Bos, PvdA
Theo Peren, CDA
Brian Claassen, SP