



Eerste termijn fractie CDA - B.13 - Voorstel college betreffende kadernota 2022.

Geachte voorzitter en verdere aanwezigen,

De raadsnota stelt dat 'In deze kaderbrief invulling wordt gegeven aan een deel van de punten uit het coalitieakkoord "Valkenburg aan de Geul veert op" . In de beantwoording van diverse vragen geeft het College echter aan dat de komende weken de consequenties van het coalitieakkoord vertaald worden naar een planning op hoofdlijnen voor een aantal dossiers en dat het college pas bij de begrotingsbehandeling deze doorkijk gericht kan maken.

Dat betekent dat de raad bij deze kaderbriefbehandeling nauwelijks kaders kan stellen voor wat betreft de opstelling van de conceptbegroting voor 2023 en volgende jaren, waar die in de planning- en controlecyclus toch voor bedoeld is. Jammer genoeg zijn de consequenties van de onderdelen van het coalitieakkoord nog niet nader uitgewerkt, waardoor de raad niet in positie wordt gebracht om afwegingen te maken en te vertalen in kaderstellingen.

De voorliggende kaderbrief beperkt de raad tot het geven van \times opvattingen over de begroting van vooral het lopende jaar 2022. Voor wat betreft 2023 en volgende jaren is deze kadernota nog beleidsarm en wordt -zoals gezegd- de raad volstrekt onvoldoende in positie gebracht om kaders te stellen, keuzes te maken en prioriteiten te stellen.

Dan ga ik nu namens de CDA-fractie in op een aantal beleidsterreinen, en daarbij naar onze mening, goede oplossingsrichtingen die kunnen worden meegenomen in de nieuwe begroting van komend jaar:

Wonen

‘In geouwehoer kun je niet wonen’

Een uitspraak van Jan Schaeffer, een vroegere staatssecretaris van Volkshuisvesting, die oproept tot actie. Niet langer blijven praten over de mogelijke oplossingen voor woningbouw, maar werken aan de uitvoering van eerder genomen beslissingen. Iets waar wij als CDA-fractie al langer toe oproepen.

Vandaar dat wij een structurele invulling en uitbreiding van ambtelijke inzet voor taakveld wonen en bouwen op zo kort mogelijke termijn van harte ondersteunen.

Echter is wel de vraag of we op dit moment al iets kunnen doen?

Is er mogelijkheid om op dit moment iets van extra ruimte te creëren bij de transitie van wonen voor lopende projecten zoals de schoollocaties, de woningen aan de wethouder Paulssenlaan en het terrein van het Stella Maris College?

Wij schrokken er namelijk van in de beantwoording van onze vragen te lezen dat er nog niet is gestart met onderzoek naar de ontwikkelingsmogelijkheden van de locatie Stella Maris.

Daarnaast zijn de forensenbelasting, Vrijkomende Agrarische Bebouwing en CPO's prioriteiten die u wat de CDA-fractie betreft moet meenemen in toekomstig beleid.

Grote projecten

Bij de portefeuillevverdeling van het college staat dat de heer Weerts wethouder is van o.a. ‘grote projecten’. Kan het college aangeven welke projecten daar op dit moment onder verstaan worden en of er al prioritering is gegeven binnen deze lijst van projecten?

Misschien is het een idee dat wij als raad ook een belangrijke stem krijgen in de prioritering van die projecten? Zo weet de wethouder welke weg hij moet inslaan.

Wij zijn benieuwd naar de antwoorden.

Sociaal domein

We willen nogmaals vermelden dat wij niet willen bezuinigen op zaken als mantelzorg, scoot mobielen of aantal uren huishoudelijke hulp. Zaken dus die mensen direct raken.

In plaats daarvan moet de focus liggen op de leefbaarheid, de menselijke maat voor al onze inwoners.

Is het college het met ons eens dat we binnen het sociaal domein allereerst moeten komen tot verbeteringen en hervormingen, alvorens we gaan bezuinigen?

We hebben immers een reserve van een dikke 8,5 miljoen euro. Die kunnen we in de voorliggende periode gebruiken om tekorten te dekken en goede plannen te maken voor de toekomst om inkomsten en uitgaven in balans te krijgen.

Daarnaast vinden wij dat de paragraaf burgerkracht en zelfsturing bijzonder mager is.

Hier wordt geen duidelijke beleidsrichting voor de komende jaren aangegeven en tevens vinden wij het een gemiste kans dat niet wordt gewerkt aan een burgerbegroting. Ook

pleiten wij ervoor om onafhankelijke externe ondersteuning in dit kader opnieuw goed te regelen, willen we burgerkracht echt serieus nemen.

