

Wijzigingsnota

bestemmingsplan

Zwoll, parapluplan cultuurhistorie, aanvulling

Wijzigingen

Naar aanleiding van tegemoet komen aan zienswijzen:

Regels

In de bijlagen bij de regels wordt in bijlage 4 (Objectenlijst Buitengebied)

- voor het perceel Hasselterdijk 51 een aangepaste karakteristiek beschrijving opgenomen:

“Aan oostzijde van de dijk gelegen boerderij uit 1932, ten noorden van de bebouwde kom van Zwolle (Westenholte/Frankhuis/Stadshagen). De boerderij is opgezet volgens het kop-romptype, met bakstenen gevels en een fors bedrijfsgedeelte onder een met gesmoorde pannen gedekt schilddak. Het woonhuis is aan de voorzijde voorzien van drie 3-delige vensters en in het (voormalige) bedrijfsgedeelte zijn nog diverse 6-ruits stalen stalvensters aanwezig. Ondanks wijzigingen vormt de boerderij uit 1932 (herbouw van een bestaande boerderij) een goed herkenbaar en waardevol historisch element aan dit deel van de Hasselterdijk, met een aanzienlijke beeldwaarde”.

- voor het perceel Hasselterdijk 51/53 T (schuur) de opgenomen karakteristieke beschrijving verwijderd.

Verbeelding

- Voor het perceel Hasselterdijk 51 wordt de dubbelbestemming Waarde – Cultuurhistorie -1 beperkt tot de boerderij.
- De dubbelbestemming Waarde – Cultuurhistorie -1 wordt verwijderd voor het perceel Hasselterdijk 51/53T (schuur) wordt verwijderd.