

Amendement

Agendapunt: 9b Bestemmingsplanherziening Zeeheldenwijk

Onderwerp: Binnenplanse afwijking voor het verhardingspercentage van de onderwijsfuncties

De gemeenteraad van Urk, bijeen op 12 december 2024.

Ondergetekenden stellen voor:



Aan het concept-besluit de volgende punten toe te voegen, luidende als volgt:

3. Aan bijlage A - Regels bij Bestemmingsplanherziening Zeeheldenwijk het volgende artikel toe te voegen:

4.3.3. Binnenplanse afwijking voor het verhardingspercentage van de onderwijsfuncties

Burgemeester en wethouders kunnen met een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

- a. Lid 4.2.1. onder b voor het toepassen van een hoger verhardingspercentage mits:
 1. De (educatieve) functionaliteit van het schoolplein anders niet geborgd kan worden;
 2. Reeds gebruik is gemaakt van de mogelijkheid om de hoeveelheid m² onverhard te compenseren op dak en dit ontoereikend is met het oog op het gestelde onder 1, of er zwaarwegende redenen zijn om geen gebruik te maken van dit alternatief, en;
 3. Er een met het bevoegd gezag overlegd alternatief is voor de compensatie van de onverharde oppervlakte in m² dat niet zal worden gerealiseerd, mits dit alternatief niet in strijd is met de waterbelangen.

Toelichting en onderbouwing per punt

1. De functionaliteit van een schoolplein hangt nauw samen met de doelgroep waar de school zich op richt. Voor sommige doelgroepen is het noodzakelijk dat bijvoorbeeld verkeerssituaties op het schoolplein één op één worden nagebootst om effectief verkeerles te kunnen geven. Daardoor is het doel van het schoolplein van de ene school niet te vergelijken met dat van een andere school. Maatwerk per type school is hierbij noodzakelijk.
2. Zwaarwegende redenen om geen gebruik te maken van dit alternatief zijn de blokkade van realisatie van een verdieping bovenop de school; het feit dat realisatie van een groen dak / sedumdak niet gefinancierd wordt vanuit het bekostigingssysteem voor scholen en dat onderhoudskosten voor rekening van de school komen. Ook vraagt onderhoud van het dak om extra kosten voor toegankelijkheid en veiligheidsvoorzieningen.
3. Waterdoorlatendheid van het schoolplein heeft als doel om regenwater in de bodem te laten infiltreren. Dit voorkomt overbelasting van regenwaterriool en helpt om de verdroging van de bodem te voorkomen. Infiltratie kan ook gerealiseerd worden door een gelijkwaardige oplossing. Door een infiltratieriool en/of infiltratiekratten onder het schoolplein, kan aan de doelstelling van waterinfiltratie voldaan worden, zelfs met een volledig verhard schoolplein. Door toepassing van deze techniek is er voor de school volledige vrijheid om het plein in te richten, die voor de doelgroep noodzakelijk is.

en gaat over tot de orde van de dag,

Naam		Fractie	Handtekening
Dhr. J. de Borst		SGP	
Dhr. H. Crebas		CDA	
Dhr. M. Bakker		ChristenUnie	
Voor		17	
Tegen		0	
Besluit gemeenteraad		Aangenomen / verworpen	
Zaaknummer archief		018465657	

SGP



**Christen
Unie**