

Aan: Burgemeester & Wethouders, gemeenteraad Sluis

Op donderdag 27 mei wordt de raad een oordeel gevraagd over het Voorlopig beleidskader handhaving toeristische verhuur: een keuze tussen de opties A t/m D uit de bijbehorende notitie. Op basis van uw oordeel gaat de gemeente de gekozen optie verder uitwerken: u bepaalt derhalve voor een zeer belangrijk deel de toekomst van de kwaliteit van leven in de kernen.

Hier ligt een kans voor de u als volksvertegenwoordigers om te laten zien dat u de groep inwoners, die nu niet gehoord wordt maar wel dagelijks met de nadelen van het huidige beleid geconfronteerd wordt, serieus neemt.

Als u graag wilt dat de inwoners ambassadeurs zijn voor onze streek en positief tegenover toerisme blijven staan, dan is het wel van belang om ervoor te zorgen dat er zoveel mogelijk wordt gedaan om de verhuuroverlast te beperken, en de leefbaarheid te vergroten. Ondanks dat er steeds meer signalen komen dat de draagkracht voor toerisme aan het afbrokkelen is, zien wij u hier niet op inhaken.

Sterker nog; in de gesprekken die wij gevoerd hebben met o.a. Dhr Ploegaert, komt naar voren dat ook de gemeente worstelt met het vinden van de juiste balans tussen toerisme enerzijds, en behoud van leefbaarheid anderzijds. Maar vervolgens lezen we dan in de media juist kreten als “Hoe meer hoe liever” en wordt er een meer dan riant bedrag vrijgemaakt voor streekpromotie. Dit terwijl er voor handhaving van de overlast geen budget zou zijn?

Over de tweede woningverordening mag van u niet meer gesproken worden, en dat in een tijd als deze waarbij de media bijna dagelijks schrijven over de gekte op de woningmarkt, dat starters eigenlijk geen enkele kans meer maken. Maar juist Zeeuws Vlaanderen heeft deze starters harder nodig dan ooit, met name afgestudeerde huisartsen, tandartsen, leraren en zorgmedewerkers zijn keihard nodig.

Dat vele huizen nu verkocht worden voor verhuur, of als 2e woning zorgt niet alleen voor een toename van de overlast, en draagt bovendien zeker niet bij aan het vergroten van de leefbaarheid. Immers, in die woningen komen geen gezinnen te wonen, waardoor een basisschool in het dorp open kan blijven. De buurtbus is dan ook niet meer rendabel. De supermarkt heeft niet genoeg aan alleen het hoogseizoen, en de huisarts gaat gewoon in Breskens verder, hoe je daar moet komen zonder een buurtbus is je eigen probleem.

Het dus heel hard nodig dat u een krachtig signaal afgeeft naar de eigen inwoners, dat ze gehoord worden! De enige juiste keuze is optie D, we gaan er vanuit dat dit dan ook de uitkomst zal zijn.

Vriendelijke groet,

Namens Toerisme uit Balans,
Ruud van Leeuwen
Teuntje de Vries