Concept planning voor oostelijke verbindingsweg
Agendapunt 8 – commissie Ruimte en Leefbaarheid 10-02-2026

Geachte commissie- en raadsleden, ter ondersteuning van de behandeling treft uw hieronder de concept planning aan voor het vervolgtraject. De relevante beslismomenten door college / raad zijn daarin apart vermeld.

Doordat een deel van de verbindingsweg wordt ontwikkeld als onderdeel van bedrijventerrein Retsel III, zijn er twee planningen hieronder uiteengezet. Het bestuur streeft naar het zoveel mogelijk gelijktijdig (planologisch) doorlopen van de drie nieuwe gemeentelijke ontwikkelingen aan de oostkant van Heeswijk-Dinther (Nieuw Sportpark, Retsel III en Oostelijke Verbindingsweg).

PLANNING (binnen Retsel III)				
Omschrijving actie	**Besluit**	**Periode**		
Selectie ruimtelijk bureau		Q2 2026		
Omgevingsdialoog & belanghebbende dialoog		Q3 2026		
Ter inzage legging concept WOP	college	Q1 2027		
Vaststelling WOP	raad	Q3 2027		
Besluit onteigening gronden (indien noodzakelijk)	raad	Q1 2028		
Bouwrijp maken weg (deel 1 - Reeds in bezit) – fase 1a		Q1 2027	-	Q2 2028
Bouwrijp maken weg (deel 2 - nog te verkrijgen) – fase 1b		Q2 2030	-	Q2 2031
Woonrijp maken weg		Q1 2032	-	Q4 2032
inrichting overig groen (langs weg)		Q1 2033	-	Q3 2033

PLANNING (buiten Retsel III)				
Omschrijving actie	**Besluit**	**Periode**		
Besluit voorbereiding oostelijke verbindingsweg	college	Q3 2025		
Vaststelling voorbereidingskrediet voor planologisch deel	raad	Q1 2026		
Selectie ruimtelijk bureau		Q2 2026		
Omgevingsdialoog & belanghebbende dialoog		Q3 2026		
Ter inzage legging concept WOP	college	Q1 2027		
Vaststelling WOP & benodigde investeringskredieten	raad	Q3 2027		
Raadsbesluit onteigening gronden (indien noodzakelijk)	raad	Q1 2028		
Verkrijging laatste gronden in onteigening		Q2 2030		
Realisatie fase 2		2031	-	2032
Realisatie fase 3a		2033		
Realisatie fase 3b		2034		