

Bundel – Vragenuur van 13 februari 2025

- MV.1 Gaat een hotel boven een woning? – Sjaak van Bommel (Partij voor de dieren), Gert Dijkstra (EenUtrecht), Bina Chirino (ChristenUnie) en Noura Oul Fakir (BIJ1)
MV 1 Gaat een hotel boven een woning
- MV.2 Incident bij de aluminiumfabriek aan de Groenewoudsedijk – Joachim Cornielje (PvdA), Rachel Heijne (GroenLinks), Rik van der Graaf (ChristenUnie), Joost Vasters (D66), Louise de Vries (Partij voor de Dieren) en Charlotte Passier (Volt)
MV 2 Incident bij de aluminiumfabriek aan de Groenewoudsedijk
- MV.3 Geef ondernemers ASW duidelijkheid over planning werkzaamheden – Bert van Steeg (CDA), Rien van den Hoek (UtrechtNu!), Gert Dijkstra (EenUtrecht), Yvonne Hessel (Utrecht Solidair), Mariam Al-Saqaff (VVD) en Nadia Stylianou (D66)
MV 3 Geef ondernemers ASW duidelijkheid over planning werkzaamheden

Mondelinge vragen Gaat een hotel boven een woning?

13-2-2025

Vragen:

Donderdag 6 februari werd een aanvraag voor een omgevingsvergunning gepubliceerd om een woning aan de Oudegracht om te vormen naar een hotel. Dit terwijl we in een enorme wooncrisis zitten en elke woning van grote waarde is. De wooncrisis laat het simpelweg niet toe om hotels de voorkeur te geven over woningen. Daarom hebben de Partij voor de Dieren, EenUtrecht, ChristenUnie en BIJ1 de volgende vragen:

1. Deelt het college dat we in de huidige wooncrisis geen woningen moeten ombouwen tot hotels? Licht toe.
2. Worden vaker dergelijke vergunningen aangevraagd waarbij woningen worden opgeofferd voor hotels? Zo ja, hoe vaak in de afgelopen jaren?
3. Vreest het college ook voor een precedentwerking als deze aanvraag wordt goedgekeurd? Zo nee, waarom niet?
4. Gaat het college in het aangekondigde nieuwe hotelbeleid opnemen dat nieuwe hotels niet ten koste mogen gaan van de bestaande woningvoorraad? Zo ja, hoe gaat dat vorm krijgen? Zo nee, hoe verdedigt het college dat ten opzichte van de wooncrisis?

Gesteld door:

- Sjaak van Bommel, Partij voor de Dieren
- Gert Dijkstra, EenUtrecht
- Bina Chirino, ChristenUnie
- Noura Oul Fakir, BIJ1



Partij voor
de Dieren



Mondelinge vragen:	Incident bij de aluminiumfabriek aan de Groenewoudsedijk
Datum vragenuur:	13 februari 2025

Inleiding:

Afgelopen maandag is onze stad opgeschrikt door een incident bij de aluminiumfabriek aan de Groenewoudsedijk. Een defecte afzuiginstallatie leidde tot een ophoping van waterstofgas in de fabriek. Gelukkig is dit probleem tijdig ondervangen en is de impact van het incident beperkt gebleven. Toch hebben, vanwege het hoge explosiegevaar van waterstof, de fracties van Partij van de Arbeid, GroenLinks, ChristenUnie, D66, Partij voor de Dieren en Volt de volgende vragen:

Vragen:
1. Is inmiddels bekend wat er misging met de afzuiginstallatie? Indien ja, wat was de oorzaak? Indien nee, wordt de raad nog geïnformeerd over de toedracht van dit incident? 2. Zijn er aanwijzingen dat er, naast waterstof, ook andere stoffen zijn vrijgekomen tijdens het incident? Wat is de schade van het vrijkomen hiervan voor mens, dier, natuur en milieu? 3. Wat is de grootte van het risicogebied rondom deze aluminiumfabriek? Wat zijn de risico's in dit gebied voor mens, dier, natuur en milieu? 4. Welke effecten heeft het waterstofgas gehad op de omgeving? Wordt de RUD betrokken in mogelijk onderzoek naar gevolgen van dit incident? 5. Liggen er woningen of nog te bouwen woningen binnen het risicogebied? En zo ja, welke maatregelen worden er genomen om deze woningen te beschermen? 6. Hoe beoordeelt het college het optreden van zowel medewerkers van de fabriek als hulpdiensten? Zijn er lessen te trekken voor de toekomst uit dit incident?

Gesteld door:
1. Joachim Cornielje, PvdA 2. Rachel Heijne, GroenLinks 3. Rik van der Graaf, ChristenUnie 4. Joost Vasters, D66 5. Louise de Vries, Partij voor de Dieren 6. Charlotte Passier, Volt



Mondelinge vragen: Geef ondernemers ASW duidelijkheid over planning werkzaamheden

13 februari 2025

De ondernemers aan de Amsterdamsestraatweg beleven een moeilijk jaar vanwege de herinrichting van de Straatweg. Naast frustratie over de nadeelcompensatie leven er ook veel vragen over de planning van de werkzaamheden. Voor ondernemers is vaak niet duidelijk welke werkzaamheden de volgende dag verricht zullen worden. Er bestaat een globale planning maar die zegt weinig over het exacte moment van werkzaamheden. Dit is frustrerend omdat deze werkzaamheden directe invloed hebben op de bedrijfsvoering en bijvoorbeeld de bevoorrading van winkels en horeca. De fracties van CDA, UtrechtNu!, EenUtrecht, Utrecht Solidair, VVD en D66 vinden dat alles op alles moet worden gezet om de communicatie zo goed mogelijk te laten verlopen, zeker in de huidige onzekere tijden aan de ASW, en hebben de volgende vragen:

- 1) Bent u bekend met de impact die de herinrichting heeft op de dagelijkse bedrijfsvoering van de ondernemers aan de Amsterdamsestraatweg?
- 2) Deelt u de mening dat goede communicatie rond de planning van werkzaamheden van groot belang is, zodat ondernemers hier rekening mee kunnen houden in hun bedrijfsvoering?
- 3) Zo ja, welke stappen zult u zetten om deze communicatie te verbeteren en ondernemers ruim van te tevoren, bijvoorbeeld een maand, op de hoogte te stellen van werkzaamheden die gevolgen hebben voor hun zaak? Kunt u de huidig beschikbare planning daarvoor verfijnen en beter vindbaar maken?
- 4) Welke mogelijkheden ziet u om Dura Vermeer nauwer te betrekken bij de bestaande spreekuren zodat het overleg over geplande werkzaamheden met ondernemers plaatsvindt?

Qbuzz heeft er daarnaast voor gekozen om buslijn 3 per vandaag niet meer over de Amsterdamsestraatweg te laten rijden. Dit doordat verkeerd geparkeerde auto's zorgen voor vertragingen en schade. Dit heeft tot gevolg dat de Straatweg nóg minder goed bereikbaar zal zijn komende tijd.

- 5) Heeft er overleg plaatsgevonden om de route van buslijn 3 te behouden door andere maatregelen te nemen, zoals het scherper handhaven op verkeerd geparkeerde auto's? Zo nee, waarom niet?

Gesteld door:

- Bert van Steeg, CDA Utrecht
- Rien van den Hoek, UtrechtNu!
- Gert Dijkstra, EenUtrecht

- Yvonne Hessel, Utrecht Solidair
- Mariam Al-Saqaff, VVD
- Nadia Stylianou, D66