

Raadsvoorstel

Portefeuillehouder(s)	wethouder C.J.A. van Dorst MBA
Datum commissiebehandeling	
Datum raadsbehandeling	
Zaaknummer	1012850
Onderwerp	Vaststellen belastingverordeningen 2024

Voorgesteld besluit

De volgende belastingverordeningen conform vast te stellen:

1. verordening onroerende-zaakbelastingen Moerdijk 2024;
2. verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten Moerdijk 2024;
3. verordening riool- en waterzorgheffing Moerdijk 2024;
4. legesverordening Moerdijk 2024;
5. verordening lijkbezorgingsrechten Moerdijk 2024;
6. verordening marktgeld Moerdijk 2024;
7. verordening toeristenbelasting Moerdijk 2024;
8. verordening watertoeristenbelasting Moerdijk 2024;
9. verordening reclamebelasting Fijnaart 2024;
10. verordening reclamebelasting Klundert 2024;
11. verordening reclamebelasting Zevenbergen 2024;
12. Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen Moerdijk 2024.

Publiekssamenvatting

Voor het belastingjaar 2024 dienen de belastingverordeningen te worden vastgesteld. Dit voorstel is tot stand gekomen met de begroting 2024 als uitgangspunt inclusief de vastgestelde prijsindex van 9,6%, eventueel gewijzigde wetgeving en aanpassingen vanuit de vakafdelingen.

Inleiding

Aanleiding

In de vergadering van 9 november 2023 heeft u de begroting voor 2024 vastgesteld. Als vervolg hierop dienen de belastingverordeningen voor 2024 te worden vastgesteld.

Per belastingsoort wordt u nu inzicht gegeven in de voorgestelde wijzigingen ten aanzien van de huidige belastingverordeningen. Naast aanpassing van de tarieven zijn ook noodzakelijke wettelijke wijzigingen en aanpassingen vanuit de vakafdelingen verwerkt.

Uit een oogpunt van doelmatigheid en leesbaarheid is ervoor gekozen om voor 2024 nieuwe belastingverordeningen samen te stellen.

Belang

Door het heffen van belastingen kunnen de beoogde inkomsten voor 2024 gerealiseerd worden, waarmee een aantal gemeentelijke taken en activiteiten kunnen worden bekostigd.

Centrale vraag

Kan worden ingestemd met de in de diverse verordeningen opgenomen tarieven en overige aanpassingen om op deze wijze de beoogde inkomsten, zoals opgenomen in de begroting 2024, te realiseren?

Onderbouwing advies

Algemene wijzigingen

Motie was/wordt tarievenlijst

De toegezegde was/wordt tarievenlijst 2023/2024 is van alle belastingen als apart document bijgevoegd.

Omgevingswet

Door de inwerkingtreding van de Omgevingswet en Wet kwaliteitsborging voor het bouwen verandert er veel. Er zijn nog te veel onzekerheden over wat het effect is op het aantal aanvragen en de kosten om deze aanvragen af te handelen. Dat zorgt voor een grote onzekerheidsmarge.

Als de tarieven direct verhoogd worden naar 100% kostendekkendheid van het huidige kosten niveau bestaat de kans dat bij een bezwaar en beroep procedure de verordening (of een deel daarvan), door de rechter, onverbindend wordt verklaard. Het gevolg daarvan is dat alle reeds opgelegde aanslagen nietig zijn en formeel moeten worden terugbetaald.

Zoals in de Begroting 2024, aangevuld in de aanbiedingsnota, komt het totale kostendekkendheid percentage uit op 92%. Door deze "veilige" marge aan te houden is de kans op eventuele onverbindend van de verordening door de rechter kleiner.

In 2024 worden zo veel mogelijk kengetallen verzameld om in 2025 weer te komen op de 100% kostendekkendheid.

WOZ-taxaties/Onroerende zaakbelastingen

Jaarlijks worden de WOZ-waarden van alle objecten in de gemeente bepaald. Deze waarden gelden als basis voor onder andere de aanslagen onroerende zaakbelastingen.

Uit de door de BWB uitgevoerde permanente marktanalyse is gebleken dat de taxatieresultaten voor de nieuwe herwaarderingsronde (waardepeildatum 1 januari 2023) de woningen gestegen zijn met gemiddeld 6,1% en de waarde van de niet-woningen is gestegen met gemiddeld 0,52%. Zoals elk jaar worden de gevolgen van deze waardeontwikkeling in de tarieven voor de OZB verwerkt. Afgesproken is dat waardeontwikkeling geen invloed heeft op de totale opbrengst aan OZB. Voor de afzonderlijke belastingaanslagen kan dit overigens wel een effect geven. Wijkt de stijging van het specifieke onroerend goed af van de gemiddelde stijging dan heeft dit effect voor de individuele aanslag.

