

Technische vragen commissie Gezamenlijk 15 mei 2025 (D66)

1. Hoe verhoudt deze visie zich tot de infosessie woon-zorgvisie? Daar zijn niet alle aandachtsgroepen even goed besproken. De raad heeft zich niet uit kunnen spreken over clusteren of spreiden bijvoorbeeld.

Antwoord: De infosessies waren bedoeld om u mee te nemen in de stand van zaken rondom de visievorming op wonen en zorg. Hoe er voor de verschillende aandachtsgroepen in de toekomst voldoende woonruimte met voldoende zorg tot stand moet komen, wordt in het uitvoeringsprogramma beschreven.

2. Kunt u een linkje toevoegen van de vastgestelde 13 feb 2023 regionale zorgvisie. Hebben de raden daar ook een invloed op gehad.

Antwoord: De burgemeester van Heerenveen heeft op 31 januari 2023 de heer Jouke Douwe de Vries, wethouder van gemeente Noardeast-Fryslân en ambassadeur van de Taskforce Wonen en Zorg en Zorg Friesland, gemachtigd om het Plan van aanpak 'Samen wonen en zorg' te ondertekenen. Dit plan van aanpak is als bijlage nagezonden.

Hieronder een overzicht met een aantal belangrijke data rondom de totstandkoming van de visie, waarin ook de momenten met de gemeenteraad worden benoemd:

- 16 en 17 november 2023: 24-uursessie ter aftrap van het regionale traject, waarbij wethouders Jelle Zoetendal en Sybrig Sytsma beide aanwezig;
- 20 maart 2024: digitaal Webinar voor raadsleden van de vijf gemeenten, waarbij diverse raadsleden van Heerenveen aanwezig;
- 12 juni 2024: bestuurlijk overleg regiogemeenten, waarbij wethouder Jelle Zoetendal aanwezig;
- 25 september 2024: fysieke informatiebijeenkomst voor gemeenteraadsleden van de vijf gemeenten. Deze is helaas niet doorgegaan vanwege te weinig aanmeldingen;
- 24 oktober 2024: bestuurlijk overleg regiowethouders, waarbij zowel wethouder Jelle Zoetendal als Sybrig Sytsma aanwezig waren;
- 21 november 2024: informatiesessie voor raadsleden over één jaar woonvisie, waarbij ook een presentatie over woonzorgvisie;
- 13 januari 2025: informatiesessie in commissie Saza;
- 15 april 2025: bestuurlijk ondertekenenmoment ondersteunende verklaring samenwerkingspartners, waarbij wethouders Jelle Zoetendal en Sybrig Sytsma beide aanwezig waren.

3. U schetst meerdere aanleidingen vanuit het rijk. Kunt u op een visuele/behapbare manier de status van al die wijzigende bevoegdheden schetsen?

Antwoord: Op de website van Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening staat een PDF document [Visualisatie en tijdelijk Nationale Woon- en Bouwagenda | Publicatie | Home | Volkshuisvesting Nederland](#) die dit goed weergeeft. Deze download is ook als bijlage nagezonden.

4. Kunt u aangeven hoe de rol van de raad (ook t.o.v. de provincie) veranderd na de wet versterking regie op de volkshuisvesting.

Antwoord: Deze veranderingen zorgen ervoor dat gemeenten en provincies beter kunnen samenwerken om de woningbouwopgave aan te pakken en de beschikbaarheid van betaalbare woningen te vergroten. Aantal belangrijke punten:

- a. De wet geeft gemeenten meer regie over hoeveel, waar en voor wie er gebouwd wordt. Dit betekent dat gemeenten meer invloed hebben op de planning en uitvoering van woningbouwprojecten;
- b. De wet bevordert een nauwere samenwerking tussen gemeenten en provincies. Provincies kunnen instructieregels en -besluiten uitvaardigen om juridische knopen door te hakken, bijvoorbeeld over woningbouwlocaties. Dit zorgt voor een meer gecoördineerde aanpak tussen verschillende bestuurslagen;
- c. De wet zorgt ervoor dat er voldoende betaalbare woningen worden gerealiseerd, met een focus op sociale huurwoningen. Gemeenteraden moeten ervoor zorgen dat urgent woningzoekenden een betere kans krijgen op een passende woning.

