



Raadsvergadering
30 maart 2021

Agendapunt
DR

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Rheden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 9 februari 2021;

gelet op het bepaalde van de Wet ruimtelijke ordening, de Algemene wet bestuursrecht en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en in het bijzonder op artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3^o Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

gelet op de Ruimtelijke Verordening Gelderland;

overwegende;

dat een aanvraag om omgevingsvergunning is ingekomen voor het afwijken van het bestemmingsplan Landelijk gebied ten behoeve van de bouw van een jongveestal aan de Fraterwaard 2 te Ellecom;

dat een ruimtelijke onderbouwing ter motivatie van de aanvraag is opgesteld genaamd 'Ruimtelijke onderbouwing bouw jongveestal Fraterwaard 2, Ellecom';

dat het verlenen van bedoelde omgevingsvergunning alleen mogelijk is nadat de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen voor afwijken van het bestemmingsplan heeft afgegeven;

dat de verklaring van geen bedenkingen alleen kan worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening;

dat de aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing waarin op alle relevante omgevingsaspecten in voldoende mate wordt ingegaan;

dat de gemeenteraad op 21 mei 2019 een ontwerp van een verklaring van geen bedenkingen voor afwijking van het bestemmingsplan heeft afgegeven;

dat gelet op de Wet natuurbescherming een verklaring van geen bedenkingen benodigd is van de provincie Gelderland;

dat de provincie Gelderland op 14 mei 2020 een ontwerp van deze verklaring van geen bedenkingen voor de Wet natuurbescherming heeft afgegeven;

dat het ontwerp van het besluit om een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor afwijken van het bestemmingsplan, alsmede het ontwerp van het besluit om een verklaring van geen bedenkingen voor de Wet natuurbescherming af te geven, tesamen met het ontwerpbesluit tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor zienswijzen ter inzage is gelegd gedurende 6 weken;

dat er gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

dat de provincie Gelderland op 6 januari 2021 een definitieve verklaring van geen bedenkingen voor de Wet natuurbescherming heeft afgegeven;

Raadsvergadering
30 maart 2021

Agendapunt
DR

dat de raad na bedoelde terinzagelegging dient te besluiten over het definitief afgeven van de verklaring van geen bedenkingen;

b e s l u i t :

- a een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het afwijken van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied' ten behoeve van de nieuwbouw van een jongveestal op het perceel Fraterwaard 2 te Ellecom;
- b geen exploitatieplan vast te stellen.

De Steeg, 30 maart 2021

De raad voornoemd,

voorzitter.

griffier.