Woningen

Om een gelijkblijvende opbrengst voor de woningen te realiseren betekent de uitkomst van de nieuwe WOZ-waarden dat de OZB-tarieven moeten worden verlaagd. Het tarief komt nu uit op 0,0750% (was bij de Kadernota 0,0795%).

Niet-woningen

Om een gelijkblijvende opbrengst voor de niet-woningen te realiseren betekent de uitkomst van de nieuwe WOZ-waarden dat de OZB-tarieven moeten worden verlaagd. Zoals elk jaar is rekening gehouden met vrijstelling als gevolg van het amendement "de Pater", vrijgestelde objecten OZB gebruik (bouwterrein), oninbaar, bezwaar en beroep en de waardevermindering als gevolg van leegstand.

Het gevolg hiervan is dat de tarieven als volgt moeten worden vastgesteld.

-OZB niet-woningen eigenaren 0,3493% (was in de Kadernota 0,3508%);

-OZB niet-woningen gebruikers 0,2804% (was in de Kadernota 0,2817%).

De geraamde opbrengst 2024 bedraagt € 23.080.000. In 2023 was de opbrengst geraamd op € 21.018.000.

Verordening Afvalstoffenheffing/Reinigingsrechten

Uitgangspunt bij de afvalstoffenheffing en reinigingsrechten is 100% kostendekkendheid. In de begroting 2024-2027 is aangegeven dat de tarieven van de afvalstoffenheffing 2023 ten opzichte van de tarieven 2023 op basis van dit uitgangspunt met 5,3% worden verlaagd. Dit is hoger dan de 2% die was voorzien in de kadernota. Dit is een gevolg van meerkosten vanwege vervanging van de kaartlezers op de ondergrondse containers. Daarnaast zijn de verwerkingskosten van grof afval verhoogd en de opbrengst van ingezameld papier en kunststof wordt lager.

Het gevolg voor de vast te stellen tarieven 2024 voor de Afvalstoffenheffing is als volgt:

-Meerpersoonshuishouden	€	356,70(was in 2023 € 338,74)
-Alleenstaanden	€	267,53(was in 2023 € 254,06)

Het tarief voor de Reinigingsrechten is gelijk aan dat van de afvalstoffenheffing voor meerpersoons- huishoudens, zijnde € 356,70. Over dit bedrag dient echter nog BTW betaald te worden. In de tarieventabel van de verordening is dit expliciet opgenomen.

De geraamde opbrengst voor 2024 bedraagt € 5.435.000. In de begroting 2023 is de geraamde opbrengst € 5.424.000.

Verordening Riool- en waterzorg heffing

In de raadsvergadering van 24 september 2020 is het nieuwe verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan (vGRP) Moerdijk 2021-2024 door uw raad vastgesteld.

De tarieven zijn geïndexeerd conform het in de kadernota afgesproken prijsindexcijfer van 9,6%. Voor percelen die in hoofdzaak als woning dienen, blijft het uitgangspunt in 2024 handhaving van de huidige tariefdifferentiatie voor alleenstaanden en meerpersoonshuishoudens.

Voor percelen die niet in hoofdzaak tot woningen dienen wordt gestart met een vast begin tarief. Daarbovenop komt een gedifferentieerd tarief per m³.

De tarieven riool- en waterzorgheffing voor 2024 worden dan als volgt:

Hoofdstuk 1 Maatstaven en tarief vast bedrag			
1.1	De belasting als bedoeld in artikel 5a, lid 2 onder a, bedraagt per perceel, per belastingjaar;		
1.1.1	voor een perceel dat in hoofdzaak tot woning dient en op 1 januari van het belastingjaar of bij aanvang van de belastingplicht in de loop van het belastingjaar wordt gebruikt door:		
	a. één persoon	€	237,16
	b. meer dan één persoon	€	316,21
1.1.2	voor een perceel dat niet in hoofdzaak tot woning dient	€	316,21
Hoofdstuk 2 Maatstaven en gedifferentieerde tarieven riool- en waterzorgheffing			
2.1	Onverminderd het bepaalde in hoofdstuk 1 onder 1.1.1 bedraagt de belasting als bedoeld in artikel 5a, lid 2 onder b voor een perceel dat in hoofdzaak dient tot woning bij een afgevoerde hoeveelheid water van		
2.1.1	501 m3 of meer	€	195,41
2.2	Onverminderd het bepaalde in hoofdstuk 1, bedraagt de belasting als bedoeld in artikel 5a, lid 2 onder b, voor een perceel dat niet in hoofdzaak tot woning dient alsmede recreatieterreinen, verzorgings- en verpleegthuizen, voor de hoeveelheid afgevoerd water vanaf:		
2.2.1	501 m3 tot en met 1.000 m3,	€	195,41
2.2.2	1.001 of meer, per m3 verhoogd met het op basis van 2.2.1 berekende bedrag	€	0,71

De geraamde opbrengst voor 2024 bedraagt € 5.055.000. In de begroting 2023 is deze geraamde opbrengst € 4.417.000.