De wet versterking regie op volkshuisvesting wordt tweede helft van 2025 verwacht.

5. Er is in Heerenveen al een woonvisie, wat is de impact/invloed/ samenhang tussen de woonvisie en de bijgaande regionale woonvisie.

Antwoord: De woonzorgvisie is aanvulling en versterking van de woonvisie. Het idee is dat beide visies opgaan in het programma Volkshuisvesting, als de wet 'Versterking regie volkshuisvesting' van kracht wordt. Dit wordt tweede helft van 2025 verwacht.

6. Kunt u aangeven of er uiteenlopende standpunten bestaan tussen de Heerenveense visie en die van de andere 4 gemeenten? En hoe daar een compromis in is gesloten.

Antwoord: In de totstandkoming van deze visie hebben in verschillende bijeenkomsten alle partijen hun standpunten naar voren gebracht en besproken. Deze zijn in conceptversies van de woonzorgvisie beschreven. De huidige versie is het uiteindelijke resultaat na verschillende conceptversies.

7. Kunt u aangeven waar deze visie past in het geen in feb 2023 is vastgesteld. En hoe dit aansluit bij de andere (sub)regionale visies?

Antwoord: In februari 2023 hebben we het voornemen uitgesproken tot samenwerking om te komen tot regionale woonzorgvisies in Fryslân. Er is gesproken met corporaties en bouwbedrijven die ook in andere regio's werkzaam zijn. Daarom zijn dezelfde principes gehanteerd, maar er is maatwerk voor de 'eigen regio' geschreven.

8. Wat is de timing van het uitvoeringsprogramma.

Antwoord: Na vaststelling van de woonzorgvisie, zal samen met lokale stakeholders nader omschrijven worden welke activiteiten en projecten nodig zijn om de visie te realiseren. Ook wie welke activiteit voor haar rekening neemt. De vaststelling van het uitvoeringsprogramma staat gepland in het vierde kwartaal van 2025.

9. Op welke taakvelden komt dit tot uiting? deze visie en ook het uitvoeringsprogramma.

Antwoord: Dit komt tot uiting bij de taakvelden Wmo en huisvesting.

- 9a. Waar zijn de kosten voor het opstellen van deze visie nu verantwoord. uren/euro's.

Antwoord: Voor het gezamenlijke regionale traject is per gemeente circa € 36.000,- betaald aan bureau Compaenen. Daarnaast zijn uren gemaakt binnen de verschillende domeinen in de gemeente. Nog te maken incidentele kosten voor 2025 (lokale deel/uitvoeringsprogramma) worden aangevraagd via de voorjaarsrapportage.

10. Welke programma's stopt u nadat deze visie wordt aangenomen.

Antwoord: Er stoppen geen programma's met het aannemen van deze visie.

11. Aan welke transitie is dit gekoppeld? En waar is dit verantwoord in de themabegroting/rekening?

Antwoord: Een woonzorgvisie is een wettelijke verplichting voor alle gemeenten. In Heerenveen is de woonzorgvisie gekoppeld aan de programma's gezond welzijn vernieuwen & een thuis voor iedereen. Op onderdelen is er een verbinding met het uitvoeren van de Wmo.

12. Is er een reden de raad te vragen om input ná het vaststellen van de kaders(visie)?

Antwoord: Zodra de visie is vastgesteld voor de regio Zuidoost Fryslân, wordt in iedere afzonderlijke gemeente een lokaal uitvoeringprogramma beschreven, waarbij de raad om input wordt gevraagd, zoals ook andere partijen die een rol hebben bij het verder vormgeven van de opgaven die voortvloeien uit de visie.

Zie ook het overzicht bij het antwoord op vraag 2.