Duurzaamheid

Wat betreft het thema duurzaamheid, moeten we volop inzetten op het isoleren van woningen en bedrijfsgebouwen. Daarnaast moeten we ook inzetten op zonne-energie, maar daarbij hoort de focus wel te liggen op zonnepanelen voor bedrijfsgebouwen en woningen. Daarna nadenken over zonneweiden, rekening houdende met ons mooie landschap.

Daarnaast is klimaatadaptatie even belangrijk. Binnen zowel onze eigen gemeente, als ook daarbuiten, moeten we samenwerken om ons landschap klimaatbestendig in te richten. Zeker na de watersnoodramp van juli 2021. Wij denken daarbij aan meer ruimte voor de beken, natuur en biodiversiteit. Ook de aanleg van waterbuffers en een andere inrichting van natuurgebieden/landbouw kunnen daarbij helpen. Samenwerking met landbouworganisaties en Waterschap Limburg is essentieel.

Invulling leegstaand economisch/agrarisch/maatschappelijk vastgoed.

U schrijft in uw coalitieakkoord dat u gaat voor invulling van leegstaand economisch/agrarisch en maatschappelijk vastgoed. Maar vervolgens wordt er geen uitleg over hoe dit te bereiken.

Als CDA-fractie hebben we daar concrete ideeën over.

Allereerst denken wij aan het binnenhalen van kleinschalige maakindustrie, van ambachtelijke bedrijven tot aan hightech bedrijvigheid. Winkelleegstand verminderen en kleinschalige en ambachtelijke maakindustrie vestigen.

Bovendien heeft de provincie Limburg onlangs een subsidie verleend aan Stichting Streetwise NXT. Deze stichting wil, en heeft dit ook al aangetoond, de winkelleegstand in Limburg aanpakken. Daar moeten wij als gemeente de samenwerking mee aangaan

Daarnaast wil de Universiteit Maastricht onderwijs en onderzoek meer gaan spreiden. Wij als gemeente moeten daarop inspringen en alles uit de kast halen om een campus of onderzoeksinstituut naar Valkenburg te halen. Zo zijn er in het verlengde daarvan ook kansen als de Einstein Telescoop (een geavanceerd observatorium voor zwaartekrachtsgolven) naar Zuid-Limburg zou komen.

Kan het college reageren op onze zojuist genoemde voorstellen?

Toerisme/recreatie – Het heuvelland is een toeristische diamant, maar moet wel bijgeslepen worden

We vragen het college hierbij aan de volgende zaken te denken:

Het is belangrijk dat er wordt geïnvesteerd in toerisme om onszelf te blijven profileren en onderscheiden. Voldoende kwalitatieve bestaande en (ver)nieuwe(nde) activiteiten en voorzieningen, die tegemoetkomen aan de wensen van jongeren, gezinnen en ouderen, dienen behouden en ontwikkeld/aangetrokken te worden.

Ook is het belangrijk dat er een strikte scheiding komt tussen wandelaars en fietsers. Zorg voor goed bewijzerde fiets- en wandelroutes in nauwe samenwerking met Heuvellandgemeenten en Cycling Limburg.

Als derde punt is het belangrijk dat er in samenwerking met andere Heuvellandgemeenten een fatsoenscampagne voor 'gebruikers' van het heuvelland wordt opgestart.

Project de Ignatiusvallei (Boslust)

In het kader van de uitspraak 'Herhalen is de basis van het leerproces', kom ik ook in deze termijn terug op het project van de Ignatiusvallei.

U schrijft in vragen van de PGP-fractie dat er onlangs een (openbare) verkoopprocedure plaatsgevonden heeft via een daartoe gespecialiseerde partij en dat u in afwachting bent van een reactie van de eigenaar of dit tot een concreet resultaat heeft geleid.

Kan u ons melden of deze reactie er al is gekomen? Deze parel in onze gemeente moet de komende jaren alle aandacht krijgen die het nodig heeft, zodat er eindelijk eens schot in de zaak komt.

De Polfermolen

De Polfermolen is één van de thema's binnen deze raadsperiode waarover nu echt een stevige toekomstvisie moet komen en waarbij knopen moeten worden doorgehakt. Wat betreft beheer, exploitatie en renovatie.

Wij vragen wethouder Kleijnen om zijn eigen vaakgenoemde kreet 'neet lulle, mehr sjuppe' in dit dossier waar te maken en nog dit jaar een definitief plan voor de toekomst van de Polfermolen voor te leggen aan de raad. Kan hij hierop reageren?