Riool- en waterzorgheffing Moerdijk (Havenschap)

Nieuw binnen het vGRP 2021-2024 is de riolering van het beheergebied haven- en industrieterrein Moerdijk. De riolering van het beheergebied maakte sinds de verzelfstandiging van het Havenbedrijf in 2017 al onderdeel uit van de gemeentelijke rioleringszorg. Nu is het Assetmanagementplan Riolering en Water van Havenbedrijf als onderlegger in de bijlage van het vGRP Moerdijk 2021-2024 opgenomen. Conform raadsbesluit worden de tarieven slechts geïndexeerd met het inflatiepercentage van 9,6%.

De tarieven riool- en waterzorgheffing voor 2024 worden als volgt:

Per perceel per belastingjaar:

- | | |
|--|----------|
| 1. voor de hoeveelheid afgevoerd water tot en met 500m ³ | € 479,97 |
| 2. voor de hoeveelheid afgevoerd water van 501m ³ tot en met 1.000m ³
wordt het onder 1 genoemde bedrag verhoogd met | € 479,97 |
| 3. voor de afgevoerde hoeveelheid water van 1.001m ³ de som van de
onder 1 en 2 genoemde bedragen verhoogd met een bedrag per m ³
boven de 1.000m ³ | € 1,03 |

De totale geraamde opbrengst voor 2024 bedraagt € 1.733.000.

Legesverordening

De tarieven van de leges zijn met het in de kadernota vastgestelde percentage van 9,6% verhoogd behoudens de wettelijk maximumtarieven.

De tekst van de verordening is zoveel mogelijk in overeenstemming gebracht met de modelverordening van de VNG

Hoofdstuk 1 Algemene dienstverlening Paragraaf 1 Burgerlijke stand.

Met ingang van 2024 wordt de dienstverlening die gemeente Moerdijk biedt in de voltrekking van het huwelijk of geregistreerd partnerschap uitgebreid.

Naast de al bestaande varianten van de kosteloze ceremonie en de standaard ceremonie wordt het voor aanstaande (bruids)paren mogelijk om te kiezen voor een eenvoudige ceremonie.

Een deel van de (bruids)paren wenst een korte persoonlijke ceremonie met een kleine groep genodigden, maar wil of kan daar niet de volle prijs voor betalen. Toevoeging van een eenvoudige ceremonie biedt voor deze groep (bruids)paren de mogelijkheid om voor een beperkt budget een korte persoonlijke ceremonie te organiseren.

Artikel 1.20 Wet op de kansspelen

Dit artikel is aangepast aan de VNG model Verordening

Artikel 1.25.6 en 1.25.7 zijn verplaatst naar hoofdstuk 2 artikel 2.58 en 2.59

Artikel 1.26 Tarieven Wet open overheid

Tarieven zijn verwijderd. Deze liggen vast in het Besluit maximum tarieven open overheid en behoeven niet te worden opgenomen in de tarieventabel van de legesverordening.

Hoofdstuk 2 van de tarieventabel is nagenoeg in zijn geheel gewijzigd als gevolg van de inwerkingtreding van de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen. Zoals reeds in de aanbiedingsnota is aangegeven wordt voorgesteld de tarieven met 14% te verhogen aangezien er bij de vaststelling van de tarieven in december 2022 voor belastingjaar 2023 nog geen rekening was gehouden met de CAO afspraken van 2023.

Naar aanleiding van de cultuurnota is artikel 2.56.2 toegevoegd:

Als een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in de onderdelen 2.8 en 2.9 is verleend en na het gereedkomen van de activiteit of activiteiten door het college van burgemeester en wethouders is vastgesteld dat een of meer van onderstaande duurzaamheidsmaatregelen zijn genomen, bestaat per duurzaamheidsmaatregel 100% aanspraak op teruggaaf van leges voor onderdeel 2.8 en 2.9 indien een of meerdere duurzaamheidsmaatregelen bestaan uit de realisatie van (of maatregelen als genoemd in artikel 1 van de maatregelenlijst van de Stimuleringsregeling gemeente Moerdijk:

- zonnepanelen/zonnecollectoren
- warmtepomp of andere vormen zoals bodemwarmte
- isolatiemaatregelen
(dak, vloer, bodem, gevel, (HR++-glas), deuren)
- energiezuinig ventilatiesysteem.

De geraamde opbrengst van leges bedraagt voor 2024 € 2.584.000 (2023 € 2.855.000).

