

RAADSINFORMATIEBRIEF

Onderwerp: Huisvesting Willibrord Gymnasium
Zaaknummer: 3301077
Datum collegebesluit: 20 mei 2025
Portefeuillehouder: Tom Oomen
RIB nummer: RIB-TO-2510

Geachte heer, mevrouw,

Het schoolbestuur Onderwijsgroep Oost-Brabant (OGOB) heeft bij de gemeente kenbaar gemaakt dat zij de huisvesting van het Willibrord Gymnasium op de bestaande locatie aan de Beukenlaan wil vervangen. Hiervoor vragen zij een bijdrage van de gemeente. Op 24 september 2024 heb ik u met raadsinformatiebrieven TO-2419 geïnformeerd over de achtergrond van deze vraag en de stand van zaken.

<https://deurne.bestuurlijkeinformatie.nl/Reports/Document/392797c4-202a-42db-8ee1-73bdf51cda70?documentId=cdb6f80d-67ec-4de1-a165-bff1d91d1857>

Na bovengenoemde raadsinformatiebrieven zijn er op 6 november 2024 raadsvragen over de huisvesting van het Willibrord Gymnasium beantwoord.

<https://deurne.bestuurlijkeinformatie.nl/Reports/Document/cc9c50b4-6382-4c09-83ac-1967e4b1742b?documentId=a3c313b2-1d3c-446d-b63f-57aa47f89637>

Onderwijsgroep is verantwoordelijk voor nieuwbouw

Het college heeft het eerste kwartaal van 2025 gebruikt om zich te beraden op de ontstane financiële situatie aan de hand van een ingewonnen juridisch advies. Hekkelman Advocaten heeft een analyse gemaakt van de feiten en omstandigheden en een advies gegeven voor het vervolg. Het college neemt het advies van Hekkelman over en stelt zich daarmee op het standpunt dat OGOB de DDC-vergoeding niet (alleen maar) gebruikt heeft voor de instandhouding en realisering van een onderwijsvoorziening. Desondanks zal het college de DDC-overeenkomst voortzetten. OGOB is erop gewezen dat het college nakoming van de afspraken verlangt en dat de volledig betaalde DDC-vergoeding alsnog aan onderwijsvoorzieningen wordt besteed.

Vervangende nieuwbouw nu niet noodzakelijk

Het college heeft -vooruitlopend op het juridisch advies- aan OGOB gevraagd de wens voor vervangende nieuwbouw te onderbouwen met een bouwkundige rapportage (NEN2767). In de verordening onderwijshuisvesting¹ is opgenomen dat de noodzaak voor vervangende nieuwbouw met leerlingenprognoses en met een NEN2767 rapportage moet worden onderbouwd. Alhoewel de verordening onderwijshuisvesting niet van toepassing is bij een DDC overeenkomst, is een NEN2767 meting wel een objectieve indicatie van de bouwkundige staat van het schoolgebouw. Uit de NEN2727 rapportage die OGOB heeft aangeleverd, blijkt dat vervangende nieuwbouw niet noodzakelijk is.

¹ <https://repository.officiële-overheidspublicaties.nl/CVDR/CVDR412524/1/xml/i277973.pdf>

Zo gaat het verder

Het college blijft in gesprek met OGOB om te bewerkstelligen dat de afspraken uit de DDC de komende jaren worden nagekomen. Aan OGOB is gevraagd een redelijke termijn aan te geven waarop zij over willen gaan tot nieuwbouw. Tevens zal het college het gesprek aangaan met OGOB over de toekomstbestendigheid van de afspraken in de DDC-overeenkomst.

Wethouder Tom Oomen