hûsenhiem

welstandsadvisering en monumentenzorg

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden

administratie
t (058) 233 79 30

e-mail
husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

bank
NL48 BNGH 0285 0223 50

Aan de raden van de in de gemeenschappelijke regeling hûs en hiem deelnemende gemeenten,

Bijgesloten zenden wij u de conceptbegroting 2022 (inclusief de meerjarenraming) van hûs en hiem. Een en ander conform artikel 31 lid 1,2 en 4 van de GR:

1. *Het Dagelijks Bestuur zendt vóór 15 april van het jaar voorafgaande aan dat waarvoor de begroting dient, de algemene financiële en beleidsmatige kaders en de voorlopige jaarrekening aan de raden van de deelnemende gemeenten.*
2. *Het Dagelijks Bestuur biedt jaarlijks een ontwerpbegroting, alsmede een meerjarenraming voor een aaneensluitend tijdvlak van tenminste 3 jaren, aan. Zowel de ontwerpbegroting als de meerjarenraming worden 8 weken voordat zij aan het Algemeen Bestuur worden aangeboden, door het Dagelijks bestuur toegezonden aan de raden van de deelnemende gemeenten.*
4. *De raden kunnen over de ontwerpbegroting en de meerjarenraming van hun zienswijze doen blijken. Het Dagelijks Bestuur voegt de commentaren bij de ontwerpbegroting en de meerjarenraming, zoals deze aan het Algemeen Bestuur wordt aangeboden.*

Wij ontvangen uw (eventuele) zienswijze hierover graag binnen acht weken.

Tevens sluiten wij het jaarverslag met daarin opgenomen de jaarrekening 2020 bij. Toezending hiervan is informatief, een zienswijze door de raad is niet verplicht.

Korte toelichting:

In de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem hebben in 2020 alle gemeenten in Fryslân met uitzondering van Tytsjerksteradiel deelgenomen. Aangezien er per 1 januari 2021 van geen enkele aan de GR deelnemende gemeenten een voornemen tot uittreding is ontvangen zijn ook in 2022 alle 17 thans bij de GR aangesloten gemeenten deelnemer. De begroting voor 2022 is opgesteld vanuit de verwachting dat de adviespraktijk in het kalenderjaar 2022 ongewijzigd is. Ten tijde van het opstellen van deze begroting is de overgang naar het regime onder de Omgevingswet in Fryslân nog niet doorlopen. Het moment van invoering is weliswaar gesteld op 1 januari 2022 maar aan de gemeenten is van rijkswege een zeer ruime overgangsperiode geboden om gemeentelijk beleid te wijzigen. De Friese gemeenten hebben in VFG-verband besloten daarvan gebruik te maken en in het 'overgangsjaar' 2022 de advisering bij de GR hûs en hiem te continueren. Of het aantal adviesaanvragen in 2022 op peil zal blijven is wel een onzekerheid, al is uit de jaarrekening 2020 op te maken dat hûs en hiem ondanks de corona-crisis een groei in het aantal aanvragen heeft. De mate waarin de omzet in 2022 zal wijzigen valt bij het opstellen van deze begroting niet te bepalen. Wel zijn door het voortbestaan van de GR in 2022 alle kosten gedekt, conform artikel 34 lid 2 van de GR.
Ook de in deze begroting opgenomen meerjarenraming is opgesteld vanuit één scenario: ongewijzigde voortzetting van de huidige adviespraktijk. Elk ander scenario is van een zo grote onzekerheid, dat die niet tot alternatieve, voorspellende cijferopstellingen kan leiden.
De dienstverlening wordt afgestemd op de adviesbehoefte van de deelnemende gemeenten.
De tarifering voor de dienstverlening is gebaseerd op een kostendekkende exploitatie, immers, hûs en hiem is een *non-profit* organisatie. Gewoonlijk worden de tarieven (op basis van CBS-inflatie-indexen) eens per drie jaar herzien. De jongste herziening is sinds 1 januari 2020 van kracht. Het Dagelijks Bestuur stelt derhalve voor om de tarieven per 1-1-2022 niet te wijzigen.

Met vriendelijke groet,

H. de Haan, voorzitter DB hûs en hiem

Voor deze,

M.A. Visser, secretaris.