Verordening Lijkbezorgingsrechten

Zoals afgesproken worden de tarieven slechts verhoogd met het in de Kadernota afgesproken inflatiepercentage van 9,6%.

De geraamde opbrengst voor 2024 bedraagt € 138.000 (2023 € 145.000).

Verordening Marktgeld

De gemeente biedt marktkooplui de mogelijkheid om in de kernen Zevenbergen, Klundert, Willemstad en Fijnaart hun koopwaar op de markten aan de burgers aan te bieden. In de uitgangspunten voor de begroting 2024 is uitgegaan van de inflatiecorrectie voor de tarieven met 9,6%.

De verschillende marktgeldtarieven staan vermeld in de bij de marktgeldverordening 2024, behorende tarieventabel.

De geraamde marktgelden voor 2024 bedragen in totaliteit € 24.000 (2023 € 22.000).

Verordening (Water)toeristenbelasting

De verordeningen zijn op een aantal punten tekstueel aangepast volgens het nieuwe VNG model.

In de uitgangspunten voor de begroting van 2024 is uitgegaan van een inflatiecorrectie van 9,6%. Het tarief per persoon per nacht wordt hierdoor € 1,52. Het forfaitaire tarief voor vaste standplaatsen is € 109,55 en voor vaste ligplaatsen € 29,20.

De geraamde opbrengst voor 2024 bedraagt € 212.800. Voor 2023 is deze geraamde opbrengst op € 207.000.

Reclamebelasting

In 2020 zijn drie nieuwe reclamebelastingen ingevoerd voor de kernen Zevenbergen, Klundert en Fijnaart

Aangezien de reclamebelasting bedoeld is als ondernemersfonds is geen inflatiecorrectie op de tarieven toegepast. De geraamde opbrengst bedraagt voor 2024 € 58.000 (2023: € 62.000)

Beoogd effect

Door het heffen van belastingen kunnen de beoogde inkomsten voor 2024 gerealiseerd worden, waarmee een aantal gemeentelijke taken en activiteiten kunnen worden bekostigd.

Argumenten

Pro

Door het heffen van belastingen kunnen de beoogde inkomsten voor 2024 gerealiseerd worden, waarmee een aantal gemeentelijke taken en activiteiten kunnen worden bekostigd.

Contra

-

Alternatieven

De gemeente is vrij om belastingen en retributies te heffen. In de begroting 2024 is echter rekening gehouden met een bepaalde opbrengst die wordt verkregen via belastingen en retributies. Via deze opbrengsten kunnen een aantal gemeentelijke taken worden uitgevoerd.

Kanttekeningen en risico's

Nvt

Middelen

De werkelijke inkomsten kunnen fluctueren als gevolg van mogelijke bezwaarschriften en eventuele beroepsprocedures, alsmede afwijkende begrote autonome ontwikkelingen.

Communicatie

De vastgestelde verordeningen dienen conform de eisen in de Gemeentewet gepubliceerd te worden. Publicatie vindt plaats in de Gemeentelijke Voorziening Officiële Publicatie (GVOP) en de Moerdijkse Bode. Via genoemde krant, bijsluiters en internet worden burgers en bedrijven geïnformeerd.

Vervolg

Om belastingheffing mogelijk te maken dienen de verordeningen door de gemeenteraad vastgesteld te worden. Daarnaast moeten ze ook bekend gemaakt worden om in werking te kunnen treden.

De diverse belastingverordeningen treden in werking per 1 januari 2024. Vaststelling in de raad van 14 december 2023 is gelet op de benodigde tijd voor publicatie vereist.

Bijlagen

11 Belastingverordeningen

1 Regeling

1 was/wordt overzicht van de tarieven.

RAADSBESLUIT

Raadsvergadering van 14 december 2023

De raad van de gemeente Moerdijk,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28 november 2023;

BESLUIT

De volgende belastingverordeningen conform vast te stellen:

- 1. verordening onroerende-zaakbelastingen Moerdijk 2024;**
- 2. verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten Moerdijk 2024;**
- 3. verordening riool- en waterzorgheffing Moerdijk 2024;**
- 4. legesverordening Moerdijk 2024;**
- 5. verordening lijkbezorgingsrechten Moerdijk 2024;**
- 6. verordening marktgeld Moerdijk 2024;**
- 7. verordening toeristenbelasting Moerdijk 2024;**
- 8. verordening watertoeristenbelasting Moerdijk 2024;**
- 9. verordening reclamebelasting Fijnaart 2024;**
- 10. verordening reclamebelasting Klundert 2024;**
- 11. verordening reclamebelasting Zevenbergen 2024;**
- 12. Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen Moerdijk 2024.**

Vastgesteld in de raadsvergadering d.d. 14 december 2024,
de griffier, de voorzitter,

H.M. Vonk-Schenkel

A.J. Moerkerke